

AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI, AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 120/2020 E COME MODIFICATO DAL D. L. 31 MAGGIO 2021, N. 77, DEL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE STRAORDINARIA DA COVID-19 DEGLI UFFICI DI SPORT E SALUTE S.P.A. DI ROMA, NONCHE' PRESSO IL PARCO SPORTIVO FORO ITALICO S.S.D. A R.L., EVENTUALMENTE ATTIVABILE SU TUTTO IL TERRITORIO NAZIONALE. (RDA 28502). RA 070/21/AD – CIG 8983486F27

VISTO l'art. 8, commi 2 e 11, del D.L. 8 luglio 2002, n° 138 convertito dalla legge 8 agosto 2002, n° 178;

VISTO lo Statuto della Sport e salute S.p.A. approvato in data 26 marzo 2020 ed aggiornato in data 9 settembre 2021;

CONSIDERATO che l'Ing. Giuseppe Di Gregorio è stato nominato con provvedimento del 21 settembre 2021 (Prot. n. 0026575) Responsabile del procedimento per la fase di affidamento nell'ambito delle procedure (Appalti, Concessioni, Sponsorizzazioni), disciplinate dal D.Lgs. 50/2016, pubblicate a partire dalla data della nomina nonché di quelle ancora in corso alla stessa data (d'ora in poi anche solo "RPA");

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (d'ora in poi anche solo "D.Lgs. 50/2016") e, in particolare:

- l'art. 36, comma 1, sui contratti sotto-soglia;
- l'art. 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- le Linee guida ANAC n. 4 relative alle procedure sotto-soglia e, in particolare, il paragrafo 4 relativo all'affidamento diretto;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dal D. L. 31 maggio 2021, n. 77 (d'ora in poi anche solo "Decreto semplificazioni"), e, in particolare, l'art. 1, commi 1, a tenore del quale *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione*

V5

dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto" e 2, lett. a), in forza del quale "Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro";

VISTO il vigente "Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia";

CONSIDERATO che fino al 30 giugno 2023 si applica il regime derogatorio al D.Lgs. 50/2016 introdotto a seguito dell'entrata in vigore del Decreto semplificazioni sopra richiamato;

VISTO l'articolo 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

PRESO ATTO della relazione fornita dal RPA;

TENUTO CONTO che Sport e salute, nell'ambito della presente procedura, agisce anche per conto del CONI;

PRESO ATTO che è stata condotta, dalla Direzione Acquisti una preliminare Richiesta di preventivi, in modalità telematica, all'interno del Portale fornitori della Società (codice RDO: Gara_1332_RdO_1540), sulla base delle seguenti condizioni:

- Importo massimo di spesa: € 138.000,00+IVA;
- Durata del contratto: 3 mesi;
- Modalità di affidamento: migliore offerta economica;
- Termini di pagamento: i pagamenti saranno effettuati su rate mensili posticipate riportanti tutte le prestazioni rese nel periodo di riferimento e al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. ("Piano straordinario contro le mafie e delega al Governo in materia di normativa antimafia"), saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario, entro 60 giorni data fattura, sul conto corrente bancario o postale dedicato indicato dall'Impresa affidataria.

PRESO ATTO che la Richiesta di preventivi è stata inviata ai seguenti operatori economici:

1. ANTICIMEX S.R.L.
2. C.S.F. COSTRUZIONI E SERVIZI
3. COMETA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA
4. CONSORZIO NEW GENERATION SERVICES
5. CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE
6. COOPSERVICE S. COOP.P.A.
7. D & D SERVICE S.R.L.
8. ECOSAN ITALIA
9. EURO&PROMOS FM SPA
10. G.A.S. CONSORZIO STABILE
11. GLOBAL PARTNERSHIP SERVICES SRL
12. IC SERVIZI CONSORZIO STABILE A R.L.

13. IRIDE SERVIZI INTEGRATI
14. LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.
15. M.S. SERVIZI S.R.L.
16. MAST SPA
17. PULILAB DI SICILIANO VERONICA
18. S. A. P. SOCIETÀ APPALTI PULIZIE S.R.L.
19. S.M.A.C. S.R.L.
20. SAGAD
21. SERVIZI PER L'AMBIENTE SRL
22. SOGEA S.R.L.
23. SRL EUROPEAN MAINTENANCE CLEANING - IN BREVE EUROMAC
24. TEDESCHI S.R.L.
25. TINEOS S.R.L.

selezionati all'interno dell'Elenco Fornitori (all'interno della Categoria merceologica principale: SER 03 – PULIZIA RE SANIFICAZIONE; Sottocategoria: SER 03.02 – DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE E SANIFICAZIONE; Classe di importo: III);

PRESO ATTO che secondo quanto stabilito nella Richiesta di preventivi, con l'operatore economico risultato miglior offerente sarà stipulato un contratto per un importo, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, pari ad Euro 138.000,00;

PRESO ATTO che a valle della Richiesta di preventivi sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

1. ANTICIMEX S.R.L.
2. CONSORZIO NEW GENERATION SERVICES
3. CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE
4. ECOSAN ITALIA
5. G.A.S. CONSORZIO STABILE
6. IC SERVIZI CONSORZIO STABILE A R.L.
7. LA PULITA & SERVICE S.C.R.L.
8. M.S. SERVIZI S.R.L.
9. MAST SPA
10. PULILAB DI SICILIANO VERONICA
11. SERVIZI PER L'AMBIENTE SRL
12. SOGEA S.R.L.
13. SRL EUROPEAN MAINTENANCE CLEANING - IN BREVE EUROMAC
14. TEDESCHI S.R.L.
15. TINEOS S.R.L.

PRESO ATTO che la migliore offerta economica è stata formulata dall'operatore economico IC SERVIZI CONSORZIO STABILE A R.L. che ha proposto un'offerta economica del 70% (rispetto al valore base di Euro 0,40/mq);

VISTO l'art. 8, comma 1, lett. a), del Decreto semplificazioni, a tenore del quale "1. *In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente Decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal*

medesimo Decreto Legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente Decreto e fino alla data del 30 giugno 2023:

a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”;

Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;

PRESO ATTO che l'offerta formulata dall'operatore economico affidatario rientra nel limite economico sopra indicato per il quale sussistono i presupposti per procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto semplificazioni (Euro 139.000,00 + IVA);

PRESO ATTO che il prezzo negoziato con l'operatore economico affidatario è congruo e non presenta carattere anomalo, avuto riguardo al rispetto dei trattamenti minimi salariali retributivi secondo il CCNL applicato dall'affidatario al proprio personale;

PRESO ATTO del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto stabilito dalle Linee Guida n. 4 ANAC e dell'art. 13 del vigente Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia;

PRESO ATTO che, avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui alla presente determinazione;

PRESO ATTO che l'operatore economico affidatario ha dichiarato, in sede di Richiesta di preventivi, l'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che il Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione del contratto, è il Geom. Franco Mattei nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Facility Management;

PRESO ATTO che Il Direttore dell'esecuzione del contratto è il Geom. Cristiano Scucchia.

CONSIDERATO che, trattandosi di accordo quadro non impegnativo e vincolante per la stazione appaltante, la necessaria copertura finanziaria sarà accertata all'atto dell'emissione dell'ordine di acquisto su SAP;

RITENUTO che, ai fini della verifica del rispetto dei termini di cui al secondo periodo dell'art. 1, comma 1, del Decreto semplificazioni (a norma del quale *“l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento”*), la data di adozione dell'atto di avvio del procedimento coincide con la data di comunicazione dell'affidamento all'operatore economico affidatario,

DISPONE:

l'affidamento diretto, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto semplificazioni, per i motivi sopra esposti, a favore dell'operatore economico IC Servizi Consorzio Stabile a r.l. (d'ora in poi anche solo "operatore economico affidatario"), sede legale in Roma, CAP 00133, Via di Vermicino, n. 186, iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 15267691002, C.F. e P. IVA 15267691002, delle seguenti prestazioni:

- servizio di sanificazione straordinaria da COVID-19 degli uffici di Sport e salute S.p.A. di Roma, nonché presso il Parco Sportivo Foro Italico S.S.D. a r.l., eventualmente attivabile su tutto il territorio nazionale,

alle condizioni di seguito riportate:

- a) Importo massimo di spesa dell'affidamento: Euro 138.000,00+IVA.

L'importo sopra indicato rappresenta l'importo massimo di spesa non impegnativo e vincolante per Sport e salute.

Sport e salute non assume pertanto alcun obbligo in ordine al raggiungimento dell'importo massimo di spesa in quanto si tratta di importo stimato e, quindi, meramente presuntivo.

L'operatore economico affidatario non potrà avanzare pretese o diritti nel caso in cui l'importo massimo di spesa non venga raggiunto ovvero qualora il contratto venga a scadenza prima del termine citato per il raggiungimento dell'importo massimo di spesa.

- b) Durata del contratto: 3 mesi decorrenti dal verbale di avvio delle prestazioni.

Sport e salute emetterà, durante la vigenza contrattuale, singoli ordinativi del servizio fino alla concorrenza dell'importo massimo di spesa.

Qualora alla scadenza del Contratto non sia stato raggiunto l'importo massimo di spesa, le Parti potranno concordare una eventuale proroga del Contratto per un periodo di ulteriori 6 mesi.

Il Contratto si intenderà terminato anche prima della scadenza, o dell'eventuale termine di proroga, nell'ipotesi di totale raggiungimento dell'importo massimo di spesa.

L'operatore economico affidatario non potrà avanzare pretese o diritti nel caso in cui il contratto venga a scadenza prima del termine citato per il raggiungimento dell'importo massimo di spesa.

La durata del Contratto può inoltre essere prorogata, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo Contrente. In tal caso l'operatore economico affidatario sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione appaltante.

- c) Modalità di stipula del contratto: Scrittura privata.

- d) Modalità di pagamento del corrispettivo contrattuale: i pagamenti saranno effettuati su rate mensili posticipate riportanti tutte le prestazioni rese nel periodo di riferimento e al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della

Legge n. 136/2010 e s.m.i. (“Piano straordinario contro le mafie e delega al Governo in materia di normativa antimafia”), saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario, entro 60 giorni data fattura, sul conto corrente bancario o postale dedicato indicato dall'Impresa affidataria.

AUTORIZZA ALTRESI':

il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento:

- ad inviare all'operatore economico affidatario, la comunicazione di affidamento delle prestazioni in oggetto con la clausola che consente alla Direzione richiedente di richiedere allo stesso, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) del Decreto semplificazioni, di dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- ad avviare, nei confronti dell'operatore economico affidatario, la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 ANAC in vigore, e a disporre l'efficacia dell'affidamento solo a seguito della verifica positiva sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- a disporre l'efficacia dell'affidamento, nei confronti dell'operatore economico affidatario, solo a seguito della verifica positiva sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- a richiedere all'operatore economico affidatario la costituzione della Garanzia definitiva;
- a pubblicare il presente provvedimento sul profilo «Amministrazione Trasparente» ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

Diego Nepi Molineris

