

## Decisione a contrarre n. 62 del 26/03/2024

<b>OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del d.lgs. 36/2023, del servizio di collaudo tecnico amministrativo per i lavori di restauro risanamento conservativo e completamento dell'edificio b del complesso "Ex- Civis", ubicato nel Parco Del Foro Italico Di Roma
<b>CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA</b>	RA: 046_AD_2024 – RDA: 32117
<b>CIG</b>	B095A3B9B3
<b>CUP</b>	J84J22000930001
<b>BENEFICIARIO</b>	Sport e salute S.p.A.
<b>DIREZIONE RICHIEDENTE</b>	Spazio e Sport
<b>TIPOLOGIA DI PROCEDURA</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023
<b>IMPORTO MASSIMO STIMATO</b>	Euro 106.207,18 iva e altri oneri esclusi. Trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale, non indicati i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali.
<b>DURATA</b>	36 mesi dal verbale avvio attività.  La Stazione Appaltante emetterà, durante la vigenza contrattuale, singoli ordinativi del servizio fino alla concorrenza dell'importo dell'affidamento.  L'operatore economico affidatario non potrà avanzare pretese o diritti nel caso in cui il contratto venga a scadenza prima del termine citato per il raggiungimento dell'importo massimo di spesa.
<b>EVENTUALI OPZIONI</b>	Non presenti.
<b>NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO</b>	Ing. Maurizio Canto, C.F. CNTMRZ54H13E366V, P.IVA 16180071009
<b>MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA RICHIESTA DI PREVENTIVI</b>	Gli operatori economici da invitare alla procedura sono stati individuati, in conformità a quanto previsto dal richiamato D. Lgs. 36/2023 e dal "Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia", utilizzando l'Elenco fornitori della Società, selezionando gli elementi di seguito individuati: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Categoria merceologica principale: Operatori prestatori di servizi di ingegneria.</li> </ul>
<b>REQUISITI DI PARTECIPAZIONE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94,95 e 97 del Codice, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione. Ai sensi dell'art 96 del Codice, un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità;</li> <li>▪ Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023;</li> <li>▪ L'esecuzione, nel precedente triennio, di contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati.</li> </ul>

<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</b>	Minor prezzo offerto tra i preventivi ricevuti.
<b>MOTIVAZIONI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ L'affidatario è stato individuato, a valle di una raccolta di preventivi, gestita in modalità telematica, all'interno del Portale fornitori della Società (codice RDO: 2028), sulla base della migliore offerta economica. Gli operatori economici coinvolti per la Richiesta di preventivi sono stati individuati utilizzando l'Elenco fornitori di Sport e salute, selezionando gli elementi di seguito individuati:  Categoria merceologica principale: Operatori prestatori di servizi di ingegneria</li> </ul>
<b>ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO</b>	<p>Contratto standard di Sport e Salute</p> <p>Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, se nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5 (cinque) per cento, dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 60 del Codice i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80 (ottanta) per cento della variazione.</p> <p>Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT</p> <p>La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall'Appaltatore - ovvero comunicata dalla Committente – a mezzo PEC e avrà effetto sulle prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare sulle prestazioni già eseguite.</p>
<b>ULTERIORI NOTE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ L'affidamento è da intendersi già efficace, a seguito della verifica positiva dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.</li> <li>▪ Il contratto verrà stipulato mediante Scrittura privata.</li> </ul> <p>Considerato altresì che la procedura sarà pubblicata all'interno del Portale fornitori che Sport e salute S.p.A. utilizza, dal 2014, per l'espletamento delle proprie procedure telematiche (<a href="https://fornitori.sportesalute.eu">https://fornitori.sportesalute.eu</a>) e che, quindi, l'utilizzo del Mercato elettronico non appare ragionevole in quanto la circostanza che il servizio sia presente sul MEPA non rende obbligatorio il ricorso a tale strumento dovendo distinguere tra MEPA quale Mercato Elettronico (inteso come ricorso ai capitolati, ai cataloghi e alle disponibilità commerciali in esso presenti, e il MEPA quale piattaforma telematica, inteso come strumento di gestione della gara telematica, che può essere surrogato da qualunque altra piattaforma ai fini dell'adempimento dell'obbligo delle gare elettroniche).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Potrà essere richiesto all'operatore economico affidatario, dalla Direzione richiedente, di dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 commi 8-9 e art. 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023.</li> <li>▪ La necessaria copertura finanziaria è stata accertata (RDA Numero 32117).</li> </ul>
<b>RESPONSABILI PROCEDIMENTO</b>	<p><b>DEL</b></p> <p>Il Responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento è l'Ing. Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Funzione "Procurement".</p> <p>Il Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione nonché Direttore dell'esecuzione del contratto è Ing. Manuela Vellani.</p>

L'amministratore Delegato e  
Direttore Generale  
Dott. Diego Nepi Molineris

