

## Decisione di contrarre n. 165 del 29/07/2025

<b>OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023, dei lavori di sistemazione del verde presso il sito del polo universitario nel Comune di Caivano (NA)
<b>CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA</b>	RA 156/25/AD RDA n. 33388
<b>CIG</b>	B7A62638D1
<b>CUP</b>	J42H24000810006
<b>BENEFICIARIO</b>	Sport e salute S.p.A.
<b>DIREZIONE RICHIEDENTE</b>	Spazio Sport – Ingegneria dello Sport
<b>TIPOLOGIA DI PROCEDURA</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs n. 36/2023
<b>IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO</b>	Euro 75.000,00 IVA esclusa di cui: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Euro 3.750,00 per costi della sicurezza e oneri aziendali oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;</li> <li>▪ Euro 35.000,00 per costi della manodopera.</li> </ul>
<b>CCNL</b>	CCNL Edilizia – industria
<b>DURATA</b>	La consegna delle prestazioni in oggetto avverrà entro 60 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla sottoscrizione del verbale di consegna lavori.
<b>EVENTUALI OPZIONI</b>	Non previste
<b>NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO</b>	Toto Costruzioni S.r.l. CF e P.IVA 08118281214
<b>REQUISITI DI PARTECIPAZIONE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.</li> <li>▪ Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.</li> </ul>
<b>CRITERIO DI AFFIDAMENTO</b>	Minor prezzo offerto.
<b>MOTIVAZIONI</b>	Fornitore specializzato nell'ambito dei lavori richiesti e nell'immediata disponibilità alla loro esecuzione.
<b>ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO</b>	Contratto standard di Sport e salute.

	<p>Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, se nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 5 (cinque) per cento, dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 60 del Codice i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80 (ottanta) per cento della variazione.</p> <p>Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT <i>con riguardo ai contratti di lavori, gli indici sintetici di costo di costruzione</i>".</p> <p>La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall'Appaltatore - ovvero comunicata dalla Committente – a mezzo PEC e avrà effetto sulle prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare sulle prestazioni già eseguite.</p>
<p><b>ULTERIORI NOTE</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ L'affidamento si intenderà efficace, a seguito della verifica positiva dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.</li> <li>▪ Il contratto verrà stipulato mediante Scrittura privata.</li> <li>▪ Potrà essere richiesto all'operatore economico affidatario, dalla Direzione richiedente, di dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 commi 8-9 e art. 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023.</li> <li>▪ La necessaria copertura finanziaria è stata accertata (RDA Numero 33388).</li> </ul>
<p><b>RESPONSABILI PROCEDIMENTO</b></p>	<p><b>DEL</b></p> <p>Il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è l'Ing. Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Direzione Procurement.</p> <p>Il Responsabile unico di progetto è l'Ing. Emiliano Curi.</p> <p>Il Direttore dei lavori è l'Ing. Paolo Sancesario.</p>

**L'Amministratore delegato**  
**Dott. Diego Nepi Molineris**

