

Decisione di contrarre n. 073 del 09/04/2025

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, dei lavori di manutenzione del verde propedeutici alla manifestazione sportiva IBI 2025.
CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA	RA 080/25/AD RDA n. 33088
CIG/SMART CIG	B668F51436
BENEFICIARIO	Sport e salute S.p.A.
DIREZIONE RICHIEDENTE	Spazio Sport – Ingegneria dello Sport
TIPOLOGIA DI PROCEDURA	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs n. 36/2023
IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO	Euro 117.266,13 IVA esclusa di cui: ▪ Euro 4.612,62 per costi della sicurezza da interferenze; ▪ Euro 29.581,97 per costi della manodopera.
DURATA	I lavori dovranno tassativamente essere chiusi entro il 25/04/2025 secondo un cronoprogramma di dettaglio che verrà condiviso prima dell'avvio dei lavori. L'appaltatore dovrà prevedere la necessità di lavorare su più turni ed in tutti i giorni feriali e festivi tra l'avvio delle attività ed il termine indicato.
EVENTUALI OPZIONI	Non previste.
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	A CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l. C.F. e P. IVA 03866271004
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	▪ Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione. ▪ Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.
CRITERIO DI AFFIDAMENTO	Minor prezzo offerto tra i preventivi ricevuti.
MOTIVAZIONI	L'affidatario è stato individuato a valle di una raccolta di preventivi gestita in modalità telematica, all'interno della Piattaforma di Sport e salute (codice RDP 006/2025), sulla base della migliore offerta economica.

	Gli operatori economici coinvolti per la Richiesta di preventivi sono stati individuati utilizzando l'Elenco fornitori di Sport e salute, selezionando gli elementi di seguito individuati: Categoria merceologica principale: SOA OS 24 – VERDE E ARREDO URBANO.
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	Contratto standard di Sport e salute. Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, se nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 5 (cinque) per cento, dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 60 del Codice i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80 (ottanta) per cento della variazione. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT <i>con riguardo ai contratti di lavori, gli indici sintetici di costo di costruzione</i>". La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall'Appaltatore - ovvero comunicata dalla Committente – a mezzo PEC e avrà effetto sulle prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare sulle prestazioni già eseguite.
ULTERIORI NOTE	▪ L'affidamento si intende efficace, a seguito della verifica positiva dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023. ▪ Il contratto verrà stipulato mediante Scrittura privata. ▪ Potrà essere richiesto all'operatore economico affidatario, dalla Direzione richiedente, di dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 commi 8-9 e art. 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023. ▪ La necessaria copertura finanziaria è stata accertata (RDA Numero 33088).
RESPONSABILI PROCEDIMENTO	DEL La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, individua distinti Responsabili per la fase di affidamento e di esecuzione. Ai sensi dell'art. 15, comma 4, del Codice, il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è l'Ing. Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Direzione Procurement. Il Responsabile unico di progetto è l'Arch. Antonio Stanziola. Il Direttore dei lavori è il Dott. Agr. Valeriano Bernardini.

L'Amministratore delegato

Dott. Diego Nepi Molineris

