

Decisione di contrarre n. 026 del 17/02/2025

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, delle opere edili di riqualificazione ed installazione temporanee relative alla manifestazione sportiva IBI 2025 nell'area del Lungotevere della Vittoria, Roma
CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA	RA 028/25/AD RDA n. 32926
CIG/SMART CIG	B59C15E798
BENEFICIARIO	Sport e salute S.p.A.
DIREZIONE RICHIEDENTE	Spazio Sport – Ingegneria dello Sport
TIPOLOGIA DI PROCEDURA	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs n. 36/2023
IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO	Euro 128.000,00 IVA esclusa di cui: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Euro 4.870,00 per costi della sicurezza e oneri aziendali oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; ▪ Euro 17.582,96 per costi della manodopera.
DURATA	La consegna delle prestazioni in oggetto avverrà entro 30 giorni dalla sottoscrizione del verbale di consegna lavori.
EVENTUALI OPZIONI	Nel corso dell'esecuzione del contratto la Stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere e l'operatore economico affidatario ha l'obbligo di accettare, agli stessi patti, prezzi, condizioni, un incremento o un decremento delle prestazioni, nei limiti del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice. In questo caso, l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 25.600,00 (euro venticinquemilaseicento/00), al netto di IVA e/o altri oneri di legge.
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	ALTINTECH S.R.L. C.F e P.IVA 04247391008.
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione. ▪ Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.

CRITERIO DI AFFIDAMENTO	Minor prezzo offerto tra i preventivi ricevuti.								
MOTIVAZIONI	<p>L'affidatario è stato individuato a valle di una raccolta di preventivi effettuata dalla Direzione richiedente sulla base della migliore offerta economica.</p> <p>Gli operatori economici coinvolti per la Richiesta di preventivi sono stati indicati dalla Direzione richiedente:</p> <table border="1" data-bbox="557 622 1428 815"> <thead> <tr> <th data-bbox="557 622 1037 672">Ragione sociale</th> <th data-bbox="1037 622 1428 672">Codice fiscale</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="557 672 1037 719">CLA. SER. CANTIERI S.R.L.</td> <td data-bbox="1037 672 1428 719">08323421001</td> </tr> <tr> <td data-bbox="557 719 1037 766">ALTINTECH S.R.L.</td> <td data-bbox="1037 719 1428 766">04247391008</td> </tr> <tr> <td data-bbox="557 766 1037 815">IMPRESA CECCARANELLI S.R.L.</td> <td data-bbox="1037 766 1428 815">08346430583</td> </tr> </tbody> </table>	Ragione sociale	Codice fiscale	CLA. SER. CANTIERI S.R.L.	08323421001	ALTINTECH S.R.L.	04247391008	IMPRESA CECCARANELLI S.R.L.	08346430583
Ragione sociale	Codice fiscale								
CLA. SER. CANTIERI S.R.L.	08323421001								
ALTINTECH S.R.L.	04247391008								
IMPRESA CECCARANELLI S.R.L.	08346430583								
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	<p>Contratto standard di Sport e salute.</p> <p>Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, se nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 5 (cinque) per cento, dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 60 del Codice i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80 (ottanta) per cento della variazione.</p> <p>Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT <i>con riguardo ai contratti di lavori, gli indici sintetici di costo di costruzione</i>".</p> <p>La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall'Appaltatore - ovvero comunicata dalla Committente – a mezzo PEC e avrà effetto sulle prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare sulle prestazioni già eseguite.</p>								
ULTERIORI NOTE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ L'affidamento si intenderà efficace, a seguito della verifica positiva dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023. ▪ Tutti i controlli si sono conclusi con esito positivo. Si è in attesa della sola verifica dell'ottemperanza alla legge 68 del 1999, richiesta inviata via PEC alla Regione Lazio con protocollo SES_2025_0000919 del 14/02/2025. ▪ Il contratto verrà stipulato mediante Scrittura privata. ▪ Sono richieste le seguenti garanzie: Garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023. ▪ Potrà essere richiesto all'operatore economico affidatario, dalla Direzione richiedente, di dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 commi 8-9 e art. 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023. ▪ La necessaria copertura finanziaria è stata accertata (RDA Numero 32926). 								

RESPONSABILI PROCEDIMENTO	DEL	<p>La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, individua distinti Responsabili per la fase di affidamento e di esecuzione.</p> <p>Ai sensi dell'art. 15, comma 4, del Codice, il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è l'Ing. Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Direzione Procurement.</p> <p>Il Responsabile unico di progetto è l'Arch. Salvatore Mugheddu.</p> <p>Il Direttore dei lavori è il Geom. Stefano Craia.</p>
--------------------------------------	------------	---

L'Amministratore delegato

Dott. Diego Nepi Molineris

