

Decisione di contrarre n. 50 del 17/02/2026

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Sviluppo del concept retail sedi Sport e Salute e progettazione delle aree funzionali, comprensive di segnaletica e sistemi di wayfinding.
CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA	R.A.057 - RDA n. 33746 e RDA n. 33789
BENEFICIARIO	Sport e Salute S.p.A.
DIREZIONE RICHIEDENTE	Direzione Sport Community Direzione Real Estate e Servizi di Prevenzione e Protezione
TIPOLOGIA DI PROCEDURA	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023.
IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO	Euro 139.000,00 IVA esclusa.
DURATA	L'affidamento ha validità dalla data di stipula del contratto (o dalla data di inizio delle attività, in caso di esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.lgs. 36/2023) fino al 28/02/2026.
EVENTUALI OPZIONI	Non presenti.
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	VML ITALIA S.R.L., C.F. 10122430159, P.IVA 10122430159
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e 98 del D.lgs. 36/2023, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione. ▪ Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Il prezzo non è l'unico elemento di valutazione
MOTIVAZIONI	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B), l'affidatario, indicato direttamente dalla Direzione richiedente, unisce creatività e strategia nella progettazione di esperienze e spazi, offrendo competenze solide in sviluppo di concept retail e brand experience, segnaletica e wayfinding, supportate da riconoscimenti internazionali e da un forte network globale. ▪ È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 119 del Codice. <p>Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Fermo restando che non costituiscono subappalto eventuali contratti e/o incarichi professionali stipulati prima della trasmissione della presente richiesta. Ai sensi dell'art. 119 c.1, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente</p>

	esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	Contratto standard di Sport e Salute.
ULTERIORI NOTE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ L'affidamento è da intendersi già efficace, a seguito della verifica positiva dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023. ▪ Il contratto verrà stipulato mediante Scrittura privata. ▪ Potrà essere richiesto all'operatore economico affidatario, dalla Direzione richiedente, di dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.lgs. 36/2023. ▪ La necessaria copertura finanziaria è stata accertata (RDA Numero 33746 e 33789). ▪ Ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, la Stazione appaltante non richiede la Garanzia definitiva in quanto tale garanzia, data l'esiguità dell'importo, non genererebbe alcun beneficio per la stazione appaltante, la quale, al contrario, subirebbe un danno dall'aggravamento delle tempistiche della procedura di affido derivante dalla richiesta, con contestuale ritardo nella stipula del Contratto.
RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO	<p>Ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Codice, il Responsabile Unico di Progetto, nonché Direttore dell'esecuzione del contratto, è Giuseppe De Mita.</p> <p>Il Responsabile di Procedimento delegato per la fase di affidamento è l'Ing. Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Direzione Procurement.</p>

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

DOTT. DIEGO NEPI MOLINERIS

