



Decisione a contrarre n. 285 del 17/12/2025

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	AFFIDAMENTO DIRETTO IN ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER I SERVIZI TECNICI PER LE ATTIVITÀ DI VERIFICA DEI PROGETTI ESECUTIVI DEGLI AMBITI APPLICATIVI DELL'INTERVENTO DI SISTEMAZIONE MONUMENTALE E PAESAGGISTICA DEL PARCO DEL FORO ITALICO - ROMA
CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA	RA 274/25/AD - RDA 33712
CIG/CUP	B9A052466D -J84J22000930001
BENEFICIARIO	Sport e salute S.p.A.
DIREZIONE RICHIEDENTE	Spazio Sport – Ingegneria dello Sport
TIPOLOGIA DI PROCEDURA	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023
IMPORTO MASSIMO STIMATO	L'importo complessivo pari ad € 76.241,68 IVA e ONERI PREVIDENZIALI esclusi. Trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale, Per il presente affidamento i costi per la sicurezza e della manodopera, sono pari a € 0,00.
DURATA	L'Accordo Quadro ha durata stimata in 14 mesi, decorrenti dalla stipula del contratto
EVENTUALI OPZIONI	Non presenti
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	Studio Ingegneria Maggi S.r.l
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	▪ Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 97 del Codice, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica

	amministrazione. Ai sensi dell'art 96 del Codice, un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità; ▪ Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023;
CRITERIO DI AFFIDAMENTO	Non Applicabile
MOTIVAZIONI	Ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B), l'affidatario, indicato direttamente dalla Direzione richiedente è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali. Ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lg. 36/2023, la Stazione appaltante non richiede la Garanzia definitiva in quanto il fornitore ha già diligentemente svolto in precedenza altre prestazioni contrattuali per la stazione appaltante.
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	Contratto standard di Sport e Salute Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, se nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5 (cinque) per cento, dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 60 del Codice i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80 (ottanta) per cento della variazione. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall'Appaltatore - ovvero comunicata dalla Committente - a mezzo PEC e avrà effetto sulle prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare sulle prestazioni già eseguite.

ULTERIORI NOTE	▪ L'affidamento è da intendersi già efficace, a seguito della verifica positiva dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023. ▪ Il contratto verrà stipulato mediante Scrittura privata. ▪ Potrà essere richiesto all'operatore economico affidatario, dalla Direzione richiedente, di dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 commi 8-9 e art. 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023. ▪ La necessaria copertura finanziaria è stata accertata (RDA Numero 33712).
RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO	Il Responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento è l'Ing. Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Funzione "Procurement". il Responsabile Unico di Progetto è l'Architetto Salvatore Mugheddu, il Direttore dell'esecuzione del contratto è l'architetto Livia Geusa.

L'amministratore Delegato

Dott. Diego Nepi Molineris

