

Decisione di contrarre n. 159 del 03/06/2026

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Interventi di riqualificazione funzionale del molo della Marina Militare di Nisida (NA) per l'allestimento temporaneo delle facilities dei Team America's Cup
CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA	RA 145/26/AD - RDA 34157
CIG	BBCF6B53DA
BENEFICIARIO	Sport e salute S.p.A.
DIREZIONE RICHIEDENTE	Real Estate e Servizi di Prevenzione e Protezione
TIPOLOGIA DI PROCEDURA	affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera A) del D.Lgs n. 36/2023
IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO	L'importo dell'affidamento complessivo è pari a € 149.957,11 di cui Costi Sicurezza € 2.375,43 e costi manodopera € 29.000,00.
DURATA	L'affidamento ha validità a partire dalla data del verbale di avvio delle prestazioni.
EVENTUALI OPZIONI	Non presenti.
NOMINATIVO ECONOMICO	DELL'OPERATORE Russo Costruzioni e Restauri S.r.l. P.IVA/C.F. 03639690613
MOTIVAZIONI	Ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A), l'affidatario, indicato direttamente dalla Direzione richiedente, è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	Contratto standard di Sport e salute. Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5 (cinque) per cento dell'importo complessivo, si riconoscerà una variazione pari alla misura dell'80% sul valore eccedente il 5%. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT. La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall'Appaltatore - ovvero comunicata dalla Committente – a mezzo PEC e avrà effetto sulle

Sport e Salute S.p.A.

Piazza Lauro de Bosis, 15
00135 Roma
www.sportesalute.eu

C.F. P.IVA e Iscr. Reg. Imprese di Roma 07207761003
Capitale Sociale € 1.000.000
Società per azioni con socio unico

	prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare sulle prestazioni già eseguite.
ULTERIORI NOTE	▪ Nelle more del completamento delle verifiche relative ai carichi fiscali dell'operatore economico e stante l'urgenza dell'intervento, si propone di procedere all'affidamento; ▪ L'affidamento è da intendersi già efficace, a seguito della verifica positiva dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023; ▪ Il contratto verrà stipulato mediante Scrittura privata; ▪ Potrà essere richiesto all'operatore economico affidatario, dalla Direzione richiedente, di dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 commi 8-9 e art. 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023; ▪ La necessaria copertura finanziaria è stata accertata (RDA Numero 34157); ▪ Chiunque riscontri situazioni di potenziali conflitti di interesse in capo a coloro che intervengono con compiti funzionali nella procedura, può inviare una segnalazione circostanziata al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (RPCT) di Sport e Salute S.p.A., al seguente indirizzo e-mail responsabiletrasparenza@cert.sportesalute.eu, ai fini delle valutazioni del caso;
RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO	Ai sensi dell'art. 15, comma 4, del Codice, il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è l'Ing. Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Direzione Procurement. Il Responsabile Unico di Progetto nonché il Direttore dell'esecuzione del contratto è l'Ing. Luigi Valerio Sant'Andrea.

L'Amministratore delegato

Dott. Diego Nepi Molineris

