

Decisione di contrarre n. 010 del 12/01/2026

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Servizi di redazione di atti notarili
CODICE IDENTIFICATIVO/NUMERO RDA	RA 10/26/AD - RDA n 33755
CIG	Il CIG verrà comunicato da ANAC all'atto dell'affidamento
BENEFICIARIO	Sport e salute S.p.A.
DIREZIONE RICHIEDENTE	DALS – Direzione Affari Legali e Societari
TIPOLOGIA DI PROCEDURA	Accordo Quadro ex art. 59, comma 3, del D.Lgs. 36/2023
IMPORTO MASSIMO STIMATO	<p>Euro 60.000,00 IVA esclusa di cui:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Euro 0 per costi della sicurezza e oneri aziendali oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; ▪ Euro 0 per costi della manodopera. <p>Tale importo rappresenta l'importo massimo di spesa contrattuale non impegnativo e vincolante per la Stazione appaltante.</p> <p>La Stazione appaltante non presume pertanto alcun obbligo in ordine al raggiungimento dell'importo massimo di spesa in quanto si tratta di importo stimato e, quindi, meramente presuntivo.</p>
DURATA	<p>L'Accordo Quadro ha durata di 4 anni.</p> <p>I singoli ordinativi verranno emessi con le seguenti modalità:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la Stazione appaltante emetterà, durante la vigenza contrattuale, singoli ordinativi per il servizio, fino alla concorrenza dell'importo massimo di spesa. <p>Il Contratto si intenderà terminato anche prima della scadenza, o dell'eventuale termine di proroga, nell'ipotesi di totale raggiungimento dell'importo massimo di spesa.</p> <p>L'operatore economico affidatario non potrà avanzare pretese o diritti nel caso in cui l'importo massimo di spesa non venga raggiunto ovvero qualora il contratto venga a scadenza prima del termine citato per il raggiungimento dell'importo massimo di spesa.</p>
EVENTUALI OPZIONI	Non presenti.
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	<p>Studio Notarile Papi Parisella</p> <p>Via Francesco Cancellieri, n°2 – 00193 – Roma (RM)</p> <p>C.F. e P.IVA 17404311007</p> <p>CCNL: Studi Professionali</p>

Sport e Salute S.p.A.

Piazza Lauro de Bosis, 15
00135 Roma
www.sportosalute.eu

C.F. P.IVA e Iscr. Reg. Imprese di Roma 07207761003
Capitale Sociale € 1.000.000
Società per azioni con socio unico

<p>REQUISITI DI PARTECIPAZIONE</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione; ▪ iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.
<p>MOTIVAZIONI</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ai sensi dell'art. 59, comma 3, l'affidatario, indicato direttamente dalla Direzione richiedente è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e precisamente: ha una comprovata professionalità, disponibilità immediata e capacità di fornire un supporto qualificato. ▪ È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 119 del Codice. Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Fermo restando che non costituiscono subappalto eventuali contratti e/o incarichi professionali stipulati prima della trasmissione della presente richiesta. Ai sensi dell'art. 119 c.1, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. ▪ Ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lg. 36/2023, la Stazione appaltante non richiede la Garanzia definitiva in quanto tale garanzia, data l'esiguità dell'importo, non genererebbe alcun beneficio per la Stazione Appaltante, la quale, al contrario, subirebbe un danno dall'aggravamento delle tempistiche della procedura di affido derivante dalla richiesta, con contestuale ritardo nella stipula del Contratto.
<p>ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO</p>	<p>Contratto standard di Sport e salute</p> <p>Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5 (cinque) per cento dell'importo complessivo, si riconoscerà una variazione pari alla misura dell'80% sul valore eccedente il 5%. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizza l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT FOI.</p> <p>La revisione dei prezzi potrà essere richiesta dall'Appaltatore - ovvero comunicata dalla Committente - a mezzo PEC e avrà effetto sulle prestazioni successive alla data di riferimento per il riconoscimento della revisione prezzi, senza impattare sulle prestazioni già eseguite.</p>
<p>ULTERIORI NOTE</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ L'affidamento è da intendersi già efficace, a seguito della verifica positiva dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023. ▪ Il contratto verrà stipulato mediante Scrittura privata. ▪ Potrà essere richiesto all'operatore economico affidatario, dalla Direzione richiedente, di dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 commi 8-9 e art. 50, comma 6, del d.lgs. 36/2023.

	<ul style="list-style-type: none">▪ Trattandosi di accordo quadro non impegnativo e vincolante per la stazione appaltante, la necessaria copertura finanziaria sarà accertata all'atto dell'emissione dell'ordine di acquisto su SAP.▪ Il presente Accordo Quadro è stato previsto all'interno della programmazione della Stazione Appaltante
RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO	<p>La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, individua distinti Responsabili per la fase di affidamento e di esecuzione.</p> <p>Ai sensi dell'art. 15 comma 1 del Codice. Ai sensi dell'art. 15 comma 1 del Codice, il Responsabile Unico di Progetto è l'Avv. Monica Rufo.</p> <p>Il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è l'Ing. Giuseppe Di Gregorio nella sua qualità di Responsabile della Direzione Procurement.</p>

L'Amministratore delegato

Dott. Diego Nepi Molineris

