

Parco Sportivo Foro Italice
Società Sportiva Dilettantistica a.r.l.

BILANCIO
AL 31 DICEMBRE 2020

Parco Sportivo Foro Italico
Società Sportiva Dilettantistica a.r.l.

**STATO PATRIMONIALE E CONTO
ECONOMICO
AL 31 DICEMBRE 2020**

Parco Sportivo Foro Italico

Stato Patrimoniale al 31 dicembre 2020

dati in €

31.12.2020

31.12.2019

| TOTALE CREDITI VERSO SOCI (A) | | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-------------------------------|---|------------------|------------------|
| B) | Immobilizzazioni: | | |
| | B.I) Immobilizzazioni immateriali: | | |
| | 1) Costi di impianto | 3.000 | 3.000 |
| | F.do ammortamento costi di impianto | (3.000) | (3.000) |
| | 2) Licenze, marchi e diritti simili | 25.000 | 25.000 |
| | F.do ammortamento licenze, marchi e diritti simili | (12.025) | (11.100) |
| | 3) Software di proprietà | 87.119 | 87.119 |
| | F.do ammortamento software di proprietà | (87.119) | (87.119) |
| | 6) Immobilizzazioni in corso | 0 | 0 |
| | 7) Altre | 0 | 0 |
| | Totale immobilizzazioni immateriali | 12.975 | 13.900 |
| | B.II) Immobilizzazioni materiali: | | |
| | 1) Terreni e fabbricati | | |
| | 2) Impianti e macchinari | | |
| | 3) Attrezzature industriali e commerciali | | |
| | 4) Altri beni | 88.445 | 88.445 |
| | F.do ammortamento altri beni | (88.445) | (87.980) |
| | 5) Immobilizzazioni in corso e acconti | | |
| | Totale immobilizzazioni materiali | 0 | 465 |
| | B.III) Immobilizzazioni finanziarie: | | |
| | 1d) Partecipazioni in altre imprese | | |
| | 2d) Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio | | |
| | 3) Altri titoli | | |
| | Totale immobilizzazioni finanziarie | | |
| | TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B) | 12.975 | 14.365 |
| | C) Attivo circolante: | | |
| | C.I) Rimanenze | | |
| | C.II) Crediti: | | |
| | 1) crediti verso clienti | 126.042 | 210.897 |
| | 2) verso imprese controllate | | |
| | 3) verso imprese collegate e altre imprese | | |
| | 4) verso controllanti | 707.857 | 693.844 |
| | 5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti | | |
| | 5bis) crediti tributari | 42.960 | 50.549 |
| | 5quater) crediti verso altri | 1.322 | 1.543 |
| | C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | 0 | 0 |
| | C.IV) Disponibilità liquide (depositi bancari e postali) | 631.009 | 582.125 |
| | TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C) | 1.509.190 | 1.538.958 |
| | D) Ratei e risconti | 5.357 | 3.004 |
| | TOTALE RATEI E RISCONTI (D) | 5.357 | 3.004 |
| | TOTALE ATTIVO (A+B+C+D) | 1.527.522 | 1.556.327 |
| | A) Patrimonio netto | | |
| | I. Capitale | 100.000 | 100.000 |
| | II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni | | |
| | III. Riserva da rivalutazione | | |
| | IV. Riserva legale | 5.892 | 5.824 |
| | V. Riserva per azioni proprie in portafoglio | | |
| | VI. Riserve statutarie | | |
| | VII. Altre riserve | 222.309 | 222.308 |
| | VIII. Utile e perdita portata a nuovo | 111.956 | 110.643 |
| | IX. Utile/Perdita di esercizio | 39.282 | 1.382 |
| | TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) | 479.439 | 440.157 |
| | B) Fondi per rischi ed oneri: | 0 | 1.196 |
| | TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI (B) | 0 | 1.196 |
| | C) FONDO INDENNITA' ANZIANITA' / TFR | 103.518 | 86.024 |
| | D) Debiti: | | |
| | 3) Debiti verso banche: | | |
| | Totale debiti verso banche | | |
| | 6) Debiti verso fornitori | 443.140 | 431.377 |
| | 7) debiti verso imprese controllate | | |
| | 8) debiti verso imprese collegate e altre imprese | | |
| | 9) debiti verso controllanti | 320.002 | 380.958 |
| | 10) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti | | 145 |
| | 11) Debiti tributari | 11.215 | 38.493 |
| | 12) Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale | 14.093 | 15.360 |
| | 14) altri debiti | 61.941 | 60.365 |
| | TOTALE DEBITI (D) | 850.391 | 926.698 |
| | E) Ratei e risconti | 94.174 | 102.252 |
| | TOTALE RATEI E RISCONTI (E) | 94.174 | 102.252 |
| | TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E) | 1.527.522 | 1.556.327 |

Parco Sportivo Foro Italico

Conto Economico al 31 dicembre 2020

| dati in € | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|--------------------|--------------------|
| A) Valore della Produzione: | | |
| <i>Concessione in uso e gestione degli impianti sportivi</i> | 378.868 | 373.012 |
| <i>Sponsorizzazioni</i> | | |
| <i>Quota di iscrizione per tessere soci</i> | 274.664 | 289.991 |
| <i>Corsi scuola tennis</i> | 224.506 | 229.718 |
| <i>Ricavi della gestione delle piscine</i> | 410 | 5.533 |
| <i>Altri ricavi e prestazioni</i> | 570.970 | 880.591 |
| <i>Gestione ristorazione</i> | 559.741 | 1.001.337 |
| <i>Vendita materiali diversi</i> | | |
| 1) Ricavi delle vendite e prestazioni | 2.009.159 | 2.780.182 |
| 5) Altri ricavi e Proventi | 71.293 | 10.202 |
| Totale valore della produzione A) | 2.080.452 | 2.790.384 |
| B) Costi della Produzione: | | |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | (379.328) | (718.726) |
| 7) Per servizi | (1.168.733) | (1.484.304) |
| 8) Per godimento di beni di terzi | (34.004) | (41.832) |
| 9) Costi per il personale | (419.258) | (460.350) |
| <i>a) Salari e stipendi</i> | (304.363) | (345.201) |
| <i>b) Oneri Sociali</i> | (95.900) | (98.045) |
| <i>c) Trattamento di Fine Rapporto</i> | (18.965) | (16.953) |
| <i>e) Altri Costi</i> | (30) | (150) |
| 10) ammortamenti e svalutazioni | (1.390) | (10.864) |
| <i>a) Amm.to delle Immobilizzazioni Immateriali</i> | (925) | (925) |
| <i>b) Amm.to delle Immobilizzazioni Materiali</i> | (465) | (930) |
| <i>d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante</i> | 0 | (9.009) |
| Totale ammortamenti e svalutazioni | (1.390) | (10.864) |
| 12) Accantonamenti per rischi ed oneri | 0 | 0 |
| 13) Altri accantonamenti | | |
| 14) Oneri diversi di gestione | (22.324) | (69.366) |
| Totale costi della produzione B) | (2.025.037) | (2.785.441) |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A+B) | 55.415 | 4.943 |
| C) Proventi e Oneri Finanziari: | | |
| 16) Altri proventi finanziari | 948 | 107 |
| 17) Interessi e altri oneri | (9.511) | (71) |
| Totale proventi e oneri finanziari C) | (8.563) | 36 |
| RISULTATO ANTE POSTE STRAORDINARIE (A+B+C) | 46.852 | 4.979 |
| E) Proventi ed Oneri Straordinari: | | |
| 20) Altri proventi | | |
| 21) Altri oneri | | |
| Totale proventi e oneri straordinari E) | | |
| RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A+B+C+E) | 46.852 | 4.979 |
| 22) Imposte correnti del periodo | (7.570) | (3.597) |
| 23) UTILE/PERDITA D'ESERCIZIO | 39.282 | 1.382 |

Parco Spotivo Foro Italico
Società Sportiva Dilettantistica a.r.l.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO
AL 31 DICEMBRE 2020

PREMESSA

Il presente bilancio è stato redatto, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis del Codice civile, in forma abbreviata e in modo conforme alle disposizioni del predetto Codice, quali risultano a seguito della riforma del diritto societario del 2004.

Il Parco Sportivo Foro Italico (di seguito anche PSFI) società sportiva dilettantistica a.r.l., costituito il 30 giugno 2005, è sottoposto all'attività di direzione e coordinamento di Sport e salute SpA ex artt. 2497 e ss. cod. civ.

In continuità con gli ultimi esercizi, il Parco Sportivo SSdarl, in ottemperanza all'obbligo previsto all'art. 16, comma 3, D.lgs. 19 agosto 2016, n. 175, ha recepito la modifica richiamata nel proprio Statuto prevedendo l'obbligo per le società considerate in house che oltre l'80% del loro fatturato sia prodotto nello svolgimento dei compiti affidati direttamente da Sport e salute SpA, nonché dalle Federazioni Sportive Nazionali, dal CONI e dagli altri organismi sportivi finanziati, a partire dal 1° gennaio 2019 (in base alla L. di bilancio 2019) da Sport e salute SpA.

Il bilancio ed il presente documento sono redatti in unità di euro.

In assenza dell'obbligo di redigere la relazione sulla gestione, si sintetizzano di seguito le principali informazioni relative alle attività sociali compiute nel corso dell'esercizio in commento.

1. ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Sintesi dei risultati

L'esercizio al 31 dicembre 2020 si è chiuso con **ricavi delle vendite e prestazioni** complessivamente pari ad € 2.080.452, rispetto agli € 2.790.384 dell'esercizio precedente (- 25,4%) e con **costi della produzione** per € 2.025.037, rispetto agli € 2.785.441 dello scorso anno (- 27,30%).

Il **fatturato complessivo dell'esercizio** (91%) è in linea con l'art. 16, comma 3, del D.lgs. 19 agosto 2016, n. 175, e ss.mm.ii., nonché con le corrispondenti previsioni statutarie, e ciò grazie ai servizi resi in favore di Sport e salute SpA, del CONI, dalle Federazioni Sportive Nazionali (nonché dei tesserati FIT) e degli altri organismi sportivi riconosciuti dal CONI.

Sul **risultato operativo**, positivo per € 55.415, incidono i costi per acquisto di beni e servizi, del lavoro e gli oneri di gestione, oltre ad ammortamenti per € 1.390.

Sul **risultato netto dell'esercizio**, positivo per € 39.282, si riflettono oneri finanziari netti per € 8.563 e gli accantonamenti per imposte correnti nette per € 7.570.

Gli andamenti sopra descritti evidenziano, nella sostanza, un pareggio economico ed un andamento dei ricavi, sufficienti alla copertura dei costi complessivi della gestione.

Il **patrimonio netto della società al 31 dicembre 2020** è pari ad € 479.439 (€ 440.157 nel 2019).

Principali elementi caratterizzanti la gestione

Come sopra anticipato, la gestione complessiva del Parco Sportivo del Foro Italico ha registrato un volume di ricavi e di costi di gestione (servizi ai tesserati ed utilizzatori e gestione dei campi da gioco e delle strutture), inferiori a quelli dell'esercizio precedente evidenziando una riduzione del 25-26% dell'attività in generale imputabile principalmente ad un alternarsi di chiusure ed aperture parziali dovute all'emergenza sanitaria per pandemia da Covid generatasi sin dai primi mesi del 2020.

Nell'ambito della **gestione della parte sportiva**, il Parco Sportivo, ha sostanzialmente mantenuto la propria offerta commerciale in continuità con il 2019, nonostante la gestione delle attività sia stata impegnativa sin dai primi Decreti della Presidenza del Consiglio dei Ministri di marzo che ha visto, dapprima sospendere le attività sportive e immediatamente dopo, completamente chiuso il Circolo sportivo per circa due mesi. La società, comunque, anche nei periodi di chiusura ha tenuto vivo il rapporto con gli utilizzatori delle strutture del Circolo (sia, cioè, con gli iscritti della scuola tennis e le loro famiglie, che con gli associati), garantendo loro una costante informativa sulle evoluzioni. Contestualmente, per i dipendenti amministrativi sono state adottate le iniziative previste per il lavoro agile (tramite lo strumento dello smart working), mentre per il personale operante nell'attività di ristorazione sono stati attivati gli istituti previsti dal loro CCNL (banca ore, rol, ferie pregresse, ecc.) riuscendo ad evitare il ricorso all'istituto della "cassa integrazione".

Le ditte operanti all'interno della struttura (vigilanza, pulizie e manutenzione degli impianti) sono state informate, prima riguardo gli obblighi di osservazione delle prescrizioni previste in materia di comportamento e sicurezza e, in un secondo momento, in base all'evoluzione della situazione, della sospensione di tutte le attività.

Nel periodo estivo la società ha ripreso gradualmente le proprie attività secondo i criteri e le direttive previste dai DPCM emanati, sotto la costante supervisione ed approvazione del protocollo da parte del RSPP. Infine, in ottemperanza al Decreto del 24 ottobre, sono stati garantiti i servizi sportivi (tennis ed attività fisica) all'aperto con palestra e spogliatoi chiusi, nonché i servizi di bar e ristorante (es. tavoli max da 4 pax) ed ai nuovi orari (chiusura alle ore 18.00).

Le perdite inizialmente stimate sono state parzialmente assorbite da un lavoro di mantenimento della fidelizzazione dei tesserati e degli iscritti ai corsi e alle lezioni private per tutto il 2020, attraverso una serie di iniziative in termini di contatto, costante informativa sull'evoluzione della situazione sportiva, fornitura di Kit sportivi (palle, asciugamani, divise) per i clienti in regola con i pagamenti e promuovendo per il 2021 nuove tariffe e nuove tipologie di tesseramento, oltretutto, l'organizzazione centralizzata nella Direzione Tecnica di tutte le competizioni a squadre, per una migliore ed unitaria gestione delle attività.

Sempre nell'ottica di assicurare continuità dei rapporti con gli iscritti, sono state avviate una serie di iniziative volte alla promozione del Circolo, con l'obiettivo primario di mantenere e di incrementare gli iscritti mediante la creazione di un nuovo sito web; lo studio per la realizzazione di un nuovo logo e la creazione di uno spot promozionale da utilizzare sui canali social di Sport e salute e sito del Parco Sportivo F.I.

Alla data di chiusura del bilancio risulta in fase di avanzamento la ricerca di partner ufficiali sia in ambito ristorazione per forniture merceologiche, sia in ambito commerciale ed avviata un'iniziativa promozionale per il target OVER 65, in collaborazione con l'Istituto di Medicina dello Sport, al fine di promuovere l'attività sportiva presso il Parco Sportivo F.I. ed incentivare i corretti stili di vita e la prevenzione.

Il numero delle tessere rilasciate nel corso del 2020 è identico al dato del 2019 (222 tessere nel 2020 vs 222 del 2019) ed i ricavi rilevati in bilancio sono sostanzialmente in linea con i ricavi dei corsi della scuola tennis e delle lezioni private realizzati nel 2019.

Nell'ambito della **gestione degli impianti**, per la parte energetica, i cui costi incidono significativamente sulla gestione, il Consiglio si è fatto promotore, con il supporto dell'Energy Manager di Sport e salute di un efficientamento organizzativo ed energetico, attraverso l'implementazione del controllo dell'illuminazione delle torri faro dei campi da gioco da remoto, garantendo così accensioni e spegnimenti tempestivi ed una revisione dei consumi di acqua di tutta l'area (innaffiamento campi, innaffiamento verde, utilizzo negli spogliatoi), che ha portato all'individuazione di perdite e necessariamente ad intervenire tempestivamente sulla sostituzione delle tubature di tutta una dorsale del Parco del Foro Italico (ultima parte dell'intervento in fase di completamento).

Gli interventi effettuati e le chiusure per l'emergenza sanitaria hanno limitato e contenuto i costi per utenze rilevati in bilancio migliorativi rispetto all'esercizio 2019 per circa €/000 12,6 (-4% v.so 2019). Nello specifico, vi è stato un miglioramento rispetto al 2019, per energia e metano, di circa €/000 40, completamente assorbito dai costi rilevati per utenze acqua, ascrivibili alla perdita di acqua ed all'aumento tariffario applicato dal gestore Acea (+31%).

Nel corso del 2020, con l'obiettivo di migliorare i servizi ai giocatori e giocatrici degli Internazionali di tennis sono stati inoltre eseguiti, direttamente da Sport e salute, interventi strutturali quali, ampliamento della palestra, trasferimento e ristrutturazione dello spogliatoio donne e la creazione di un'area benessere-spa tra lo spogliatoio degli uomini e quello delle donne (al momento non utilizzabile a seguito delle vigenti normative).

Nell'ambito della gestione degli **Internazionali d'Italia di tennis**, i continui cambi organizzativi e di pianificazione generati dall'emergenza sanitaria, hanno interessato le strutture del Parco Sportivo per molto tempo, dal mese di aprile fino ad arrivare allo svolgimento a porte chiuse nel mese di settembre.

In questo contesto estremamente dinamico, complesso e delicato per l'emergenza sanitaria, il Parco Sportivo ha anche gestito direttamente, i servizi di ristorazione per gli atleti, lo staff tecnico e l'organizzazione dell'evento, generando un fatturato complessivo di circa €/000 170. Il servizio è stato erogato per 12 giorni, con orario continuativo dalle ore 10.00 fino alle ore 24.00, in ottemperanza alle vigenti normative nazionali, e nel pieno rispetto dei protocolli ATP-WTA ed ha riscontrato consensi molto positivi tra atleti e team.

A seguito delle difficoltà e della effettiva ridotta operatività generata dagli **Internazionali di BNL d'Italia**, la Federazione Italiana Tennis ha riconosciuto per la concessione degli spazi un importo di € 350.000. Contestualmente, sempre nel periodo degli Internazionali d'Italia, per il supporto che il Parco Sportivo (proprio personale messo a disposizione in quel periodo, mantenimento campi in terra rossa, manutenzione delle strutture e costi utenze) ha reso direttamente a Sport e salute, quest'ultima ha riconosciuto nell'ambito del contratto di servizio annuale un ulteriore corrispettivo pari ad € 220.113.

Si ricorda a tal proposito che nel corso del 2020 la società, nell'ambito del contratto di servizio ha sviluppato un sistema di rendicontazione di tutte le attività alle quali è stata chiamata a compiere per Sport e salute individuando analiticamente tutte le voci interessate alla realizzazione dei programmi e degli obiettivi. La rendicontazione in parola ha costituito la base per stabilirne il corrispettivo e il documento di accordo per l'approvazione in Consiglio di Amministrazione. A fronte del corrispettivo iniziale individuato nel contratto di servizio precedente e concordato dalle due società pari ad €/000 1.200, nel 2020 il corrispettivo rendicontato

alla Controllante è stato di €/000 637 (migliore al 2019 di €/000 394 e ridotto del 50% circa, rispetto al valore accordato), di cui €/000 568 per la conduzione e la gestione delle strutture ed €/000 69 per la gestione della ristorazione, entrambe presso il Parco Sportivo.

Nei contenuti del contratto di servizio, la società fornisce a Sport e salute SpA tutti i servizi relativi all'attività di conduzione e gestione del circolo polisportivo, con particolare riferimento alle attività dilettantistiche anche di natura agonistica relative alle discipline sportive del tennis, del nuoto, dell'atletica leggera e di altri sport, curando anche le attività amministrative connesse al tesseramento e altre prestazioni in favore dei tesserati e utilizzatori del circolo stesso. Inoltre, il Parco Sportivo F.I., su richiesta di Sport e salute S.p.A. cura l'organizzazione di manifestazioni ed attività sportive ed eventi collegati anche con finalità sociali, culturali e ricreative, nonché le attività di accoglienza e catering per eventi istituzionali. Tutte le attività previste nel contratto sono eseguite al minor costo possibile, garantendo livelli standard di qualità applicando condizioni agevolate per servizi di catering ed ospitalità in favore di tutto il mondo sportivo. Quale corrispettivo per le prestazioni erogati alla società tramite le strutture aziendali di Sport e salute S.p.A. (acquisti, amministrazione, gestione del personale, assistenza legale, internal auditing ecc), il Parco stesso riconosce alla Controllante l'importo complessivo di €/000 50.

Nell'ambito dell'esecuzione del contratto di servizio 2020, Sport e salute, ha riconosciuto al Parco Sportivo corrispettivi per l'utilizzo degli impianti e degli spazi anche nell'ambito di diverse altre manifestazioni ed eventi frutto delle iniziative con propri partners e/o istituzioni del mondo dello sport o della società civile: Acea Campus, Foro Italico Camp, Manifestazione Tennis&Friends, Master Blu, Corsi-Stage per adulti ed altri eventi, il tutto per un controvalore di € 294.215.

Sport e salute ha riconosciuto poi alla società il ristoro per € 50.500 dei costi sostenuti dalla stessa (spese elettriche, servizi di vigilanza, vari costi operativi) per la gestione dell'area del Parco ed in occasione di eventi gestiti allo Stadio Olimpico (es. incontri della stagione calcistica e Torneo 6 Nazioni di Rugby) i cui ricavi sono assunti nel conto economico della controllante.

Il Parco Sportivo F.I., nell'ambito della gestione della **ristorazione**, ha fronteggiato l'emergenza sanitaria non soltanto applicando le restrizioni normative, ma convertendo il servizio a "buffet" giornaliero in un servizio alla "carta" proponendo diversi menù con servizio al tavolo a favore dei tesserati e terzi e, in continuità con gli esercizi precedenti ha svolto **servizi di catering** per pochi partecipanti per eventi CONI, Sport e salute e in favore delle Federazioni Sportive Nazionali e degli altri organismi sportivi riconosciuti dal CONI, nonché per clienti esterni, gestiti a prezzi di mercato. Il fatturato di tale attività ha rilevato una flessione dovuta all'emergenza epidemiologica di circa il 45%, (- 454 €/000) rispetto al 2019 (€ 1.013.539). Al fine di garantire al sistema sportivo il predetto livello di qualità, sia nell'ambito della ristorazione, che dei servizi di catering, Sport e salute ha supportato la gestione dei costi di questa linea di business della società con un corrispettivo di € 69.329.

Sempre nell'ambito della ristorazione, riguardo all'acquisizione delle materie prime, nel corso del 2020 il Parco Sportivo F.I. tramite l'Ufficio Acquisti di Sport e salute, ha provveduto ad indire una procedura di gara europea per l'affidamento, in regime di accordo quadro con un unico operatore economico, della fornitura delle derrate alimentari e bevande.

Altri elementi della gestione

Il CdA del Parco Sportivo F.I. ha provveduto ad aggiornare l'incarico ex D. Lgs. 81/2008, nominando RSPP il Sig. D. Colombo, già Responsabile di Sport e salute, garantendo così coerenza e coordinamento nell'assistenza per l'espletamento degli adempimenti previsti dalle legislazioni vigenti in materia di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro.

Sempre su richiesta del CdA della società, l'ufficio di Sport e salute Internal Auditing

- ha sviluppato, in materia di Privacy, una analisi ed una valutazione delle diverse tipologie di rischio presenti all'interno dell'organizzazione (con il supporto di Marsh Risk Consulting) tenuto conto che il PSFI tratta dati personali e particolari categorie di dati dei propri iscritti (compresi minori), nonché, eventualmente, di terzi che partecipano ad eventi da quest'ultimo organizzati. Si è resa necessaria, pertanto, una revisione dell'impianto documentale in materia di protezione dei dati e una integrazione e modifica dello stesso al fine di renderlo conforme al Regolamento Europeo 679/2016 divenuto direttamente applicabile a partire dal maggio 2018. L'incarico si è concluso avendo la società acquisito le proposte da parte di Marsh per l'implementazione delle azioni necessarie all'adeguamento del Regolamento sopra citato e il conseguente aggiornamento della modulistica documentale per il trattamento dei dati personali (GDPR);
- ha effettuato, in materia di Trasparenza, l'analisi normativa con riferimento all'applicazione del D. Lgs. 33/13, al fine di determinare la struttura della sezione "Società trasparente". Dall'analisi è emerso che gli obblighi previsti per le società a controllo pubblico sono interamente applicabili al PSFI (Rif. Delibera ANAC 1134). Sono state quindi individuate le sezioni di "Società trasparente" alimentabili ed è stata implementata la nuova pagina web;
- ha terminato, in materia di Corruzione, una attività di risk assessment (con l'assistenza di E&Y) per la mappatura delle attività di cui alla L. 190/12 e D. Lgs. 231/01 per i soli reati di corruzione, attività di pertinenza del RPCT; sono state definite altresì le schede di mappatura dei controlli di tali attività. La redazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, con la relativa definizione degli obiettivi specifici, avverrà entro il 31 marzo 2021 come da previsioni normative.

Per quanto attiene all'obbligo indicato in premessa - previsto **all'art. 16, comma 3, D.lgs. 19 agosto 2016, n. 175** - di destinare almeno l'80% delle attività della Società ai clienti del sistema sportivo, si conferma che, per l'esercizio 2020, il Parco Sportivo F.I. ha realizzato il 91% dei propri ricavi nei confronti di Sport e salute SpA, del CONI, delle Federazioni Sportive Nazionali e degli altri organismi sportivi.

Per quanto attiene all'**applicazione dell'art. 19, comma 5 del DL 175/2016 (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica)**, il Dipartimento del Tesoro ha definito a monte - con comunicazioni del 14 giugno 2017 e successiva del 28 dicembre 2020 - gli obiettivi gestionali minimi per le società controllate dal MEF, in termini di contenimento dei costi operativi, fornendo al contempo le modalità di determinazione del perimetro dei costi e dei ricavi oggetto del monitoraggio e gli algoritmi per la verifica del raggiungimento degli obiettivi stessi. Dall'esame del calcolo sintetico a valere sui dati consuntivi 2020 contenuti nel presente bilancio rispetto al 2019, si desume il raggiungimento dell'obiettivo (indice MEF) da parte del Parco Sportivo F.I.

In ottemperanza **all'obbligo introdotto dall'art. 1 commi da 125 a 129 della legge 4 agosto 2017, n. 124** (legge annuale per il mercato e la concorrenza) e successivamente integrata dal decreto legge "sicurezza" (n. 113/2018) e dal decreto legge "semplificazione" (n. 135/2018) in ordine alla trasparenza delle erogazioni pubbliche, si precisa che il Parco Sportivo SSdarl nell'esercizio 2020 non ha ricevuto contributi a titolo di liberalità e/o vantaggi economici oggetto della disciplina emanata dalla norma richiamata.

Con riferimento all'applicazione delle disposizioni di cui al **D. lgs 190/2012**, il Parco Sportivo ha fatto registrare un indicatore di tempestività dei pagamenti, calcolato su base annuale ai sensi dell'art. 8, c. 3bis, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, pari a 24,50 giorni, entro i limiti previsti dalla normativa vigente.

In relazione a quanto stabilito dall'art. 2427 del Cod. Civ. si espongono le seguenti indicazioni distinte secondo la numerazione prevista da detto articolo, con le semplificazioni previste dal successivo art. 2435-bis dello stesso codice.

I presupposti della continuità dell'attività esercitata, della prudenza, della competenza economica e della chiarezza costituiscono i principi che, rigorosamente osservati, hanno condotto ad una rappresentazione veritiera e corretta della gestione sociale.

Le attività compiute dalla Società nel corso del 2020 trovano rappresentazione nelle poste dello stato patrimoniale e del conto economico attraverso le quali si articola lo schema contabile del documento sottoposto alla Vostra approvazione.

Detto documento costituisce, pertanto, sintesi di valori e componenti afferenti all'attività gestionale perseguita dalla Società.

Fatti di rilievo successivi al 31.12.2020 ed evoluzione prevedibile della gestione

Negli ultimi giorni del 2020, nell'ambito del progetto "Sport nei parchi" la società e Sport e salute hanno siglato un accordo con il quale il Parco Sportivo F.I. è stato incaricato di gestire e coordinare tutta l'attività sportiva legata al progetto all'interno del Grand Stand Arena fino al 31 marzo 2021.

Anche per il 2021, il Parco Sportivo F.I. sta assicurando la continuità dei servizi per lo svolgimento dell'attività ordinaria garantendo a Sport e salute e agli altri Organismi Sportivi, l'erogazione dei servizi e delle prestazioni in continuità con gli esercizi precedenti.

In merito all'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del Covid 19, anche per il 2021 la gestione economica del Parco Sportivo non potrà non risentire delle difficoltà che hanno caratterizzato la gestione societaria nel corso dell'anno 2020. Si procederà nell'obiettivo di assicurare, comunque, continuità nelle attività per il raggiungimento degli obiettivi aziendali.

2. CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione adottati risultano conformi alla legge ed ai criteri enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e sono ispirati ai principi generali della prudenza e della competenza economica, nella prospettiva della continuità dell'attività aziendale.

In data 29 dicembre 2017 l'OIC ha pubblicato il documento "Emendamenti ai principi contabili nazionali" (in seguito 'Emendamenti') che modifica e integra i principi contabili emanati nel 2016. Gli Emendamenti si applicano ai bilanci con esercizio avente inizio a partire dal 1 gennaio 2017 o da data successiva. L'applicazione delle novità introdotte dagli Emendamenti non ha comportato effetti sulle voci di bilancio.

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo d'acquisto comprensivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione; gli importi sono esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate in misura costante in relazione alla prevista residua possibilità di utilizzazione.

In particolare, i criteri di ammortamento sono i seguenti:

- a) I costi di impianto vengono ammortizzati in base ad una durata di cinque anni, come stabilito dall'art. 2426, comma 5, del cod. civ.;
- b) I costi di concessioni e licenze vengono ammortizzati in base alla prevista durata della relativa redditività economica;
- c) I costi per l'acquisto software (in proprietà e relativi alle licenze d'uso) vengono ammortizzati in tre anni.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto corrispondente al prezzo di compravendita.

I valori sono stati determinati considerando gli attesi utilizzi, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

Gli ammortamenti sono stati calcolati a quote costanti sulla base di aliquote, di seguito riportate, che si ritengono rappresentative della vita utile economico - tecnica dei cespiti aziendali:

| | |
|------------------------------------|-------|
| ▪ Attrezzatura impianti sportivi | 15,5% |
| ▪ Mobili ed arredi | 12% |
| ▪ Computer | 20% |
| ▪ Altre immobilizzazioni materiali | 20% |

Per quanto attiene agli incrementi dell'esercizio, sono state applicate, per ciascuna categoria civilistica, le aliquote piene in armonia con quanto previsto dalla normativa fiscale.

Crediti

Sono stati iscritti al valore nominale, ricondotto al presumibile valore di realizzo attraverso apposito fondo svalutazione crediti portato a diretta diminuzione degli stessi.

Disponibilità liquide

Sono valutate al valore nominale.

Ratei e Risconti

Sono determinati in funzione del principio della competenza economico-temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi in ragione del periodo.

Fondi per Oneri e Rischi

Tale voce accoglie gli stanziamenti atti a fronteggiare passività di esistenza certa o probabile, delle quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti sono la migliore stima possibile sulla base degli elementi disponibili.

Debiti

Sono stati iscritti al valore nominale.

Costi e Ricavi

Sono esposti in bilancio secondo i principi della competenza economico temporale e della prudenza, con rilevazione dei relativi ratei e risconti.

Trattamento di fine rapporto

L'accantonamento per "Trattamento di fine rapporto" rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente.

Imposte

Quelle correnti sul reddito del periodo sono determinate in base alla stima del reddito imponibile e in conformità alle disposizioni in vigore. Le imposte differite sono calcolate sulle differenze temporanee risultanti alla data di bilancio fra i valori fiscali presi a riferimento per le attività e passività e i valori riportati a bilancio. Le imposte differite attive sono rilevate a fronte di tutte le differenze temporanee deducibili, e sono iscritte nelle attività quando il loro recupero è probabile, cioè quando si prevede che possano rendersi disponibili in futuro imponibili fiscali sufficienti a recuperare l'attività. Le imposte differite passive sono rilevate a fronte di tutte le differenze temporanee tassabili.

3. INFORMAZIONI SULLE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE E VARIAZIONI INTERVENUTE

ATTIVO

B. IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali ammontano al 31.12.2020 ed al 31.12.2019, rispettivamente ad € 12.975 ed € 13.900. Nel prospetto che segue è evidenziata la movimentazione della voce nell'esercizio.

Nell'esercizio 2020 le immobilizzazioni immateriali risultano decrementate per € 925 a seguito dell'ammortamento del periodo.

| Immobilizzazioni immateriali | ESERCIZIO 2019 | | | | | | VARIAZIONI DEL PERIODO SU COSTO STORICO | | | | VARIAZIONI DEL PERIODO SU FONDO AMMORTAMENTO | | | | F.do sval.ne al 31.12.2020 | Saldo Immob. Nette al 31.12.2020 |
|---|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|------------|---------------|---|---------------------|---------------------------|------------------------|--|--------------------------|----------|-----------|----------------------------|----------------------------------|
| | Costo storico al 31.12.2019 | F.do am.to al 31.12.2019 | F.do sval.ne al 31.12.2019 | Immob.li nette al 31.12.2019 | Incrementi | Riclassifiche | Decrementi | Saldo al 31.12.2020 | Fondo am.to al 31.12.2019 | Ammorti dell'esercizio | Decrementi f.do am.to | F.do am.to al 31.12.2020 | O | P = h-h-o | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Costi di impianto | 3.000 | 3.000 | - | - | - | - | - | 3.000 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Totale costi impianto e ampliamento | 3.000 | 3.000 | - | - | - | - | 3.000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Costi concessioni e licenze | 25.000 | 11.100 | - | 13.900 | - | - | 25.000 | - | - | 925 | - | 12.025 | - | - | - | 12.975 |
| Totale licenze marchi e diritti simili | 25.000 | 11.100 | - | 13.900 | - | - | 25.000 | - | - | 925 | - | 12.025 | - | - | - | 12.975 |
| Software di proprietà | 87.120 | 87.120 | - | - | - | - | 87.120 | - | - | - | - | 87.120 | - | - | - | - |
| Totale altre imm. immateriali | 87.120 | 87.120 | - | - | - | - | 87.120 | - | - | - | - | 87.120 | - | - | - | - |
| Totale | 115.120 | 101.220 | - | 13.900 | - | - | 115.120 | - | - | 925 | - | 102.145 | - | - | - | 12.975 |

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali ammontano al 31.12.2020 ed al 31.12.2019, rispettivamente ad € 0 ed € 465. Nel prospetto che segue è evidenziata la movimentazione della voce.

Nell'esercizio 2020 le immobilizzazioni materiali risultano decrementate totalmente per € 465 a seguito dell'ammortamento del periodo.

| Immob. Materiali | ESERCIZIO 2019 | | | | VARIAZIONI DEL PERIODO SU COSTO STORICO | | | | VARIAZIONI DEL PERIODO SU FONDO AMMORTAMENTO | | | | F.do sval.ne al 31.12.2020 | Saldo Immob. Nette al 31.12.2020 | | |
|--|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|---|---------------|---------------|---------------------|--|------------------------|-----------------------|---------------|----------------------------|----------------------------------|---|-----------|
| | Costo storico al 31.12.2019 | F.do am.to al 31.12.2019 | F.do sval.ne al 31.12.2019 | Immob.ri nette al 31.12.2019 | Incrementi | Riclassifiche | Decrementi | Saldo al 31.12.2020 | Fondo am.to al 31.12.2019 | Ammorti dell'esercizio | Decrementi f.do am.to | N = I+H+M | | | O | P = I+H+O |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Impianti generici | 3.059 | 3.059 | - | - | - | - | - | 3.059 | 3.059 | - | - | 3.059 | - | - | | |
| Macchinari | 1.100 | 1.100 | - | - | - | - | - | 1.100 | 1.100 | - | - | 1.100 | - | - | | |
| Totale impianti e macchinari | 4.159 | 4.159 | - | - | - | - | 4.159 | 4.159 | 4.159 | - | - | 4.159 | - | - | | |
| Attrezzatura impianti sportivi | 33.499 | 33.499 | - | - | - | - | 33.499 | 33.499 | 33.499 | - | - | 33.499 | - | - | | |
| Totale attrezzature industriali e commerciali | 33.499 | 33.499 | - | - | - | - | 33.499 | 33.499 | 33.499 | - | - | 33.499 | - | - | | |
| Mobili arredi | 21.788 | 21.788 | - | - | - | - | 21.788 | 21.788 | 21.788 | - | - | 21.788 | - | - | | |
| Macchine d'ufficio | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| Computer | 2.316 | 2.316 | - | - | - | - | 2.316 | 2.316 | 2.316 | - | - | 2.316 | - | - | | |
| Beni invent. di valore modesto | 3.440 | 3.440 | - | - | - | - | 3.440 | 3.440 | 3.440 | - | - | 3.440 | - | - | | |
| Altre immobilizzazioni materiali | 23.242 | 22.777 | - | 465 | - | - | 23.242 | 22.777 | 22.777 | 465 | - | 23.242 | - | - | | |
| Totale altri beni materiali | 50.786 | 50.321 | - | 465 | - | - | 50.786 | 50.321 | 50.321 | 465 | - | 50.786 | - | - | | |
| Totale | 88.445 | 87.980 | - | 465 | - | - | 88.445 | 87.980 | 87.980 | 465 | - | 88.445 | - | - | | |

C.II) CREDITI

E' di seguito illustrata la composizione dei crediti iscritti nell'attivo circolante al 31 dicembre 2020:

| Crediti | 31.12.2020 | 31.12.2019 | Differenza |
|--|----------------|----------------|-----------------|
| Crediti v.so Clienti | 340.698 | 425.552 | (84.854) |
| Crediti v.so Controllante | 707.857 | 693.844 | 14.013 |
| Crediti v.so Imprese sottoposte al controllo di Controllanti | 0 | 0 | 0 |
| Crediti verso enti erariali fiscali previdenziali | 42.960 | 50.549 | (7.589) |
| Crediti v.so altri | 1.322 | 1.543 | (221) |
| F.do Svalutazione Crediti | (214.655) | (214.655) | 0 |
| Totale | 878.182 | 956.833 | (78.651) |

Crediti verso clienti

A fronte di ricavi verso clienti - soci, partecipanti ai corsi scuola tennis e utilizzatori delle strutture - si registra una riduzione del livello dei crediti al 31 dicembre 2020 per € 84.854.

Il saldo alla chiusura dell'esercizio, pari ad € 340.698, risulta così composto:

- per € 26.768 (8%) dai crediti nei confronti di, Federazioni e clienti diversi per attività e servizi di ristorazione;
- per € 92.160 (27%) derivante dall'attività di concessione in uso degli spazi/locali del Parco Sportivo;
- per € 221.770 (65%) dai crediti nei confronti degli iscritti e degli altri utilizzatori della struttura del Parco.

A fronte del totale crediti verso clienti, è prudenzialmente appostato in bilancio un fondo svalutazione crediti di € 214.655 per fronteggiare i rischi legati all'esigibilità degli stessi sorti negli anni precedenti.

Il 10% del saldo crediti verso clienti, così come risultante al 31 dicembre 2020, risulta incassato dal Parco Sportivo del Foro Italico nei primi mesi del 2021.

Crediti verso controllante

Il saldo alla chiusura dell'esercizio dei crediti verso la controllante, pari ad € 707.857 (80,6% del totale crediti), è relativo:

- al corrispettivo annuale ordinario riconosciuto da Sport e salute a fronte delle attività svolte dalla società sulla base delle richieste puntualmente rendicontate alla Controllante in corso d'anno;
- al corrispettivo relativo all'attività di ristorazione (catering e preparazione pasti) realizzata dal Parco Sportivo su richiesta di Sport e salute in occasione di eventi organizzati nel corso del 2020; tutto il saldo risulta incassato dal Parco Sportivo Foro Italico nei primi mesi del 2020.
- al ristoro dei costi sostenuti dal Parco Sportivo, extra contratto di servizio, richieste dalla Controllante in corso d'anno.

Crediti verso Imprese sottoposte al controllo di Controllanti

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano posizioni di credito verso imprese sottoposte al controllo della Controllante.

Crediti verso enti erariali fiscali previdenziali

Il decremento dei crediti verso enti erariali, fiscali e previdenziali è attribuibile principalmente all'assorbimento dei crediti IRAP ed IRES per maggiori acconti versati negli esercizi 2018 e 2019 rispetto alle imposte effettivamente sostenute a chiusura del presente bilancio. Riguardo all'imposta IRAP, nell'esercizio 2020, il Parco Sportivo F.I. ha usufruito dell'agevolazione prevista all'art. 24 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 che ha escluso dal calcolo dell'imposta annuale, il versamento del 1°acconto. Infine, risulta iscritto in bilancio al 31.12.2020 il residuo credito (€ 795,00) relativo al contributo riconosciuto dallo Stato (€ 1.189,00) in applicazione dell'art. 125 del D.L. 34/2020 (cd. Decreto Rilancio) che ha introdotto il credito di imposta per le spese di sanificazione ed acquisto di dispositivi di protezione. I crediti per ritenute su interessi attivi bancari ammontano a € 10,68.

C.IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE

Si riferiscono a disponibilità di conti correnti bancari e giacenza di cassa.

Valore al 31.12.2020 € 631.009

Tra le disponibilità liquide risultano registrate come:

- Disponibilità su c/c 9980 BNL € 629.741
- Disponibilità di cassa € 1.268

D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

Alla data di chiusura del bilancio il valore è pari € 5.356,57. Si tratta dei costi sostenuti anticipatamente per le polizze assicurative attinenti alla RC Amministratori e alla RC ristorante e portavalori della società.

PASSIVO

A) PATRIMONIO NETTO

Si riportano, di seguito, i movimenti intervenuti nel patrimonio netto della Società nel corso 2020, secondo quanto previsto dalle nuove disposizioni di legge:

| Movimentazione Patrimonio Netto | Capitale sociale | Riserva legale | Altre riserve | Utile / (Perdita) a nuovo | Utile (perdita) dell'esercizio | Totale |
|---------------------------------|------------------|----------------|----------------|---------------------------|--------------------------------|----------------|
| Saldo al 31.12.2019 | 100.000 | 5.824 | 222.308 | 110.643 | 1.382 | 440.157 |
| Riserva legale | | 69 | | | (69) | |
| Utile (perdita) a nuovo | | | | 1.313 | (1.313) | |
| Altre riserve | | | | | | |
| Risultato di periodo | | | | | | 39.282 |
| Saldo al 31.12.2020 | 100000 | 5.893 | 222.308 | 111.956 | 0 | 479.439 |

In ottemperanza a quanto previsto dal D. Lgs. 6/2003 viene allegato alla presente nota integrativa il prospetto di dettaglio relativo alla utilizzabilità delle poste di patrimonio netto:

| Natura/descrizione | Importo | Possibilità di utilizzazione | Quota disponibile | Utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi | |
|---------------------------------|----------------|------------------------------|-------------------|--|-------------------|
| | | | | A copertura perdite | Per altre ragioni |
| Capitale | 100.000 | | | | |
| Altre riserve | 222.308 | ABC | 222.308 | | |
| Riserva legale | 5.893 | AB | | | |
| Utile (perdite) portate a nuovo | 111.956 | ABC | 111.956 | | |
| Utile dell'esercizio | 39.282 | | | | |
| Totale | 479.439 | | 334.264 | 0 | 0 |

Legenda: A per aumento di capitale – B per copertura perdite – C per distribuzione ai Soci

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

Altri fondi per rischi ed oneri

Al 31 dicembre 2020, il fondo contenzioso giuslavoristico ha registrato una **variazione in diminuzione** per rilascio fondo di € 1.196, importo residuale, non più dovuto, accantonato negli esercizi precedenti per la copertura di eventuali rischi legati alle spese legali a fronte della transazione siglata il 30 novembre 2018 con il personale della ristorazione del Parco conseguentemente all'applicazione del CCNL per i dipendenti da aziende dei settori Pubblici esercizi, Ristorazione Collettiva e Commerciale e Turismo, assunto dalla società a far data dal 1° gennaio 2019.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

La voce di bilancio in esame, nel corso dell'esercizio, si è movimentata come segue:

| TFR | Fondo al 31.12.2020 | Incremento del Fondo | Decremento del Fondo | Fondo al 31.12.2019 |
|---------------|---------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| TFR | 103.518 | 17.494 | 0 | 86.024 |
| Totale | 103.518 | 17.494 | 0 | 86.024 |

L'incremento del periodo € 17.494 è dovuto al trattamento di fine rapporto maturato dal personale non dirigente in forza al Parco Sportivo al 31 dicembre 2020.

D) DEBITI

La situazione debitoria complessiva viene esposta di seguito:

| Debiti | 31.12.2020 | 31.12.2019 | Differenza |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| Debiti verso fornitori | 443.140 | 431.377 | 11.763 |
| Debiti v.so Controllante | 320.002 | 380.958 | (60.956) |
| Debiti v.so Imprese sottoposte al controllo di Controllanti | 0 | 145 | (145) |
| Debiti Tributarî e Previdenziali | 25.308 | 53.854 | (28.546) |
| Altri debiti | 61.941 | 60.365 | 1.576 |
| Totale | 850.391 | 926.698 | (76.307) |

Debiti verso fornitori

L'ammontare dei debiti verso fornitori al 31 dicembre 2020, pari ad € 443.140 (52,2% del totale dei debiti) è riconducibile principalmente ai debiti verso fornitori (236 €/000) per prestazioni rese nel 2020 per la gestione ordinaria del Parco Sportivo (vigilanza, pulizie, ecc.) e per la gestione dell'attività di ristorazione (266 €/000). Il debito verso fornitori di 236 €/000 è rettificato da una nota di credito rilasciata da Eni di 58 €/000 per ricalcoli anni precedenti. La nota di credito è stata regolarmente incassata nei primi mesi del 2021 successivamente ad una procedura di conciliazione del 9 febbraio 2021 conclusasi positivamente dall'Energy Manager della Controllante.

Debiti verso Controllante

L'ammontare dei debiti verso Sport e salute per € 320.002 (37,7% del totale dei debiti) si riferisce principalmente a:

- € 269.548 a titolo di rimborso netto di costi per fatture da ricevere per utenze energetiche e idriche anticipate da Sport e salute S.p.A. nel 2020;
- € 50.000 a titolo di corrispettivo nell'ambito del contratto di servizio per l'attività svolta da Sport e salute nei confronti del Parco Sportivo nel 2020.
- Residuano € 454 per visite mediche svolte presso l'Istituto di Medicina al personale della ristorazione.

Debiti verso Imprese sottoposte al controllo di Controllanti

Alla chiusura dell'esercizio non risultano iscritti in bilancio debiti verso imprese sottoposte al controllo della Controllante.

Debiti tributari e previdenziali

Valore al 31 dicembre 2020 € 25.308

- € 11.215 per debiti tributari;
- € 14.093 per debiti previdenziali.

| Debiti tributari e previdenziali | 31.12.2020 | 31.12.2019 | Differenza |
|----------------------------------|---------------|---------------|-----------------|
| IRPEF | 11.480 | 17.198 | (5.719) |
| IVA | (265) | 21.295 | (21.560) |
| Debito v/istituti previdenziali | 14.093 | 15.360 | (1.268) |
| Totale | 25.308 | 53.853 | (28.546) |

Altri debiti

L'ammontare di tali debiti al 31 dicembre 2020, pari a € 61.941, si riferisce prevalentemente a debiti nei confronti del personale dipendente per ferie maturate e non godute e per saldo premi in pagamento nel 2020 (per € 52.383) e ad acconti da clienti (per € 9.558).

Non risultano iscritti in bilancio debiti di durata residua superiore a cinque anni. Non risultano iscritti in bilancio debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

E) RATEI E RISCOINTI PASSIVI

I risconti passivi al 31.12.2020, pari a € 94.174, sono riconducibili alle quote di partecipazione ai corsi della Scuola Tennis, nonché alle quote di iscrizione degli utilizzatori fatturati in via anticipata e di competenza dell'esercizio successivo.

4. ANALISI DELLE VOCI DEL CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

Si riporta di seguito la composizione del totale valore della produzione pari, al 31.12.2020, ad € 2.080.452.

| VALORE DELLA PRODUZIONE | 2020 | 2019 | Differenza |
|--|------------------|------------------|------------------|
| Soci Utilizzatori del Circolo | 274.664 | 289.991 | (15.327) |
| Lezioni individuali | 57.660 | 61.576 | (3.916) |
| Corsi Scuola Tennis | 166.847 | 168.142 | (1.295) |
| Ingressi campi tennis | 6.948 | 5.191 | 1.757 |
| Quote di iscrizione Soci e Scuola Tennis | 506.118 | 524.901 | (18.782) |
| Quote ingresso piscine | 4.620 | 5.533 | (913) |
| Lezioni individuali | 410 | 0 | 410 |
| Corsi Scuola piscina | 0 | 0 | 0 |
| Altri ricavi | 0 | 0 | 0 |
| Quote ingresso e corsi scuola piscina | 5.030 | 5.533 | (503) |
| Gestione Impianti da Int.li Tennis | 350.000 | 350.000 | 0 |
| Altri ricavi da gestione Impianti | 17.300 | 15.821 | 1.479 |
| Pubblicità e Sponsorizzazioni | | 0 | 0 |
| Corrispettivo attività SeS - impianti | 570.970 | 880.591 | (309.620) |
| Organizzazione Eventi Sportivi | | | |
| Vendita materiali diversi | | 0 | 0 |
| Gestione impianto | 938.270 | 1.246.411 | (308.141) |
| Ricavi da ristorazione da 3i | 88.088 | 192.190 | (104.102) |
| Ricavi da ristorazione da tesserati | 248.905 | 537.799 | (288.893) |
| Corrispettivo attività SeS - ristorazione | 70.247 | 271.348 | (201.101) |
| Ricavi accessori da ristorazione&IBI | 152.500 | 12.202 | 140.298 |
| Ricavi da ristorazione | 559.740 | 1.013.539 | (453.799) |
| A1) Totale ricavi delle vendite e prestazioni | 2.009.159 | 2.790.384 | (781.225) |
| A5) Altri ricavi e proventi | 71.293 | | 71.293 |
| A) TOT.VALORE PRODUZIONE | 2.080.452 | 2.790.384 | (709.932) |

Nel 2020 i ricavi da tesseramento soci risultano sostanzialmente in linea con l'esercizio precedente, caratterizzati da un lieve decremento del valore medio per tessera (222 tessere nel 2020 dal valore medio di € 1.237 vs 222 tessere nel 2019 dal valore medio di € 1.306). Allineati al 2019 risultano anche i ricavi generati dalla Scuola Tennis (- € 1.295), influenzati da un lato dalla riduzione delle quote di iscrizione adottata dal Parco Sportivo per tener conto della sospensione della scuola per l'emergenza sanitaria e dall'altro dall'incremento del numero di iscritti (204 corsi nel 2020 vs 160 corsi nel 2019). Un minimo, risentono del problema sanitario anche i ricavi generati dalla vendita dei pacchetti di ore di lezione a soci utilizzatori e terzi (- € 3.916).

I ricavi legati alla gestione “Piscine”, aperta esclusivamente durante il periodo estivo, risultano sostanzialmente in linea con lo scorso anno.

Nel complesso, i ricavi delle vendite e delle prestazioni, in diminuzione per € 781.225 rispetto al precedente esercizio, si decrementano per minori ricavi da ristorazione (€ 453.799) e per il corrispettivo del contratto di servizio con Sport e salute, rientrante nella voce “Gestione Impianti” per € 309.620.

Il corrispettivo del contratto di servizio 2020, in valore assoluto, è risultato inferiore rispetto al 2019 per 394 €/000, corrispondenti a un decremento di ca. 38,3%. Il perimetro delle attività previste è riconducibile alle prestazioni realizzate su richiesta di Sport e salute SpA, come individuate nel contratto di servizio approvato dal Consiglio di Amministrazione del Parco Sportivo. Esse riguardano principalmente l’organizzazione di manifestazioni ed attività sportive e eventi collegati, anche con finalità sociali, culturali e ricreative, ivi incluse le attività di accoglienza e catering per eventi istituzionali, nonché l’approntamento di mezzi e strutture necessari per il loro svolgimento. A tal scopo Sport e salute ha riconosciuto alla società l’importo complessivo di €/000 637 di cui €/000 568 per le attività di gestione delle strutture e degli impianti del Parco Sportivo (- 313 €/000 rispetto al 2019) ed €/000 69 per i servizi di ristorazione resi nei confronti di Sport e salute stessa (- 81 €/000 rispetto al 2019).

La voce “Altri ricavi e proventi” evidenzia un incremento rispetto a quanto rappresentato nell’esercizio 2019 (+ 71.293) derivante principalmente dal riaddebito a Sport e salute di alcune attività specifiche richieste dalla stessa.

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi per acquisto di materie prime, di consumo e merci registrano complessivamente un importante decremento rispetto all’esercizio precedente (- 47,3%) dovuto sostanzialmente alle diverse interruzioni delle attività di ristorazione per emergenza sanitaria che ha caratterizzato il 2020 rispetto all’esercizio precedente. Tale voce ricomprende anche i costi sostenuti per l’acquisto delle derrate per la preparazione dei pasti durante gli Internazionali di Tennis, oggetto di riaddebito alla Federazione Italiana Tennis per circa 73 €/000.

| Costi per materie prime | 2020 | 2019 | Differenza |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Mat.le Sportivo (Scuola tennis e maestri) | (98) | (4.751) | 4.653 |
| Materiale vario | (22.881) | (13.750) | (9.131) |
| Materie prime, di consumo (ristorazione) | (356.258) | (699.457) | 343.199 |
| Cancelleria e materiale medico | (90) | (768) | 678 |
| Costi per materie prime | (379.327) | (718.726) | 339.399 |

I costi per servizi, come da tabella che segue, risultano decrementati rispetto ai costi sostenuti lo scorso anno.

| Costi per servizi | 2020 | 2019 | Differenza |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|
| Contratto di servizio Sport e salute | (50.000) | (15.000) | (35.000) |
| Pulizie e facchinaggio | (107.722) | (131.860) | 24.138 |
| Utenze | (288.311) | (300.977) | 12.666 |
| Vigilanza | (76.631) | (107.487) | 30.857 |
| Verde e rosso | (191.803) | (142.203) | (49.600) |
| Man.ne beni mobili e depuraz.ne acque | (62.078) | (64.488) | 2.410 |
| Viaggi e trasporti | (61) | (3.887) | 3.825 |
| Costi di viaggio e soggiorni | (898) | 0 | (898) |
| Buoni pasto | (4.048) | (6.489) | 2.440 |
| Premi assicurativi | (6.142) | (8.723) | 2.581 |
| Collaborazioni sportive | (209.255) | (266.660) | 57.405 |
| Collaborazioni non sportive | (19.426) | (8.556) | (10.870) |
| Compenso CdA | 0 | (7.800) | 7.800 |
| Compenso Sindaci | (9.360) | (6.779) | (2.581) |
| Costi per stampe brochure altre pubbl.i | (270) | | (270) |
| Costi catering esterni e lavoro interinale | (111.200) | (322.772) | 211.572 |
| Altri costi | (28.448) | (90.622) | 62.174 |
| Costi per servizi | (1.165.654) | (1.484.303) | 318.649 |

Si riportano di seguito alcuni dettagli sulle principali voci di costo:

- i costi delle utenze €/000 288 sono lievemente diminuite rispetto allo scorso anno, per effetto di minori consumi per energia e metano rispetto all'anno precedente (-40 €/000), in parte assorbiti da maggiori consumi acqua conseguenti ad una perdita (oggi in fase di risoluzione) ed all'aumento delle tariffe del 31% da parte del gestore Acea, per un impatto netto di €/000 27. È opportuno segnalare che il miglioramento dei costi per l'energia è in parte collegato alla mancanza degli eventi presso lo Stadio Olimpico e nell'area del Parco del Foro Italico, primo fra tutti l'utilizzo dell'impianto di illuminazione che nel normale esercizio, per motivi di sicurezza, deve rimanere acceso durante lo svolgimento delle partite, l'afflusso e il deflusso del pubblico e normalmente sempre durante le sere e le prime ore notturne;
- i costi per collaborazioni, pari ad €/000 209, attengono principalmente ai compensi riconosciuti ai 16 maestri della Scuola tennis.
- i costi per la gestione della ristorazione per €/000 111, attengono principalmente al costo della preparazione pasti fisso (servizio giornaliero presso la sala ristorante del Parco Sportivo) e variabile, quest'ultimo strettamente collegato alla preparazione degli eventi all'interno della struttura del Parco stesso e richiesti direttamente da Sport e salute, Federazioni, altri organismi sportivi e terzi. Su questa voce si rileva un decremento derivante principalmente dalla chiusura dell'attività dal 13 marzo al 17 maggio 2020 e dalle restrizioni in generale in applicazione dei diversi DPCM che hanno regolamentato le chiusure durante l'emergenza sanitaria;
- i costi per il corrispettivo del contratto di servizio con Sport e salute S.p.A. pari a €/000 50 si riferiscono al canone annuo a fronte di servizi sopra descritti;
- aumentano lievemente i costi per la manutenzione del verde e rosso, strettamente collegata alle peculiarità dei campi da gioco, che necessitano particolare cura di manodopera e materiali. Una parte di questi, sono stati oggetto di riaddebito a Sport e salute per 67 €/000 a seguito di apposita richiesta da parte della Controllante;

- diminuiscono i costi per la vigilanza e per le pulizie, in quanto rispettivamente, non è stato necessario garantire un presidio di vigilanza a tutta la struttura del Parco Sportivo e, il ripristino degli ambienti durante e successivamente allo svolgimento degli eventi.

Tutti i costi rilevati tramite documenti fiscali, risultano incrementati della quota di indetraibilità IVA del 19% per effetto della rideterminazione del pro rata in sede di dichiarazione IVA annuale conseguentemente al rapporto dell'attività imponibile ed esente effettuata dal Parco stesso durante l'esercizio.

I **costi per noleggi e leasing** (per godimento di beni di terzi) risentono dei costi sostenuti dalla società per il noleggio di tavoli ed attrezzatura specifica per l'attività di ristorazione e di macchine per gli uffici (es. stampanti).

| Costi per godimento beni di terzi | 2020 | 2019 | Differenza |
|--|-----------------|-----------------|--------------|
| Noleggi e leasing | (34.004) | (41.832) | 7.829 |
| Costi per godimento beni di terzi | (34.004) | (41.832) | 7.829 |

Il decremento **del costo del personale**, di seguito esaminato, risente della minore corresponsione avvenuta nel 2020 rispetto al 2019 relativamente alle voci delle retribuzioni ordinarie, straordinarie e degli oneri a carico azienda, conseguentemente alle politiche di lavoro applicate come il "lavoro agile", orario straordinario non effettuato, utilizzo delle ferie e della banca ore e alla cessione di una forza lavoro nell'ambito del settore della ristorazione.

| Costi del personale | 2020 | 2019 | Differenza |
|---|------------------|------------------|---------------|
| Retribuzioni ordinarie | (274.302) | (292.896) | 18.594 |
| Restribuzioni straordinarie | (30.061) | (52.305) | 22.245 |
| Oneri previd.li assistenziali ed assic.vi | (95.900) | (98.046) | 2.146 |
| Incentivi e int. Ass.li | (30) | (150) | 120 |
| Accantonamento TFR | (18.965) | (16.953) | (2.012) |
| Costi del personale | (419.258) | (460.350) | 41.092 |

Tra **gli oneri diversi di gestione**, di cui alla tabella sotto, €/000 15 attengono all'acquisto dei biglietti di ingresso, rilasciati dalla Federazione Italiana Tennis, da destinare ai "Tesserati" per le partite degli Internazionali.

| Oneri diversi di gestione | 2020 | 2019 | Differenza |
|--|-----------------|-----------------|---------------|
| Altre imposte e tasse | (6.871) | (9.949) | 3.078 |
| Spese e commissioni bancarie | (9.503) | (7.996) | (1.507) |
| Riviste, periodici, pubblic. | (3.349) | (4.165) | 816 |
| Biglietti ingresso manifestazioni sportive | (15.183) | (47.256) | 32.073 |
| Totale oneri diversi di gestione | (34.906) | (69.366) | 34.460 |

Il decremento dei **costi degli ammortamenti** attiene alla quota dell'anno.
Alla data del 31.12.2020 non sono stati rilevati accantonamenti specifici per svalutazione crediti.

| Ammortamenti e svalutazioni | 2020 | 2019 | Differenza |
|---|----------------|-----------------|-------------------|
| Amm.ti immob.ni immateriali | (925) | (925) | 0 |
| Amm.ti immob.ni materiali | (465) | (930) | 465 |
| Svalutazione crediti v/clienti | 0 | (9.009) | 9.009 |
| Totale ammortamenti e svalutazioni | (1.390) | (10.864) | 9.474 |

C) Proventi ed oneri finanziari

I proventi ed oneri finanziari, contabilizzati trimestralmente, ammontano al 31 dicembre 2020 a complessivi (+) € 940. La Banca Nazionale del Lavoro, presso cui è aperto il conto corrente intestato al Parco Sportivo Foro Italico, ha applicato le stesse clausole contrattuali che regolano i rapporti con Sport e salute S.p.A.

E) Imposte sul reddito dell'esercizio

Alla data del 31 dicembre 2020 le imposte correnti, pari ad € 7.099,68 per IRES e ad € 470,79 per IRAP, sono state conteggiate sulla base di elementi oggettivi misurati alla data di riferimento e sono rappresentative del carico fiscale complessivo per Ires ed Irap di competenza.

Nello specifico, l'imposta netta IRAP risente della rettifica dell'imposta 2019 e l'esclusione dal calcolo dell'imposta annuale del 1° acconto 2020 ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34.

Compensi ad Amministratori e Sindaci

| Compensi ad Amministratori e Sindaci | 31.12.2020 | 31.12.2019 | Differenza |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Amministratori | 0 | 7.800 | (7.800) |
| Sindaci | 9.360 | 6.779 | 2.581 |
| Totale | 9.360 | 14.579 | (5.219) |

Alla data di chiusura del presente bilancio, non risultano dovuti compensi agli Amministratori
Nella riunione del 30 ottobre 2019 l'Assemblea dei soci ha provveduto alla nomina del nuovo CdA individuando tra i componenti i dipendenti della Società controllante, per cui, in virtù del principio della onnicomprensività della retribuzione, nulla è stato deliberato in tal senso.

Relativamente all'importo evidenziato in tabella, lo stesso fa riferimento al compenso deliberato per il Sindaco Unico liquidato nei primi mesi del 2021.

Per quanto riguarda la relazione sulla gestione contemplata dall'art. 2428 del cod. civ., ci si è avvalsi dell'esonero previsto dal 6° comma dell'art. 2435 bis stesso Codice e in proposito si forniscono le seguenti informazioni previste dai numeri 3 e 4 del citato articolo 2428:

n. 3 - La Società non possiede né direttamente né tramite società fiduciaria o interposta persona azioni o quote di società controllanti;

n. 4 - Durante l'esercizio non vi sono stati né acquisti né vendite di azioni o quote di cui al precedente punto sia dirette che tramite società fiduciarie o interposta persona.

PROPOSTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Signori Soci,

Il presente bilancio è vero e reale e i dati ivi riportati sono conformi alle scritture contabili.

Si propone pertanto di approvare il presente bilancio chiuso al 31.12.2020 e di destinare l'utile del periodo di € 39.282 quanto ad € 1.964 da imputare a riserva legale e quanto ad € 37.318 di riportare al nuovo esercizio.

Roma, marzo 2021

**Per il Consiglio di Amministrazione
F.to Il Presidente
(Fabrizio Raymondi)**

Parco Sportivo Foro Italice
Società Sportiva Dilettantistica a.r.l.

RELAZIONE UNITARIA DEL SINDACO UNICO
AL 31 DICEMBRE 2020

PARCO SPORTIVO FORO ITALICO SSD a R.L. con SOCIO UNICO
SEDE in ROMA Viale dei GLADIATORI n. 31
CAPITALE SOCIALE Euro 100.000 INT.VERS.
ISCRITTA C/O REGISTRO delle IMPRESE di ROMA n. 08584251006
R.E.A. RM 1104193 – C.F. 08584251006

RELAZIONE UNITARA DEL SINDACO UNICO
INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE DEI
CONTI ALL'ASSEMBLEA DEL SOCIO UNICO

AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. N. 39/2010 E DELL'ART. 2429 COMMA 2,
CODICE CIVILE

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2020

All'assemblea del Socio Unico della società **PARCO SPORTIVO FORO ITALICO SSD a R.L.**

Premessa

Il Sindaco Unico, nell'esercizio chiuso al 31/12/2020, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2477 c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "*Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39*" e nella sezione B) la "*Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.*"

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis, del c.c., il predetto bilancio è stato redatto in forma abbreviata ed in modo conforme alle disposizioni del predetto Codice, con esonero della redazione sulla gestione.

Nel seguito rendo conto del mio operato.

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

GIUDIZIO

Ho svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio del PARCO SPORTIVO FORO ITALICO SSD a R.L., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2020, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del sindaco unico per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del presente bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Sindaco unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi;
- ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definir procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a

eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione;

- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi nel corso della revisione contabile.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2020 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Sindaco unico emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ho partecipato alle assemblee del socio unico ed alle riunioni del consiglio d'amministrazione, e mi sono incontrato col Presidente del Consiglio e, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito dall'organo amministrativo anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e ho vigilato, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento, anche in funzione della rilevazione tempestiva di situazioni di crisi o di perdita della continuità, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dal socio unico ai sensi dell'art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal sindaco unico pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto di mia competenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta il sindaco unico propone al socio unico di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, così come redatto dagli amministratori.

Il sindaco unico concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

Sollera (MO), 31 marzo 2021

IL SINDACO UNICO

Dr. Graziano Poppi

COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SEDE DELLA SOCIETA'