

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Avviso di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una procedura negoziata per la fornitura di macchine agricole per la manutenzione dei campi da golf del "GOLF CLUB OLGIAITA" sito in Roma.

Sport e salute S.p.A., Olgiata Golf Club A.D. e Golf Olgiata S.p.A. hanno sottoscritto un accordo in data 19 luglio 2019 in virtù del quale Sport e salute, in qualità di Stazione appaltante, si è impegnata a procedere alla "manutenzione straordinaria dell'impianto Golf Club Olgiata" con risorse a valere sul Fondo Sport e Periferie, in attuazione al DPCM 22 ottobre 2018 di approvazione degli interventi ricadenti nel secondo piano pluriennale di interventi.

Per quanto sopra Sport e salute S.p.A. (d'ora in poi anche solo "Stazione appaltante") intende avviare una indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, b del D.Lgs. 50/2016 (d'ora in poi anche solo "Codice") nonché art. 1, comma 2, lett. b), della legge 11 settembre 2020, n. 120, per la fornitura di macchine agricole per la manutenzione dei campi da golf del "GOLF CLUB OLGIAITA" sito in Roma.

I dettagli della procedura sono i seguenti:

1. OGGETTO:

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della fornitura di macchine agricole per la manutenzione dei campi da golf del "GOLF CLUB OLGIAITA" sito in Roma – Largo Olgiata, n. 15, come meglio specificato nel Capitolato tecnico.

L'appalto prevede la fornitura di macchine agricole per la manutenzione dei campi da golf, nello specifico:

- n. 2 Quintuple da fairways;
- n. 2 Rastrelli da bunker;
- n. 2 Rulli da green.

Le caratteristiche delle macchine sono riportate all'interno del Capitolato tecnico.

2. IMPORTO

L'importo posto a base di gara per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali è pari ad € 190.000,00 + IVA.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00.

3. DURATA

Il contratto decorre dalla data della stipula ed ha validità fino al completamento delle prestazioni contrattuali.

4. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare Manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 47 e 48 del citato Decreto.

Vista la natura del presente appalto, che non prevede alcuna suddivisione in Prestazione principale e secondaria, non è ammessa la partecipazione di Raggruppamenti temporanei verticali e misti.

Il Consorzio ordinario è tenuto ad indicare, nella Manifestazione di interesse, per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi, nonché ai consorziati non indicati, è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente procedura. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Nei Consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Il Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) del Codice è tenuto ad indicare, nella Manifestazione di interesse, per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente procedura. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Il Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del Codice eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati senza che ciò costituisca subappalto.

Il Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del Codice ha pertanto facoltà di indicare, nella Manifestazione di interesse, per quali consorziati il Consorzio concorre. In caso contrario si intende che il Consorzio partecipa in proprio. Ai consorziati eventualmente indicati dal Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del Codice è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente procedura. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

5. REQUISITI AMMINISTRATIVI, ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICI RICHIESTI AI FINI DELL'AMMISSIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

I Requisiti richiesti per essere ammessi alla successiva procedura negoziata sono i seguenti:

A. Requisiti di idoneità e di ordine generale

- i. iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del Codice;
- ii. non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

B. Requisiti di capacità economico-finanziaria:

- i. aver realizzato un Fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto, riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili, ovverosia approvati, non inferiore ad € 200.000,00 IVA esclusa.

Per settore di attività oggetto dell'appalto deve intendersi "Fornitura di macchine agricole".

Tale requisito è richiesto in quanto assume fondamentale importanza la possibilità di selezionare attraverso la presente gara soggetti dotati di capacità economico finanziaria tale da garantire la congruità della capacità produttiva dell'operatore economico con l'impegno prescritto dall'appalto (anche in termini di durata contrattuale).

Gli esercizi finanziari ai quali farà riferimento il fatturato saranno quelli disponibili, ovvero sia approvati, alla data fissata per la presentazione delle Manifestazioni di interesse.

C. Requisiti di capacità tecnica:

- i. aver regolarmente eseguito, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente Indagine di mercato, almeno un contratto, per prestazioni analoghe a quelle oggetto di gara, di importo non inferiore a € 50.000,00 IVA esclusa.

Per prestazione analoga a quella oggetto di gara deve intendersi "Fornitura di macchine agricole".

Ai fini della dimostrazione e della valutazione del requisito, dovrà essere presa in considerazione la prestazione iniziata ed ultimata nel periodo indicato, ovvero la parte di esso ultimata nel periodo stesso, per quella iniziata in epoca precedente, ovvero la sola parte effettuata nel caso di contratto in corso di esecuzione al termine del periodo.

Saranno considerati come un unico contratto, anche più contratti eseguiti contestualmente nei confronti del medesimo committente, ovvero più contratti prorogati o rinnovati ovvero stipulati per ampliare progressivamente i servizi resi dall'appaltatore;

Nel caso di partecipazione in forma aggregata si applicano le seguenti disposizioni:

I requisiti di cui alla precedente lettera A) devono essere posseduti:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo] da ciascuna delle Imprese partecipanti al Raggruppamento;
- [Nel caso di Consorzio ordinario] dal Consorzio e da ciascuna delle imprese indicate dal Consorzio ai fini della partecipazione;
- [Nel caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) o c) del Codice] dal Consorzio e da ciascuna delle imprese indicate dal Consorzio ai fini della partecipazione;

Il requisito di cui alla precedente lettera B) deve essere soddisfatto:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo] in misura non inferiore al 40% dalla mandataria ed in misura non inferiore al 10% da ciascuna delle altre Imprese facenti parte del Raggruppamento temporaneo, fermo restando l'obbligo per il soggetto riunito di possedere il predetto requisito in misura non inferiore al 100%. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria;
- [Nel caso di Consorzio ordinario] in misura non inferiore al 40% dalla mandataria ed in misura non inferiore al 10% da ciascuna delle altre Imprese indicate dal Consorzio ai fini della partecipazione, fermo restando l'obbligo per il soggetto riunito di possedere il predetto requisito in misura non inferiore al 100%. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'Impresa assimilata alla mandataria;
- [Nel caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) del Codice] direttamente dal Consorzio medesimo;

- [Nel caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del Codice] dal Consorzio, che può fare ricorso, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle proprie consorziate i quali vengono computati cumulativamente in capo al Consorzio.

Il requisito di cui alla precedente lettera C) deve essere posseduto:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo] per intero dalla mandataria;
- [Nel caso di Consorzio ordinario] per intero dall'Impresa assimilata alla mandataria;
- [Nel caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) del Codice] direttamente dal Consorzio medesimo;
- [Nel caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del Codice] dal Consorzio o da una delle proprie consorziate.

Verranno invitati alla successiva procedura di gara tutti i soggetti idonei in ragione dei requisiti come sopra definiti e che hanno manifestato l'interesse a partecipare.

Il numero minimo di operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura di gara è pari a 5 (cinque), salva la facoltà da parte della Stazione appaltante di proseguire la procedura anche se non sarà raggiunto tale limite minimo.

La Stazione appaltante si riserva altresì - nel caso in cui le Manifestazioni di interesse validamente presentate siano inferiori a 5 (cinque) - in coerenza con quanto previsto dall'art. 36 del Codice e con quanto stabilito nelle Linee Guida ANAC n. 4 del 2016 sulle "procedure sotto la soglia comunitaria" (aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018), di invitare al confronto competitivo operatori economici (in possesso dei requisiti di ammissione previsti) ulteriori rispetto a quelli che hanno presentato validamente Manifestazione di interesse, in riscontro all'Avviso di indagine di mercato in oggetto.

Non potranno partecipare alla successiva procedura di gara gli operatori economici che non siano in possesso dei requisiti di ammissibilità sopra elencati.

La verifica di requisiti sopra indicati verrà effettuata al termine della procedura di gara nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario.

La Stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di procedere a tali verifiche anche prima della pubblicazione della procedura negoziata.

6. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

La successiva procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto meglio specificato nella documentazione di gara che sarà resa disponibile ai soli operatori economici ammessi a partecipare.

7. UTILIZZO DEL PORTALE FORNITORI

Allo scopo di assicurare maggiore celerità nello svolgimento della presente indagine di mercato, nonché di favorire l'uso delle tecnologie telematiche nelle comunicazioni con la Stazione appaltante, la presente procedura (nonché la successiva procedura negoziata) sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici, ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del Codice, e si svolgerà sul Portale fornitori della Stazione

appaltante (disponibile al seguente indirizzo: <https://fornitori.sportesalute.eu>) gestito dalla società BravoSolution S.p.A.

Il Portale fornitori è erogato attraverso soluzioni e servizi certificati ISO/IEC 27001, standard di riferimento a livello mondiale sul tema della sicurezza, che attesta che i dati sensibili delle aziende che usufruiscono di tali soluzioni sono gestiti nel rispetto dei principi di riservatezza, integrità e disponibilità delle informazioni.

Il Gestore del sistema è incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del sistema, assumendone ogni responsabilità al riguardo. Il Gestore del sistema ha l'onere di controllare i principali parametri di funzionamento del sistema stesso, segnalando eventuali anomalie del medesimo.

Il Gestore del sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza logica e applicativa del sistema stesso ed è altresì responsabile dell'adozione di adeguate ed idonee misure tecniche ed organizzative al fine di garantire la conformità al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (di seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR").

Gli operatori economici interessati dovranno richiedere l'abilitazione al Portale fornitori seguendo le indicazioni riportate nella "Guida all'abilitazione" scaricabile dalla Home page del portale stesso.

In caso di partecipazione come Raggruppamento temporaneo/Consorzio deve essere:

- la mandataria, in caso di Raggruppamento temporaneo;
- il Consorzio stesso (in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice nonché Consorzio ordinario),

ad utilizzare il sistema come unico soggetto abilitato ad operare attraverso il medesimo e, quindi, ad inviare le richieste di chiarimento, a ricevere tutte le comunicazioni riferite alla presente procedura (ivi comprese le risposte ai quesiti pervenuti), a trasmettere telematicamente la documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla presente Indagine di mercato fermo restando che la documentazione deve essere sottoscritta, laddove richiesto, da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati, secondo le modalità descritte nei paragrafi successivi.

Il soggetto abilitato è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso, a mezzo della quale verrà identificato dalla Stazione Appaltante, e la password.

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura con modalità diverse da quella telematica.

Le operazioni effettuate nell'ambito del sistema informatico sono riferibili al soggetto abilitato e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

In particolare, il tempo di sistema è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN).

La presente indagine di mercato verrà espletata attraverso lo strumento della Richiesta di informazioni on line (d'ora in poi anche solo "RDI on line") presente all'interno del Portale fornitori.

Le istruzioni per il corretto inserimento della documentazione all'interno del Portale fornitori nonché per l'utilizzo degli strumenti a supporto sono riportate nel documento "Istruzioni operative" allegate alla presente Indagine di mercato.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, è richiesto obbligatoriamente di indicare, in sede di registrazione al Portale fornitori, l'indirizzo PEC o, solo per i soggetti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Le comunicazioni inerenti la procedura saranno effettuate dalla Stazione Appaltante nella cartella personale disponibile sul portale (Area "Messaggi ricevuti" della RDI on line).

A seguito dell'invio del messaggio da parte della Stazione appaltante, il soggetto che ha effettuato l'accesso alla RDI on line riceverà una notifica all'indirizzo PEC fornito in sede di registrazione al Portale fornitori.

L'operatore economico, con l'accesso alla RDI on line, elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDI on line, ad esso riservata, ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura.

L'arrivo di un nuovo Messaggio, nonché le ulteriori comunicazioni trasmesse attraverso il Portale fornitori, saranno notificate all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato in sede di registrazione al Portale fornitori.

Tutte le comunicazioni tra la Stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'interno del Portale fornitori.

In caso di Raggruppamento temporaneo la comunicazione recapitata alla mandataria si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati.

In caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) o c) del Codice nonché Consorzio ordinario la comunicazione recapitata al Consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

È onere del soggetto abilitato al Portale fornitori aggiornare tempestivamente nella propria cartella personale sul Portale fornitori qualsiasi variazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata; diversamente la Stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA AI FINI DELLA INDAGINE DI MERCATO

I soggetti interessati ad essere invitati alla successiva procedura di gara dovranno, entro il termine indicato nel documento "Scadenze":

- A. richiedere l'abilitazione al Portale fornitori;
- B. effettuare l'accesso alla RDI on line;
- C. accedere all'area "Risposta di qualifica" della RDI on line e inserire la seguente documentazione:
 1. Manifestazione di interesse, debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentate o procuratore, attestante il possesso dei requisiti indicati al precedente paragrafo 5;
 2. [Qualora la Manifestazione di interesse sia sottoscritta da un procuratore generale o speciale] copia della procura (generale o speciale), oppure del verbale di conferimento, che attesti i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile;
 3. [Per il Raggruppamento temporaneo già costituito/Consorzio] Copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del

Consorzio.

D. inviare la risposta alla RDI on line.

Saranno escluse dalla successiva procedura di gara gli operatori economici che presentino manifestazioni di interesse attraverso modalità differenti da quelle indicate nel presente Avviso fatto salvo quanto indicato al precedente paragrafo 5.

Per eventuale necessità di supporto tecnico relativo all'utilizzo del Portale fornitori, è possibile:

- contattare telefonicamente il Servizio Assistenza Fornitori, al numero indicato nella sezione "Assistenza Fornitori" in Home Page del Portale fornitori;
- utilizzare il web form "Richiedi assistenza on line" presente nella sezione "Assistenza Fornitori" in Home Page del Portale fornitori.

Nel caso di partecipazione in forma aggregata la Manifestazione di interesse deve essere presentata:

- [Nel caso di Raggruppamento temporaneo] da ciascuna delle Imprese partecipanti al Raggruppamento;
- [Nel caso di Consorzio ordinario] dal Consorzio e da ciascuna delle imprese indicate dal Consorzio ai fini della partecipazione;
- [Nel caso di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) o c) del Codice] dal Consorzio e da ciascuna delle imprese indicate dal Consorzio ai fini della partecipazione.

9. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro il termine indicato nel documento "Scadenze", in forma scritta e in lingua italiana, utilizzando lo strumento della messaggistica della RDI on line (seguendo le indicazioni riportate nelle Istruzioni operative).

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Con il presente avviso non è indetta una procedura di gara, ma una mera indagine conoscitiva.

Si ricorda infatti, che l'Indagine di Mercato non è vincolante né impegnativa e non garantisce in nessun modo l'affidamento delle attività in oggetto.

Si precisa che il presente avviso costituisce una mera ricerca di operatori in grado di erogare il servizio in oggetto, pertanto la Stazione appaltante si riserva di non andare avanti nella procedura di selezione o di utilizzare procedure diverse. La Stazione appaltante si riserva inoltre di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, la suddetta procedura; in tal caso, i soggetti che manifestino il loro interesse non potranno vantare alcuna pretesa.

Si precisa infine che, ai sensi del GDPR, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

Allegati:

Scadenze

Allegato 1 – Manifestazione di interesse



Istruzioni operative

Capitolato tecnico

IL DIRETTORE ACQUISTI
GENNARO RANIERI

