

Direzione Acquisti

Trasmessa a mezzo Portale Fornitori

R.A. 025/17/PN

Roma, 11 aprile 2017

Prot. CS11041711402344PU/MDB

SIEIR Sas di Banchemo M. & C.  
Via Guido Rossa, 32  
16012 - Busalla (GE)

Direzione Gestione Patrimonio e  
Consulenze Impianti Sportivi  
Ingegneria e Gestione Patrimonio

Comitato Regionale Liguria

e p.c.

Territorio e Promozione

Amministrazione e Bilancio

Ufficio del Datore di Lavoro  
LORO SEDI

**Oggetto: procedura negoziata, in modalità telematica, relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione globale edile e tecnologica, compresa la conduzione dei gruppi di condizionamento, le centrali termiche e l'assunzione del ruolo di terzo responsabile, per un periodo di due anni a decorrere dal verbale di consegna dei lavori, da eseguirsi presso gli immobili del CONI nella regione Liguria.  
R.A. 025/17/PN – CIG: 6978065168.**

Con riferimento alla procedura negoziata in oggetto, si comunica che in data 20 marzo 2017 la apposita Commissione ha affidato i relativi lavori a codesta SIEIR Sas di Banchemo M. & C., che ha offerto il ribasso del 35,33% (dicesi del trentacinquevirgolatrentatre per cento) valevole sull'importo di € 2.200,00 (euro duemiladuecento/00)+IVA per l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile e sulla maggiorazione del 25% per spese generali, uso attrezzi e utili d'impresa da applicare ad eventuali mercedi in economia e sui prezzi dei listini nonché sui tariffari posti a base di gara, di cui all'art. 6 dell'allegato al Capitolato speciale d'appalto.

Alla luce di quanto sopra l'importo contrattuale complessivo risulta essere di € 79.222,67 (euro settantanovemiladuecentoventidue/67)+IVA, di cui € 74.200,00 (euro settantaquattromiladuecento/00)+IVA quale importo massimo di spesa per la contabilizzazione dei lavori a misura, € 1.422,67 (euro millequattrocentoventidue/67)+IVA quale importo per l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile, nonché ulteriori € 3.600,00 (euro

tremilaseicento/00)+IVA quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i, non soggetti a ribasso.

La durata dell'appalto è fissata in due anni (730 giorni) decorrenti dal verbale di consegna dei lavori, salvo proroga agli stessi prezzi e condizioni per il tempo necessario al completamento delle procedure per il nuovo affidamento.

La durata del contratto potrà essere prorogata ulteriormente qualora Coni Servizi ravvisi la necessità di esaurire l'importo massimo di spesa.

Il contratto si intenderà terminato anche prima della scadenza, o dell'eventuale termine di proroga, nell'ipotesi di totale assorbimento dell'importo massimo di spesa, così come stabilito all'art.19 dell'allegato integrativo al capitolato speciale d'appalto.

Al riguardo si fa presente che, su richiesta di Coni Servizi, la SIEIR Sas di Banchemo M. & C. dovrà dare inizio all'esecuzione anticipata delle prestazioni anche nelle more della stipula del contratto.

Per ogni aspetto relativo all'avvio e all'esecuzione del contratto, codesta impresa potrà rivolgersi al Direttore dei lavori, di cui all'art 101, comma 2, del Codice il Geom. Franco Mattei (tel. 06/36857623; cell. 331/1715974; [franco.mattei@coni.it](mailto:franco.mattei@coni.it)).

L'appaltatore riceverà, in corso d'opera, pagamenti in acconto sulla base di stati di avanzamento lavori (SAL) trimestrali al netto del ribasso d'asta, delle ritenute a garanzia e delle eventuali opere in economia eseguite, nei quali saranno riassunte tutte le lavorazioni e tutte le somministrazioni eseguite dal principio dell'appalto sino a quel momento, come stabilito all'art.25 dell'Allegato integrativo al Capitolato speciale, previa sottoscrizione del relativo contratto e sarà effettuato, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. ("Piano straordinario contro le mafie e delega al Governo in materia di normativa antimafia"), esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario sul conto corrente bancario o postale dedicato indicato dall'Impresa aggiudicataria, entro 60 giorni dalla data di emissione delle relative fatture.

In ottemperanza al D.M. n. 55 del 3 aprile 2013, le fatture dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità elettronica, secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato DM n. 55/2013.

Il Codice Univoco Ufficio assegnato dall'I.P.A. ([www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it)) a questa Stazione Appaltante, da inserire obbligatoriamente nell'elemento del tracciato della fattura elettronica denominato "Codice Destinatario", è il seguente: UFEEXY.

Il Codice Univoco Ufficio è un'informazione obbligatoria della fattura elettronica e rappresenta l'identificativo univoco che consente al Sistema di Interscambio (SdI), gestito dall'Agenzia delle Entrate, di recapitare correttamente la fattura elettronica all'ufficio destinatario.

Al fine di agevolare le operazioni di contabilizzazione e di pagamento della fattura, oltre al "Codice Univoco Ufficio", si richiede obbligatoriamente di indicare nella fattura elettronica, ove previsto, anche le seguenti informazioni:

- Codice Identificativo Gara – <CIG>
- Numero Ordine di Acquisto – OdA



Per quanto di proprio interesse sul sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it) sono disponibili ulteriori informazioni in merito alle modalità di predisposizione e trasmissione della fattura elettronica al Sistema di Interscambio.

Le fatture potranno essere presentate, in ogni caso, solo previo rilascio del relativo certificato di pagamento e soltanto dopo l'emissione da parte della Coni Servizi SpA, Direzione Acquisti, dell'ordine di acquisto (ODA).

La Coni Servizi S.p.A. si riserva di non procedere al pagamento delle fatture nei seguenti casi:

- che non siano trasmesse in modalità elettronica;
- per le quali si riscontri l'incompletezza e/o l'erroneità delle informazioni richieste (es. mancanza dell'indicazione del numero di ODA e CIG relativo; non correttezza del numero di ODA/CIG, ecc.);
- per le quali si riscontri l'incoerenza tra i dati riportati nella fattura e le informazioni contenute negli altri documenti di acquisto (es. data di emissione della fattura anteriore alla data di emissione dell'ODA; indicazione di importi differenti nella fattura rispetto all'ODA; ecc.).

La SIEIR Sas di Banchemo M. & C. ai sensi e per gli effetti della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., dovrà necessariamente assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge medesima e dovrà, altresì, impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Coni Servizi S.p.A. ed all'Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Roma della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai fini della stipula del contratto, codesta SIEIR Sas di Banchemo M. & C. è invitata a far pervenire alla scrivente Direzione, utilizzando lo strumento della messaggistica della RDO on line, entro 10 giorni naturali e consecutivi dalla presente comunicazione, la seguente documentazione:

- 1) il documento attestante la costituzione del deposito cauzionale definitivo di € 7.922,27 (euro settemilanovecentoventidue/27), prestata in una delle forme previste dall'art. 103 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. ed inserita nel sistema sotto forma di documento informatico con firma digitale del soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, come previsto al paragrafo 15.3, punto 2), della lettera di invito alla procedura negoziata.
- 2) (solo se sono intervenute variazioni rispetto a quanto dichiarato in sede di gara), la comunicazione della composizione societaria ai sensi di quanto stabilito dall'art.1 del D.P.C.M. n.187/1991, così come specificato al paragrafo 15.3, punto 4) della lettera di invito alla procedura negoziata;
- 3) le polizze di assicurazione, stabilite all'articolo 11 dell'allegato integrativo al capitolato speciale d'appalto, come di seguito indicato:
  - polizza assicurativa con massimale richiesto pari a € 80.000,00 (euro ottantamila/00), che copra i danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.);



- polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (RCT), con massimale richiesto pari a € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00).

Il Responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento è il Dott. Gennaro Ranieri nella sua qualità di Responsabile della Direzione Acquisti.

Entro 10 gg. dalla successiva comunicazione della scrivente Direzione, anche verbale, codesta impresa è tenuta a sottoscrivere la lettera commerciale che sarà inviata tramite lo strumento della messaggistica della RDO on line all'interno del Portale fornitori di Coni Servizi.

Distinti saluti

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Alberto Miglietta

(Firmato digitalmente)



Verifica effettuata in data 2017-04-11 06:44:15 (UTC)

File verificato: C:\Users\ext\_marco.delbufalo@coni.it\Desktop\lettera aff.to e relazione ra 025\_17\_PN lavori man globale edile e tecn  
CONI Liguria.pdf.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

#### Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: MIGLIETTA ALBERTO CARLO MAURIZIO  
Firma verificata: OK  
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 11/04/2017 06:44:10

#### Dati del certificato del firmatario **MIGLIETTA ALBERTO CARLO MAURIZIO**:

Nome, Cognome: ALBERTO CARLO MAURIZIO MIGLIETTA  
Titolo: AMMINISTRATORE DELEGATO  
Organizzazione: CONI SERVIZI SPA/07207761003  
Numero identificativo: 16049768  
Data di scadenza: 24/10/2019 23:59:59  
Autorita' di certificazione: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A.,  
Certification AuthorityC,  
, IT  
Documentazione del certificato  
(CPS): <https://ca.arubapec.it/cps.html>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

#### Fine rapporto di verifica