



**CAPITOLATO D'ONERI RELATIVO AL SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA PRESSO LO STADIO OLIMPICO E PARCO DEL FORO ITALICO – ROMA.**

## **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto regolato dal presente capitolato ha per oggetto:

- a. assistenza in occasione delle manifestazioni;
- b. interventi di manutenzione dell'impianto.

Il sistema di videosorveglianza copre le aree dello Stadio Olimpico e del Parco del Foro Italico e per maggiore dettaglio si fa riferimento alla planimetria (allegato A) e alle caratteristiche tecniche delle telecamere (allegato B).

Dovranno essere mantenuti, senza onere aggiuntivo, anche eventuali ampliamenti dell'impianto che potranno avere luogo durante la durata del presente contratto.

## **ART. 2 - DURATA DELL'APPALTO**

La durata dell'appalto decorre dalla data di effettivo avvio delle prestazioni ed ha validità dodici mesi

## **ART. 3 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio comprende:

- a. assistenza in occasione delle manifestazioni;
- b. interventi di assistenza e di manutenzione dell'impianto.

### **a) ASSISTENZA IN OCCASIONE DELLE MANIFESTAZIONI**

In occasione delle manifestazioni aperte al pubblico e che prevedono l'utilizzo degli spalti o comunque la necessità di attivare il sistema di videosorveglianza, e che Coni Servizi Spa avrà modo di segnalare all'affidatario con anticipo secondo le modalità di seguito descritte, si prevedono le seguenti attività:

1. Certificazione;
2. Assistenza / presidio;
3. Verifica danni e atti vandalici;
4. Estrapolazione immagini.

#### **1. Certificazione**

Al fine di garantire il perfetto funzionamento dell'impianto TVCC durante le sopra menzionate manifestazioni, la ditta affidataria dovrà provvedere a effettuare una certificazione del corretto funzionamento dell'impianto compilando la scheda di controllo 2.1.A (in allegato).

Tale certificazione dovrà essere eseguita entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente la manifestazione e comunque 48 ore prima della gara.

Dovrà prevedere le seguenti attività:

- Verifica presenza segnale video e inquadratura delle telecamere comprese le n. 4 postazioni ripresa bordo campo e i loro componenti
- Verifica funzionamento dei microfoni direzionali
- Verifica funzionamento tastiere (tasti e joystick) e brandeggio telecamere
- Verifica funzionamento del sistema di videoregistrazione digitale
- Verifica funzionamento dei client di gestione e dei monitor LCD presso cabina GOS, skybox 5 e sala unità di crisi
- Verifica funzionamento delle telecamere presso i tornelli
- Verifica funzionamento delle telecamere presso i ballatoi



Per quanto riguarda gli apparati o le componenti risultanti non funzionanti all'atto della verifica sarà cura dell'affidatario redigere apposito verbale d'intervento con la descrizione dell'anomalia riscontrata e sottoporre all'attenzione della Coni Servizi un dettagliato preventivo di spesa per il ripristino delle funzionalità attese. Qualora vengano riscontrate anomalie sul sistema sarà necessario il ripristino immediato e comunque entro le 24 ore prima dell'inizio dell'evento.

## 2. Assistenza / presidio

Il servizio di assistenza durante le sopra menzionate manifestazioni dovrà prevedere:

- Presidio presso cabina Gos - Presidio da 2 ore prima dell'apertura dello Stadio al pubblico e fino a fine attività GOS di n°2 tecnici a disposizione delle Autorità di P.S. presso la Sala Gos per assistenza sulla gestione delle telecamere, sul sistema di registrazione, e sul software di associazione tra le immagini dei tornelli e il nominativo del controllo accessi.
- Presidio telecamere bordo campo - Presidio da 4 ore prima dell'inizio gara fino a deflusso completato da effettuare soltanto per le manifestazioni calcistiche o per altre manifestazioni per le quali viene fatta esplicita richiesta, e comprende:
  - installazione telecamere bordo campo;
  - presidio di n° 1 tecnico bordo campo per ogni due postazioni di ripresa (per un totale a bordo campo lato sud e nord di n° 2 tecnici);
  - disinstallazione materiali con stoccaggio delle 4 postazioni di ripresa in magazzino dedicato e recupero dei cavi e delle relative passerelle portacavi.

La ditta appaltatrice al termine del servizio dovrà redigere la scheda di controllo 2.1.B (in allegato) con il report di quanto accaduto nell'attività di presidio.

## 3. Verifica danni e atti vandalici

Al termine di ogni manifestazione, così come sopra descritte, la ditta appaltatrice dovrà provvedere alla verifica del funzionamento delle telecamere e degli eventuali danni e atti vandalici arrecati alle stesse. Dovrà inoltre, in caso di eventuali danni o atti vandalici, redigere e consegnare al committente, idoneo verbale, completo di documentazione fotografica e relativa contabilizzazione economica.

## 4. Estrapolazioni immagini

L'affidatario dovrà provvedere a rendere disponibile un tecnico per il supporto alla ricerca e l'elaborazione delle sequenze registrate e ritenute significative, entro 72 ore dal fine manifestazione secondo richiesta definita dalle autorità di P.S.. Le registrazioni dovranno essere trasferite, in formato DVD o in formato elettronico o in specifico formato richiesto dal rappresentante della Questura di Roma. Alla consegna dei filmati al personale della Questura di Roma, deve far seguito la compilazione di un verbale di avvenuta consegna da far firmare al referente della Questura e da consegnare a Coni Servizi.

## Modalità di esecuzione del servizio

Tramite fax o e-mail verrà comunicato l'evento per il quale si richiede quanto sopra descritto, nel documento verrà indicato: giorno, mese, anno ed orario d'inizio dell'evento.

La conferma del ricevimento del comunicato dovrà pervenire al Coni Servizi Spa – Area Foro Italico a mezzo fax e/o e-mail e dovrà comprendere:

- elenco dei nominativi del personale utilizzato corredato dagli estremi di un documento di riconoscimento;

- per ciascuno dei nominativi deve essere specificato il compito (bordo campo, postazione GOS, ecc.);
- determinazione del responsabile del servizio presso la Sala Gos.

Verranno rilasciati dei titoli d'ingresso nominativi secondo modalità indicate da Coni Servizi Spa. Tali titoli potranno essere ritirati solo ed esclusivamente da ciascuno dei nominativi in elenco presentando il relativo documento di riconoscimento.

Per il personale tecnico che svolgerà servizio bordo campo, verrà rilasciato un ulteriore permesso e una casacca identificativa da indossare per tutta la durata dell'evento.

## b) INTERVENTI DI ASSISTENZA E DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO

Al fine di garantire il perfetto funzionamento dell'impianto TVCC e del sistema la ditta affidataria dovrà occuparsi di:

1. attività di manutenzione preventiva;
2. interventi a chiamata.

### 1. Manutenzione preventiva

La ditta affidataria dovrà provvedere ad un ciclo semestrale di manutenzione preventiva degli apparati di ripresa e di tutte le loro componenti, dei cablaggi, delle canalizzazioni e di tutto quanto necessario per il corretto funzionamento del sistema, che prevede:

- verifica delle componenti meccaniche;
- verifica delle connessioni elettriche e delle connessioni di segnale;
- pulizia interna ed esterna delle componenti;
- verifica delle configurazioni di sistema e della ridondanza a caldo dei sistemi di supervisione e registrazione;
- verifica dei livelli di segnale verso il centro di supervisione;
- verifica impianto allarme presso cabina GOS.

Al fine di garantire il corretto funzionamento dell'impianto la ditta dovrà eseguire semestralmente interventi di manutenzione preventiva da svolgere regolarmente sull'infrastruttura di rete dedicata al sistema di videosorveglianza, verificando:

- Infrastruttura di trasporto rete
  - Swap delle fabric degli apparati centrali al fine di verificare il corretto funzionamento della ridondanza a caldo del dispositivo;
  - Test degli apparati di alimentazione ridondati;
  - Controllo dei ponti radio e dell'ampiezza di banda disponibile e delle frequenze operative libere al fine di utilizzare il migliore spettro di frequenze disponibile.
- Infrastruttura del sistema operativo
  - Controllo dei log del dominio;
  - Installazione degli aggiornamenti dei sistemi operativi;
  - Aggiornamento e rinnovo licenze dei software Milestone e Nice presenti (a carico della ditta);
  - Cambio semestrale delle password degli utenti e dell'amministratore;
  - Test periodico di alta disponibilità dei servizi del dominio;
  - Aggiornamento delle firme dell'antivirus.
- Infrastruttura fisica
  - Controllo periodico delle attenuazioni sulle dorsali in FO;
  - Controllo periodico del funzionamento dell'alta disponibilità dei client.

## 2. Interventi a chiamata

Al fine di garantire il perfetto funzionamento dell'impianto tvcc, la ditta affidataria nel caso di anomalie dovrà intervenire, senza onere aggiuntivo, per il ripristino delle stesse entro 4 ore dalla richiesta. La richiesta deve essere effettuata dal personale Coni Servizi Spa a mezzo fax o mail.

Relativamente alla estrapolazione delle immagini, la ditta affidataria dovrà provvedere alla loro gestione ed elaborazione entro 2 ore dalla richiesta formulata dalla Coni Servizi S.p.A. qualora la stessa derivi da specifica ed apposita richiesta pervenuta alla Società da parte delle competenti Autorità Giudiziarie e Forze dell'Ordine e dovrà rendere disponibile un tecnico per l'elaborazione ed estrapolazione delle sequenze registrate entro le successive 12 ore.

Per quanto riguarda gli apparati o le componenti risultate non funzionanti all'atto della visita manutentiva, sarà cura dell'affidatario redigere apposito verbale d'intervento con la descrizione dell'anomalia riscontrata e sottoporre all'attenzione della Coni Servizi Spa un dettagliato preventivo di spesa per il ripristino delle funzionalità attese.

### 2.a)

Non sono compresi nell'importo, e quindi nel servizio di manutenzione ordinaria, interventi di manutenzione straordinaria e/o adeguativa che verranno saldati con il sistema "in economia". Verrà considerato tale, e retribuito mediante l'applicazione delle tabelle Assital vigenti all'atto delle prestazioni più un corrispettivo di € 75,00 come diritto fisso di chiamata, se a seguito di un intervento di manutenzione ordinaria ovvero su specifica chiamata del Committente, si rilevasse che il guasto sia imputabile a cause impreviste quali:

- incendi, fulminazioni, vandalismi, terremoti, inondazioni, scavi, smottamenti;
- danneggiamenti da parte di terzi e/o da agenti atmosferici;
- eventuali interventi di manutenzione adeguativa dovuti a mutate esigenze del Committente.

Gli apparati/dispositivi impiegati per il pieno ripristino delle funzionalità dovranno essere esclusivamente nuovi e quelli sostituiti saranno resi alla Committenza. Eventuali materiali impiegati, sia in manutenzione ordinaria che straordinaria, saranno rimborsati in base agli elenchi prezzi ufficiali delle ditte produttrici applicando il ribasso di gara.

.Saranno compresi nel valore contrattuale tutti i materiali necessari al ripristino delle corrette funzionalità per guasti standard (non rientranti nella casistica straordinaria) risultati in garanzia all'atto dell'intervento ovvero, gli apparati non in garanzia per i quali non si sia superato il parametro di affidabilità MTBF –Medium Time Between Failures dichiarato dalla casa produttrice.

## **ART. 4 - MODALITA' GENERALI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI**

La ditta appaltatrice dovrà comunicare alla Coni Servizi Spa il nome del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, il quale dovrà armonizzare il piano di sicurezza della ditta con quello di coordinamento fornito dalla stazione appaltante e fornirne copia al Responsabile per l'esecuzione e alla Coni Servizi Spa.

Nel caso di servizi o lavori che dovessero interessare, oltre a quelli eseguiti dalla ditta appaltatrice, più attività lavorative o sportive con o senza presenza di pubblico il ruolo di coordinamento, previsto dal D.Lgs 81/08 e successive modificazioni, verrà svolto dalla Coni Servizi Spa in particolare negli impianti sportivi soggetti al D.M. 18/3/96 l'impresa affidataria dovrà fare riferimento al piano di sicurezza ed al gestore, nominato dalla Coni Servizi Spa ai sensi dell'art. 19 del decreto in parola.

L'ordine formulato dal Direttore dei Lavori dovrà essere notificato per iscritto all'impresa e dovrà contenere ogni elemento utile alla individuazione di eventuali fonti di rischi; tale ordine dovrà essere verificato per i provvedimenti di competenza dal Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'impresa stessa.

In tal caso detto Responsabile riveste il ruolo di responsabile dell'esecuzione delle opere ai fini della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08.

La ditta appaltatrice dovrà comunicare, mediante lettera inoltrata alla Coni Servizi Spa, il nominativo del proprio responsabile, preposto alla gestione del personale, cui spetterà il compito di acquisire gli ordini di servizio nonché di essere presente durante l'attività degli addetti.

La ditta appaltatrice, nel caso in cui reputi che l'esecuzione di particolari ordini di servizio possa compromettere il buon andamento delle funzionalità attese dall'impianto di videosorveglianza, dovrà redigere apposita relazione per informare tempestivamente la Coni Servizi Spa.

Qualora non ottemperi a quanto sopra, alla ditta stessa sarà imputata ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a ciascuna azione od omissione relative all'ordine di servizio in questione.

La ditta appaltatrice dovrà, inoltre, assicurare, tutti i giorni festivi e feriali dalle ore 6,00 alle ore 24,00, la reperibilità di un proprio responsabile ed, a tal fine, dovrà comunicare il numero telefonico da selezionare in caso di necessità.

Inoltre l'impresa appaltatrice dovrà comunicare un numero di fax o un indirizzo di posta elettronica attivo tutti i giorni feriali e festivi 24/24h.

L'impiego degli attrezzi e delle macchine, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con l'uso dei locali. Le macchine non dovranno essere rumorose, ai sensi della normativa vigente in materia, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato, inoltre dovranno essere dotate di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni.

Nel corso del rapporto contrattuale, la ditta appaltatrice provvederà alla manutenzione ordinaria e straordinaria ed alla custodia di tutte le attrezzature e dei materiali utilizzati per l'effettuazione del servizio.

Sarà a cura e a spese della ditta appaltatrice provvedere al deposito ed alla custodia delle attrezzature e dei materiali nonché all'allestimento degli spogliatoi del personale impiegato nell'appalto.

La Coni Servizi Spa, nei limiti della disponibilità dell'impianto sportivo, metterà a disposizione della ditta appaltatrice appositi locali riservandosi la facoltà di attuare controlli e verifiche periodiche sullo stato d'uso e di mantenimento dei locali, delle attrezzature e dei materiali custoditi.

Detti locali, sia che vengano messi a disposizione dalla Coni Servizi Spa o che vengano installati a cura e spese della ditta appaltatrice, dovranno essere adeguati alla normativa vigente, secondo la destinazione d'uso dei locali medesimi.

L'impresa sarà responsabile dei locali assegnati nonché della custodia sia delle macchine ed attrezzature tecniche.

La Coni Servizi Spa non sarà responsabile nel caso di eventuali danni o furti delle attrezzature.

La Coni Servizi Spa è manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, conseguente e connessa a quanto indicato ai commi precedenti.

La ditta appaltatrice ha l'obbligo di apporre appositi cartelli identificativi e scritte sui mezzi operativi e sul vestiario degli operatori addetti nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza.

Tutti i materiali, i mezzi ed i dispositivi di protezione individuale dovranno essere conformi alle leggi

vigenti in materia nonché essere facilmente individuabili per ogni verifica e controllo da parte delle A.S.L. e/o di altre Autorità competenti.

L'uso dell'emblema olimpico dei cinque cerchi nonché il logo di Coni Servizi Spa sotto qualsiasi forma è tassativamente vietato.

#### **Art. 5 – NORME SPECIFICHE IN MATERIA DI SICUREZZA**

A completamento di quanto già indicato nei precedenti articoli si ricorda che le norme specifiche in materia di sicurezza sono le seguenti:

- schede di sicurezza dei materiali, delle attrezzature impiegate e dei mezzi d'opera necessari per l'espletamento dei servizi;
- il documento di valutazione dei rischi per la specifica attività lavorativa svolta;
- organigramma della sicurezza comprendente il nominativo del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, del proposto cui è demandato il compito di coordinare costantemente l'attività lavorativa dei dipendenti e del medico competente;
- i locali da adibire a spogliatoio, mensa e magazzini, saranno individuati dalla Coni Servizi Spa e dovranno essere adeguati alle normative vigenti dalla ditta stessa; qualora non fosse possibile utilizzare spazi esistenti sarà a carico della ditta la fornitura e posa in opera di strutture prefabbricate da ubicare secondo le indicazioni della Coni Servizi Spa;
- ogni dipendente dovrà essere dotato dei dispositivi di protezione individuali previsti per la specifica attività nonché di indumenti di lavoro con il nome della ditta e cartellino con nome, cognome, funzioni e foto del dipendente;
- l'attività di ogni dipendente dovrà essere segnalata giornalmente su apposito registro tenuto dal responsabile delle emergenze dell'immobile o dell'impianto sportivo;
- la Coni Servizi Spa fornirà le informative di cui D.lgs 81/08 e successive modificazioni o integrazioni, il piano di emergenza, nonché il piano per il mantenimento delle condizioni di sicurezza per impianti sportivi ricadenti nel D.M. 18 marzo 1996, art. 19.

#### **ART. 6 - PERSONALE ADDETTO ALL'EFFETTUAZIONE DEI SERVIZI**

La ditta affidataria è tenuta all'osservanza delle norme derivanti dalle leggi vigenti e decreti relativi all'assicurazione del personale contro infortuni sul lavoro, alla disoccupazione involontaria ad invalidità e vecchiaia ed alle altre disposizioni che potranno essere emanate nel corso del rapporto contrattuale.

Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione avrà cura di verificare che detto personale si uniformi alle norme del Piano di Sicurezza di cui al D.Lgs. 81/08.

Tutto il personale, durante le ore di servizio, dovrà indossare una divisa decorosa e pulita da cui risulti la denominazione della ditta di appartenenza.

Ogni dipendente esporrà, sulla divisa, il proprio cartellino identificativo corredato di relativa fotografia.

Il personale dovrà operare senza compromettere, in nessun caso, il regolare svolgimento dell'attività presso l'impianto, avendo cura di non arrecare danno ad attrezzature e manufatti esistenti nell'impianto stesso.

La ditta appaltatrice si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nei servizi oggetto dell'appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro nazionali e locali applicabili alla data di aggiudicazione dell'appalto, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni dei contratti collettivi che venissero successivamente stipulati.

Ugualmente, la ditta si impegna ad osservare tutte le disposizioni derivanti dalla normativa vigente e

dai contratti collettivi di lavoro e dagli eventuali accordi integrativi riguardanti l'utilizzazione e l'assunzione della mano d'opera, nonché la salvaguardia dei livelli occupazionali.

Relativamente alla gestione e manutenzione dell'impianto di videosorveglianza per la corretta messa in funzione ed il mantenimento del sistema, nonché per la ricerca di guasti e il ripristino dei sistemi, si richiede che i tecnici, che operino sull'impianto conoscano, tramite presentazione di opportuni certificati di formazione:

- Piattaforma Alpha Technologies prodotta dalla Nice (autocertificazione di conoscenza del sistema relativamente all'estrapolazioni immagini, ripristino installazioni nuove postazioni client ecc);
- Piattaforma XProtect prodotta da Milestone (Advanced Certification o superiore).

#### **ART. 7- ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO**

La ditta affidataria dovrà tenere aggiornata la documentazione tecnica consistente in un manuale operatore ed un manuale di sistema in grado di dettagliare tutte le funzionalità di configurazione.

#### **ART. 8 - RESPONSABILITA' E SUBAPPALTO**

La Coni Servizi Spa è esonerata e manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a prestazioni o servizi oggetto dell'appalto, restando esclusivamente la ditta appaltatrice responsabile, anche verso terzi, per i danni a persone o cose che dovessero verificarsi nel periodo di rapporto contrattuale.

Per quanto sopra la ditta affidataria dovrà stipulare un'apposita polizza assicurativa, per R.C. di importo non inferiore ad € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00).

Il subappalto è regolato dalle disposizioni di cui all'art. 118 del Decreto Legislativo n. 163 del 2006.

E' vietata la cessione, sotto qualsiasi forma, del contratto di appalto.

#### **ART. 9 - CORRISPETTIVI**

- a) Per l'assistenza in occasione delle manifestazioni aperte al pubblico e che prevedono l'utilizzo degli spalti o comunque la necessità di attivare il sistema di videosorveglianza (art. 3 punto a) si distinguono due corrispettivi:
- per quanto riguarda le manifestazioni in cui sono presenti 4 UU.LL., a presidio della cabina GOS e delle telecamere bordo campo, (come ad titolo indicativo calcio e rugby) è fissato un importo pari a €1.400,00 (millequattrocento/00)+IVA;
  - per quanto riguarda le altre manifestazioni in cui sono presenti soltanto 2 UU.LL., a presidio della cabina GOS, (come ad titolo indicativo concerti, atletica leggera, ecc.) è fissato un importo pari a € 700,00 (settecento/00)+IVA.

Si fa presente che, sulla base dei dati degli anni passati, il numero annuo di eventi potrà variare da un minimo di 45 ad un massimo di 65 eventi che richiedono 4 UU.LL. , mentre il numero degli eventi che richiedono 2 UU.LL. potrà variare un minimo di 3 ad un massimo di 15 eventi annui.

- b) Per gli interventi di manutenzione dell'impianto (art 3 punto b) il corrispettivo è fissato in € 50.000,00 (cinquantamila/00) + IVA annui.
- c) per le prestazioni a richiesta di cui all'art 3 punto 2a, l'importo è stabilito in € 20.000,00 (ventimila/00) + IVA annuo.

Gli importi indicati ai punti a) b) verranno ridotti del ribasso percentuale offerto in sede di procedura

negoziata.

Gli eventuali apparati, o componenti degli stessi, necessari al ripristino delle funzionalità attese verranno contabilizzati in base ai listini delle case produttrici scontati del 20%. Per le attività di manodopera questa verrà contabilizzata in base alle tariffe Assisital cat. 5<sup>a</sup> e 5<sup>a</sup> PCP in vigore all'atto della richiesta.

#### **Art. 10 - CONTROLLI**

La Coni Servizi Spa potrà effettuare, in ogni momento, controlli sull'andamento del servizio e sul corretto adempimento degli obblighi contrattuali.

A tal fine saranno effettuati appositi sopralluoghi. La Coni Servizi Spa potrà altresì verificare:

- l'osservanza delle normative e disposizioni richiamate nei precedenti articoli, sia direttamente che attraverso l'Ispettorato del Lavoro;
- le forniture degli eventuali apparati o componenti di ricambio previste.

Inoltre la ditta appaltatrice sarà tenuta a presentare immediatamente, a semplice richiesta della Coni Servizi Spa, il libro unico del lavoro per la verifica del personale dichiarato ai sensi del precedente art. 6.

Periodicamente, almeno una volta l'anno la Coni Servizi Spa provvederà a richiedere agli Istituti previdenziali ed assicurativi la correttezza contributiva.

Nel caso in cui siano riscontrate difformità o irregolarità, la Coni Servizi Spa richiederà alla ditta, tramite lettera raccomandata, di fornire entro 3 giorni giustificazioni e controdeduzioni.

#### **ART. 11 - PAGAMENTI**

Il corrispettivo d'appalto di cui all'art 9 lettera a), moltiplicato per il numero di assistenze effettuate ed il corrispettivo d'appalto di cui all'art. 9 lettera b) saranno pagati su presentazione di fatture riferite alle prestazioni rese nel mese precedente alla data delle stesse.

In ottemperanza al D.M. n. 55 del 3 aprile 2013, le fatture dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità elettronica, secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato DM n. 55/2013.

Il Codice Univoco Ufficio assegnato dall'I.P.A. ([www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it)) a questa Stazione Appaltante, da inserire obbligatoriamente nell'elemento del tracciato della fattura elettronica denominato "Codice Destinatario", è il seguente: UFEEXY.

Il Codice Univoco Ufficio è un'informazione obbligatoria della fattura elettronica e rappresenta l'identificativo univoco che consente al Sistema di Interscambio (SdI), gestito dall'Agenzia delle Entrate, di recapitare correttamente la fattura elettronica all'ufficio destinatario.

Al fine di agevolare le operazioni di contabilizzazione e di pagamento delle fatture, oltre al "Codice Univoco Ufficio", si richiede obbligatoriamente di indicare nella fattura elettronica, ove previsto, anche le seguenti informazioni:

Codice Identificativo Gara – CIG  
Numero Ordine di Acquisto – OdA

Per quanto di proprio interesse sul sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it) sono disponibili ulteriori informazioni in merito alle modalità di predisposizione e trasmissione della fattura elettronica al Sistema di Interscambio.

Le fatture potranno essere presentate, in ogni caso, solo previo rilascio del certificato di regolare esecuzione e soltanto dopo l'emissione da parte della Coni Servizi Spa, Direzione Acquisti, dell'ordine di acquisto (ODA).

La Coni Servizi Spa si riserva di non procedere al pagamento delle fatture nei seguenti casi:

- che non siano trasmesse in modalità elettronica;
- per le quali si riscontri l'incompletezza e/o l'erroneità delle informazioni richieste (es. mancanza dell'indicazione del numero di ODA e CIG relativo; non correttezza del numero di ODA/CIG, ecc.);
- per le quali si riscontri l'incoerenza tra i dati riportati nella fattura e le informazioni contenute negli altri documenti di acquisto (es. data di emissione della fattura anteriore alla data di emissione dell'ODA; indicazione di importi differenti nella fattura rispetto all'ODA; ecc.).

Ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i, qualora tra la stipula del contratto e il primo pagamento, ovvero tra i successivi pagamenti, intercorra un periodo superiore a centottanta giorni, la Coni Servizi provvederà ad acquisire il documento unico di regolarità contributiva relativo all'esecutore ed ai subappaltatori entro i trenta giorni successivi alla scadenza dei predetti centottanta giorni.

La ditta affidataria ai sensi e per gli effetti della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., dovrà necessariamente assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge medesima e dovrà altresì impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Coni Servizi Spa ed all'Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Roma della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **ART. 12 - PENALI E TRATTENUTE**

Per ogni inadempienza, accertata e contestata, la Coni Servizi Spa – Parco del Foro Italico - applicherà una penale il cui importo potrà variare da € 250,00 (duecentocinquanta/00) fino a € 6.000,00 (seimila/00) secondo la gravità, discrezionalmente valutata.

Le inadempienze saranno contestate per iscritto e le penali di cui sopra saranno applicate qualora la ditta non fornisca, nel termine perentorio di 3 (tre) giorni, sufficienti e valide giustificazioni.

In ogni caso saranno addebitate alla ditta appaltatrice eventuali spese sostenute dalla Coni Servizi Spa per evitare il disservizio.

#### **ART. 13 - SCIOGLIMENTO ANTICIPATO DEL CONTRATTO**

La CONI SERVIZI Spa potrà dichiarare immediatamente risolto di diritto il contratto:

Ferma restando l'ipotesi di risoluzione di cui al precedente art. 14, a norma e per gli effetti di cui all'art. 1456 Cod. Civ., il Committente avrà il diritto di risolvere il presente Contratto, previa dichiarazione da inviarsi tramite lettera raccomandata A/R. all'appaltatore, di volersi avvalere della presente clausola risolutiva espressa, con riserva di risarcimento danni, nei seguenti casi:

- nel caso in cui non vengano effettuati i servizi, entro i termini di cui al precedente art. 3, salvo cause di forza maggiore, fermi restando ogni diritto o azione esperibili ai fini del risarcimento del maggior danno;
- in caso di inosservanze che, nel corso del rapporto contrattuale, abbiano comportato
- l'applicazioni di penali per un importo complessivo pari al 3% del corrispettivo annuo fissato per l'appalto;
- in caso di mancato adempimento ad eseguire i servizi entro il termine stabilito all'ordine di servizio della Direzione lavori (specificare la tipologia dei lavori e/o servizi da eseguire);

- qualora, in caso di intimazione ad adempiere da parte della Coni Servizi Spa, la ditta appaltatrice non adempia nel termine di giorni tre;
- nel caso di ingiustificata sospensione del servizio;
- nel caso di subappalto non autorizzato;
- nel caso di cessione di tutto o parte del contratto;
- nel caso di fallimento o altre procedure concorsuali;
- nel caso di mancato rispetto degli obblighi retributivi, previdenziali ed assistenziali stabiliti dai vigenti contratti collettivi;
- qualora la ditta appaltatrice risulti essere in una delle situazioni previste dal D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni;
- in caso di accertamento della non veridicità delle dichiarazioni rese dalla ditta al fine della partecipazione alla gara o in ottemperanza delle prescrizioni indicate dal presente Capitolato;
- qualora le irregolarità o difformità riscontrate in seguito ai controlli previsti al precedente articolo 15 non siano sanate entro il termine fissato dalla Coni Servizi Spa;
- nel caso di mancata esecuzione delle prestazioni e dei servizi elencati dettagliatamente al presente Capitolato.

I casi elencati saranno contestati all'appaltatore per iscritto dal Responsabile del servizio Direzione Lavori previamente o contestualmente alla dichiarazione di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa di cui al presente articolo.

Non potranno essere intese quale rinuncia ad avvalersi della clausola di cui al presente articolo eventuali mancate contestazioni e/o precedenti inadempimenti per i quali la Amministrazione non abbia ritenuto avvalersi della clausola medesima e/o atti di mera tolleranza a fronte di pregressi inadempimenti dell'Impresa di qualsivoglia natura.

Nel caso di risoluzione, l'Amministrazione si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti ed in particolare si riserva di esigere dall'Impresa il rimborso di eventuali spese incontrate in misura superiore rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto.

Il contratto verrà anticipatamente a scadenza, in toto o in parte, nel caso in cui vengano a decadere i titoli che legittimano la disponibilità e la gestione, da parte della Coni Servizi Spa, dell'impianto sportivo presso cui deve essere effettuato il servizio oggetto dell'appalto.

Peraltro la Coni Servizi Spa avrà sempre facoltà, in relazione a motivate esigenze, di sospendere, ridurre o sopprimere il servizio oggetto dell'appalto.

Nelle eventualità succitate il contratto si scioglierà o se ne ridurrà l'oggetto, decorsi 30 giorni dalla comunicazione da parte della Coni Servizi Spa mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, senza che l'impresa possa nulla pretendere a qualsiasi titolo.

La Coni Servizi Spa si riserva inoltre il recesso libero ed insindacabile dal contratto in qualunque momento con preavviso di almeno 30 giorni.

In tutte le ipotesi precedenti di scioglimento o riduzione dell'oggetto del contratto la ditta aggiudicataria rinuncia, sin d'ora, a pretendere gli indennizzi di cui all'art. 1671 c.c., fermo restando il pagamento delle prestazioni già eseguite.

Nei casi di riduzione di cui sopra, il corrispettivo contrattuale forfettario sarà diminuito in misura del minor onere di spesa calcolato in base all'incidenza percentuale di ciascun impianto di cui alla tabella sottoindicata:

Inoltre nei casi di riduzione parziale legata ad un singolo impianto, il corrispettivo contrattuale forfettario sarà diminuito in misura del minor onere di spesa calcolato in base all'incidenza

percentuale delle superfici ridotte rispetto ai metri quadrati totali inizialmente previsti.

In tutti i casi in cui lo scioglimento anticipato del contratto avvenga per fatto imputabile alla ditta appaltatrice, la Coni Servizi Spa procederà all'incameramento del deposito cauzionale, fermi restando ogni diritto o azione esperibili ai fini del risarcimento del maggiore danno.

#### **ART. 14 - AMPLIAMENTI**

La Coni Servizi Spa avrà facoltà di richiedere all'impresa affidataria di estendere, anche oltre il 20%, il servizio oggetto dell'appalto a locali, aree o spazi limitrofi agli impianti sportivi presso cui è effettuato il servizio di cui sopra.

Di tale evenienza, con preavviso di almeno 30 giorni, ne sarà data comunicazione alla ditta appaltatrice.

Nei su indicati casi di ampliamento del servizio, il corrispettivo contrattuale forfetario sarà concordato in buona fede sulla base delle condizioni contrattuali praticate.

#### **ART. 15 – GARANZIA DEFINITIVA**

L'aggiudicatario è tenuto a costituire una cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i. , che sarà svincolata ai sensi e dall'art. 123 del D.P.R. 207/2010 del medesimo articolo.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa di cui al comma 1 dell'articolo 113 del D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i. deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La mancata prestazione della garanzia comporta la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui al punto A), da parte della Stazione Appaltante, salvo il risarcimento del maggior danno ed ogni altra azione a tutela dell'interesse della Coni Servizi Spa.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto al concorrente secondo in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

#### **ART. 16 IMPOSTE E TASSE**

Sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese, imposte e tasse presenti e future inerenti l'appalto compresa la tassa per la registrazione del contratto.

L'I.V.A. è a carico della CONI Servizi Spa.

#### **ART. 17 FORO COMPETENTE**

Eventuali controversie di qualsiasi natura e genere che dovessero sorgere in ordine al contratto sono di esclusiva competenza del Foro di Roma.

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti relativamente all'interpretazione, esecuzione e/o risoluzione del contratto, saranno deferite in via esclusiva al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente nella regione Lazio.

## **ART. 18 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

La ditta appaltatrice dovrà improntare il trattamento dei dati personali ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 196/03 e della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali; l'aggiudicataria nel trattamento dei dati personali si obbliga ad uniformarsi alle disposizioni di legge ed alle eventuali ulteriori disposizioni impartite da Coni Servizi S.p.A. in qualità di Titolare.

L'aggiudicataria sarà nominata, per tutta la durata del contratto stesso, Responsabile del Trattamento dei dati ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 196/03 e, per l'effetto, dovrà:

- avere cura che i trattamenti siano svolti nel pieno rispetto delle disposizioni di legge, della normativa vigente per la protezione dei dati personali ivi inclusi anche i provvedimenti, i comunicati ufficiali, le autorizzazioni generali e le pronunce emesse dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali;
- eseguire unicamente i trattamenti funzionali, pertinenti e necessari alla corretta esecuzione delle obbligazioni contrattualmente assunte;
- osservare e garantire il divieto di diffusione dei dati personali;
- garantire la riservatezza delle informazioni di cui venga in possesso o, comunque, conoscenza durante lo svolgimento del contratto e non farne oggetto in alcun modo ed in qualsiasi forma di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto;
- garantire la corretta applicazione delle misure minime di sicurezza previste dal Disciplinare Tecnico- allegato B) al D.lgs 196/03, di quelle di cui al provvedimento del Garante in materia di videosorveglianza emesso in data 8.4.10 nonché di qualsiasi altra misura tecnica e di sicurezza che debba essere applicata in forza di legge, provvedimento dell'Autorità o in attuazione di regolamento europeo nelle more dell'esecuzione del presente contratto;
- identificare per l'esecuzione delle obbligazioni contrattualmente assunte gli "incaricati del trattamento" fornendo loro idonee istruzioni per il trattamento dei dati e vigilandone l'operato;
- nominare, in conformità a quanto disposto nel provvedimento reso dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali in data 27.11.08, gli amministratori di sistema ed inviare a Coni Servizi S.p.A. l'elenco dei tecnici a ciò incaricati con la specifica delle unità di elaborazione assegnate ed il curriculum vitae attestante l'esperienza, la capacità e l'affidabilità del soggetto designato in materia di trattamento dati personali e sicurezza;
- consentire a Coni Servizi S.p.A. eventuali verifiche periodiche per accertare l'adeguatezza e l'efficacia delle misure di sicurezza adottate e il puntuale rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali e delle eventuali, ulteriori, istruzioni impartite;
- informare tempestivamente e, comunque non oltre le 24 ore successive al ricevimento, Coni Servizi S.p.A. di qualsiasi richiesta di reclami e di eventuali istanze del Garante per la protezione dei dati personali;
- informare tempestivamente Coni Servizi S.p.a. di qualsiasi richiesta di esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D.lgs 196/03 e s.m.i. e fornire la massima assistenza per soddisfare tale richiesta.

\*\*\*\*\*