

Direzione Acquisti

Determinazione n.° 254/2017
del 5 luglio 2017

Oggetto: Indizione di una procedura negoziata, in modalità telematica, relativa all'affidamento dei lavori edili ed impiantistici per il restauro del salone di onore ed ambienti limitrofi presso il fabbricato ad uso ufficio denominato "Palazzo H", sito in Largo Lauro De Bosis 15, Roma." R.A. 059/17/PN. CIG: 7132005CB3.

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 8, commi 2 e 11, del D.L. 8 luglio 2002, n° 138 convertito dalla legge 8 agosto 2002, n° 178;

VISTO lo Statuto della Coni Servizi SpA approvato in data 22 luglio 2010;

VISTI i poteri conferiti al Direttore Acquisti mediante delega dell'Amministratore Delegato del 24 gennaio 2014;

VISTO quanto disposto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , nonché ai sensi di quanto previsto dal proprio "Regolamento interno per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture e per l'acquisizione di lavori per importi fino a 1.000.000,00 di Euro" adottato con deliberazione del 8 Luglio 2015;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 23 dicembre 2015, con cui sono state assegnate ai singoli uffici le risorse finanziarie per l'attuazione dei programmi di attività per l'anno 2016;

CONSIDERATA la necessità rappresentata dalla Direzione Gestione Patrimonio e Consulenza Impianti Sportivi - Ingegneria e Gestione Patrimonio - , di affidare i lavori in oggetto inseriti nel Piano di Investimenti;

DETERMINA QUANTO SEGUE:

1. Si procede all'affidamento dei lavori edili ed impiantistici per il restauro del salone di onore ed ambienti limitrofi presso il fabbricato ad uso ufficio denominato "Palazzo H", sito in Largo Lauro De Bosis 15, Roma, tramite l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. n. 63 e 36, comma 2, lettera c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..
2. L'importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento, è stabilito in € 301.888,72+IVA, di cui € 268.866,50+IVA, quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori a corpo, come da progetto esecutivo, ed € 33.022,22 +IVA, non soggetti a ribasso, quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento, ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i..

3. Il contratto verrà stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ove ciò si renda necessario incorso di esecuzione del contratto, Coni Servizi potrà imporre al fornitore un incremento o un decremento delle prestazioni contrattuali, nei limiti del quinto dell'importo del contratto, agli stessi patti e condizioni riportati nel disciplinare di gara.

4. La durata dell'appalto è fissata in 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.
5. La procedura, che verrà regolata sulla base della lettera di invito e dei relativi allegati, del capitolato speciale di appalto, del modulo di offerta e di tutti gli elaborati progettuali che si richiamano integralmente, sarà affidata in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi degli art. 95, comma 4, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i, con l'applicazione, qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, primo periodo, in relazione all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del suddetto Codice.
6. La procedura di gara sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici, ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., all'interno del Portale fornitori Coni Servizi.
7. Le Imprese da invitare alla procedura in oggetto sono state individuate, in conformità a quanto previsto dal richiamato Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. e dal "Regolamento interno per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture e per l'acquisizione di lavori per importi fino a 1.000.000,00 di Euro", utilizzando l'Elenco fornitori Coni Servizi.

All'interno dell'Elenco fornitori sono state selezionate le Imprese qualificate per la seguente categoria merceologica e relativa classe di importo:

- ✓ **LAV02 - OG2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA - (1° Classe di importo o superiore)**

8. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del Codice, l'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, tenuto conto che la funzionalità, fruibilità e fattibilità delle opere è assicurata dalla realizzazione delle stesse nel loro complesso, non separabili da un punto di vista tecnico, in conformità alla categoria e specializzazione richiesta. Di conseguenza un'eventuale suddivisione in lotti potrebbe compromettere l'economicità, la razionalizzazione, il contenimento della spesa e l'efficienza dei lavori oggetto del contratto.


IL DIRETTORE
(Gennaro Ranieri)