

Direzione Acquisti

Determinazione n.° 031/2018
del 24 gennaio 2018

Oggetto: Indizione di una procedura negoziata, in modalità telematica, relativa all'affidamento dei lavori di opere di restauro e risanamento conservativo dell'edificio "Casa delle Armi", presso l'area del Foro Italico, Roma (RM). R.A. 004/18/PN. CIG: 73566080F9

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 8, commi 2 e 11, del D.L. 8 luglio 2002, n° 138 convertito dalla legge 8 agosto 2002, n° 178;

VISTO lo Statuto della Coni Servizi SpA approvato in data 22 luglio 2010;

VISTI i poteri conferiti al Direttore Acquisti mediante delega dell'Amministratore Delegato del 24 gennaio 2014;

VISTO quanto disposto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , nonché ai sensi di quanto previsto dal proprio "Regolamento interno per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture e per l'acquisizione di lavori per importi fino a 1.000.000,00 di Euro" adottato con deliberazione del 8 Luglio 2015;

CONSIDERATA la necessità rappresentata dalla Direzione Gestione Patrimonio e Consulenza Impianti Sportivi - Ingegneria e Gestione Patrimonio -, di avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, anche nelle more dell'approvazione del piano Investimenti 2018;

DISPONE:

l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di opere di restauro e risanamento conservativo dell'edificio "Casa delle Armi", presso l'area Foro Italico di Roma (RM).

Si precisa che la Direzione Acquisti procederà all'apertura e alla valutazione delle offerte pervenute, soltanto a seguito dell'approvazione del budget di cui sopra e della RDA completamente autorizzata.

L'importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento, è stabilito 985.716,54+IVA, di cui € 957.713,26+IVA, quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori a corpo ed € 28'003,28+IVA, non soggetti a ribasso, quali costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento, ai sensi del D.Lgs 81/2008.

Il contratto verrà stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ove ciò si renda necessario in corso di esecuzione del contratto, Coni Servizi potrà imporre al fornitore un incremento o un decremento delle prestazioni contrattuali, nei limiti del quinto dell'importo del contratto, agli stessi patti e condizioni riportati nel disciplinare di gara.

Il tempo utile stabilito per l'esecuzione dei lavori è fissato in 150 (centocinquanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

E' esclusa qualsiasi forma di tacita proroga

La procedura sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara, con l'applicazione, qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, primo periodo, in relazione all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del suddetto Codice.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del Codice, l'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, tenuto conto che la funzionalità, fruibilità e fattibilità delle opere è assicurata dalla realizzazione delle stesse nel loro complesso, non separabili da un punto di vista tecnico, in conformità alla categoria e specializzazione richiesta. Di conseguenza un'eventuale suddivisione in lotti potrebbe compromettere l'economicità, la razionalizzazione, il contenimento della spesa e l'efficienza dei lavori oggetto del contratto.

La gara, sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici, ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016, all'interno del Portale fornitori Coni Servizi.

Le Imprese da invitare alla procedura in oggetto saranno individuate, in conformità a quanto previsto dal richiamato D.Lgs. 50/2016 e dal "Regolamento interno per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture e per l'acquisizione di lavori per importi fino a 1.000.000,00 di Euro", utilizzando l'Elenco fornitori Coni Servizi, all'interno della seguente categoria merceologica principale/sottocategoria e classe di importo:

- ✓ **LAV02 - OG2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA (3° Classe di importo).**

I requisiti richiesti per la partecipazione sono i seguenti:

- ✓ iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- ✓ requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti per l'iscrizione all'Elenco fornitori per la categoria merceologica principale sopra indicata.

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è il Dott. Gennaro Ranieri, nella sua qualità di responsabile della Direzione "Acquisti".

Il Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione del contratto è l'ing Emiliano Curi.

Il DIRETTORE
Gennaro Ranieri

