

Oggetto: indizione di una procedura negoziata, in modalità telematica, relativa all'affidamento dei lavori di sostituzione del manto in erba naturale e opere di manutenzione straordinaria presso i campi n. 3 e n. 10 del Centro di Preparazione Olimpica "G. Onesti" di Roma. R.A. 024/18/PN. CIG: 7496514F0A. CUP: J85H18000020005.

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 8, commi 2 e 11, del D.L. 8 luglio 2002, n° 138 convertito dalla legge 8 agosto 2002, n° 178;

VISTO lo Statuto della Coni Servizi SpA approvato in data 22 luglio 2010;

VISTI i poteri conferiti al Direttore Acquisti mediante delega dell'Amministratore Delegato del 24 gennaio 2014;

VISTO quanto disposto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , nonché ai sensi di quanto previsto dal proprio "Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia ai sensi dell'art. 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i." approvato in data 1 febbraio 2018;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 14 dicembre 2017 con cui sono state assegnate ai singoli uffici le risorse finanziarie per l'attuazione dei programmi di attività per l'anno 2018;

CONSIDERATA la necessità rappresentata dalla Direzione Gestione Patrimonio e Consulenza Impianti Sportivi - Ingegneria e Gestione Patrimonio - e dell'area Area Sport e Preparazione Olimpica, di avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, anche nelle more dell'approvazione della relativa RDA a copertura del fabbisogno;

DISPONE

l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di sostituzione del manto in erba naturale ed opere di manutenzione straordinaria presso i campi n. 3 e n. 10 del Centro di Preparazione Olimpica "G. Onesti" di Roma.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento, IVA esclusa, è pari ad € 894'702,84+IVA, di cui € 23.009,18+IVA, non soggetti a ribasso, quali costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento, ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

L'importo posto a base di gara, da assoggettare a ribasso, è pari ad € 871.693,66+IVA.

Il contratto verrà stipulato con corrispettivo "a corpo" ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e, pertanto, fisso ed invariabile.

Ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ove ciò si renda necessario in corso di esecuzione del contratto, Coni Servizi potrà imporre all'operatore economico un incremento o un decremento delle prestazioni contrattuali, nei limiti del quinto dell'importo del contratto, agli stessi patti e condizioni riportati nella lettera di invito.

Il tempo utile, stabilito per la consegna di tutti i lavori, completamente ultimati a perfetta regola d'arte, ivi comprese eventuali opere di finitura, resta fissato in giorni 60 (sessanta) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

E' esclusa qualsiasi forma di tacita proroga.

La procedura sarà affidata in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara, con l'applicazione, qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, primo periodo, in relazione all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del suddetto Codice.

E' stato selezionato come criterio di aggiudicazione il "Minor prezzo" in quanto la prestazione oggetto di gara rientra nell'ipotesi indicata all'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del Codice, l'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, tenuto conto che la funzionalità, fruibilità e fattibilità delle opere è assicurata dalla realizzazione delle stesse nel loro complesso, non separabili da un punto di vista tecnico, in conformità alla categoria e specializzazione richiesta. Di conseguenza un'eventuale suddivisione in lotti potrebbe compromettere l'economicità, la razionalizzazione, il contenimento della spesa e l'efficienza dei lavori oggetto del contratto.

Coni Servizi, nell'esercizio della propria discrezionalità, si è determinata a non ricorrere per l'affidamento in oggetto, alle procedure ordinarie le cui tempistiche aumenterebbero la durata del procedimento di selezione dell'operatore economico, considerata l'urgenza di realizzare tempestivamente le lavorazioni, al fine di garantire la disponibilità dei campi entro la fine del periodo estivo.

La gara, sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici, ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016, all'interno del Portale fornitori Coni Servizi.

Le Imprese da invitare alla procedura in oggetto saranno individuate, in conformità a quanto previsto dal richiamato D.Lgs. 50/2016 e dal "Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia ai sensi dell'art. 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.", utilizzando l'Elenco fornitori Coni Servizi, all'interno delle seguenti categorie merceologiche e relative classi di importo:

- LAV01 - OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (2° Classe di importo)
- LAV08 - OS24 - VERDE E ARREDO URBANO (2° Classe di importo)

I requisiti di partecipazione sono i seguenti:

- ✓ iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- ✓ non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- ✓ requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti per l'iscrizione all'Elenco fornitori per la categoria merceologica sopra indicata, ossia, attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (S.O.A), regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi degli art. 61 e 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è il Dott. Gennaro Ranieri, nella sua qualità di responsabile della Direzione "Acquisti".

Il Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione del contratto è l'ing Emiliano Curi.

Si precisa che la Direzione Acquisti procederà all'aggiudicazione soltanto a seguito della completa autorizzazione della relativa RDA.


II DIRETTORE
Gennaro Ranieri