



**CAPITOLATO D'ONERI RELATIVO AL SERVIZIO DI ASSISTENZA PRESIDIO E  
MANUTENZIONE DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA PRESSO LO STADIO OLIMPICO  
E PARCO DEL FORO ITALICO – ROMA.**

## **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto regolato dal presente capitolato ha per oggetto:

- a. assistenza e presidio in occasione delle manifestazioni presso lo Stadio Olimpico e Parco del Foro Italico;
- b. interventi di manutenzione preventiva ed a chiamata dell'impianto.

Il sistema di videosorveglianza copre le aree dello Stadio Olimpico e del Parco del Foro Italico e per maggiore dettaglio si fa riferimento alla planimetria (allegato A) e alle caratteristiche tecniche delle telecamere (allegato B).

Dovranno essere mantenuti, senza onere aggiuntivo, anche eventuali ampliamenti dell'impianto che potranno avere luogo durante la durata del presente contratto.

## **ART. 2 - DURATA DELL'APPALTO**

La durata dell'appalto decorre dalla data di effettivo avvio delle prestazioni ed ha validità 12 (dodici) mesi.

## **ART. 3 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio comprende:

- a. assistenza e presidio in occasione delle manifestazioni;
- b. interventi di manutenzione preventiva ed a chiamata dell'impianto.

### **a) ASSISTENZA IN OCCASIONE DELLE MANIFESTAZIONI**

In occasione delle manifestazioni aperte al pubblico e che prevedono l'utilizzo degli spalti o comunque la necessità di attivare il sistema di videosorveglianza, e che Coni Servizi Spa avrà modo di segnalare all'affidatario con anticipo secondo le modalità di seguito descritte, si prevedono le seguenti attività:

1. Certificazione;
2. Assistenza / presidio;
3. Verifica danni e atti vandalici;
4. Estrapolazione immagini.

#### **1. Certificazione**

Al fine di garantire il perfetto funzionamento dell'impianto TVCC durante le sopra menzionate manifestazioni, la ditta affidataria dovrà provvedere a effettuare una certificazione del corretto funzionamento dell'impianto compilando la scheda di controllo 2.1.A (in allegato).

Tale certificazione dovrà essere eseguita entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente la manifestazione e comunque 48 ore prima della gara.

Dovrà prevedere le seguenti attività:

- verifica presenza segnale video e inquadratura delle telecamere comprese le n. 4 postazioni ripresa bordo campo e i loro componenti;
- verifica funzionamento dei microfoni direzionali;
- verifica funzionamento tastiere (tasti e joystick) e brandeggio telecamere;

- verifica funzionamento del sistema di videoregistrazione digitale;
- verifica funzionamento dei client di gestione e dei monitor LCD presso cabina GOS, skybox 5 e sala unità di crisi;
- verifica funzionamento delle telecamere presso i tornelli,
- verifica funzionamento delle telecamere presso i ballatoi.

Per quanto riguarda gli apparati o le componenti risultanti non funzionanti all'atto della verifica sarà cura dell'affidatario redigere apposito verbale d'intervento con la descrizione dell'anomalia riscontrata e sottoporre all'attenzione della Coni Servizi un dettagliato preventivo di spesa per il ripristino delle funzionalità attese. Qualora vengano riscontrate anomalie sul sistema sarà necessario il ripristino immediato e comunque prima dell'inizio dell'evento.

## 2. Assistenza/presidio

Il servizio di assistenza durante le sopra menzionate manifestazioni dovrà prevedere:

- Presidio presso cabina Gos - Presidio da 2 ore prima dell'apertura dello Stadio al pubblico e fino a fine attività GOS di n°2 tecnici a disposizione delle Autorità di P.S. presso la Sala Gos per assistenza sulla gestione delle telecamere, sul sistema di registrazione, e sul software di associazione tra le immagini dei tornelli e il nominativo del controllo accessi.
- Presidio telecamere bordo campo - Presidio da 4 ore prima dell'inizio gara fino a deflusso completato da effettuare soltanto per le manifestazioni calcistiche o per altre manifestazioni per le quali viene fatta esplicita richiesta, e comprende:
  - installazione telecamere bordo campo;
  - presidio di n° 1 tecnico bordo campo per ogni due postazioni di ripresa (per un totale a bordo campo lato sud e nord di n° 2 tecnici);
  - disinstallazione materiali con stoccaggio delle 4 postazioni di ripresa in magazzino dedicato e recupero dei cavi e delle relative passerelle portacavi.

La ditta appaltatrice al termine del servizio dovrà redigere la scheda di controllo 2.1.B (in allegato) con il report di quanto accaduto nell'attività di presidio.

## 3. Verifica danni e atti vandalici

Al termine di ogni manifestazione, così come sopra descritte, la ditta appaltatrice dovrà provvedere alla verifica del funzionamento delle telecamere e degli eventuali danni e atti vandalici arrecati alle stesse. Dovrà inoltre, in caso di eventuali danni o atti vandalici, redigere e consegnare al committente, idoneo verbale, completo di documentazione fotografica e relativa contabilizzazione economica.

## 4. Estrapolazioni immagini

L'affidatario dovrà provvedere a rendere disponibile un tecnico per il supporto alla ricerca e l'elaborazione delle sequenze registrate e ritenute significative, entro 72 ore dal fine manifestazione secondo richiesta definita dalle autorità di P.S.. Le registrazioni dovranno essere trasferite, in formato DVD o in formato elettronico o in specifico formato richiesto dal rappresentante della Questura di Roma. Alla consegna dei filmati al personale della Questura di Roma, deve far seguito la compilazione di un verbale di avvenuta consegna da far firmare al referente della Questura e da consegnare successivamente a Coni Servizi.

### Modalità di esecuzione del servizio

Tramite fax o e-mail verrà comunicato l'evento per il quale si richiede quanto sopra descritto, nel documento verrà indicato: giorno, mese, anno ed orario d'inizio dell'evento.

La conferma del ricevimento del comunicato dovrà pervenire al Coni Servizi Spa – Area Foro Italico a mezzo fax e/o e-mail e dovrà comprendere:

- elenco dei nominativi del personale utilizzato corredato dagli estremi di un documento di riconoscimento;
- per ciascuno dei nominativi deve essere specificato il compito (bordo campo, postazione GOS, ecc.);
- determinazione del responsabile del servizio presso la Sala Gos.

Verranno rilasciati dei titoli d'ingresso nominativi secondo modalità indicate da Coni Servizi Spa. Tali titoli potranno essere ritirati solo ed esclusivamente da ciascuno dei nominativi in elenco presentando il relativo documento di riconoscimento.

Per il personale tecnico che svolgerà servizio bordo campo, verrà rilasciato un ulteriore permesso e una casacca identificativa da indossare per tutta la durata dell'evento.

### b) INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO

Al fine di garantire il perfetto funzionamento dell'impianto TVCC e del sistema la ditta affidataria dovrà effettuare :

1. attività di manutenzione ordinaria preventiva;
2. interventi a chiamata.

#### 1. Manutenzione preventiva

La ditta affidataria dovrà provvedere ad un ciclo semestrale di manutenzione preventiva degli apparati di ripresa e di tutte le loro componenti, dei cablaggi, delle canalizzazioni e di tutto quanto necessario per il corretto funzionamento del sistema, che prevede:

- verifica delle componenti meccaniche;
- verifica delle connessioni elettriche e delle connessioni di segnale;
- pulizia interna ed esterna delle componenti;
- verifica delle configurazioni di sistema e della ridondanza a caldo dei sistemi di supervisione e registrazione;
- verifica dei livelli di segnale verso il centro di supervisione;
- verifica impianto allarme presso cabina GOS.

Al fine di garantire il corretto funzionamento dell'impianto la ditta dovrà eseguire semestralmente interventi di manutenzione preventiva da svolgere regolarmente sull'infrastruttura di rete dedicata al sistema di videosorveglianza, verificando:

- Infrastruttura di trasporto rete:
  - Swap delle fabric degli apparati centrali al fine di verificare il corretto funzionamento della ridondanza a caldo del dispositivo;
  - test degli apparati di alimentazione ridondati;
  - controllo dei ponti radio e dell'ampiezza di banda disponibile e delle frequenze operative libere al fine di utilizzare il migliore spettro di frequenze disponibile.

➤ Infrastruttura del sistema operativo:

- controllo dei log del dominio;
- installazione degli aggiornamenti dei sistemi operativi;
- aggiornamento e rinnovo licenze dei software Milestone e Nice presenti (a carico della ditta);
- cambio semestrale delle password degli utenti e dell'amministratore;
- test periodico di alta disponibilità dei servizi del dominio;
- aggiornamento delle firme dell'antivirus.

➤ Infrastruttura fisica:

- controllo periodico delle attenuazioni sulle dorsali in FO;
- controllo periodico del funzionamento dell'alta disponibilità dei client.

La ditta dovrà predisporre per ogni intervento effettuato, relativa documentazione che attesti le attività svolte ed eventualmente quelle necessarie per rendere funzionale ed affidabile il sistema di videosorveglianza.

## 2. Interventi a chiamata

Al fine di garantire il perfetto funzionamento dell'impianto tvcc, la ditta affidataria nel caso di anomalie dovrà intervenire, senza onere aggiuntivo, per il ripristino delle stesse entro 4 ore dalla richiesta. La richiesta deve essere effettuata dal personale Coni Servizi Spa a mezzo fax o mail.

Per quanto riguarda gli apparati o le componenti risultate non funzionanti all'atto della visita manutentiva, sarà cura dell'affidatario redigere apposito verbale d'intervento con la descrizione dell'anomalia riscontrata e sottoporre all'attenzione della Coni Servizi Spa un dettagliato preventivo di spesa per il ripristino delle funzionalità attese.

### 2.a)

Non sono compresi nell'importo, e quindi nel servizio di manutenzione ordinaria, interventi di manutenzione straordinaria e/o adeguativa che verranno saldati con il sistema "in economia". Verrà considerato tale, e retribuito mediante l'applicazione delle tabelle Assisital vigenti all'atto delle prestazioni più un corrispettivo di € 75,00 come diritto fisso di chiamata, se a seguito di un intervento di manutenzione ordinaria ovvero su specifica chiamata del Committente, si rilevasse che il guasto sia imputabile a cause impreviste quali:

- incendi, fulminazioni, vandalismi, terremoti, inondazioni, scavi, smottamenti;
- danneggiamenti da parte di terzi e/o da agenti atmosferici;
- eventuali interventi di manutenzione adeguativa dovuti a mutate esigenze del Committente.

Gli apparati/dispositivi impiegati per il pieno ripristino delle funzionalità dovranno essere esclusivamente nuovi e quelli sostituiti saranno resi alla Committenza. Eventuali materiali impiegati, sia in manutenzione ordinaria che straordinaria, saranno rimborsati in base agli elenchi prezzi ufficiali delle ditte produttrici applicando il ribasso di gara.

Saranno compresi nel valore contrattuale tutti i materiali necessari al ripristino delle corrette funzionalità per guasti standard (non rientranti nella casistica straordinaria) risultati in garanzia all'atto dell'intervento ovvero, gli apparati non in garanzia per i quali non si sia superato il parametro di affidabilità MTBF –Medium Time Between Failures dichiarato dalla casa produttrice.

#### **ART. 4 - MODALITA' GENERALI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI**

La ditta appaltatrice dovrà comunicare alla Coni Servizi Spa il nome del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, il quale dovrà armonizzare il piano di sicurezza della ditta con quello di coordinamento fornito dalla stazione appaltante e fornirne copia al Responsabile per l'esecuzione e alla Coni Servizi Spa.

Nel caso di servizi o lavori che dovessero interessare, oltre a quelli eseguiti dalla ditta appaltatrice, più attività lavorative o sportive con o senza presenza di pubblico il ruolo di coordinamento, previsto dal D.Lgs 81/08 e s.m.i., verrà svolto dalla Coni Servizi Spa in particolare negli impianti sportivi soggetti al D.M. 18/3/96 l'impresa affidataria dovrà fare riferimento al piano di sicurezza ed al gestore, nominato dalla Coni Servizi Spa ai sensi dell'art. 19 del decreto in parola.

L'ordine formulato dal Direttore dei Lavori dovrà essere notificato per iscritto all'impresa e dovrà contenere ogni elemento utile alla individuazione di eventuali fonti di rischi; tale ordine dovrà essere verificato per i provvedimenti di competenza dal Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'impresa stessa.

In tal caso detto Responsabile riveste il ruolo di responsabile dell'esecuzione delle opere ai fini della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

La ditta appaltatrice dovrà comunicare, mediante lettera inoltrata alla Coni Servizi, il nominativo del proprio responsabile, preposto alla gestione del personale, cui spetterà il compito di acquisire gli ordini di servizio nonché di essere presente durante l'attività degli addetti.

La ditta appaltatrice, nel caso in cui reputi che l'esecuzione di particolari ordini di servizio possa compromettere il buon andamento delle funzionalità attese dall'impianto di videosorveglianza, dovrà redigere apposita relazione per informare tempestivamente la Coni Servizi.

Qualora non ottemperi a quanto sopra, alla ditta stessa sarà imputata ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a ciascuna azione od omissione relative all'ordine di servizio in questione.

La ditta appaltatrice dovrà, inoltre, assicurare, tutti i giorni festivi e feriali dalle ore 6,00 alle ore 24,00, la reperibilità di un proprio responsabile ed, a tal fine, dovrà comunicare nominativo e numero telefonico da selezionare in caso di necessità.

Inoltre l'impresa appaltatrice dovrà comunicare un numero di fax o un indirizzo di posta elettronica attivo tutti i giorni feriali e festivi 24/24h.

L'impiego degli attrezzi e delle macchine, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con l'uso dei locali. Le macchine non dovranno essere rumorose, ai sensi della normativa vigente in materia, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato, inoltre dovranno essere dotate di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni.

Nel corso del rapporto contrattuale, la ditta appaltatrice provvederà alla manutenzione ordinaria e straordinaria ed alla custodia di tutte le attrezzature e dei materiali utilizzati per l'effettuazione del servizio.

Sarà a cura e a spese della ditta appaltatrice provvedere al deposito ed alla custodia delle attrezzature e dei materiali nonché all'allestimento degli spogliatoi del personale impiegato nell'appalto.

La Coni Servizi, nei limiti della disponibilità dell'impianto sportivo, metterà a disposizione della ditta

appaltatrice apposti locali riservandosi la facoltà di attuare controlli e verifiche periodiche sullo stato d'uso e di mantenimento dei locali, delle attrezzature e dei materiali custoditi.

Detti locali, sia che vengano messi a disposizione dalla Coni Servizi o che vengano installati a cura e spese della ditta appaltatrice, dovranno essere adeguati alla normativa vigente, secondo la destinazione d'uso dei locali medesimi.

L'impresa sarà responsabile dei locali assegnati nonché della custodia sia delle macchine ed attrezzature tecniche.

La Coni Servizi non sarà responsabile nel caso di eventuali danni o furti delle attrezzature.

La Coni Servizi è manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, conseguente e connessa a quanto indicato ai commi precedenti.

La ditta appaltatrice ha l'obbligo di apporre apposti cartelli identificativi e scritte sui mezzi operativi e sul vestiario degli operatori addetti nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza.

Tutti i materiali, i mezzi ed i dispositivi di protezione individuale dovranno essere conformi alle leggi vigenti in materia nonché essere facilmente individuabili per ogni verifica e controllo da parte delle A.S.L. e/o di altre Autorità competenti.

#### **Art. 5 – NORME SPECIFICHE IN MATERIA DI SICUREZZA**

A completamento di quanto già indicato nei precedenti articoli si ricorda che le norme specifiche in materia di sicurezza sono le seguenti:

- schede di sicurezza dei materiali, delle attrezzature impiegate e dei mezzi d'opera necessari per l'espletamento dei servizi;
- il documento di valutazione dei rischi per la specifica attività lavorativa svolta;
- organigramma della sicurezza comprendente il nominativo del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, del proposto cui è demandato il compito di coordinare costantemente l'attività lavorativa dei dipendenti e del medico competente;
- i locali da adibire a spogliatoio, mensa e magazzini, saranno individuati dalla Coni Servizi e dovranno essere adeguati alle normative vigenti dalla ditta stessa; qualora non fosse possibile utilizzare spazi esistenti sarà a carico della ditta la fornitura e posa in opera di strutture prefabbricate da ubicare secondo le indicazioni della Coni Servizi;
- ogni dipendente dovrà essere dotato dei dispositivi di protezione individuali previsti per la specifica attività nonché di indumenti di lavoro con il nome della ditta e cartellino con nome, cognome, funzioni e foto del dipendente;
- l'attività di ogni dipendente dovrà essere segnalata giornalmente su apposito registro tenuto dal responsabile delle emergenze dell'immobile o dell'impianto sportivo;
- la Coni Servizi fornirà le informative di cui D.lgs 81/08 e s.m.i., il piano di emergenza, nonché il piano per il mantenimento delle condizioni di sicurezza per impianti sportivi ricadenti nel D.M. 18 marzo 1996, art. 19.

#### **ART 6 - PERSONALE ADDETTO ALL'EFFETTUAZIONE DEI SERVIZI**

La ditta affidataria è tenuta all'osservanza delle norme derivanti dalle leggi vigenti e decreti relativi

all'assicurazione del personale contro infortuni sul lavoro, alla disoccupazione involontaria ad invalidità e vecchiaia ed alle altre disposizioni che potranno essere emanate nel corso del rapporto contrattuale.

Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione avrà cura di verificare che detto personale si uniformi alle norme del Piano di Sicurezza di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

Tutto il personale, durante le ore di servizio, dovrà indossare una divisa decorosa e pulita da cui risulti la denominazione della ditta di appartenenza.

Ogni dipendente esporrà, sulla divisa, il proprio cartellino identificativo corredato di relativa fotografia.

Il personale dovrà operare senza compromettere, in nessun caso, il regolare svolgimento dell'attività presso l'impianto, avendo cura di non arrecare danno ad attrezzature e manufatti esistenti nell'impianto stesso.

La ditta appaltatrice si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nei servizi oggetto dell'appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro nazionali e locali applicabili alla data di aggiudicazione dell'appalto, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni dei contratti collettivi che venissero successivamente stipulati.

Uguualmente, la ditta si impegna ad osservare tutte le disposizioni derivanti dalla normativa vigente e dai contratti collettivi di lavoro e dagli eventuali accordi integrativi riguardanti l'utilizzazione e l'assunzione della mano d'opera, nonché la salvaguardia dei livelli occupazionali.

Relativamente alla gestione e manutenzione dell'impianto di videosorveglianza per la corretta messa in funzione ed il mantenimento del sistema, nonché per la ricerca di guasti e il ripristino dei sistemi, si richiede che i tecnici, che operino sull'impianto conoscano, tramite presentazione di opportuni certificati di formazione:

- Piattaforma Alpha Technologies prodotta dalla Nice (autocertificazione di conoscenza del sistema relativamente all'estrapolazioni immagini, ripristino installazioni nuove postazioni client ecc);
- Piattaforma XProtect prodotta da Milestone (Advanced Certification o superiore).

#### **ART. 7 - ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO**

La ditta affidataria dovrà tenere aggiornata la documentazione tecnica consistente in un manuale operatore ed un manuale di sistema in grado di dettagliare tutte le funzionalità di configurazione.

#### **ART. 8 - RESPONSABILITA' E SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso in conformità all'art. 105 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'Impresa aggiudicataria che rimane unica e sola responsabile nei confronti di Coni Servizi delle prestazioni subappaltate.

E' fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via via corrisposti ad eventuali subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

La Coni Servizi è esonerata e manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a prestazioni o servizi oggetto dell'appalto, restando esclusivamente la ditta appaltatrice responsabile, anche verso terzi, per i danni a persone o cose che dovessero verificarsi nel periodo di rapporto contrattuale.



E' vietata la cessione, sotto qualsiasi forma, del contratto di appalto.

### **ART. 9 - CORRISPETTIVI**

- a) Per gli interventi di manutenzione ordinaria preventiva dell'impianto (art 3 punto b) il corrispettivo è fissato in € 52.000,00 (cinquantaduemila/00)+IVA annui.
- b) Per l'assistenza e presidio in occasione delle manifestazioni aperte al pubblico, che prevedono l'utilizzo degli spalti o comunque la necessità di attivare il sistema di videosorveglianza (art. 3 punto a) si distinguono due corrispettivi:
1. per quanto riguarda le manifestazioni in cui sono presenti 4 UU.LL., a presidio della cabina GOS e delle telecamere bordo campo, (come ad titolo indicativo calcio e rugby) è fissato un importo pari a € 1.600,00 (milleseicento/00)+IVA;
  2. per quanto riguarda le altre manifestazioni in cui sono presenti soltanto 2 UU.LL., a presidio della cabina GOS, (come ad titolo indicativo concerti, atletica leggera, ecc.) è fissato un importo pari a € 800,00 (ottocento/00)+IVA.

Si fa presente che, sulla base dei dati degli anni scorsi, il numero annuo di eventi potrà variare da un minimo di 45 ad un massimo di 65 eventi che richiedono 4 UU.LL., mentre il numero degli eventi che richiedono 2 UU.LL. potrà variare un minimo di 3 ad un massimo di 15 eventi annui.

- c) Per le prestazioni a richiesta di cui all'art 3 punto 2a, l'importo è stabilito in € 50.000,00 (cinquantamila/00)+IVA annuo.

Gli importi unitari indicati ai punti a) e b) verranno ridotti del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

Gli eventuali apparati, o componenti degli stessi, necessari al ripristino delle funzionalità attese verranno contabilizzati in base ai listini delle case produttrici scontati del 20%. E saranno compensati con le Per le attività di manodopera a richiesta, questa verrà contabilizzata in base alle tariffe Assisital cat. 5<sup>a</sup> e 5<sup>a</sup> PCP attualmente in vigore.

### **Art. 10 - CONTROLLI**

La Coni Servizi potrà effettuare, in ogni momento, controlli sull'andamento del servizio e sul corretto adempimento degli obblighi contrattuali.

A tal fine saranno effettuati appositi sopralluoghi. La Coni Servizi potrà altresì verificare:

- l'osservanza delle normative e disposizioni richiamate nei precedenti articoli, sia direttamente che attraverso l'Ispettorato del Lavoro;
- le forniture degli eventuali apparati o componenti di ricambio previste.

Inoltre la ditta appaltatrice sarà tenuta a presentare immediatamente, a semplice richiesta della Coni Servizi, il libro unico del lavoro per la verifica del personale dichiarato ai sensi del precedente art. 6.

Periodicamente, almeno una volta l'anno la Coni Servizi provvederà a richiedere agli Istituti previdenziali ed assicurativi la correttezza contributiva.

Nel caso in cui siano riscontrate difformità o irregolarità, la Coni Servizi richiederà alla ditta, tramite lettera raccomandata, di fornire entro 3 giorni giustificazioni e controdeduzioni.

## **Art 11 - PAGAMENTI**

Il corrispettivo d'appalto di cui all'art 9 lettera b), moltiplicato per il numero di assistenze effettuate ed il corrispettivo d'appalto di cui all'art. 9 lettera a) saranno pagati su presentazione di fatture riferite alle prestazioni rese nel mese precedente alla data delle stesse.

I pagamenti verranno effettuati mensilmente mediante bonifico bancario presso l'Istituto indicato dall'affidatario entro 60 giorni dalla data di emissione della fattura.

Il pagamento, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. (*"Piano straordinario contro le mafie e delega al Governo in materia di normativa antimafia"*), sarà effettuato esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario sul conto corrente bancario o postale dedicato indicato dall'Impresa aggiudicataria. Al tal fine, i concorrenti dovranno compilare in ogni parte, controfirmare ed inserire nei documenti di gara la Scheda Anagrafica Fornitore composta di n.2 pagine.

In ottemperanza al D.M. n. 55 del 3 aprile 2013, le fatture dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità elettronica, secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato DM n. 55/2013.

Il Codice Univoco Ufficio assegnato dall'I.P.A. ([www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it)) a questa Stazione Appaltante, da inserire obbligatoriamente nell'elemento del tracciato della fattura elettronica denominato "Codice Destinatario", è il seguente: **UFEEXY**.

Il Codice Univoco Ufficio è un'informazione obbligatoria della fattura elettronica e rappresenta l'identificativo univoco che consente al Sistema di Interscambio (Sdl), gestito dall'Agenzia delle Entrate, di recapitare correttamente la fattura elettronica all'ufficio destinatario.

Al fine di agevolare le operazioni di contabilizzazione e di pagamento delle fatture, oltre al "Codice Univoco Ufficio", **si richiede obbligatoriamente** di indicare nella fattura elettronica, **ove previsto**, anche le seguenti informazioni:

- **Codice Identificativo Gara – <CIG>**
- **Numero Ordine di Acquisto – Oda**

Per quanto di proprio interesse sul sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it) sono disponibili ulteriori informazioni in merito alle modalità di predisposizione e trasmissione della fattura elettronica al Sistema di Interscambio.

Le fatture potranno essere presentate, in ogni caso, solo previo rilascio del relativo Certificato di Regolare Esecuzione e soltanto dopo l'emissione da parte della Coni Servizi S.p.A., Direzione Acquisti, dell'ordine di acquisto (ODA).

La Coni Servizi si riserva di non procedere al pagamento delle fatture nei seguenti casi:

- che non siano trasmesse in modalità elettronica;
- per le quali si riscontri l'incompletezza e/o l'erroneità delle informazioni richieste (es. mancanza dell'indicazione del numero di ODA e CIG relativo; non correttezza del numero di ODA/CIG, ecc.);
- per le quali si riscontri l'incoerenza tra i dati riportati nella fattura e le informazioni contenute negli altri documenti di acquisto (es. data di emissione della fattura anteriore alla data di emissione dell'ODA; indicazione di importi differenti nella fattura rispetto all'ODA; ecc.).

Ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i, qualora tra la stipula del contratto e il primo pagamento, ovvero tra i successivi pagamenti, intercorra un periodo superiore a centottanta

giorni, la Coni Servizi provvederà ad acquisire il documento unico di regolarità contributiva relativo all'esecutore ed ai subappaltatori entro i trenta giorni successivi alla scadenza dei predetti centottanta giorni.

## **ART 12 - PENALI E TRATTENUTE**

Qualora per fatto imputabile all'appaltatore, lo stesso non adempia ai propri obblighi entro il termine contrattuale, le penali da applicare sono stabilite dal responsabile del procedimento in misura giornaliera compresa tra lo 0,3‰ (zero virgola tre per mille) e l'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale e, comunque, complessivamente non superiore al 10% (dieci per cento) dello stesso, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.

Qualora il ritardo nell'esecuzione dei lavori determini una penale il cui ammontare risulti superiore al limite del 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale, il responsabile del procedimento promuove la procedura di risoluzione del contratto per grave ritardo, fatta salva la facoltà per la Coni Servizi di agire per ottenere in via giudiziale il risarcimento dell'eventuale maggior danno sopportato, che, comunque, non può esorbitare l'importo del contratto, e di affidare, eventualmente, a terzi l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Nel caso in cui l'impresa affidataria sospendesse arbitrariamente il servizio, la Coni Servizi avrà piena facoltà, nei giorni di sospensione, di far eseguire il servizio stesso nel modo che riterrà più opportuno, addebitando alla medesima impresa la spesa relativa, salvo quanto previsto al precedente comma.

Nel caso di sciopero del personale addetto al servizio, proclamato dalle Organizzazioni Sindacali Nazionali di categoria, la Coni Servizi opererà conseguentemente le trattenute per l'importo corrispondente alle ore o frazioni di ore di servizio non prestato.

Inoltre in caso di inosservanze, rilevate dal Direttore del Centro, al presente disciplinare che siano causa di disservizi e/o disagi che compromettano l'efficienza dello svolgimento del servizio saranno applicate delle penali, secondo la gravità delle inosservanze.

Le inadempienze saranno contestate per iscritto dalla Coni Servizi e le penali di cui sopra saranno applicate qualora l'impresa non fornisca entro il termine perentorio di 3 giorni, sufficienti e valide giustificazioni.

E' assolutamente vietata la cessione o il subappalto, sotto qualsiasi forma, di tutto o di parte del contratto, pena la risoluzione del contratto stesso e la perdita del deposito cauzionale definitivo, salvi il risarcimento di ogni conseguente danno e ogni altra azione esperibile.

L'uso dei loghi C.O.N.I. e Coni Servizi S.p.A., sotto qualsiasi forma, è tassativamente vietato.

## **Art. 13 - SCIoglimento anticipato del contratto**

La Coni Servizi potrà dichiarare immediatamente risolto di diritto il contratto:

- nel caso di fallimento o altre procedure concorsuali;
- nel caso di mancato rispetto degli obblighi retributivi, previdenziali ed assistenziali stabiliti dai vigenti contratti collettivi;
- in caso di inosservanze che, nel corso del rapporto contrattuale, abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo pari al 10% del corrispettivo annuo fissato per l'appalto;

- qualora la ditta appaltatrice risulti essere in una delle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- in caso di accertamento della non veridicità delle dichiarazioni rese dalla ditta al fine della partecipazione alla gara o in ottemperanza alle prescrizioni indicate dal presente Capitolato;
- nel caso di cessione del contratto non autorizzato;
- qualora la ditta appaltatrice disattenda gli obblighi di cui al precedente art. 6;
- qualora le irregolarità o difformità riscontrate in seguito ai controlli previsti al precedente art. 10 non siano sanate entro il termine indicato dalla Coni Servizi;
- nel caso di mancata esecuzione delle prestazioni e dei servizi elencati dettagliatamente al presente Capitolato.

Il contratto verrà anticipatamente a scadenza, in toto o in parte, nel caso in cui vengano a decadere i titoli che legittimano la disponibilità e la gestione, da parte della Coni Servizi, degli immobili/impianti presso cui deve essere effettuato il servizio oggetto dell'appalto.

Peraltro la Coni Servizi avrà sempre facoltà, in relazione a motivate esigenze, di sospendere, ridurre o sopprimere il servizio oggetto dell'appalto.

Nelle eventualità succitate il contratto si scioglierà o se ne ridurrà l'oggetto, decorsi 30 giorni dalla comunicazione da parte della Coni Servizi mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, senza che l'impresa possa nulla pretendere a qualsiasi titolo.

La Coni Servizi si riserva inoltre il recesso libero ed insindacabile dal contratto in qualunque momento con preavviso di almeno 30 giorni.

In tutte le ipotesi precedenti di scioglimento o riduzione dell'oggetto del contratto la ditta affidataria rinuncia, sin d'ora, a pretendere gli indennizzi di cui all'art. 1671 c.c., fermo restando il pagamento delle prestazioni già eseguite.

Nei casi di riduzione di cui sopra, il corrispettivo contrattuale forfettario sarà diminuito in misura del minor onere di spesa calcolato in base all'incidenza percentuale di ciascun impianto di cui alla tabella sottoindicata:

Inoltre nei casi di riduzione parziale legata ad un singolo impianto, il corrispettivo contrattuale forfettario sarà diminuito in misura del minor onere di spesa calcolato in base all'incidenza percentuale delle superfici ridotte rispetto ai metri quadrati totali inizialmente previsti.

In tutti i casi in cui lo scioglimento anticipato del contratto avvenga per fatto imputabile alla ditta appaltatrice, la Coni Servizi procederà all'incameramento del deposito cauzionale, fermi restando ogni diritto o azione esperibili ai fini del risarcimento del maggiore danno.

#### **Art. 14 - AMPLIAMENTI E PIANO MIGLIORATIVO**

La Coni Servizi avrà facoltà di richiedere all'impresa affidataria di estendere, anche oltre il 20%, il servizio oggetto dell'appalto a locali, aree o spazi limitrofi agli impianti sportivi presso cui è effettuato il servizio di cui sopra.

Di tale evenienza, con preavviso di almeno 30 giorni, ne sarà data comunicazione alla ditta appaltatrice.

Nei su indicati casi di ampliamento del servizio, il corrispettivo contrattuale forfettario sarà concordato in buona fede sulla base delle condizioni contrattuali praticate.

La ditta dovrà produrre un Piano Migliorativo riferito alle apparecchiature ed alle tecnologie che si intende utilizzare nonché alle modalità operative ed organizzative che si intendono applicare. Tale documento dovrà essere sottoscritto dal Legale Rappresentante della Società.

#### **ART. 15 – GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA**

La Coni Servizi è esonerata e manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a prestazioni oggetto del servizio, restando esclusivamente la ditta appaltatrice responsabile, anche verso terzi, per i danni a persone o cose che dovessero verificarsi nel periodo di rapporto contrattuale.

Per quanto sopra la ditta appaltatrice dovrà stipulare apposite polizze assicurative, per R.C.T. di importo non inferiore a € 3.000.000,00 (tremilioni); per RCO con un massimale non inferiore a € 3.000.000,00 per sinistro con il limite di € 1.500.000,00 per persona, che dovrà essere esibita alla Coni Servizi prima della stipula del contratto.

Copia della cauzione definitiva e delle polizze dovranno essere consegnate, nei modi e nei termini indicati nella lettera d'invito, a Coni Servizi prima della sottoscrizione del contratto.

La mancata prestazione della garanzia comporta la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, da parte della Stazione Appaltante, salvo il risarcimento del maggior danno ed ogni altra azione a tutela dell'interesse della Coni Servizi.

In tal caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto al concorrente secondo in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

#### **ART. 16 IMPOSTE E TASSE**

Sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese, imposte e tasse presenti e future inerenti l'appalto compresa la tassa per la registrazione del contratto.

L'I.V.A. è a carico della Coni Servizi S.p.A..

#### **ART. 17 FORO COMPETENTE**

Tutte le controversie relative alla procedura di gara sono deferite in via esclusiva al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente nella regione Lazio, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti relativamente all'interpretazione, esecuzione e/o risoluzione del contratto, saranno deferite alla competenza Tribunale ordinario competente presso il Foro di Roma ai sensi dell'art. 204 del Codice, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Si richiama il combinato disposto degli artt. 204 del D.Lgs. 50/16 e 120 del D.Lgs. 104/10 (Riordino del processo amministrativo).

#### **ART. 18 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate – oralmente e prima della sottoscrizione del presente contratto le informazioni di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/03 “ Codice in materia di protezione dei dati personali” afferenti il trattamento dei dati personali conferiti per la sottoscrizione

e l'esecuzione del contratto stesso e di essere a conoscenza dei diritti che spettano loro in forza del disposto di cui all'art. 7 del precitato decreto.

Le parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati personali ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 196/03 e della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali; l'aggiudicataria nel trattamento dei dati personali si obbliga ad uniformarsi alle disposizioni di legge ed alle eventuali ulteriori disposizioni impartite da Coni Servizi S.p.A. in qualità di Titolare.

Con la sottoscrizione del contratto, inoltre, l'aggiudicataria accetta espressamente di essere nominata, per tutta la durata del contratto stesso, Responsabile del Trattamento dei dati ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 196/03 e, per l'effetto, si obbliga a:

- avere cura che i trattamenti siano svolti nel pieno rispetto delle disposizioni di legge, della normativa vigente per la protezione dei dati personali ivi inclusi anche i provvedimenti, i comunicati ufficiali, le autorizzazioni generali e le pronunce emesse dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali;
- eseguire unicamente i trattamenti funzionali, pertinenti e necessari alla corretta esecuzione delle obbligazioni contrattualmente assunte;
- osservare e garantire il divieto di diffusione dei dati personali;
- garantire la riservatezza delle informazioni di cui si venga in possesso o, comunque, conoscenza durante lo svolgimento del contratto e non farne oggetto in alcun modo ed in qualsiasi forma di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto;
- garantire la corretta applicazione delle misure minime di sicurezza previste dal Disciplinare Tecnico- allegato B) al D.lgs 196/03, di quelle di cui al provvedimento del Garante in materia di videosorveglianza emesso in data 8.4.10 nonché di qualsiasi altra misura tecnica e di sicurezza che debba essere applicata in forza di legge, provvedimento dell'Autorità o in attuazione di regolamento europeo nelle more dell'esecuzione del presente contratto;
- identificare per l'esecuzione delle obbligazioni contrattualmente assunte gli "incaricati del trattamento" fornendo loro idonee istruzioni per il trattamento dei dati e vigilandone l'operato;
- consentire a Coni Servizi S.p.A. eventuali verifiche periodiche per accertare l'adeguatezza e l'efficacia delle misure di sicurezza adottate e il puntuale rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali e delle eventuali, ulteriori, istruzioni impartite;
- informare tempestivamente e, comunque non oltre le 24 ore successive al ricevimento, Coni Servizi S.p.A. di qualsiasi richiesta di reclami e di eventuali istanze del Garante per la protezione dei dati personali;
- informare tempestivamente Coni Servizi S.p.a. di qualsiasi richiesta di esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D.lgs 196/03 e s.m.i. e fornire la massima assistenza per soddisfare tale richiesta.

\*\*\*\*\*