Direzione Acquisti Determinazione n. 017 del 5 aprile 2019

Procedura negoziata, in modalità telematica, relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione globale edile e tecnologica, compresa la conduzione dei gruppi di condizionamento, le centrali termiche e l'assunzione del ruolo di terzo responsabile, per un periodo di quattro anni a decorrere dal verbale di consegna dei lavori, da eseguirsi presso gli immobili della Sport e salute S.p.A. nelle regioni Veneto, Friuli Venezia Giulia e Trentino Alto Adige.

CIG 7865285E7F

R.A. 013/19/PN

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 8, commi 2 e 11, del D.L. 8 luglio 2002, n° 138 convertito dalla legge 8 agosto 2002, n° 178;

VISTO lo Statuto della di Sport e salute S.p.A. approvato in data 16 gennaio 2019;

VISTI i poteri conferiti al Direttore Acquisti mediante delega dell'Amministratore Delegato del 24 gennaio 2014;

VISTO quanto disposto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (d'ora in poi anche solo "D.Lgs. 50/2016"), nonché ai sensi di quanto previsto dal proprio "Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia ai sensi dell'art. 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50" approvato dall'Amministratore Delegato" in data 01/02/2018;

VISTA la RDA n. 24019 in fase di autorizzazione;

CONSIDERATA la necessità rappresentata dalla Direzione Gestione Patrimonio e Consulenza Impianti Sportivi - Ingegneria e Gestione Patrimonio di affidare quanto in oggetto, anche nelle more dell'autorizzazione della necessaria copertura finanziaria che sarà accertata all'atto dell'emissione dell'ordine su SAP;

DISPONE:

l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

L'appalto ha per oggetto i lavori di manutenzione globale edile e tecnologica, compresa la conduzione dei gruppi di condizionamento, delle centrali termiche e l'assunzione del ruolo di terzo responsabile, da eseguirsi presso gli immobili della Sport e salute S.p.A. nelle regioni Veneto, Friuli Venezia Giulia e Trentino Alto Adige.

L'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto è stimato in € 476.000,00, al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge e comprensivo dei costi per l'eliminazione/riduzione dei rischi da interferenze.

L'appalto avrà decorrenza dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto per un periodo di 48 mesi.

La procedura sarà affidata in base al criterio di aggiudicazione del "Minor prezzo", ai sensi degli art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, del Decreto Legislativo citato in relazione all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del stesso Decreto Legislativo.

Le Imprese da invitare alla procedura in oggetto saranno individuate, in conformità a quanto previsto dal richiamato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal "Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia ai sensi dell'art. 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50", utilizzando l'Elenco fornitori, selezionando gli elementi di seguito individuati:

- LAV03 - OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI (2° Classe di importo)
- LAV01 - OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (1° Classe di importo)

Alla procedura negoziata verrà invitata anche l'Impresa precedentemente affidataria dei lavori ICR Impianti e Costruzioni S.p.A. per i seguenti motivi:

- le prestazioni contrattuali sono state regolarmente eseguite, con notevole grado di soddisfazione dei clienti finali, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, come da comunicazione ricevuta dal Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione del precedente contratto;

I requisiti richiesti per la partecipazione sono i seguenti:

- iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti per l'iscrizione all'Elenco fornitori per la categoria merceologica principale e classe di importo sopra indicate.

Il Responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento è il Dott. Gennaro Ranieri nella sua qualità di Responsabile della Direzione Acquisti.

Il Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione è l'Ing. Emiliano Curi.

Il Direttore dei lavori sarà indicato in fase di affidamento.

Il DIRETTORE
Gennaro Ranieri

Firmato digitalmente da
Ranieri Gennaro

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento, conforme al DPCM 13/11/2014, tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.