

Direzione Acquisti

Procedura negoziata, in modalità telematica, relativa all'affidamento dei lavori previsti per l'abbattimento delle barriere architettoniche con la realizzazione di un vano scala ed ascensore, nonché dei lavori edili e strutturali previsti per la realizzazione di nuovi palchi Autorità, presso la Tribuna Monte Mario dello Stadio Olimpico di Roma, ai fini dell'adeguamento dell'impianto ai requisiti UEFA per ospitare le manifestazioni di EURO 2020. R.A.032/19/PN- CIG:79400039BF - CUP: J89H19000130005.

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 8, commi 2 e 11, del D.L. 8 luglio 2002, n° 138 convertito dalla legge 8 agosto 2002, n° 178;

VISTO lo Statuto della Sport e salute S.p.A. (già Coni Servizi S.p.A.), approvato in data 16 gennaio 2019;

VISTI i poteri conferiti al Direttore Acquisti mediante delega dell'Amministratore Delegato del 24 gennaio 2014;

VISTO quanto disposto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., (d'ora in poi anche solo "D.Lgs. 50/2016"), nonché ai sensi di quanto previsto dal proprio "Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia ai sensi dell'art. 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i." approvato in data 1 febbraio 2018;

VISTA la RDA n.24678 a copertura del fabbisogno finanziario in fase di autorizzazione;

CONSIDERATA la necessità rappresentata da Infrastrutture, Sistemi e Ingegneria dello Sport, di affidare i lavori in oggetto ai fini dell'adeguamento dello Stadio Olimpico ai requisiti UEFA per le manifestazioni di EURO 2020, anche nelle more dell'autorizzazione della richiamata RDA;

DISPONE

l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art.36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativa all'affidamento dei lavori necessari per la riorganizzazione funzionale che interesserà la Tribuna Monte Mario, prevista nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione edilizia dello Stadio Olimpico, ai fini dell'adeguamento dell'impianto ai requisiti UEFA per ospitare le manifestazioni di EURO 2020.

L'appalto in questione, sulla base del progetto esecutivo posto a base di gara ai sensi dell'articolo 59, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevede nello specifico:

- A. l'abbattimento delle barriere architettoniche attraverso la realizzazione di un sistema di risalita composto da una scala esterna metallica e un ascensore, che consentono di collegare il piano terra dello stadio con l'ultimo corsello di smistamento del settore stampa e di accedere agevolmente in copertura;

B. la realizzazione di nuovi palchi autorità nella zona centrale della Tribuna Monte Mario.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento e coordinamento, IVA esclusa, è pari ad € 765.375,09+IVA, di cui € 17.931,03+IVA, non soggetti a ribasso, quali costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento stabiliti ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.. L'importo posto a base di gara, IVA e costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento esclusi, è pari ad € 747.444,06+IVA.

Il contratto verrà stipulato con corrispettivo "a corpo" ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. L'importo contrattuale, come determinato in sede di gara, resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva variazione della misura o del valore attribuiti in sede progettuale alla quantità ed alla qualità dei predetti lavori.

Nel corso dell'esecuzione del contratto Sport e salute S.p.A. si riserva la facoltà di chiedere e l'Impresa affidataria ha l'obbligo di accettare, alle condizioni tutte di cui alla lettera di invito e degli altri allegati di gara, un incremento o un decremento delle prestazioni, nei limiti del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il tempo utile, stabilito per la consegna di tutti i lavori, completamente ultimati a perfetta regola d'arte, ivi comprese eventuali opere di finitura, come meglio specificato dall'art.19 dell'allegato integrativo al capitolato speciale d'appalto, resta fissato come segue:

- A. per gli interventi relativi al vano scala e ascensore, **90 (novanta)** giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
- B. per gli interventi di realizzazione dei nuovi palchi autorità, **57 (cinquantasette)** giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori

Viste le irrevocabili esigenze manifestate dall'UEFA e tenuto conto della possibile indisponibilità delle aree oggetto dell'intervento durante lo svolgersi dei già programmati eventi sportivi e manifestazioni culturali, tutti i lavori di cui sopra dovranno essere completati improrogabilmente entro la seconda decade di maggio 2020.

La procedura in oggetto sarà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara, con l'applicazione, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 (dieci), di quanto previsto dall'art.97, comma 8, del predetto D.Lgs, in relazione all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 o 2-bis, del Codice.

Non si procederà all'esclusione automatica, ancorché sia previsto nella lettera di invito, qualora il numero delle offerte ammesse, e quindi ritenute valide, sia inferiore a 10 (dieci).

La gara sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici, ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'interno del Portale fornitori.

Gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto saranno individuati, in conformità a quanto previsto dal richiamato D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e dal "Regolamento interno per gli acquisti sottosoglia ai sensi dell'art. 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50", selezionando all'interno dell'Elenco fornitori Sport e salute quelli qualificati nella categoria LAV01 - OG1 - Edifici Civili e Industriali, 2° Classe di importo o superiore in possesso dell'attestazione SOA per la categoria prevalente OS18-A, classifica II, in quanto entrambe le categorie sono adeguate agli interventi previsti dal progetto esecutivo.

I requisiti richiesti per la partecipazione sono i seguenti:

- iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti per l'iscrizione all'Elenco fornitori, ossia ai sensi del combinato disposto degli artt. 83, comma 2, e 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (S.O.A), regolarmente autorizzata, in corso di validità, nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art.61 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in conformità all'allegato "A" al citato D.P.R. n. 207/2010.

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è il Dott. Gennaro Ranieri, nella sua qualità di responsabile della Direzione Acquisti.

Il Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione del contratto è l'ing Emiliano Curi.

II DIRETTORE
Gennaro Ranieri

