

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA PRESSO GLI UFFICI DELLO STADIO OLIMPICO ROMA.

CIG 8243392646 - R.A. 023/20/PN

OGGETTO: RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI_III° INVIO

QUESITO N° 1

In riferimento alla procedura in oggetto, si pongono i seguenti chiarimenti:

- il monte ore indicato fa riferimento a tutte le prestazioni di capitolato includendo tutte le prestazioni? quindi giornaliere / ripassi / settimanali / mensili / semestrali?
- vista la fornitura oltre che dei sacchi anche dei contenitori dei rifiuti per la raccolta differenziata, si chiede il quantitativo e la tipologia di contenitori da fornire;
- in merito alla fornitura dei contenitori igienici femminili, si chiede il numero e la tipologia di contenitori da fornire;
- in merito alla fornitura del materiale igienico sanitario di consumo (carta mani, carta igienica, etc.), si chiede conferma se le persone che giornalmente frequentano la struttura oggetto del servizio sono n. 500;
- i punti di raccolta dei rifiuti sono raggiungibili senza impiego di appositi automezzi?
- si chiede la superficie in mq delle pavimentazioni oggetto del servizio di ceratura / lucidatura;
- si chiede numero e tipologia di mezzi e attrezzature attualmente impiegate per il servizio;
- nel capitolato viene indicato che potranno essere richiesti secondo le esigenze della Committenza anche dei ripassi ai servizi igienici, si chiede di poter indicare su base annuale il quantitativo richiesto dalla Committenza;
- nel documento Elenco Personale, viene indicato n. 1 operatore di IV livello per 20 ore settimanali, si chiede se tale risorsa viene impiegata come operatore dedicato all’attività di pulizia oppure come coordinatore delle attività, quindi non operativo.

RISPOSTA

A seguito di una richiesta di chiarimento da parte di un’impresa partecipante, si precisa che:

- Il monte ore fa riferimento a tutte le prestazioni poste nel quesito e richiamate nel Capitolato d’oneri e tecnico prestazionale.
- Per i seguenti quantitativi si possono stimare:
 - n° 10 sacchi per raccolta indifferenziata;
 - n° 15 sacchi per raccolta carta;
 - n° 10 sacchi per raccolta plastica;
 - n° 80 contenitori per la raccolta differenziata in totale.
- Si conferma l’utenza giornaliera stimata al paragrafo 1 del Capitolato d’oneri e tecnico prestazionale.

- Al momento no.
- Circa il 90% della pavimentazione deve essere oggetto del servizio di ceratura / lucidatura.
- Così come previsto al paragrafo 8.1 del Capitolato d'oneri e tecnico prestazionale è richiesto (e compensato nel canone mensile) il ripasso giornaliero tra le ore 12.00 e le ore 13.00 presso i servizi igienici del secondo piano della curva sud in particolare i servizi igienici adiacenti le sale riunioni. Eventuali ulteriori richieste non previste nel capitolato saranno gestite secondo quanto previsto al paragrafo "Prestazioni straordinarie" del Capitolato d'oneri e tecnico prestazionale.
- L'operatore di IV livello per 20 ore settimanali richiamato nel documento allegato "Elenco personale" è da considerarsi non operativo.

QUESITO 2

Il progetto di assorbimento deve far parte della relazione tecnica? Rientrerebbe nelle 20 pagine?

RISPOSTA

Il piano di riassorbimento non rientra nelle 20 pagine.

Il Responsabile del Procedimento
Gennaro Ranieri

