



INFORMAZIONI PERSONALI

**Tiffany, CAPPELLINO - ARCHITETTO**

**Project Manager e Coordinatore tecnico di progetto**

**Progettista Architettonico - BIM Specialist e BIM Coordinator**

Iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia

ESPERIENZA LAVORATIVA

• 2020 - in corso **Consulenza tecnica per "SEAP Engineering Consulting S.r.l.**

2020 Progetto di prevenzione incendi della sede del ministero del lavoro di Via Veneto, Roma *consulenza, supporto tecnico*

• 01/11/2017 – in corso **Consulente tecnico presso Sport e salute spa (già CONI Servizi S.p.A.) supporto alla direzione Infrastrutture, sistemi, e ingegneria dello sport**

• **Principali mansioni**

- ✓ Project management
- ✓ Coordinamento tecnico delle discipline progettuali coinvolte
- ✓ progettazione architettonica
- ✓ redazioni elaborati di gara pubblica ai sensi del DL n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii
- ✓ gestione dell'iter burocratico organizzativo
- ✓ gestione e redazione pratiche edilizie, Nulla Osta e Conferenze dei Servizi
- ✓ Gestione consulenti e fornitori

**2020 Principali progetti**

**2020** NUOVA COSTRUZIONE - Nuovo impianto Polifunzionale (piscina, wellness e foresterie) presso il Comune di Capri (NA) – in corso - Importo 7.000.000 – (BIM)  
*Progetto di Fattibilità tecnica ed economica*

**2019** NUOVA COSTRUZIONE - Demolizione e rifacimento Impianto Natatorio Comunale presso Piazza della Pace, comune di Reggio Calabria – Importo 5.000.000 – (BIM)  
*progettazione definitiva ed esecutiva mediante Building Information Modeling, redazioni elaborati di gara pubblica ai sensi del DL n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii, coordinamento progettazioni delle varie discipline tecniche coinvolte*

**2019** NUOVA COSTRUZIONE - Nuovo Palazzetto dello Sport presso il Centro di Preparazione Olimpica Giulio Onesti, Roma (in costruzione) – Importo 5.000.000 (BIM)  
*Progetto Esecutivo mediante Building Information Modeling - in corso di realizzazione*

**2017/2018** NUOVA COSTRUZIONE - Realizzazione di n. 5 Playground presso i municipi II, VIII, XI, XIII, XV del Comune di Roma, intervento relativo al Fondo Sport e Periferie  
*Progettazione Esecutiva, Conferenza di Servizi e assistenza alla D.LL – realizzati*

**2018** RESTAURO delle facciate e delle aree esterne di Palazzo H, Foro Italico Roma  
*Coordinamento e supporto tecnico per la progettazione esecutiva.*

**2018/2019** RESTAURO Viale dell'Obelisco e Fontana della Sfera, Foro Italico, Roma – in corso - Coordinamento e supporto tecnico per lo sviluppo delle soluzioni progettuali tecnologie compatibili con i vincoli imposti dalla Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Comune di Roma.

**2017-2019** Piano di Gestione delle alberature delle aree verdi del Patrimonio Coni  
*Supporto tecnico, coordinamento e gestione delle attività sul patrimonio arboreo ai fini della sicurezza e della gestione ordinaria e straordinaria*

**2018/2019** Verifica e supporto tecnico per i progetti finanziati nell'ambito del Fondo Sport e Periferie della Presidenza del Consiglio dei Ministri

**2018** Ristrutturazione Uffici Stampa e Comunicazione, piano primo, Palazzo H, Roma

**2017/2018** Realizzazione nuova Pista d'Atletica leggera presso il Comando Polifunzionale Arma dei Carabinieri, Caserma Salvo D'acquisto, Tor di Quinto, Roma - Realizzato

• **01/03/2015 – 15/09/2017** **Prestazione professionale presso Sport e salute S.p.A. (già CONI servizi Spa) supporto dell'area tecnica Facility Management**

- Principali mansioni
  - ✓ progettazione architettonica per i servizi di manutenzione ordinario e progetti di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo
  - ✓ redazioni elaborati di gara pubblica ai sensi del DL n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii
  - ✓ gestione dell'iter burocratico organizzativo
  - ✓ gestione e redazione pratiche edilizie, Nulla Osta e Conferenze dei Servizi
  - ✓ Gestione consulenti e fornitori
  - ✓ Assistenza DL
  - ✓ Contabilità
  - ✓ Supporto Tecnico per la redazione di Bandi Pubblici relativi agli immobili del Patrimonio Coni e Sport e salute spa
  - ✓ Supporto tecnico per perizie tecniche per gli interventi sugli immobili del Patrimonio Coni e Sport e salute spa

#### **Principali Progetti**

**2017/2018** NUOVA COSTRUZIONE - Intervento per abbattimento barriere architettoniche, nuovo ascensore senza testata presso il lungo Tevere ingresso Via Franchetti, Roma

*Progettazione esecutiva e assistenza alla D.LL Realizzato*

**2017** RESTAURO - Intervento di ristrutturazione Atrii e Restauro del Salone d'Onore, Palazzo H, Foro Italico Roma

*Redazione delle pratiche edilizie necessarie ai fini dell'ottenimento di permessi e autorizzazioni in accordo con le prescrizioni della Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma, Progettazione esecutiva e coordinamento progettazioni esecutive inerenti altre discipline tecniche - Realizzato*

**2017** Ristrutturazione Bagni Sala Giunta, ala Est, piano terra, Palazzo H

*progettazione esecutiva e assistenza D.LL - Realizzato*

**2016/2017** Ristrutturazione uffici della Federazione Italiana Canottaggio, Viale Tiziano 74, Roma – progettazione esecutiva e assistenza D.LL - Realizzato

**2016** Rifacimento campo da calcio in erba naturale, Stadio Puttilli, Barletta (BAT)

*Progettazione esecutiva, redazione elaborati di gara Pubblica – Realizzato*

**2016** Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento degli spazi esterni (arredo urbano, sfalti e sottoservizi) del Centro di Preparazione Olimpica Giulio Onesti, Roma

*Coordinamento delle progettazioni interdisciplinari e redazione elaborati di gara pubblica i – Realizzato*

**2016** Intervento di Ristrutturazione e restauro e Risanamento conservativo Palazzina Rugby, Centro di Preparazione Olimpica Giulio Onesti, Roma

*Progettazione esecutiva e redazione elaborati di gara pubblica - Realizzato*

**2015** Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria rifacimento Giunti sullo Stadio Olimpico, Foro Italico, Roma

*Progettazione esecutiva, supporto tecnico per la redazione elaborati di gara Pubblica e assistenza D.LL*

**2015** "Internazionali BNL d'Italia"- Foro Italico, Roma

*Supporto tecnico e consulenza per la redazione delle pratiche edilizie necessarie ai fini dell'ottenimento di permessi e autorizzazioni, supporto alla D.LL nei lavori di allestimento previo evento e supporto nelle attività di manutenzione per la sicurezza durante l'evento Sportivo*

• **16/09/2013 – 27/02/2015** **Collaborazione professionale con Studio Tecnico Bertuzzi e consulenza tecnica per Società cooperative edilizia Lauri, Grottaferrata (RM)**

- Principali mansioni
  - ✓ Progettazione architettonica
  - ✓ Pratiche urbanistiche e nulla osta
  - ✓ Gestione rapporti soci, committenti e fornitori

#### **Principali progetti**

**2014-2015** NUOVA COSTRUZIONE - Edificio residenziale di 27 alloggi lotto 7 del PdZ Borghetto, Grottaferrata (RM) Committente: Società Cooperative Edilizie Selenia '74 e Lauri 90 – realizzato

- 2014-2015** NUOVA COSTRUZIONE - Edificio plurifamiliare a Località Cocciano, Frascati (RM) Committente: Società Cooperativa Selenia '74 - realizzato
- 2013-2014** NUOVA COSTRUZIONE - Proposta Privata Attrezzatura di un'area a verde pubblico in gestione, Ostia (RM) - Committente: Georgia s.r.l. - realizzato
- **04/2014** **Collaborazione occasionale con "SEAP Engineering Consulting S.r.l."**  
"Servizio di gestione calore degli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e degli immobili di competenza della Provincia di Barletta Andria Trani. Durata 60 mesi." Committente: Manutencoop  
*Logistica delle trasferte per il conseguimento dei sopralluoghi nei tempi e modi previsti, rilievi architettonici progettazione e redazione elaborati di gara*
  - **12/2014** **Collaborazione professionale con Arch. Silvio Feudo, Roma; Italia**  
Ristrutturazione di un appartamento a Grottaferrata (RM) Committente: privato  
*Render e grafica, supporto alla progettazione*
  - **11/2013 – 02/2014** **Collaborazione professionale con Arch. Romualdo Paoletti, Roma; Italia**  
Ristrutturazione di un appartamento in Via Appia Nuova, Roma - Committente: privato  
*Progettazione, gestione pratiche edilizie quali c.i.l.a. e s.c.i.a., render e grafica*
  - **10/06/2013 – 13/09/2013** **Collaborazione professionale con Sbarch Associati, Roma; Italia**  
Concorso di Progettazione per una casa di riposo a Cortina d'Ampezzo Concorso di Progettazione in due gradi "Riqualificazione delle Piazze Aldo Moro ed Enrico Berlinguer" Comune di Putignano Il FASE  
*progettazione, concept, elaborati grafici*
  - **17/06/2013 – 13/08/2013** **Collaborazione professionale con SEAP Engineering Consulting s.r.l, Roma; Italia**  
"GARA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA" per gli immobili di proprietà della Fondazione Enasarco comprensivo della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e degli interventi di adeguamento normativo e riqualificazione offerti quali migliori di gara.  
*rilievi architettonici, redazione di elaborati grafici, redazione di computi metrici estimativi, elenco prezzi e analisi dei prezzi*
  - **04/03/2013 – 04/06/2013** **Stage presso Nabito Architects, Barcellona, Spagna**  
Progetto di uno Sport Center in Dubai  
*Progettazione, concept, elaborati grafici*
  - **03/09/2012 – 24/01/2013** **Collaborazione con IaaC Institute for Advanced Architecture of Catalunya, Barcellona, Spagna**  
Progetto di ricerca EcoDistrict relativo al progetto "Global Alliance Project of City Protocol"  
*Analisi e sintesi parametrica, progetto di sviluppo e ricerca, inquadramento dello stato di fatto attraverso parametrizzazione delle informazioni e sviluppo delle stesse*
  - **03/09/2012 – 24/01/2013** **Collaborazione con IaaC (Institute for Advanced Architecture of Catalunya ), Barcellona, Spagna**  
Progetto di ricerca sulla "Solar House" con specifici approfondimenti relativi a materiali, energia metodi costruttivi e tipologie architettoniche. (In attesa di pubblicazione)  
*Analisi e sintesi parametrica, attività di ricerca e sperimentazione, stesura del progetto in attesa di pubblicazione*
  - **2012 - 2013** **Designer per "Flirt design" (Industrial Design, Furniture), Flirt srl , Tolentino (MC).**  
Progetto di una nuova linea di arredo in fase di produzione  
*Direzione artistica dell'esposizione del nuovo Brand "flirt" all' "Expo Marche 2012", progettazione di elementi d'arredo, Grafica.*
  - **07/01/2010 – 07/01/2012** **Impiego nella Biblioteca del Dipartimento di Ingegneria Strutturale e Geotecnica, Università degli studi di Roma la "Sapienza" - Attività di prestito, catalogazione, organizzazione e supporto agli utenti**

#### ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 2018** Corso di formazione "BIM" Building Information modeling
- 03/09/2012 – 24/01/2012** Vincitrice del programma "Leonardo da Vinci" progetto USA (Urban Sustainable Architecture), emesso dall' ente IN/Arch. Ente ospitante: IAAc, Institute for Advanced Architecture of Catalunya. Barcellona, Spagna.

- **25/09/2012** Abilitazione alla professione di Architetto. Esame di Stato sostenuto a Roma presso l'Università degli studi di Roma la "Sapienza"
- **AA 2010/2011** Laurea specialistica quinquennale in Architettura.  
Votazione finale 110 cum laude / 110 nella Facoltà di Architettura Ludovico Quaroni di Roma la "Sapienza", Architettura UE. Tesi in "Tecnologie per la protezione e il ripristino ambientale"
- **25/09/2008-25/09/2009** Partecipazione al programma di interscambio "Erasmus" effettuato presso la UPV Universidad Politécnica de Valencia. Esame di lingua spagnola, livello C1
- **AA 2005/2006** Iscrizione alla Facoltà di Architettura di Roma la "Sapienza", Architettura UE.
- **AA 2004/2005** Diploma di maturità scientifica presso il Liceo Scientifico Statale di Rossano (CS)

#### WORKSHOP E CONCORSI

- **2011** Workshop Internazionale "Prati Grows UP", un intervento di retrofitting in Viale Mazzini, Roma".  
*Università di Roma, in collaborazione con il Municipio XVII del comune di Roma. - Prof. Arch. S. Dierna, Prof. Arch. A. Battisti, Prof. Arch. F. Tucci e con la partecipazione dell' Arch. T. Herzog.*
- **2011** Concorso "impianti fotovoltaici integrati: proposte innovative per la riqualificazione energetica applicate all'edilizia residenziale pubblica a bari" - Menzione speciale: contributo in termini di innovazione. Organizzato dall' IACP Istituto Autonomo per le Case popolari della Provincia di Bari. -
- **2010** Workshop "Progettazione del waterfront di Capodimonte"  
*organizzato dal corso di progettazione IV, Università di Roma la Sapienza, in collaborazione con il Comune di Proceno (VT). Prof. Arch. F. Cherubini.*
- **2008** Workshop "Diseño del Museo de Valencia"  
*organizzato dal corso di Proyecto della Universidad Politécnica de Valencia. Prof. Juan Grau.*

#### CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

##### MADRELINGUA

##### Spagnolo

##### ITALIANO

Capacità di lettura  
C2

Capacità di scrittura  
C2

Capacità di espressione orale  
C2

##### Inglese

Capacità di lettura  
B2

Capacità di scrittura  
B2

Capacità di espressione orale  
B2

#### CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Esperienza e capacità organizzative e gestionali di progetti e delle tematiche al contorno quali: gestione dell'intero iter di progetti anche pubblici, fino all'esecuzione, progettazione BIM, coordinamento tecnico, disegno e grafica, iter relativo alle pratiche edilizie (Nulla Osta, permessi, s.c.i.a. Etc.), computazione estimativa e dimensionale, rapporto col cliente, rapporto con le imprese e i fornitori. Gestione di team di lavoro ad oggi dai 5 ai 10 componenti.

#### CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

CONOSCENZA DEI SEGUENTI PROGRAMMI: Autocad, Revit, Photoshop, Illustrator, Rhinoceros, Vray, In Design, pacchetto Office, pacchetto Adobe, pacchetto software ACCA, Mantus.

#### PATENTE

B2

AUTORIZZO IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI CONTENUTI NEL MIO CURRICULUM VITAE IN BASE ART. 13 DEL D. LGS. 196/2003.

In fede

Arch. Tiffany Cappellino

