

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

Servizio di assistenza elettrica, meccanica, conduzione, manutenzione e riparazione delle torri faro mobili di illuminazione.

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto regolato dal presente Capitolato tecnico ha per oggetto il servizio di assistenza elettrica, meccanica, conduzione, manutenzione e riparazione delle n° 4 torri faro mobili di illuminazione di proprietà della Sport e salute S.p.A., nonché la messa a disposizione con nolo a caldo di torri faro alimentate da gruppo elettrogeno (queste ultime non di proprietà di Sport e salute).

ART. 2 - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto le seguenti prestazioni, che dovranno essere eseguite con le modalità di seguito indicate:

a) Prestazioni a forfait sulle torri faro di proprietà di Sport e salute

Sport e salute è proprietaria di n° 4 torri faro mobili ad alimentazione elettrica (prive di gruppo elettrogeno) per le quali l'impresa dovrà eseguire le seguenti attività:

- revisione, manutenzione ordinaria e pulizia mensile delle torri faro di proprietà di Sport e salute con particolare riguardo a tutte le componenti elettriche ed idrauliche e comunque a tutte le parti necessarie a rendere perfettamente efficiente il gruppo torri faro;
- revisione e pulizia dei proiettori di proprietà di Sport e salute compresa la pulizia interna ed esterna dei vetri dei fari e delle parabole;
- fornitura e sostituzione valutandone la reale necessità anche in base al loro utilizzo dei liquidi necessari, verifica dei livelli dei fluidi dei sistemi oleodinamici con eventuale sostituzione dei fluidi stessi in base alle loro caratteristiche meccaniche.

Qualora la ditta appaltatrice verifichi la necessità di sostituire qualsiasi componente della torre, ne dovrà tempestivamente informare la Sport e salute per l'eventuale ordine.

b) Manifestazioni sportive presso lo Stadio Olimpico o le aree limitrofe

b.1) Gestione delle torri faro di proprietà di Sport e salute

In occasione delle manifestazioni che si svolgono presso lo Stadio Olimpico o nelle aree limitrofe del Parco Foro Italico, nel caso in cui Sport e salute riterrà necessaria l'attivazione del servizio, l'impresa dovrà presentare al committente, almeno 48 ore prima dello svolgimento dell'evento, una certificazione tecnica di regolare funzionamento delle torri faro di proprietà di Sport e salute che verranno utilizzate ed effettuare un presidio con almeno due unità lavorative per:

- movimentazione e posizionamento delle torri faro nelle aree indicate da Sport e salute;
- collegamento elettrico alla rete e accensione delle torri faro mobili adibite all'illuminazione dell'Area del Foro Italico;
- salvo diversa comunicazione di Sport e salute, accensione 4 ore prima della

manifestazione dei pali di illuminazione presso i varchi dell'Area Riservata e spegnimento dopo il completo deflusso degli spettatori sia locali che non;

- presidio delle torri faro di illuminazione, prima, durante e dopo la manifestazione. Detto presidio avrà la durata di 16 ore e sarà eseguito salvo diversa comunicazione di Sport e salute, a partire da quattro ore prima dell'inizio della manifestazione fino a due ore dopo la fine della stessa e comunque fino al completo deflusso degli spettatori, salvo diversa comunicazione di Sport e Salute.

La ditta appaltatrice dovrà inoltre provvedere a delimitare le torri faro con un idoneo numero di orso-grill e ombreggiante e rendere la zona sicura nel pieno rispetto di tutte le normative vigenti ed a collocare cartelli e segnalazioni varie recanti informazioni sui rischi della pubblica incolumità.

La Sport e salute potrà richiedere alla ditta appaltatrice lo smontaggio dei fari delle torri faro, il loro posizionamento e relativo collegamento elettrico per l'illuminazione provvisoria nelle aree richieste (Stadio Olimpico, Stadio della Farnesina e Parco Foro Italico), il successivo smontaggio e ricollocamento nelle torri faro.

Il costo per la fornitura dell'energia elettrica per l'alimentazione delle torri faro di proprietà di Sport e salute è a carico Sport e salute e l'impresa dovrà collegare le stesse esclusivamente nei punti di alimentazione indicati da Sport e salute.

La Sport e salute comunicherà alla ditta appaltatrice il calendario delle manifestazioni notturne che si svolgeranno presso lo Stadio Olimpico.

b.2) Messa a disposizione (nolo a caldo con operatore) di torri faro dotate di gruppo elettrogeno incorporato

In occasione delle manifestazioni che si svolgono presso lo Stadio Olimpico o nelle aree limitrofe del Parco Foro Italico, l'impresa dovrà mettere a disposizione ulteriori torri faro dotate di gruppo elettrogeno incorporato da posizionarsi nelle aree indicate da Sport e salute. Il numero di torri faro necessarie, sarà indicato da Sport e salute.

L'impresa dovrà presentare al committente, almeno 48 ore prima dello svolgimento dell'evento, una certificazione tecnica di regolare funzionamento delle torri faro dotate di gruppo elettrogeno incorporato messe a disposizione dall'impresa stessa. Per il presidio verranno utilizzate le stesse unità lavorative previste al punto b.1. L'impresa dovrà provvedere:

- salvo diversa comunicazione di Sport e salute, accensione 4 ore prima della manifestazione delle torri faro dotate di gruppo elettrogeno incorporato presso i varchi dell'Area Riservata, o dove indicato da Sport e salute, e spegnimento dopo il completo deflusso della tifoseria sia locale che ospite;
- presidio delle torri faro e dei relativi gruppi elettrogeni, prima, durante e dopo la manifestazione e comunque fino al completo deflusso della tifoseria sia locale che ospite. Detto presidio sarà eseguito salvo diversa comunicazione di Sport e salute, a partire da quattro ore prima dell'inizio della manifestazione e due ore dopo la fine

della stessa, salvo diversa comunicazione di Sport e salute.

L'impresa dovrà inoltre eseguire le seguenti attività:

- movimentazione e posizionamento nei punti previsti delle torri faro dotate di gruppo elettrogeno incorporato a partire dal magazzino dell'Impresa sino al punto di posizionamento e viceversa; qualora l'impresa, a seguito di preventiva approvazione di Sport e salute, lasci le torri faro nell'area del Foro Italico tra una manifestazione ed una successiva, nulla sarà dovuto da Sport e salute per un eventuale riposizionamento delle torri faro all'interno del Parco stesso;
- movimentazione, attrezzaggio, messa in servizio, manutenzione ordinaria e straordinaria, sostituzione lampade, olio, o altri materiali di consumo necessari al funzionamento delle torri faro (si intendono quelle non di proprietà di Sport e salute);
- movimentazione, attrezzaggio, messa in servizio, manutenzione ordinaria e straordinaria, fornitura di gasolio, rabbocco gasolio, fornitura e rabbocco di olio lubrificate, o altri materiali di consumo necessari per il funzionamento dei gruppi elettrogeni dell'impresa posti a servizio delle torri faro.

La ditta appaltatrice dovrà inoltre provvedere a delimitare le torri faro con un idoneo numero di orso-grill e ombreggiante e rendere la zona sicura nel pieno rispetto di tutte le normative vigenti ed a collocare cartelli e segnalazioni varie recanti informazioni sui rischi della pubblica incolumità.

L'impiego degli attrezzi e delle macchine, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con l'uso dei locali. Le macchine non dovranno essere rumorose, ai sensi della normativa vigente in materia, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato, inoltre dovranno essere dotate di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni, e dovranno essere conformi alle vigenti normative in tema di emissioni inquinanti, e di prevenzione incendi.

Tutti i prodotti utilizzati dalla ditta appaltatrice nell'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto, dovranno essere rispondenti alla normativa vigente per quanto riguarda etichettatura, dosaggi, pericolosità, biodegradabilità e modalità d'uso.

La Sport e salute non sarà responsabile nel caso di eventuali danni o furti delle attrezzature e dei prodotti.

La Sport e salute è manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, conseguente e connessa a quanto indicato al presente comma.

Tutti i materiali, i mezzi ed i dispositivi di protezione individuale dovranno essere conformi alle leggi vigenti in materia, nonché essere facilmente individuabili per ogni verifica e controllo da parte delle A.S.L. e/o di altre Autorità competenti.

La Sport e salute è esonerata e manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a prestazioni oggetto del Servizio, restando esclusivamente la

ditta appaltatrice responsabile, anche verso terzi, per i danni a persone o cose che dovessero verificarsi nel periodo di rapporto contrattuale.

La Sport e salute comunicherà alla ditta appaltatrice il calendario delle manifestazioni notturne che si svolgeranno presso lo Stadio Olimpico.

c) Prestazioni a richiesta

La Sport e salute potrà richiedere alla ditta appaltatrice il montaggio e l'assistenza delle torri faro mobili di proprietà della Sport e salute, compreso l'eventuale movimentazione/trasporto, sia nell'area del Foro Italico (Stadio Olimpico, Stadio dei Marmi "Pietro Mennea" Stadio della Farnesina), sia per le manifestazioni che potranno svolgersi nel territorio nazionale.

A tal riguardo la ditta appaltatrice, al momento del verbale di avvio delle prestazioni, dovrà fornire l'elenco dettagliato dei costi per gli spostamenti delle torri faro con annesso listino - tariffe per il costo orario del personale con eventuali maggiorazioni festive e notturne.

Sono comprese nelle prestazioni a richiesta tutte le opere straordinarie di manutenzione ordinate dalla Sport e salute con appositi ordini di servizio, su segnalazione della ditta appaltatrice. Questa è tenuta a notificare le predette segnalazioni e resta in ogni caso responsabile di eventuali interruzioni del funzionamento di ogni torre faro dovute all'omissione di segnalazione, con conseguente applicazione delle penali previste al successivo art. 4.

Inoltre, rientrano tra le prestazioni a richiesta anche eventuali ulteriori noleggi di torri faro e gruppi elettrogeni incorporati comprensive di forniture di gasolio e della manutenzione necessaria (sostituzione filtri, sostituzione liquidi) in aggiunta rispetto a quanto previsto al punto b.2 che in tal caso saranno oggetto di richiesta di preventivo.

Nel caso di servizi o lavori che dovessero interessare, oltre a quelli eseguiti dalla ditta appaltatrice, più attività lavorative o sportive con o senza presenza di pubblico il ruolo di coordinamento, previsto dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i., verrà svolto dalla Sport e salute, nella persona del Responsabile dell'immobile o di un preposto da lui designato.

In particolare, negli impianti sportivi soggetti al D.M. 18/03/96 la ditta appaltatrice dovrà fare riferimento al piano di sicurezza ed al gestore, nominato dalla Sport e salute ai sensi dell'art. 19 del decreto in parola.

Il dirigente dell'Unità organizzativa per la Sicurezza della Sport e salute, nominato per ciascun immobile, consegnerà all'impresa, con apposito verbale, il DUVRI (Documento Unico di valutazione dei rischi); tale documento dovrà essere verificato per i provvedimenti di competenza dal Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'impresa stessa.

In tal caso detto Responsabile dell'impresa riveste il ruolo di responsabile dell'esecuzione delle opere ai fini della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

La ditta appaltatrice dovrà comunicare, mediante lettera inoltrata alla Sport e salute, il nominativo del proprio responsabile, preposto alla gestione del personale, cui spetterà il compito

di acquisire gli ordini di Servizio e/o lavori nonché di essere presente durante l'attività degli addetti.

La ditta appaltatrice, nel caso in cui reputerà che l'esecuzione di particolari ordini di servizi e/o lavori possa compromettere il buon andamento del Servizio, dovrà redigere apposita relazione per informare tempestivamente la Sport e salute.

Qualora non ottempererà a quanto sopra, alla ditta stessa sarà imputata ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a ciascuna azione od omissione relative all'ordine di Servizio in questione.

La ditta appaltatrice dovrà, inoltre, assicurare, tutti i giorni festivi e feriali dalle ore 6,00 alle ore 24,00, la reperibilità di un proprio responsabile e, a tal fine, dovrà comunicare il numero telefonico da selezionare in caso di necessità. Inoltre, l'impresa appaltatrice dovrà comunicare un numero di fax e/o un indirizzo di posta elettronica attivo tutti i giorni feriali e festivi 24/24h.

L'impiego degli attrezzi e delle macchine, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con l'uso dei locali. Le macchine non dovranno essere rumorose, ai sensi della normativa vigente in materia, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato, inoltre dovranno essere dotate di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni.

Tutti i prodotti utilizzati dalla ditta appaltatrice nell'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto, dovranno essere rispondenti alla normativa vigente per quanto riguarda etichettatura, dosaggi, pericolosità, biodegradabilità e modalità d'uso.

La Sport e salute non sarà responsabile nel caso di eventuali danni o furti delle attrezzature e dei prodotti.

La Sport e salute è manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, conseguente e connessa a quanto indicato ai commi precedenti.

Tutti i materiali, i mezzi ed i dispositivi di protezione individuale dovranno essere conformi alle leggi vigenti in materia, nonché essere facilmente individuabili per ogni verifica e controllo da parte delle A.S.L. e/o di altre Autorità competenti.

La Sport e salute è esonerata e manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a prestazioni oggetto del servizio, restando esclusivamente la ditta appaltatrice responsabile, anche verso terzi, per i danni a persone o cose che dovessero verificarsi nel periodo di rapporto contrattuale.

L'uso dell'emblema olimpico dei cinque cerchi sotto qualsiasi forma ed il logo di Sport e salute S.p.A., sono tassativamente vietati.

ART. 3 - PERSONALE ADDETTO ALL'EFFETTUAZIONE DEI SERVIZI

La ditta affidataria è tenuta all'osservanza delle norme derivanti dalle leggi vigenti e decreti relativi all'assicurazione del personale contro infortuni sul lavoro, alla disoccupazione

involontaria ad invalidità e vecchiaia ed alle altre disposizioni che potranno essere emanate nel corso del rapporto contrattuale.

Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione della ditta avrà cura di verificare che detto personale si uniformi alle norme del Piano di Sicurezza di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

Tutto il personale, durante le ore di servizio, dovrà indossare una divisa decorosa da cui risulti la denominazione della ditta di appartenenza.

Ogni dipendente esporrà, sulla divisa, il proprio cartellino con foto, nome e numero di matricola. Il personale che non sarà in possesso di detto cartellino non potrà accedere nell'impianto.

Il personale dovrà operare senza compromettere, in alcun caso, il regolare svolgimento dell'attività che si svolge presso l'impianto, avendo cura di non arrecare danno ad attrezzature e manufatti esistenti nell'impianto stesso.

La ditta appaltatrice si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nel servizio oggetto dell'appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro nazionali e locali applicabili alla data di aggiudicazione dell'appalto, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni dei contratti collettivi che venissero successivamente stipulati.

Uguualmente, la ditta si impegna ad osservare tutte le disposizioni derivanti dalla normativa vigente e dai contratti collettivi di lavoro e dagli eventuali accordi integrativi riguardanti l'utilizzazione e l'assunzione della mano d'opera, nonché la salvaguardia dei livelli occupazionali.

ART. 4 - CONTROLLI

La Sport e salute avrà la facoltà di effettuare, in ogni momento e senza obbligo di preavviso, controlli sull'andamento del servizio e sul corretto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali.

La Sport e salute verificherà l'osservanza delle normative e disposizioni richiamate all'art. 4, sia direttamente che attraverso l'Ispettorato del Lavoro e che le forniture, previste a carico dell'impresa siano per qualità e quantità idonee all'uso specifico richiesto dal servizio.

La ditta appaltatrice sarà tenuta a presentare immediatamente, a semplice richiesta della Sport e salute, il libro unico del lavoro per la verifica del personale dichiarato ai sensi del precedente art. 4 nonché la documentazione originale attestante i versamenti previdenziali, contributivi ed assicurativi.

Periodicamente e comunque almeno una volta l'anno la Sport e salute provvederà a richiedere agli Istituti previdenziali ed assicurativi la correttezza contributiva riferita, dopo il secondo anno, a ciascun dipendente.

Nel caso in cui siano riscontrate difformità o irregolarità, la Sport e salute richiederà alla ditta, tramite lettera raccomandata, di fornire entro 3 giorni giustificazioni e controdeduzioni.

ART. 5 – PENALI, TRATTENUTE E DANNI DIRETTI ED INDIRETTI

Qualora per fatto imputabile all'appaltatore, lo stesso non adempia ai propri obblighi entro il

termine contrattuale, le penali da applicare sono stabilite dal responsabile del procedimento in misura giornaliera compresa tra lo 0,3‰ (zero virgola tre per mille) e l'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale e, comunque, complessivamente non superiore al 10% (dieci per cento) dello stesso, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.

Qualora il ritardo nell'esecuzione dei lavori determini una penale il cui ammontare risulti superiore al limite del 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale, il responsabile del procedimento promuove la procedura di risoluzione del contratto per grave ritardo, fatta salva la facoltà per la Sport e salute di agire per ottenere in via giudiziale il risarcimento dell'eventuale maggior danno sopportato, che, comunque, non può esorbitare l'importo del contratto, e di affidare, eventualmente, a terzi l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Nel caso in cui l'impresa affidataria sospendesse arbitrariamente il servizio, la Sport e salute avrà piena facoltà, nei giorni di sospensione, di far eseguire il servizio stesso nel modo che riterrà più opportuno, addebitando alla medesima impresa la spesa relativa, salvo quanto previsto al precedente comma.

Nel caso di sciopero del personale addetto al servizio, proclamato dalle Organizzazioni Sindacali Nazionali di categoria, la Sport e salute opererà conseguentemente le trattenute per l'importo corrispondente alle ore o frazioni di ore di servizio non prestato.

Inoltre, in caso di inosservanze, rilevate dal Direttore del Centro, al presente disciplinare che siano causa di disservizi e/o disagi che compromettano l'efficienza dello svolgimento del servizio saranno applicate delle penali, secondo la gravità delle inosservanze.

Le inadempienze saranno contestate per iscritto dalla Sport e salute e le penali di cui sopra saranno applicate qualora l'impresa non fornisca entro il termine perentorio di 3 giorni, sufficienti e valide giustificazioni.

È assolutamente vietata la cessione o il subappalto (al di fuori dei casi previsti ex lege), sotto qualsiasi forma, di tutto o di parte del contratto, pena la risoluzione del contratto stesso e la perdita del deposito cauzionale definitivo, salvi il risarcimento di ogni conseguente danno e ogni altra azione esperibile.

L'uso del logo di Sport e salute, sotto qualsiasi forma, è tassativamente vietato.
