

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL VIALE DEL FORO ITALICO E DEL PIAZZALE DELLA SFERA, NELL’AMBITO DEGLI INTERVENTI PREVISTI DAL PIANO STRATEGICO PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEL PARCO DEL FORO ITALICO, ROMA. - R.A. 160/23/PN - CIG: 99160642E1 - CUP: J84J22000930001

VERBALE 3° RIUNIONE SEGGIO DI GARA

L’anno 2023, il giorno 7 del mese di agosto, alle ore 15:30, si è riunito in seduta riservata, il Seggio di gara come di seguito costituito:

Sabrina Finocchioli

(Presidente)

Gaetano Ograzio

(Membro Componente)

Ianniello Giusi

(Membro componente - Segretario)

per l’apertura e valutazione delle offerte economiche prodotte dai n. 9 operatori economici concorrenti ammessi.

Il Presidente del Seggio procede, con le proprie credenziali, all’apertura delle buste chiuse digitali contenenti le offerte economiche degli operatori economici, riscontrando i seguenti ribassi percentuali offerti:

		<i>Operatore economico partecipante</i>	<i>Ribasso % offerto</i>
1	RTI	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI GILIOLI CLAUDIO E C. S.N.C. (mandataria) LITHOS S.R.L. (mandante) R.W.S. S.R.L. (mandante) ATRAMENTUM RESTAURI S.R.L. (mandante)	22,238
2	RTI	C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI S.A.S. DI RICCARDO MANCINELLI (mandataria) RE.CO. Restauratori Consorziati (mandante)	21,800
3	Impresa singola	DUCALERESTAURIO S.R.L.	8,530
4	RTI	ESTIA S.r.l. (mandataria) COO.BE.C. COOPERATIVA BENI CULTURALI SOC. COOP (mandante) TECHNO RESTAURI SRL (mandante)	29,070
5	RTI	FORME SNC DI RIVELLI E C. (mandataria) SAICO SRL (mandante)	15,235
6	Impresa singola	HERA RESTAURI SRL	26,110
7	RTI	LARES - LAVORI DI RESTAURO SRL (mandataria) CARLA TOMASI S.R.L. (mandante) SARMATI SUSANNA (mandante)	27,587
8	RTI	PANTONE RESTAURI SRL (mandataria) KERMES SNC (mandante) VIRGINIO PETRICHELLA S.r.l. (mandante)	23,323

Il Seggio di gara non riscontra alcuna irregolarità rispetto alle prescrizioni contenute nella Lettera di invito.

Il Seggio di gara, in applicazione di quanto previsto dall'art.1, comma 3, ultimo capoverso, del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 ("Decreto semplificazioni"), in relazione all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. così come di seguito indicato:

		Operatore economico partecipante	Ribasso %		Scarti
	RTI	* ESTIA S.r.l. (mandataria) COO.BE.C. COOPERATIVA BENI CULTURALI SOC. COOP (mandante) - TECHNO RESTAURI SRL (mandante)	29,070	Taglio ali	
	RTI	LARES - LAVORI DI RESTAURO SRL (mandataria) CARLA TOMASI S.R.L. (mandante) - SARMATI SUSANNA (mandante)	27,587	Offerta anomala	4,872
1	Impresa singola	HERA RESTAURI SRL	26,110		3,395
2	RTI	PANTONE RESTAURI SRL (mandataria) KERMES SNC (mandante) - VIRGINIO PETRICHELLA S.r.l. (mandante)	23,323		0,607
3	RTI	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI GILIOI CLAUDIO E C. S.N.C. (mandataria) - LITHOS S.R.L. (mandante) - R.W.S. S.R.L. (mandante) - ATRAMENTUM RESTAURI S.R.L. (mandante)	22,238		
4	RTI	C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI S.A.S. DI RICCARDO MANCINELLI mandataria) - RE.CO. Restauratori Consorziati (mandante)	21,800		
5	RTI	FORME SNC DI RIVELLI E C. (mandataria) SAICO SRL (mandante)	15,235		
6	Impresa singola	* DUCALERESTAURIO S.R.L.	8,530	Taglio ali	
* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perché comprese tra le ali					
somma ribassi totali			173,893		
somma ribassi dopo taglio ali (lett. a)			136,293		
media aritmetica ribassi dopo taglio ali (lett. a)			22,716		
calcolo scarto medio aritmetico dei ribassi (lett. b)			2,958		
calcolo rapporto tra scarto medio aritmetico e media aritmetica offerte (lett. b)			0,130		
Soglia anomalia = media aritmetica (lett.a) + incremento 20% della medesima media			27,259		

Dall'esito dei calcoli sopra indicati, il Seggio di gara rilevava che la migliore offerta non anomala era quella presentata dall'operatore economico HERA RESTAURI S.r.l., avendo offerto il ribasso percentuale del 26,110%, inferiore al valore della soglia di anomalia pari a 27,259.

Terminate le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di gara dichiara conclusa la seduta alle ore 16.15, demandando al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento gli adempimenti di competenza.

Di quanto sopra, è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto da ciascun Componente del Seggio di gara.

Il presente verbale risulta formato da tre pagine

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Sabrina FINOCCHIOLI

Gaetano OGRAZIO

Giusi IANNIELLO
