



## **CAPITOLATO D'ONERI**

RELATIVO AI SERVIZI DI MANUTENZIONE E PRESIDIO DEL CAMPO DA GIUOCO, DELLE AIUOLE ATTIGUE E DI TUTTI GLI SPAZI A VERDE COMPRESI NEL PERIMETRO DELLA RECINZIONE ESTERNA DELLO STADIO OLIMPICO IN ROMA.

### Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto, regolato dal presente capitolato, ha per oggetto l'affidamento dei servizi di manutenzione e presidio del campo da gioco, delle aiuole attigue e di tutti gli spazi a verde compresi nel perimetro della recinzione esterna dello Stadio Olimpico in Roma.

Il servizio dovrà essere espletato con le modalità di cui all'allegato tecnico, che forma parte integrante del presente capitolato d'onere.

### Art. 2 - DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà decorrenza dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto per un periodo di 48 (quarantotto) mesi.

Considerata la particolare attenzione che la Coni Servizi S.p.A. riserva all'appalto in oggetto nonché l'esigenza di verifica della rispondenza ai requisiti di qualità delle prestazioni richieste, il contratto in oggetto sarà sottoposto ad un periodo di prova e valutazione da parte della Coni Servizi della durata di un anno decorrente dalla data del verbale di consegna. Durante tale periodo la Coni Servizi, qualora riscontri a suo insindacabile giudizio la non rispondenza ai suddetti requisiti delle prestazioni offerte, avrà facoltà di revocare l'affidamento, senza che l'appaltatore possa vantare per tale motivo alcun diritto o ragione, fermo restando il pagamento delle prestazioni fino a quel momento effettuate.

Non è consentita, in alcun caso, la possibilità di tacita proroga.

### Art. 3 - MODALITA' GENERALI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

La ditta appaltatrice dovrà effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria del campo da gioco, secondo le specifiche riportate nell'allegato tecnico, che forma parte integrante del presente capitolato. Dovrà avvalersi delle più avanzate tecniche scientifiche nell'ambito del florovivaismo e della gestione dei manti erbosi negli impianti sportivi ed a tal fine dovrà utilizzare un idoneo numero di maestranze florovivaistiche superspecializzate, specializzate, qualificate, e comunque non inferiori alle n.3 unità lavorative e secondo le necessità di manutenzione ordinaria e straordinaria che Coni Servizi valuterà insieme alla ditta appaltatrice, dal lunedì al sabato opportunamente turnate al fine di coprire il servizio anche nelle ore pomeridiane fino alle ore 17,00, nel periodo agosto – maggio.

Il personale dovrà eventualmente rendersi disponibile anche la domenica e/o giorni festivi, su richiesta specifica di Coni Servizi, sulla base della programmazione degli eventi e/o altre attività. Questa presenza nei giorni festivi sarà valorizzata extra contratto, secondo listino opportunamente fornito.

Nel periodo giugno – luglio, sulla base dello storico degli eventi presso l'impianto, la ditta appaltatrice dovrà utilizzare un idoneo numero di maestranze qualificate pari a n.1 unità lavorativa. Laddove la programmazione degli eventi dovesse subire una modifica, sarà cura di Coni Servizi informare la ditta appaltatrice con congruo preavviso per chiedere una eventuale integrazione delle unità lavorative.

La ditta appaltatrice, comunque, dovrà provvedere a tutte le piccole opere ed agli interventi, imprevedibili o non, indicati nel presente capitolato, necessari ad assicurare livelli ottimali del campo da gioco, di vegetazione e di estetica ornamentale.

E' inoltre fatto obbligo alla ditta appaltatrice di fornire precise informazioni circa i materiali che si intendono utilizzare ed i lavori che si intendono intraprendere, con un programma mensile dettagliato che dovrà essere concordato con il D.L della Coni Servizi.

Nel caso in cui Coni Servizi ravvisi la necessità di sostituire totalmente il manto erboso del campo da gioco in oggetto, a causa di calamità naturali, atti vandalici, errori di coltivazione oppure perché non ritenuto idoneo per regolare svolgimento delle competizioni sportive dal Responsabile tecnico di Coni Servizi, il manto erboso, la ditta appaltatrice dovrà provvedere, entro 3 giorni dall'ordine di servizio (richiesta di intervento), alla rimozione del campo danneggiato ed all'impianto di un nuovo tappeto erboso in zolle, aventi le specifiche riportate dettagliatamente nell'allegato tecnico ovvero comunicate dal Responsabile tecnico della Coni Servizi. Qualora la necessità di rifacimento del tappeto erboso di cui sopra sia imputabile ad errori di coltivazione, rilevati in contraddittorio dal Responsabile tecnico con la ditta appaltatrice, le spese afferenti i lavori saranno totalmente a carico dell'impresa medesima.

La ditta appaltatrice ha l'onere di fornire, a propria cura e spese, tutte le attrezzature, i mezzi, compresi carburanti e lubrificanti, i materiali ed i prodotti necessari da utilizzare sia all'interno che all'esterno dell'impianto, per la corretta effettuazione del servizio oggetto dell'appalto, nonché alla custodia delle attrezzature. Sarà inoltre a carico dell'aggiudicatario, al termine del turno di lavoro giornaliero, di provvedere alla rimozione dei sacchi contenenti il materiale di risulta dall'impianto sportivo, il trasporto alla discarica di tutti i materiali di risulta, con totale assunzione di oneri e spese.

Lo smaltimento dei rifiuti dovrà essere effettuato in conformità alla normativa vigente in materia e potrà essere eseguito anche da terzi abilitati ed autorizzati all'effettuazione di tale servizio.

La ditta appaltatrice dovrà garantire l'intervento entro un massimo di 3 ore dalla chiamata, anche telefonica.

Sarà obbligo dell'impresa appaltatrice assicurare:

- la rizollatura di parti di campo da gioco danneggiate, fino ad un massimo di 2.500 mq, entro 36 ore dal ricevimento dell'ordine di servizio;
- la disponibilità in vivaio, su sito predisposto di almeno 8.000 mq di prato rappresentato da zolle con anzianità di minimo 15 mesi di macroterma (Bermuda grass – cultivar tifway 419) traseminate con cultivars di loietto perenne ovvero con altre caratteristiche e specifiche fornite da Coni Servizi, con congruo preavviso, cresciute su misto sabbia silicea e sostanza organica secondo specifiche indicate nell'allegato tecnico, preparate e mantenute come il tappeto erboso insediato presso lo Stadio Olimpico. Tale disponibilità, sia nella quantità sopra riportata e nella qualità indicata da Coni Servizi, dovrà essere garantita sia durante la stagione calcistica (nel periodo agosto – maggio), sia in caso di eventuale rizollatura nella pausa estiva (a titolo indicativo, nel periodo di giugno - luglio).

#### CONSERVAZIONE E UTILIZZO DEI PRODOTTI FITOSANITARI

In riferimento a quanto stabilito dal P.A.N. Piano d'Azione Nazionale sull'uso sostenibile dei fitofarmaci, istituito con D.M. del 22 gennaio 2014, in aree frequentate dalla popolazione o gruppi vulnerabili (come gli impianti sportivi) non è più consentito l'impiego di formulati che contengono in etichetta le frasi riportate al paragrafo A.5.6. della normativa stessa. Viene inoltre definita l'obbligatorietà dell'annotazione dei trattamenti fitosanitari effettuati in azienda. In particolare si

prevede la conservazione in azienda, da parte degli acquirenti e degli utilizzatori di prodotti fitosanitari e di coadiuvanti di prodotti fitosanitari, di un registro dei trattamenti effettuati nel corso dell'anno, detto "Quaderno di campagna".

Trasporto, conservazione, manipolazione ed uso dei suddetti prodotti dovranno essere pertanto conformi a tutte le normative vigenti in materia, per le quali si rimanda alla documentazione completa all'interno del sito internet del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali ([www.politicheagricole.it](http://www.politicheagricole.it)).

La normativa in questione tra le altre prescrizioni, obbliga:

- l'apposizione di cartelli nella zona trattata che indichino la sostanza attiva utilizzata, la data del trattamento, la durata del divieto di accesso;
- rispettare i tempi di rientro indicate in etichette che fatte salve altre indicazioni dovrà essere di 48 ore;
- effettuare il trattamento in orari in cui è ridotto al minimo il disagio per le persone;
- utilizzare solo formulati commerciali con principi attivi registrati per tappeti erbosi.

La ditta appaltatrice dovrà comunicare alla Coni Servizi il nome del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, il quale dovrà armonizzare il piano di sicurezza della ditta con quello di coordinamento fornito dalla stazione appaltante e fornirne copia al Responsabile per l'esecuzione e alla Coni Servizi.

Nel caso di servizi o lavori che dovessero interessare, oltre a quelli eseguiti dalla ditta appaltatrice, più attività lavorative o sportive con o senza presenza di pubblico il ruolo di coordinamento, previsto dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i., verrà svolto dalla Coni Servizi in particolare negli impianti sportivi soggetti al D.M. 18/3/96 l'impresa aggiudicataria dovrà fare riferimento al piano di sicurezza ed al gestore, nominato dalla Coni Servizi ai sensi dell'art. 19 del decreto in parola.

A tal fine la ditta appaltatrice dovrà, quotidianamente, compilare i registri, per il coordinamento delle diverse attività lavorative, custoditi presso la Direzione dell'impianto.

L'ordine formulato dal Direttore dei Lavori dovrà essere notificato per iscritto all'impresa e dovrà contenere ogni elemento utile alla individuazione di eventuali fonti di rischi; tale ordine dovrà essere verificato per i provvedimenti di competenza dal Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'impresa stessa.

In tal caso detto Responsabile riveste il ruolo di responsabile dell'esecuzione delle opere ai fini della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

La ditta appaltatrice dovrà comunicare, mediante lettera inoltrata alla Coni Servizi, il nominativo del proprio responsabile, preposto alla gestione del personale, cui spetterà il compito di acquisire gli ordini di servizio nonché di essere presente durante l'attività degli addetti.

La ditta appaltatrice, nel caso in cui reputerà che l'esecuzione di particolari ordini di servizi possa compromettere il buon andamento del servizio, dovrà redigere apposita relazione per informare tempestivamente la Coni Servizi.

Qualora non ottempererà a quanto sopra, alla ditta stessa sarà imputata ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a ciascuna azione od omissione relative all'ordine di servizio in questione.

La ditta appaltatrice dovrà, inoltre, assicurare, tutti i giorni festivi e feriali dalle ore 6,00 alle ore 24,00, la reperibilità di un proprio responsabile ed, a tal fine, dovrà comunicare il numero telefonico da selezionare in caso di necessità.

Inoltre, l'impresa appaltatrice dovrà comunicare un numero di fax o un indirizzo di posta elettronica attivo tutti i giorni feriali e festivi 24/24h.

L'impiego degli attrezzi e delle macchine, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con l'uso dei locali. Le macchine non dovranno essere rumorose, ai sensi della normativa vigente in materia, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato, inoltre dovranno essere dotate di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni.

Nel corso del rapporto contrattuale, la ditta appaltatrice provvederà alla manutenzione ordinaria e straordinaria ed alla custodia di tutte le attrezzature e dei materiali utilizzati per l'effettuazione del servizio.

Sarà a cura e a spese della ditta appaltatrice provvedere al deposito ed alla custodia delle attrezzature e dei materiali nonché all'allestimento degli spogliatoi del personale impiegato nell'appalto.

La Coni Servizi, nei limiti della disponibilità degli impianti sportivi, metterà a disposizione della ditta appaltatrice appositi locali riservandosi la facoltà di attuare controlli e verifiche periodiche sullo stato d'uso e di mantenimento dei locali, delle attrezzature e dei materiali custoditi.

Detti locali, sia che vengano messi a disposizione dalla Coni Servizi o che vengano installati a cura e spese della ditta appaltatrice, dovranno essere adeguati alla normativa vigente, secondo la destinazione d'uso dei locali medesimi.

Tutti i prodotti chimici, utilizzati dall'impresa aggiudicataria nell'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto, dovranno essere rispondenti alla normativa vigente per quanto riguarda etichettatura, dosaggi, pericolosità, biodegradabilità e modalità d'uso.

L'impresa sarà responsabile dei locali assegnati nonché della custodia sia delle macchine ed attrezzature tecniche che dei prodotti utilizzati.

La Coni Servizi non sarà responsabile nel caso di eventuali danni o furti delle attrezzature e dei prodotti.

La Coni Servizi è manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, conseguente e connessa a quanto indicato ai commi precedenti.

La ditta appaltatrice ha l'obbligo di apporre appositi cartelli identificativi e scritte sui mezzi operativi e sul vestiario degli operatori addetti nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza.

Tutti i materiali, i mezzi ed i dispositivi di protezione individuale dovranno essere conformi alle leggi vigenti in materia nonché essere facilmente individuabili per ogni verifica e controllo da parte delle A.S.L. e/o di altre Autorità competenti.

L'uso dell'immagine e dell'emblema olimpico dei cinque cerchi, dello Stadio Olimpico e del logo di Coni Servizi sotto qualsiasi forma è tassativamente vietato.

#### Art. 3 bis - PRESIDIO CAMPO DA GIUOCO

In occasione degli eventi sportivi quali, a titolo indicativo, partite di calcio, rugby, atletica leggera,

relativi allenamenti è previsto il presidio del campo con mansioni, numero di personale e durata, indicati nell'allegato tecnico.

#### Art. 3 ter – MANUTENZIONI AREE VERDI

Tutte le aree all'interno dello Stadio e comunque comprese nel perimetro della recinzione esterna dello Stadio Olimpico, dovranno essere mantenute secondo quanto indicato nell'allegato tecnico, sia per quanto riguarda la manutenzione ordinaria, sia per quanto riguarda quella straordinaria. In allegato al presente capitolato è allegata la planimetria con tutte le aree a verde presenti nell'area dello stadio.

#### Art. 4 – NORME SPECIFICHE IN MATERIA DI SICUREZZA

La Ditta aggiudicataria deve porre in essere nei confronti dei propri dipendenti tutti i comportamenti dovuti in forza delle normative vigenti in materia di sicurezza ed igiene del lavoro e diretti alla prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali.

La Ditta aggiudicataria deve inoltre imporre al personale il rispetto della normativa di sicurezza. L'impresa aggiudicataria dovrà ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi.

A completamento di quanto già indicato nei precedenti articoli si ricorda che le norme specifiche in materia di sicurezza sono le seguenti:

- schede di sicurezza dei materiali, delle attrezzature impiegate e dei mezzi d'opera necessari per l'espletamento dei servizi;
- il documento di valutazione dei rischi per la specifica attività lavorativa svolta;
- organigramma della sicurezza comprendente il nominativo del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, del proposto cui è demandato il compito di coordinare costantemente l'attività lavorativa dei dipendenti e del medico competente;
- i locali da adibire a spogliatoio, mensa e magazzini, saranno individuati dalla Coni Servizi e dovranno essere adeguati alle normative vigenti dalla ditta stessa; qualora non fosse possibile utilizzare spazi esistenti sarà a carico della ditta la fornitura e posa in opera di strutture prefabbricate da ubicare secondo le indicazioni della Coni Servizi;
- ogni dipendente dovrà essere dotato dei dispositivi di protezione individuali previsti per la specifica attività nonché di indumenti di lavoro con il nome della ditta e cartellino con nome, cognome, funzioni e foto del dipendente;
- l'attività di ogni dipendente dovrà essere segnalata giornalmente su apposito registro tenuto dal responsabile delle emergenze dell'immobile o dell'impianto sportivo;
- la Coni Servizi fornirà le informative di cui all'ex art. 7 del D.lgs 626/94 e successive modificazioni o integrazioni, il piano di emergenza, nonché il piano per il mantenimento delle condizioni di sicurezza per impianti sportivi ricadenti nel D.M. 18 marzo 1996, art. 19.

La Ditta aggiudicataria dovrà comunicare al momento della stipula del contratto, il nominativo del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione.

Compete inoltre alla Ditta aggiudicataria la nomina delle figure responsabili quali:

- R.S.P.P.;
- R.L.S.;
- addetti all'emergenza;

- addetti antincendio;
- addetti pronto soccorso;
- incaricato (da parte del datore di lavoro dell'appaltatore) del coordinamento per la sicurezza.

L'appaltatore è tenuto a provvedere all'informazione e alla formazione del personale addetto, nonché degli eventuali sostituti, sulle questioni riguardanti la sicurezza e la salute sul luogo di lavoro. Il personale impiegato dovrà essere adeguatamente formato nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro, antincendio e pronto soccorso.

Si dovrà dare evidenza dell'avvenuta formazione degli operatori oltre che dell'avvenuta effettuazione della valutazione dei rischi correlati con le mansioni e le attività.

A completamento di quanto già indicato si ricorda che le norme specifiche in materia di sicurezza sono le seguenti:

- schede di sicurezza dei materiali, delle attrezzature impiegate e dei mezzi d'opera necessari per l'espletamento dei servizi;
- il documento di valutazione dei rischi per la specifica attività lavorativa svolta;
- organigramma della sicurezza comprendente il nominativo del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, del proposto cui è demandato il compito di coordinare costantemente l'attività lavorativa dei dipendenti e del medico competente;
- i locali da adibire a spogliatoio, mensa e magazzini, saranno individuati dalla Coni Servizi e dovranno essere adeguati alle normative vigenti dalla ditta stessa; qualora non fosse possibile utilizzare spazi esistenti sarà a carico della ditta la fornitura e posa in opera di strutture prefabbricate da ubicare secondo le indicazioni della Coni Servizi;
- ogni dipendente dovrà essere dotato dei dispositivi di protezione individuali previsti per la specifica attività nonché di indumenti di lavoro con il nome della ditta e cartellino con nome, cognome, funzioni;
- foto del dipendente;
- l'attività di ogni dipendente dovrà essere segnalata giornalmente su apposito registro tenuto dal responsabile delle emergenze dell'immobile;
- la Coni Servizi fornirà le informative di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e il piano di emergenza.

#### Art. 5 - PERSONALE ADDETTO ALL'EFFETTUAZIONE DEI SERVIZI

La ditta appaltatrice è tenuta all'osservanza delle norme derivanti dalle leggi vigenti e decreti relativi all'assicurazione del personale contro infortuni sul lavoro, alla disoccupazione involontaria ad invalidità e vecchiaia ed alle altre disposizioni che potranno essere emanate nel corso del rapporto contrattuale.

Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione della ditta avrà cura di verificare che detto personale si uniformi alle norme del Piano di Sicurezza ed al gestore, nominato dalla Coni Servizi ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.. Anche nel caso di servizi o lavori che dovessero interessare, oltre a quelli eseguiti dalla ditta appaltatrice, più attività lavorative o sportive con o senza presenza di pubblico, il ruolo di coordinamento verrà svolto dalla Coni Servizi in particolare negli impianti sportivi soggetti al D.M. 18/3/96.

Tutto il personale, durante le ore di servizio, dovrà indossare una divisa decorosa e pulita da cui risulti la denominazione della ditta di appartenenza.

Ogni dipendente esporrà, sulla divisa, il proprio cartellino con foto, nome e numero di matricola. Il personale che non sarà in possesso di detto cartellino non potrà accedere nell'impianto.

Il personale dovrà operare senza compromettere, in alcun caso, il regolare svolgimento dell'attività che si svolge presso l'impianto, avendo cura di non arrecare danno ad attrezzature e manufatti esistenti nell'impianto stesso e di non deteriorare le pavimentazioni esterne realizzate con materiali pregiati.

La ditta appaltatrice si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nel servizio oggetto dell'appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro nazionali e locali applicabili alla data di aggiudicazione dell'appalto, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni dei contratti collettivi che venissero successivamente stipulati.

Uguualmente, la ditta si impegna ad osservare tutte le disposizioni derivanti dalla normativa vigente e dai contratti collettivi di lavoro e dagli eventuali accordi integrativi riguardanti l'utilizzazione e l'assunzione della mano d'opera, nonché la salvaguardia dei livelli occupazionali.

L'impresa aggiudicataria ricercherà soluzioni per il mantenimento del posto di lavoro del personale attualmente impiegato nell'appalto.

Entro 10 giorni dalla data di aggiudicazione la ditta appaltatrice è obbligata a fornire alla Coni Servizi una dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n° 445 del 28 dicembre 2000, sottoscritta dal legale rappresentante con le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. medesimo circa il numero dei dipendenti occupati nell'appalto con elenco nominativo degli stessi, ai fini del riscontro previsto al successivo art. 8.

Ogni variazione relativa alla dichiarazione di cui sopra dovrà essere tempestivamente comunicata alla Coni Servizi, che si riserva peraltro il diritto di verificare l'esattezza della dichiarazione mediante presa visione del libro matricola dei dipendenti dell'impresa, debitamente vistato.

La ditta affidataria dovrà presentare ogni qual volta la Coni Servizi ne faccia richiesta il libro unico del lavoro relativo ai dipendenti che s'intende impegnare nell'appalto ed al personale utilizzato saltuariamente.

#### Art. 6 – RESPONSABILITA' E SUBAPPALTO

La Coni Servizi è esonerata e manlevata da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante, connessa o conseguente a prestazioni oggetto del servizio, restando esclusivamente la ditta appaltatrice responsabile, anche verso terzi, per i danni a persone o cose che dovessero verificarsi nel periodo di rapporto contrattuale.

Il subappalto è regolato dalle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### Art. 7 - CORRISPETTIVI

L'importo complessivo per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto è stimato in **€ 2.603.904,16+IVA**, di cui **€ 1.040.000,00+IVA** quale importo massimo di spesa per la contabilizzazione delle eventuali prestazioni a richiesta, non soggetto a ribasso. Coni Servizi non assume pertanto alcun obbligo in ordine al raggiungimento di tale importo massimo e l'operatore

economico affidatario non potrà avanzare pretese o diritti nel caso in cui tale importo non venga raggiunto alla scadenza del contratto.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che Coni Servizi ha stimato pari ad **€ 911.047,68+IVA** calcolati sulla base delle seguenti tariffe:

- DEI/Coni Servizi Impianti Sportivi anno 2014.
- Prezzi informativi per opere a verde ed. Assoverde 2015/2017.

L'importo a base di gara è quindi stabilito in **€ 1.563.904,16+IVA** e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

Non sono ammesse, pena esclusione, offerte superiori all'importo sopra indicato.

L'importo complessivo sopra indicato deve intendersi comprensivo di ogni altra attività necessaria per l'esatto e completo adempimento delle condizioni contrattuali secondo quanto specificato nella documentazione di gara.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a zero.

L'importo a base di gara è stato calcolato sulla base del Tariffario Assoverde "Prezzi Informativi delle piante ornamentali e dei principali lavori di manutenzione e costruzione del verde" – Ed. 2015/2017 ed in relazione alla stima dei fabbisogni dettagliati nel Capitolato d'oneri e nel suo allegato.

Nel corso dell'esecuzione del contratto Coni Servizi si riserva la facoltà di chiedere e l'Impresa affidataria ha l'obbligo di accettare, agli stessi patti, prezzi, condizioni, un incremento o un decremento delle prestazioni, nei limiti del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice.

#### ART. 8 - PRESTAZIONI A CHIAMATA

Per esigenze correlate allo svolgimento dell'attività sportiva, la Coni Servizi potrà richiedere l'esecuzione di eventuali prestazioni straordinarie inerenti il manto erboso del terreno di giuoco, sia di personale che di materiali, fino all'importo massimo di spesa di cui al precedente articolo.

Le prestazioni a chiamata saranno comunicate, in forma scritta, alla ditta appaltatrice con preavviso di almeno 24 ore, ad eccezione della richiesta di interventi straordinari necessari per fronteggiare eventuali emergenze.

Le suddette prestazioni a richiesta verranno contabilizzate utilizzando i seguenti prezzari, che formano parte integrante del presente capitolato:

- Tariffario Assoverde "Prezzi informativi delle piante ornamentali e dei principali lavori di manutenzione e costruzione del verde" 2015/2017;
- DEI/Coni Servizi Impianti Sportivi anno 2014;
- Elenco prezzi aggiuntivi (parte terza).

In caso di voci ricorrenti saranno considerate quelle più favorevoli alla Coni Servizi.

I prezzi dei tariffari sopra indicati, l'elenco prezzi aggiuntivi e la maggiorazione del 24,30% riferita alla manodopera, verranno diminuiti del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

## Art. 9 - CONTROLLI

La Coni Servizi avrà la facoltà di effettuare, in ogni momento e senza obbligo di preavviso, controlli sull'andamento del servizio e sul corretto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali.

A tal fine saranno effettuati sopralluoghi per verificare la rispondenza agli standard richiesti dall'allegato tecnico, nonché al progetto tecnico presentato dall'impresa in sede di gara e che costituirà parte integrante del contratto d'appalto.

La Coni Servizi potrà altresì verificare:

- le forniture, previste a carico della ditta, che dovranno risultare, per qualità e quantità idonee all'uso specifico richiesto dal servizio.
- la coltivazione in vivaio su sito contrassegnato di 4000 mq prato identico a quello presente all'interno dello Stadio Olimpico.

La Coni Servizi verificherà l'osservanza delle normative e disposizioni richiamate all'art. 5, sia direttamente che attraverso l'Ispettorato del Lavoro e che le forniture, previste a carico dell'impresa siano per qualità e quantità idonee all'uso specifico richiesto dal servizio.

La ditta appaltatrice sarà tenuta a presentare immediatamente, a semplice richiesta della Coni Servizi, il libro unico del lavoro per la verifica del personale dichiarato ai sensi del precedente art. 5 nonché la documentazione originale attestante i versamenti previdenziali, contributivi ed assicurativi di cui al successivo art. 11.

Periodicamente e comunque almeno una volta l'anno la Coni Servizi provvederà a richiedere agli Istituti previdenziali ed assicurativi la correttezza contributiva riferita, dopo il secondo anno, a ciascun dipendente.

Nel caso in cui siano riscontrate difformità o irregolarità, la Coni Servizi richiederà alla ditta, tramite lettera raccomandata, di fornire entro 3 giorni giustificazioni e controdeduzioni.

## Art. 10 – PAGAMENTI

I pagamenti, saranno effettuati su rate mensili posticipate e al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. ("Piano straordinario contro le mafie e delega al Governo in materia di normativa antimafia"), saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario, entro 60 giorni data fattura, sul conto corrente bancario o postale dedicato indicato dall'Impresa affidataria.

In ottemperanza al D.M. n. 55 del 3 aprile 2013, le fatture dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità elettronica, secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato DM n. 55/2013.

Il Codice Univoco Ufficio assegnato dall'I.P.A. ([www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it)) a questa Stazione Appaltante, da inserire obbligatoriamente nell'elemento del tracciato della fattura elettronica denominato "Codice Destinatario", è il seguente: **UFEEXY**.

Il Codice Univoco Ufficio è un'informazione obbligatoria della fattura elettronica e rappresenta l'identificativo univoco che consente al Sistema di Interscambio (SdI), gestito dall'Agenzia delle Entrate, di recapitare correttamente la fattura elettronica all'ufficio destinatario.

Al fine di agevolare le operazioni di contabilizzazione e di pagamento delle fatture, oltre al “Codice Univoco Ufficio”, **si richiede obbligatoriamente** di indicare nella fattura elettronica, **ove previsto**, anche le seguenti informazioni:

- **Codice Identificativo Gara – <CIG>**
- **Numero Ordine di Acquisto – Oda**

Per quanto di proprio interesse sul sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it) sono disponibili ulteriori informazioni in merito alle modalità di predisposizione e trasmissione della fattura elettronica al Sistema di Interscambio.

Le fatture potranno essere presentate, in ogni caso, solo previo rilascio del relativo Certificato di Regolare Esecuzione e soltanto dopo l'emissione da parte della Coni Servizi, Direzione Acquisti, dell'ordine di acquisto (ODA).

La Coni Servizi si riserva di non procedere al pagamento delle fatture nei seguenti casi:

- che non siano trasmesse in modalità elettronica;
- per le quali si riscontri l'incompletezza e/o l'erroneità delle informazioni richieste (es. mancanza dell'indicazione del numero di ODA e CIG relativo; non correttezza del numero di ODA/CIG, ecc.);
- per le quali si riscontri l'incoerenza tra i dati riportati nella fattura e le informazioni contenute negli altri documenti di acquisto (es. data di emissione della fattura anteriore alla data di emissione dell'ODA; indicazione di importi differenti nella fattura rispetto all'ODA; ecc.).

#### Art. 11 – PENALI, TRATTENUTE E DANNI DIRETTI ED INDIRETTI

Qualora per fatto imputabile all'appaltatore, lo stesso non adempia ai propri obblighi entro il termine contrattuale, le penali da applicare sono stabilite dal responsabile del procedimento in misura giornaliera compresa tra lo 0,3‰ (zero virgola tre per mille) e l'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale e, comunque, complessivamente non superiore al 10% (dieci per cento) dello stesso, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.

Qualora il ritardo nell'esecuzione dei lavori determini una penale il cui ammontare risulti superiore al limite del 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale, il responsabile del procedimento promuove la procedura di risoluzione del contratto per grave ritardo, fatta salva la facoltà per la Coni Servizi di agire per ottenere in via giudiziale il risarcimento dell'eventuale maggior danno sopportato, che, comunque, non può esorbitare l'importo del contratto, e di affidare, eventualmente, a terzi l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Nel caso in cui l'impresa affidataria sospendesse arbitrariamente il servizio, la Coni Servizi avrà piena facoltà, nei giorni di sospensione, di far eseguire il servizio stesso nel modo che riterrà più opportuno, addebitando alla medesima impresa la spesa relativa, salvo quanto previsto al precedente comma.

Nel caso di sciopero del personale addetto al servizio, proclamato dalle Organizzazioni Sindacali Nazionali di categoria, la Coni Servizi opererà conseguentemente le trattenute per l'importo corrispondente alle ore o frazioni di ore di servizio non prestato.

Inoltre in caso di inosservanze, rilevate dal Responsabile Tecnico, al presente disciplinare che siano causa di disservizi e/o disagi che compromettano l'efficienza dello svolgimento del servizio saranno applicate delle penali, secondo la gravità delle inosservanze.

Le inadempienze saranno contestate per iscritto dalla Coni Servizi e le penali di cui sopra saranno applicate qualora l'impresa non fornisca entro il termine perentorio di 5 giorni, sufficienti e valide giustificazioni.

E' assolutamente vietata la cessione o il subappalto, sotto qualsiasi forma, di tutto o di parte del contratto, pena la risoluzione del contratto stesso e la perdita del deposito cauzionale definitivo, salvi il risarcimento di ogni conseguente danno e ogni altra azione esperibile.

Gli scioperi del personale non proclamati dalle Organizzazioni Sindacali Nazionali o Provinciali di categoria verranno considerati a tutti gli effetti del presente capitolato, violazioni agli obblighi contrattuali.

In tutti i casi previsti nel presente articolo, al fine di garantire il regolare svolgimento dell'attività sportiva, saranno addebitate alla ditta appaltatrice eventuali spese sostenute dalla Coni Servizi per evitare il disservizio.

#### Art. 12 - SCIOGLIMENTO ANTICIPATO DEL CONTRATTO

La Coni Servizi potrà dichiarare immediatamente risolto di diritto il contratto:

- nel caso di valutazione carente o non soddisfacente l'appaltatore è richiamato a giustificare e a porre in atto le misure di correzione. Inoltre, a seconda dell'importanza, a ciascun parametro è associato un numero massimo di riscontri pari a "carente" e "non soddisfacente" ammessi nell'arco del singolo anno di durata contrattuale, oltre il quale Coni Servizi avrà diritto alla risoluzione immediata del contratto oppure alla mancata prosecuzione dello stesso al termine dell'anno in corso, così come riconosciuto e convenuto dall'appaltatore;
- in caso di inosservanze che, nel corso di un anno, abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo pari al 10% del corrispettivo annuo fissato per l'appalto;
- in caso di mancata sostituzione fino a 2.000 mq di zolle entro 36 ore dall'ordine di servizio;
- in caso di mancata sostituzione dell'intero tappeto erboso entro 3 giorni dall'ordine di servizio;
- qualora, in caso di intimazione ad adempiere da parte della Coni Servizi, la ditta appaltatrice non adempia nei termini previsti;
- qualora la ditta appaltatrice risulti essere in una delle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- in caso di accertamento della non veridicità delle dichiarazioni rese dalla ditta al fine della partecipazione alla gara o in ottemperanza alle prescrizioni indicate dal presente capitolato;
- nel caso di cessione del contratto;
- qualora la ditta appaltatrice disattenda gli obblighi di cui al precedente art. 5, con particolare riferimento al regolare pagamento delle retribuzioni mensili spettanti ai dipendenti impiegati nel servizio;
- qualora le irregolarità o difformità riscontrate in seguito ai controlli previsti al precedente art. 9 non siano sanate entro il termine indicato dalla Coni Servizi.

Il contratto verrà anticipatamente a scadenza, in toto o in parte, nel caso in cui vengano a decadere i titoli che legittimano la disponibilità e la gestione, da parte della Coni Servizi, dell'impianto sportivo presso cui deve essere effettuato il servizio oggetto dell'appalto.

Peraltro la Coni Servizi avrà sempre facoltà, in relazione a motivate esigenze, di sospendere, ridurre o sopprimere il servizio oggetto dell'appalto. A titolo indicato ma non esaustivo, il mancato svolgimento presso lo Stadio Olimpico delle partite casalinghe di una o entrambe le società calcistiche, AS Roma e SS Lazio.

Nelle eventualità succitate il contratto si scioglierà o se ne ridurrà l'oggetto, decorsi 30 giorni dalla comunicazione da parte della Coni Servizi mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, senza che l'impresa possa nulla pretendere a qualsiasi titolo.

La Coni Servizi si riserva inoltre il recesso libero ed insindacabile dal contratto in qualunque momento con preavviso di almeno 30 giorni.

In tutte le ipotesi precedenti di scioglimento o riduzione dell'oggetto del contratto la ditta affidataria rinuncia, sin d'ora, a pretendere gli indennizzi di cui all'art. 1671 c.c., fermo restando il pagamento delle prestazioni già eseguite.

Nei casi di riduzione di cui sopra, il corrispettivo contrattuale forfettario sarà diminuito in misura del minor onere di spesa calcolato in base all'incidenza percentuale delle superfici ridotte rispetto ai metri quadrati totali inizialmente previsti.

In tutti i casi in cui lo scioglimento anticipato del contratto avvenga per fatto imputabile alla ditta appaltatrice, la Coni Servizi procederà all'incameramento del deposito cauzionale, fermi restando ogni diritto o azione esperibili ai fini del risarcimento del maggiore danno.

#### Art. 13 - AMPLIAMENTI

La Coni Servizi avrà facoltà di richiedere all'impresa aggiudicataria di estendere, nei limiti previsti dalla normativa vigente, il servizio oggetto dell'appalto ad aree o spazi limitrofi all'impianto sportivo presso cui è effettuato il servizio di cui sopra.

Di tale evenienza, con preavviso di almeno 30 giorni, ne sarà data comunicazione alla ditta appaltatrice.

Nei suindicati casi di ampliamento del servizio, il corrispettivo contrattuale forfettario sarà concordato in buona fede sulla base delle condizioni contrattuali praticate, assumendo come parametro di base l'incidenza percentuale delle superfici ampliate rispetto ai metri quadrati totali inizialmente previsti.

#### Art. 14 - GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA

L'aggiudicatario è tenuto a costituire la cauzione definitiva e la polizza assicurativa nei modi indicati al paragrafo 28 del disciplinare di gara.

La mancata prestazione della garanzia comporta la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui al paragrafo 12 del disciplinare di gara, da parte della Stazione Appaltante, salvo il risarcimento del maggior danno ed ogni altra azione a tutela dell'interesse della Coni Servizi.

In tal caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto al concorrente secondo in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo



alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

#### Art. 15 - IMPOSTE E TASSE

Sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese, imposte e tasse presenti e future inerenti l'appalto compresa la tassa per la registrazione del contratto.

L'I.V.A. è a carico della Coni Servizi S.p.A..

#### Art. 16 - FORO COMPETENTE

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti relativamente all'espletamento della gara, saranno deferite in via esclusiva al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente nella Regione Lazio, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

Tutte le controversie derivanti dall'interpretazione, esecuzione e/o risoluzione del contratto sono deferite alla competenza Tribunale ordinario competente presso il Foro di Roma ai sensi dell'art. 204 del Codice, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

\*\*\*\*\*

## ALLEGATO TECNICO

### 1. VALUTAZIONE DELLE PRESTAZIONI DELL'APPALTATORE

Le prestazioni dell'appaltatore durante tutta la durata del contratto di appalto saranno oggetto di valutazione da parte di Coni Servizi, al fine di garantire la corretta esecuzione del contratto stesso.

La valutazione per conto di Coni Servizi sarà compiuta dal Responsabile Tecnico, il quale procederà periodicamente all'esecuzione di prove in sito volte a verificare lo stato dei parametri fisico-chimici delle aree verdi, lo stato delle essenze, più in generale, le modalità di gestione dell'appalto da parte dell'appaltatore (anche in relazione ai prodotti da esso impiegati e alla corretta tenuta dei dati documentali), nonché alla valutazione delle azioni correttive indicate dal responsabile tecnico alla ditta nel caso di valutazione carente o non sufficiente.

I parametri oggetto di valutazione, le prove e i rilievi eseguiti dal Responsabile Tecnico, in contraddittorio con un responsabile della ditta, e la relativa frequenza possono essere differenti per le 3 tipologie di verde già individuate (campo da gioco, aree verdi interne, poste all'interno dello stadio, ed aree verdi esterne, comprese nel perimetro dello Stadio, rientranti nelle attività di manutenzione, come da presente allegato). In ogni caso i rilievi eseguiti condurranno, con frequenza mensile, alla compilazione da parte del Responsabile Tecnico della **scheda di valutazione del fornitore**.

A ciascuno dei parametri di valutazione sarà assegnato, in occasione delle prove eseguite dal Responsabile Tecnico, un voto pari ad uno dei seguenti valori:

- 1 = carente
- 2 = non soddisfacente
- 3 = soddisfacente

L'attribuzione del voto è definita **in modo oggettivo**, in funzione del parametro, in base alle misure e/o agli altri riscontri previsti e registrati dal Responsabile Tecnico durante le sue verifiche (per ogni maggiore dettaglio si rimanda al Pagellino specifico).

La valutazione terrà conto del numero di eventi, sportivi e non, che si svolgono sul campo e delle condizioni meteorologiche del periodo di riferimento.

Come indicato nell'art. 11 nel caso di valutazione carente o non soddisfacente l'appaltatore è richiamato a giustificare e a porre in atto le misure di correzione. Inoltre, a seconda dell'importanza, a ciascun parametro è associato il numero massimo di riscontri pari a "carente" e "non soddisfacente" ammessi nell'arco del singolo anno di durata contrattuale, oltre il quale Coni Servizi avrà diritto alla risoluzione immediata del contratto oppure alla mancata prosecuzione dello stesso al termine dell'anno in corso, così come riconosciuto e convenuto dall'appaltatore. In caso di esercizio di tale diritto, all'appaltatore spetterà unicamente (e fatto salvo il diritto al maggior danno per Coni Servizi) il compenso maturato fino a quel momento, senza che nulla gli sia dovuto a titolo di indennizzo e/o a qualsiasi altro titolo.

I parametri per la valutazione delle prestazioni dell'appaltatore relative alla manutenzione del campo da gioco saranno i seguenti:

- permeabilità del substrato;
- grado di copertura erbosa;

- presenza di infestanti;
- presenza di fisiopatie;
- compilazione giornaliera del diario dei lavori;
- registro di carico/scarico dei materiali;
- controllo del corretto funzionamento degli impianti tecnici utilizzati (riscaldamento, irrigazione, drenaggio, stazione meteo);
- altezza e qualità del taglio dell'erba;
- manutenzione delle aree a verde.

I primi due parametri verranno valutati in base all'efficienza dell'applicazione delle azioni correttive indicate dal responsabile tecnico negli ordini di servizio, mentre gli altri parametri verranno valutati sulla base di parametri oggettivi rilevati dal D. L. di Coni Servizi.

Di seguito è riportata la scheda di valutazione relativo al campo da gioco, la quale riporta in corrispondenza di ciascuno dei suddetti parametri: la scala dei valori di verifica, la frequenza e le metodologie di verifica, l'associazione dei valori di verifica ai risultati riscontrati nel corso della verifica stessa, il numero di risultati nel corso dell'anno parzialmente e/o totalmente negativi oltre il quale Coni Servizi avrà diritto alla risoluzione immediata del contratto o alla cessazione dello stesso al termine dell'anno contrattuale in corso.

### Scheda di valutazione

Voce	Frequenza del controllo (gg)	Risoluzione per controlli successivi (n°)	Risoluzione per controlli non consecutivi (n°)
Permeabilità del substrato	60	3	3
Grado di copertura del manto erboso	60	2	3
Presenza di infestanti	60	2	3
Presenza di fisiopatie	12	2	2
Compilazione dei registri	7	2	3
Funzionalità degli impianti tecnici	70 – 30	2	3
Qualità del taglio	7	2	4
Manutenzione delle aree verdi	30	2	3

Di seguito vengono analizzate le singole voci che compongono la scheda di valutazione:

#### Permeabilità del substrato

Nel campo da gioco non devono essere presenti zone con velocità di infiltrazione superficiale minore al 20% del dato di velocità di assorbimento misurato in mm/h in contraddittorio al momento della presa in consegna. Le zone di campionamento saranno le lunette delle aree di rigore, e centrocampo. Le misurazioni saranno pari a 3 e mediate. La misurazione viene effettuata in superficie considerando quindi il manto erboso. La frequenza del controllo è ogni 60 giorni

Scala dei valori	Valore di riferimento
3 = soddisfacente	= valore di consegna
2 = insoddisfacente	< 20%
1 = scarso	< 30%

### Grado di copertura erbosa

La valutazione verrà effettuata in 5 zone del campo (cerchio centro campo, corner sud – est e nord – ovest, 2/3 campo sud – est e nord – ovest). Sono escluse da questa valutazione le parti centrali delle aree di rigore. La frequenza del controllo è ogni 60 giorni. Tale valutazione si applica considerando anche quanto stabilito relativamente alle zollature parziali o totali del campo.

Scala dei valori	Valore di riferimento
1 = scarso	Copertura < 80 %
2 = insoddisfacente	Copertura compresa tra 80 e 90 %
3 = soddisfacente	Copertura > 90 %

### Presenza di infestanti

La valutazione verrà effettuata in 4 zone del campo (area di rigore, cerchi di centro campo, corner, 2/3 campo). La frequenza del controllo è ogni 30 giorni.

Scala dei valori	Valore di riferimento
1 = scarso	Presenza di Eulesine indica e Digitaria spp Paspalum spp.
2 = insoddisfacente	Presenza di Poa trivialis, poa annua e Agrostis spp non superiore, Paspalum spp a 3 piante/100 mq
3 = soddisfacente	Presenza di Poa trivialis, poa annua e Agrostis spp non superiore a 2 piante/100 mq

### Presenza di fisiopatie

La verifica settimanale viene effettuata per verificare l'assenza di fitopatie. I parametri sono i seguenti:

Scala dei valori	Valore di riferimento
1 = scarso	Presenza manifesta ed evidente di danni da malattia fungina
2 = insoddisfacente	Inizio presenza malattia fungina
3 = soddisfacente	Assenza

### Compilazione dei registri

La verifica riguarda la compilazione del registro recante gli interventi attuati, i materiali impiegati e il monte ore lavorative. La compilazione del quaderno di campagna recante le indicazioni dei presidi agro sanitari impiegati e degli interventi di fertilizzazione secondo il D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

La frequenza del controllo è ogni 7 giorni.

Scala dei valori	Valore di riferimento
1 = scarso	<b>Mancata compilazione</b>
2 = insoddisfacente	<b>Compilazione parziale</b>
3 = soddisfacente	<b>Compilazione completa</b>

### Funzionalità degli impianti tecnici

La ditta appaltatrice dovrà provvedere alla verifica del corretto funzionamento degli impianti tecnici quali quello termico, irriguo e la **stazione meteo**. Verrà eseguito un controllo mensile da parte del D.L.

Scala dei valori	Valore di riferimento
1 = scarso	Mancata comunicazione entro 72 ore dal guasto/problema
2 = insoddisfacente	Mancata comunicazione entro 48 ore dal guasto/problema
3 = soddisfacente	Comunicazione entro 24 ore dal guasto/problema

### Qualità del taglio

La verifica verte sul controllo dell'altezza di taglio e sulla qualità dell'esecuzione. I parametri sono discussi precisamente più avanti nell'allegato. La verifica è settimanale.

Scala dei valori	Valore di riferimento
1 = scarso	altezza non conforme e/o sfrangiature diffuse
2 = insoddisfacente	sfrangiature diffuse
3 = soddisfacente	taglio corretto

### Manutenzione delle aree verdi

**La verifica mensile valuta gli sfalci delle zone a prato, la corretta potatura di siepi ed arbusti Ed il decoro complessivo di dette aree**

Scala dei valori	Valore di riferimento
1 = scarso	Prati non falciati, siepi e arbusti non potate correttamente
2 = insoddisfacente	Siepi e arbusti non potati di recente, prato non falciato
3 = soddisfacente	Prati falciati e siepi e arbusti potati correttamente

## 2 – Generalità

La manutenzione ordinaria e straordinaria del campo da gioco prevede:

- Il Piano annuale di manutenzione comprendente le lavorazioni di manutenzione periodica e di fertilizzazione.
- Approntamento campo per eventi sportivi.
- La gestione degli impianti di irrigazione e riscaldamento del campo.
- La movimentazione e stesura e rimozione dei teli copri campo.
- La movimentazione dei carrelli per l'illuminazione del campo.
- Le rizollature parziali del campo.
- La rizollatura totale del campo, sia durante la stagione calcistica sia nella pausa estiva (eventuale).
- Lo sgombero della neve dal campo di gioco.
- La movimentazione delle due strutture di rilievo dati climatici a bordo campo.
- Eventuali altre attività funzionali al regolare svolgimento delle mansioni oggetto del presente appalto, quali ad esempio il coordinamento con altre ditte che svolgono attività attorno al campo da gioco (ad esempio per il prato sintetico e i led luminosi).

In relazione agli impianti d'innaffiamento, lampade, riscaldamento del campo ed i teli copri campo, l'appaltatore dovrà assicurare il corretto uso degli stessi e la verifica di funzionamento segnalando immediatamente eventuali inefficienze.

Tutti i mezzi d'opera, i materiali (inclusi i materiali di consumo) e le attrezzature per lo svolgimento delle lavorazioni in appalto dovranno essere forniti dall'appaltatore a sua cura e onere. Qualora lo ritenga necessario e secondo disponibilità di spazi, egli potrà lasciare i mezzi ricoverati presso lo Stadio (sotto la sua esclusiva responsabilità per quanto attiene la custodia e il rispetto delle norme vigenti), in luogo da concordare con Coni Servizi.

### 2.1 – Taglio dell'erba

#### Altezza di taglio

Il taglio dovrà essere effettuato con macchine rasaerba autoportate a taglio elicoidale. Per gli sfalci di preparazione alle partite è ammesso esclusivamente l'uso di rasaerba a taglio elicoidale semoventi.

L'altezza di taglio, nei periodi di maggiore impiego del campo, dovrà essere compresa tra 18 e 25 mm a seconda dell'andamento climatico e della tipologia di evento sportivo o di specifiche richieste. Non si esclude che in determinati periodi dell'anno, aprile /maggio possa essere richiesta la falciatura la mattina stessa del giorno della competizione se prevista in serale compreso i giorni festivi.

Dovrà essere messa la massima cura durante la "pettinatura" del tappeto erboso, la cui definizione verrà indicata dal Responsabile Tecnico di Coni Servizi.

Viene richiesta anche la presenza di macchina a spazzola rotativa autocaricante (con scarico a terra e/o ad altezza variabile) per operazioni di pulizia, raccolta residui di taglio e/o di arieggiatura. L'eventuale impiego di macchina rotativa sarà deciso tassativamente ed unicamente dal Responsabile Tecnico di Coni Servizi e non sarà a discrezione dell'appaltatore. Deve essere ordinariamente prevista la rimozione del clipping.

### **Frequenza di taglio**

La frequenza di taglio sarà definita in funzione delle condizioni climatiche e da concordarsi direttamente con il Responsabile Tecnico di Coni Servizi.

E' da considerarsi incluso in appalto un numero minimo pari a 120 tagli/anno, distribuiti in maniera opportuna nel corso della stagione sportiva.

Nell'approntamento dell'evento sportivo dovrà essere sempre preso in considerazione il taglio di preparazione da eseguire in prossimità della gara che potrebbe accadere anche in giorni festivi (con definizione della zebratura, per scopi televisivi).

Eventuali salti di turno (cambi di frequenza della rasatura) saranno da concordarsi durante la stagione sportiva direttamente con il Responsabile Tecnico di Coni Servizi.

### **2.2 – Rullature**

Per rendere la superficie di gioco adatta ad ospitare gare e a rendere la linea ed il rimbalzo della palla regolari, è richiesto l'intervento con specifico attrezzo "rullo levigatore" da compiersi con rulli lisci dal diametro superiore a 50 cm, composti di sezione di lunghezza uguale o inferiore a 1 m e di massa complessiva inferiore a 20 q. L'operazione di rullatura "ordinaria" qui menzionata esula completamente da altri interventi analoghi da compiersi a seguito di eventuali zollature totali e/o parziali del terreno di gioco, essendo queste ultime lavorazioni comprensive delle rullature necessarie a tali scopi.

### **2.3 – Fertilizzazione**

Sono previsti in appalto i seguenti interventi di fertilizzazione (costituenti il cd. "Piano di Fertilizzazione Ordinaria"):

- controllo degli apporti azotati, fosfatici e potassici.
- Somministrazione di, Magnesio e Ferro in caso di stress termici, idrici, danni da logorio. Rapporto dei titoli dei macroelementi tipo 7:0:6 oppure, a seconda dello sviluppo, 7:1:7 (definiti in termini di legge, vale a dire N, P<sub>2</sub>O<sub>5</sub> e K<sub>2</sub>O). Doppia distribuzione di granulari a metà dose incrociando i passaggi. Effettuare la calibrazione degli spandiconcime per ogni dose e prodotto utilizzato. Dopo ogni distribuzione effettuare un watering (leggera irrigazione) per consentire al prodotto di pervenire nella zona dell'apparato radicale.

Distribuzione periodica di bioattivatori per migliorare la fertilità del substrato ed evitare la formazione di accumuli di sostanza organica indecomposta. Tali interventi dovranno essere effettuati ogni 30 giorni nel periodo settembre-marzo con prodotti di elevata qualità da sottoporre alla approvazione del Responsabile Tecnico di Coni Servizi.

Il piano di fertilizzazione ordinaria è riportato a scopo esemplificativo nella tabella 1.

Tale piano prevede gli interventi essenziali da porre in atto durante la stagione. Le prescrizioni riportate debbono essere sempre valutate di periodo in periodo in base alle condizioni

meteorologiche e del manto e concordate con il Responsabile Tecnico di Coni Servizi.

Al di fuori del Piano di Fertilizzazione Ordinaria, comprendente gli interventi di cui sopra, sono inclusi in appalto sino a ulteriori 4 interventi di fertilizzazione granulare, sino a 8 interventi di fertilizzazione liquida o fogliare (cd. "Fertilizzazioni Extra") con agenti umettanti la cui effettuazione è in relazione all'effettivo andamento climatico e sarà decisa ad insindacabile giudizio del Responsabile Tecnico di Coni Servizi.

Le tabelle 1, 2 e 3 del presente documento riassumono gli interventi di fertilizzazione inclusi in appalto.

TABELLA 1 – Esempio di concimazioni

N.B.: Sono esclusi dalla tabella i fertilizzanti starter per semina tipo (16-25-12) che dovranno comunque essere utilizzati alla dose di 20 gr/mq prima delle operazioni di trasemina

PERIODO	TITOLO CONCIME	QUANTITA'
GENNAIO	Trattamento con ferro chelato 15.- 0 – 29 + microelementi lenta cessione	300 kg/campo
FEBBRAIO	18 - 9 – 18 + microelementi. lenta cessione	300 kg/campo
MARZO	21 – 5 – 8 + microelementi cessione controllata Urea/SolfatoAmmonico/nitrato ammonico	350 kg/campo 200 - 300 kg/campo a seconda del tipo di fertilizzante
APRILE	21 – 5 – 8 + microelementi cessione controllata	350 kg/campo
MAGGIO	27 – 5 – 8 + microelementi cessione controllata	400kg/campo
GIUGNO	27 – 5 – 8 + microelementi lenta cessione	400 kg/campo
LUGLIO	15.- 0 – 29 + microelementi lenta cessione	200 kg/campo
AGOSTO	15.- 0 – 29 + microelementi lenta cessione	250 kg/campo
SETTEMBRE	27 – 5 – 8 + microelementi lenta cessione	300 kg/campo
OTTOBRE	20.- 5 – 8 + microelementi cessione controllata solfato ammonico/nitrato ammonico	300 kg/campo 400 kg/campo
NOVEMBRE	20- 5 – 8+ microelementi cessione controllata solfato ammonico/nitrato ammonico	350 kg/campo 300 kg/campo
DICEMBRE	Solfato ammonico Fosfito di potassio	300 kg solf.ammon. 100 kg

**TABELLA 2 - esempio di Fertilizzazione extra fogliare**

GENNAIO	Ferro chelato /edta	30 lt /campo
FEBBRAIO	10-00-10 + microelementi.	80 lt/campo
MARZO	10-00-10 + microelementi.	80 lt/campo
APRILE	12-04-06 microelementi	80 lt/campo
MAGGIO	Ferro chelato /edta	30 lt /campo
GIUGNO	NON PREVISTO	
LUGLIO	NON PREVISTO	
AGOSTO	Ferro chelato /edta	30 lt /campo
SETTEMBRE	12-04-06 microelementi	80 lt/campo
OTTOBRE	Ferro chelato /edta	30 lt /campo
NOVEMBRE	Bioattivatori + nitrato di potassio sciolto	
DICEMBRE	Bioattivatori+ nitrato di potassio sciolto	

## 2.4 – Irrigazione

Sono previsti in appalto i seguenti interventi di irrigazione:

- Il controllo e il conseguente utilizzo dell'impianto di irrigazione (quantità e frequenza) saranno determinati sulla base dell'effettivo andamento delle temperature e delle precipitazioni, in accordo con il Responsabile Tecnico di Coni Servizi. Sarà di competenza della ditta mantenere efficiente e funzionante l'impianto, compresa la riparazione e/o sostituzione di tutte le componenti dell'impianto (idrauliche ed elettromeccaniche) escluso l'anello idrico perimetrale collocato al di sotto della pista di A.L..
- **Watering pre gara se richiesto dal Responsabile tecnico** e necessariamente dopo la somministrazione dei concimi granulari, in particolare dopo la somministrazione di Ferro e/o di concimi contenenti Ferro sotto forma di solfato o fertilizzanti azotati ureici.
- Syringing in caso di stress termico (da aprile a tutto settembre) nel caso in cui non vi sia il rischio di malattie fungine. Possibilità di impiego del syringing per l'eliminazione della rugiada mattutina o per altre esigenze tecniche.
  - In accordo con le disposizioni regolamentari l'appaltatore deve comunicare l'orario di irrigazione del campo nel giorno di gara entro il giorno precedente l'evento.
  - Impiego di Agenti Umettanti preventivi e curativi per la corretta distribuzione dell'acqua e la cura delle chiazze idrofobiche, per aumentare l'efficacia degli interventi fertilizzanti e per controllare e mantenere il giusto equilibrio tra macroporosità e microporosità del substrato di coltura.

## 2.5 – Top dressing (sabbature con sabbia silicea)

Sabbature: sono previsti almeno 4 top dressing generali all'anno, n° 2 da eseguirsi prima della stagione invernale e dopo gli interventi di vertidrainage o dopo le carotature. Le quantità di sabbia silicea da utilizzare saranno di almeno 10 mc ad intervento.

Dopo la sabbatura sarà necessario provvedere alla spazzolatura del manto erboso al fine di ridistribuire uniformemente la sabbia.

La granulometria e la tipologia della sabbia dovrà essere concordata di volta in volta con. Responsabile Tecnico di Coni Servizi.

## 2.6 – Controllo delle avversità e impiego di agro farmaci

Lotta ai patogeni secondo i principi del P.A.N che prevede l'uso delle tecniche di lotta integrata con uso di prodotti Biologici e chimici.

Detti prodotti saranno impiegati in quantità e qualità sia in fase preventiva che curativa durante tutto l'arco dell'anno e comunque secondo necessità. La tabella seguente risulta essere puramente esemplificativa, preferendo il monitoraggio del campo per effettuare interventi curativi mirati.

Vedi tab. 3 come esemplificazione

Tabella 3 esempio di piano Fitosanitario

Principio Attivo	Dosi kg/ha	Kg/Dose/campo SUP. 7.140 MQ
Procloraz	4	
Trichoderma harzianum	1	
Propiconazolo	5	

## 2.7 – Bucature

VERTIDRAINING: dovranno essere garantiti interventi da eseguirsi ogni qualvolta ritenuto necessario., comunque non meno di 4 interventi l'anno, tramite l'impiego della specifica macchina "Vertidrain" con "fustelle piene" di lunghezza minima 25 cm. e diametro variabile a seconda della stagione d'intervento e secondo come indicato dalla DL; larghezza di lavoro che potrà essere ridotta fino a 1,5 m..

Chiodature: dovranno essere garantiti interventi da eseguirsi ogni qualvolta ritenuto necessario, comunque non meno di 2 interventi l'anno, tramite l'impiego di specifica macchina chiodatrice dotata di " pack di chiodi" di lunghezza minima 12 cm. e diametro da 12 a 8 mm a seconda della stagione d'intervento e secondo come indicato dalla DL; larghezza di lavoro che potrà essere ridotta fino a 1,5 m.

## 2.8 – Verticut (arieggiatura)

VERTICUT/SLICING: Nel corso di un anno la ditta appaltatrice sarà tenuta ad effettuare almeno 4 operazioni di sfeltrimento con appositi macchinari, secondo le indicazioni della direzione lavori. Ulteriori interventi verranno contabilizzati a parte secondo quanto previsto per le prestazioni straordinarie.

## 2.9 – Rigenerazioni

SEMINE E RIGENERAZIONI, esecuzione di periodiche risemine parziali e totali, ogni qualvolta ritenuto necessario dalla D.L al fine di mantenere un idonea densità e tessitura del tappeto erboso.

Gli interventi di rigenerazione previsti sono 10. Qualora si rendessero necessari ulteriori

interventi, questi verranno contabilizzati a parte secondo come previsto nella parte seconda “interventi e prestazioni a richiesta”.

In particolare, dopo la disputa di ogni partita verrà eseguita la copertura, livellamento, delle fallanze, danneggiamenti causati dai giocatori, con idonea miscela di sabbia e torba finemente sminuzzata più “seme”.

Il miscuglio di sementi cartellinato e di prima generazione da impiegare per ogni tipo di risemina dovrà essere concordato con il Responsabile tecnico di Coni Servizi e le quantità prevista potrà arrivare fino a 45/gr mq . Le macchine da impiegare per l'esecuzione di risemine su tutte le parti del campo dovranno essere del tipo a rullo fustellato “ERP PERFORATOR” con tramoggia portaseme in grado di eseguire minimo “250 fori x mq.” ed inserire il seme negli stessi, oppure a rulli chiodati “ 960 fori x mq”e tramoggia portaseme, del tipo “SPEED SEED” o del tipo “VERTISEEDER” in grado di compiere la semina a righe verticali ravvicinate.

## **2.10 – Approntamento campo per competizioni e allenamenti sportivi**

### **2.10.1 - Calcio**

Dovrà essere garantita la perfetta preparazione del campo, in occasione di tutte le competizioni e di tutti gli allenamenti che verranno svolti durante tutto il corso dell'anno. La segnatura del campo dovrà essere eseguita con apposita macchina segnalinee, e con impiego di “vernici atossiche”, del tipo approvato dalla Lega Calcio e comunque tali da evitare abrasioni ed escoriazioni ai giocatori. Detta segnatura dovrà essere effettuata in occasione di ogni manifestazione indicata da CONI Servizi ed all'occorrenza, dietro richiesta specifica della Direzione dello Stadio e senza oneri aggiuntivi a carico di CONI Servizi.

Dovrà, inoltre, essere curata la manutenzione della fascia di sicurezza in sintetico (campo per destinazione) tramite rastrellatura dell'intaso, riassetto e rimozione delle erbe cresciute all'interno della suddette fasce.

### **Riparazioni danni post-partita calcio**

Dovrà essere garantita:

- la riparazione dei danni causati dagli atleti, a mano con zappetto e con mezzo meccanico (RULLATURA), il ripristino della complanarità e della levigatezza immediatamente dopo ogni allenamento o dopo/durante lo svolgimento di manifestazioni sportive. Tutte le riparazioni andranno completate alla fine dello stesso evento nel più breve tempo possibile;
- la microzollatura dei danni da divot (retopping) con appositi estrattori;
- la pulizia del campo dalla presenza di materiali indesiderati dopo l'evento sportivo.

### **2.10.2 - Rugby**

Dovrà essere garantita la perfetta preparazione del campo, la rimozione delle porzioni di zolle che coprono le camice dei pali da rugby ed il loro successivo ripristino alla fine dell'evento.

La segnatura e del campo previa copertura/cancellazione delle linee del calcio, dovrà essere eseguita con apposita macchina segnalinee e con impiego di “vernici atossiche rimovibili”, del

tipo approvato, comunque tali da evitare abrasioni ed escoriazioni ai giocatori. Detta segnatura dovrà essere effettuata in occasione di ogni manifestazione ed all'occorrenza, dietro richiesta specifica della Direzione dello Stadio.

La cancellazione delle linee di gioco, terminato l'evento, dovrà avvenire quanto prima e secondo le disposizioni del Responsabile tecnico di Coni Servizi.

### **Riparazioni danni post-partita e ripristino campo da gioco per il calcio**

Dovrà essere garantita:

- la riparazione dei danni causati dagli atleti, a mano con zappetto e con mezzo meccanico (rullatura), il ripristino della complanarità e della levigatezza immediatamente dopo ogni allenamento o dopo/durante lo svolgimento di manifestazioni sportive;
- la cancellazione/rimozione totale e completa della segnatura rugby e ripristino della segnatura calcio;
- la microzollatura dei danni da divot (retopping) con appositi estrattori;
- la pulizia del campo dalla presenza di bottigliette o altro rifiuto.

#### **2.11 – Impianto di riscaldamento**

Sarà altresì cura della ditta di manutenzione del campo da gioco provvedere alla regolazione dell'impianto di riscaldamento sotterraneo con serpentina elettrica, presente al di sotto del terreno in curva sud per una fascia di 30 x 68 mt.

#### **2.12 – Teli copricampo e copertura campo**

In caso di previsione di piogge abbondanti o di neve, potrà rendersi necessario ricoprire in toto o in parte il campo esposto a tali eventi in qualsiasi momento, secondo come impartito dalla Responsabile tecnico. La ditta dovrà predisporre un numero di personale adeguato, fornendo altresì:

- 1) "teloni" in PVC trasparente (20 micron) perfettamente funzionanti e/o altre attrezzature concordate con CONI Servizi

Oppure

- 2) teli in PVC con anima interna reticolata su rulli gonfiabili perfettamente funzionanti e/o altre attrezzature concordate con Coni Servizi.

In caso di condizioni climatiche particolarmente sfavorevoli (ghiaccio e neve), la ditta appaltatrice è altresì obbligata ad intervenire con personale in numero adeguato, con tutti mezzi ed i materiali necessari per ripristinare nelle migliori condizioni possibili il terreno da gioco, in relazione alla programmazione degli eventi – calendario dello Stadio Olimpico.

#### **2.13 - Sgombero neve (sui teloni già predisposti)**

Da effettuarsi con appositi mezzi adatti allo scopo. La neve dovrà essere accumulata bordo campo e successivamente allontanata con pala meccanica, caricata su appositi mezzi e allontanata dal catino dello Stadio. In caso di tempi ristretti e sempre secondo le indicazioni del responsabile tecnico potrà essere riversata nel fossato circostante le tribune.

Considerata l'imprevedibilità dell'evento neve, i relativi oneri di sgombero saranno concordati e contabilizzati a parte come indicato nell'apposito articolo "parte seconda" del presente allegato, inerente l'esecuzione di lavori straordinari.

## **2.14 – Presidi manifestazioni sportive**

### **2.14.1 – Presidio calcio**

In occasione di manifestazioni calcistiche, dovrà essere assicurata la presenza di personale per il servizio di presidio e manutenzione campo specifica per tali occasioni, con particolare riguardo agli interventi tempestivi di riparazione durante l'intervallo tra il primo e secondo tempo.

Detto servizio dovrà essere espletato da almeno n.4 unità lavorative, di cui una delle quali rappresentata da un caposquadra qualificato, per complessive n.5 ore di presidio per unità lavorativa, con una distribuzione oraria indicata da Coni Servizi secondo le specifiche esigenze della manifestazione e delle condizioni del manto erboso. A titolo indicativo ma non esaustivo, potrà essere richiesta la presenza di una o più unità lavorative con largo anticipo al fine di presidiare ed effettuare attività di manutenzione concordate con il Responsabile tecnico e con l'organizzatore della manifestazione (ad es. irrigazione pre partita), senza alcun onere aggiuntivo per Coni Servizi

Immediatamente al termine dell'evento il terreno di gioco dovrà essere oggetto di una prima sistemazione per poi completarla perfettamente nel giorno successivo. Eventualmente, laddove il Responsabile tecnico lo ritenesse opportuno verranno svolte ulteriori attività, quali ad esempio, il posizionamento dei carrelli illuminazione.

Inoltre, è richiesto il presidio di n° 1 unità lavorativa nel caso in cui sono previsti allenamenti, secondo calendario fornito con dovuto anticipo da CONI Servizi.

Le ore di presidio per le manifestazioni di calcio extra Campionato di serie A verranno contabilizzate e riconosciute a parte come ore di prestazioni straordinarie di manodopera.

### **2.14.2 – Presidio rugby**

In occasione di manifestazioni di rugby, dovrà essere assicurata la presenza di personale per il servizio di presidio e manutenzione campo specifica per tali occasioni, con particolare riguardo agli interventi tempestivi di riparazione durante l'intervallo tra il primo e secondo tempo.

Detto servizio dovrà essere espletato da n. 6 unità lavorative, di cui una delle quali rappresentata da un caposquadra qualificato. La distribuzione oraria delle unità lavorative sarà concordata dalla ditta appaltatrice con Coni Servizi, secondo le specifiche esigenze della manifestazione e delle condizioni del manto erboso. A titolo indicativo ma non esaustivo, potrà essere richiesta la presenza di una o più unità lavorative con largo anticipo al fine di presidiare ed effettuare attività di manutenzione concordate con il Responsabile tecnico e con l'organizzatore della manifestazione senza alcun onere aggiuntivo per Coni Servizi.

Inoltre, è richiesto il presidio di n. 2 unità lavorative durante lo svolgimento delle attività di Captain's run.

### **2.14.3 – Presidio atletica**

Per eventi di atletica leggera è previsto il presidio di n° 2 unità. La distribuzione oraria delle unità lavorative sarà concordata dalla ditta appaltatrice con CONI Servizi, secondo le specifiche esigenze della manifestazione e delle condizioni del manto erboso. A titolo indicativo ma non esaustivo, potrà essere richiesta la presenza di una o più unità lavorative con largo anticipo al fine di presidiare ed effettuare attività di manutenzione concordate con il Responsabile tecnico e

con l'organizzatore della manifestazione senza alcun onere aggiuntivo per Coni Servizi.

### **2.15 – Regolatori di crescita – Bioattivatori - Tracciante indicatore e acidificante**

Potranno essere usati su richiesta del Responsabile tecnico in occasione di trasemine e/o per necessità di miglioramento di assorbimento degli elementi nutritivi.

### **2.16 – Trattamenti cosmetici, pigmentazione artificiale - sabbie colorate –**

In caso di necessità connesse al recupero della cromaticità del campo, su indicazione del Responsabile tecnico, si dovrà provvedere ogni qualvolta necessario, alla tinturazione, tramite botte irroratrice, del campo da gioco con appositi coloranti per tappeto erboso, atossici e registrati per tale scopo.

Questo tipo d' interventi eccedenti i n.4 previsti dal forfait verranno riconosciuti sottoforma di prestazione straordinaria secondo come indicato nell'elenco prezzi aggiuntivi.

E' compito altresì del manutentore, provvedere alla fornitura di 40T di sabbie colorate verdi, ceramizzate, in grado di non cedere colore, a granulo arrotondato compreso tra 0,2 e 1.2 mm e alla distribuzione sia manuale (localizzata) che con mezzo meccanico (sabbiatrice).

### **2.17– Rizollature**

#### **2.17.1 – Rizollatura totale (intera superficie)**

In caso di calamità naturali, atti vandalici, errori di coltivazione che potrebbero danneggiare totalmente il manto erboso, oppure eccessiva usura nel corso della stagione sportiva, la ditta appaltatrice dovrà essere in grado, entro 3 giorni dall'ordine di servizio, di sostituire completamente tramite rizollatura, tutto il manto erboso del terreno da gioco.

Si precisa che in caso di errori di coltivazione l'onere economico della sostituzione totale resterà a carico della ditta appaltatrice, mentre per gli altri casi, gli oneri saranno contabilizzati dalla Coni Servizi secondo il costo a mq stabilito nell'elenco prezzi aggiuntivi allegato al contratto e depurato dello sconto praticato in sede di gara.

Per quanto sopra dovrà essere garantita la disponibilità su sito predisposto di almeno 8.000 mq di prato simile al preesistente, rappresentato da zolle con anzianità di minimo 15 mesi di macroterma (Bermuda grass – cultivar tifway 419) traseminate con cultivars di Loietto perenne a foglia chiara, cresciute su misto sabbia silicea e sostanza organica secondo specifiche tecniche riportate di seguito, preparate e mantenute per un pronto uso al gioco, su sito individuato e contrassegnato presso il vivaio di produzione con possibilità di accesso da parte del Responsabile tecnico di Coni Servizi su preavviso di 24 ore.

In caso d'intera sostituzione in periodo di fermo dell'attività sportiva a causa di danneggiamenti per eventi tipo concerti od altre manifestazioni che implicano l'uso del terreno di gioco, i tempi di esecuzione dei lavori saranno di 15 giorni naturali e consecutivi. Il costo della rizollatura sarà a carico di Coni Servizi secondo il costo a mq riportato nell'elenco prezzi aggiuntivi e depurato dello sconto applicato in sede di gara d'appalto e compensato con l'importo massimo di spesa di cui all'articolo 8 del Capitolato d'onere.

Anche per quest'ultimo caso dovrà essere garantita la disponibilità su sito predisposto di almeno 8.000 mq di prato con anzianità di minimo 15 mesi di macroterma (Bermuda grass – tipo tifway 419), cresciute su misto sabbia silicea e sostanza organica secondo specifiche

tecniche riportate di seguito, preparate e mantenute per un pronto uso al gioco, su sito individuato e contrassegnato presso il vivaio di produzione con possibilità di accesso da parte del Responsabile tecnico di Coni Servizi su preavviso di 24 ore.

### **2.17.3 – Rizollature parziali**

Anche in questo caso dovrà essere garantita:

- la disponibilità in vivaio, su sito predisposto di almeno 4.000 mq di prato rappresentato da zolle con anzianità di minimo 15 mesi di macroterma (Bermuda grass–cultivar tifway 419) traseminate con cultivars di loietto perenne a foglia chiara, cresciute su misto sabbia silicea e sostanza organica secondo specifiche, preparate e mantenute come il tappeto erboso insediato presso lo Stadio Olimpico.
- la rizollatura di parti di campo da gioco danneggiate, fino ad un massimo di 2.000 mq, compresa nel forfait dovrà essere eseguita entro 36 ore dal ricevimento dell'ordine di servizio mediante la rimozione delle porzioni di prato ritenuto non idoneo, preparazione del piano di posa, fornitura in opera di zolle di prato precostituito, in qualsiasi periodo dell'anno con spessore, lunghezza e larghezza che potrà variare secondo il periodo di trapianto, e comunque dovrà garantire l'attecchimento e la stabilità sul terreno.
- il trasporto alle discariche autorizzate di tutti i materiali di risulta, con totale assunzione di oneri e spese.

### **2.18 - Controllo presenza volatili**

Al fine di ridurre i danni relativi agli interventi di semina, provocati dall'abbondante presenza di volatili, sarà cura della ditta appaltatrice verificare, controllare e limitare, la presenza di volatili sul campo da gioco in occasione dei giorni successivi alla semina.

### **2.19 - Movimentazione carrelli illuminazione**

Al fine di migliorare la coltivazione del manto erboso del campo da gioco, la Coni Servizi metterà a disposizione della ditta appaltatrice almeno n.4 carrelli illuminanti a luce foto sintetica, che dovranno essere posizionati e collegati alle rispettive prese di corrente sul campo da gioco secondo le necessità stabilite dal Responsabile Tecnico di Coni Servizi.

Detto posizionamento e successiva rimozione dovrà avvenire avendo cura di non rovinare il tappeto erboso sottostante e le apparecchiature. Le stesse in caso di competizioni ufficiali dovranno essere allontanate dal catino dello Stadio e portate nel luogo preposto al ricovero, secondo i tempi e le modalità indicate dal Responsabile Tecnico di Coni Servizi e comunque all'interno dello Stadio stesso. Per tale movimentazione verrà riconosciuta alla ditta di appaltatrice un corrispettivo forfettario, indicato nell'allegato prezzi aggiuntivi, solo se effettuata in orario festivo o notturno.

\*\*\*\*\*

### **3 - MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AIUOLE, VASI, VASIERE, SPAZI A VERDE CESPUGLI, SIEPI E ALBERI AD ALTO E MEDIO FUSTO COMPRESI NEL PERIMETRO DELLA RECINZIONE ESTERNA**

#### **3.1 - manti erbosi aiuole**

##### 3.1.1 - falciatura:

per assicurare la conservazione delle aiuole dovrà essere effettuata con appositi taglia erba, la rasatura dei manti erbosi in modo che gli stessi si presentino sempre curati.

Il lavoro di cui sopra dovrà essere rifinito con decespugliatore intorno agli alberi, lungo le recinzioni ed i cordoli; i residui del tagli dovranno essere radunati in loco e trasportati giornalmente allo scarico e settimanalmente alla discarica.

##### 3.1.2 - risemine parziali:

in caso di fallanze dovute ad aduggiamento o calpestio dovranno essere effettuate risemine parziali o cambio di zolle.

##### 3.1.3 - diserbo:

in caso di grave infestazione, dovranno essere utilizzati diserbanti selettivi preventivamente concordati con l'ufficio tecnico.

##### 3.1.4 - innaffiamento:

da effettuarsi programmando centraline elettroniche qualora presenti, a mano o con irrigatori di altro tipo, con acqua opportunamente polverizzata.

Le bagnature dovranno essere sufficienti a garantire l'ottimale mantenimento del prato e delle piante.

##### 3.1.5 - concimazioni:

indicativamente, dovranno essere effettuate 4 fertilizzazione annuali, nel periodi marzo - aprile-maggio – giugno con concimi ternari complessi del tipo a contenente azoto a lenta cessione, nella quantità di 30 g/mq.

##### 3.1.6 - trattamenti vari - fungicidi ed insetticidi:

durante l'arco dell'anno potranno essere effettuati interventi curativi - in presenza di insetti dannosi, quali formiche, grillo talpa, nottue, ecc., dovranno essere eseguiti trattamenti insetticidi utilizzando principi attivi che agiscano per ingestione e per contatto.

Per gli insetti che si trovano al livello delle radici sarà necessario distribuire l'insetticida in quantità superiore tale da permettere, dopo un'abbondante irrigazione, la discesa del principio attivo in profondità

##### 3.1.7 - pulizia:

la ditta appaltatrice dovrà provvedere alla pulizia delle aiuole da qualsiasi residuo, alla rimozione

delle erbe infestanti cresciute lungo i bordi dei viali e dei vialetti, sulle scalinate e nel fossato di sicurezza che separa gli spalti dal terreno di gioco.

Detta rimozione potrà avvenire, a mano con attrezzature meccaniche oppure tramite l'uso di diserbanti chimici registrati per uso civile.

### 3.1.8 - prestazioni accessorie:

la manutenzione di nuove superfici bonificate o trasformate in aiuole, fino ad una incidenza complessiva del 10%, sarà effettuata dalla ditta appaltatrice senza nulla pretendere a titolo di maggior corrispettivo

### 3.2 - vasi scalinata, aiuole fiorite, cespugli e siepi

#### 3.2.1 - taglio delle siepi:

le siepi, interne e a ridosso della recinzione esterna, dovranno presentarsi sempre potate e squadrate, nonché pulite al colletto dalle infestanti e da rifiuti vari.

#### 3.2.2 - trattamenti antiparassitari e disinfestazioni:

per preservare le siepi e le bordure arbustive a foglia caduca o sempreverdi, potranno essere effettuati uno o più trattamenti antiparassitari. In caso di attacco da parte di larve di agrotide, grillo-talpa, cocciniglie, afidi, ecc, la ditta appaltatrice dovrà provvedere a propria cura e spese, alla disinfestazione dell'intera area interessata, anche se il fenomeno sia stato riscontrato solo in singole zone.

#### 3.2.3 - concimazioni:

il terreno dovrà essere fertilizzato 2 volte l'anno utilizzando concimi complessi organo-minerali o contenenti azoto a lenta cessione

detti concimi dovranno avere i seguenti titoli:

14/10/13+2 oppure

16/8/12+4

le dosi da utilizzare potranno variare dai 50 ai 70 gr/mq.

### 3.3 - disposizioni floreali:

l'aiuola antistante l'ingresso della tribuna autorità dovrà presentarsi sempre fiorita, con fioriture di stagione disposte secondo indicazione del Responsabile tecnico, ben inerbita e pulita da rifiuti vari.

### **3.4 - scarpata degli oleandri (Stadio Olimpico)**

Almeno quattro volte l'anno su richiesta del Responsabile impianto dovrà essere eseguita la bonifica totale tramite decespugliatura a mano e/o con mezzi meccanici, per taglio rasoterra di tutte le erbe e arbusti infestanti; potatura di sfoltimento degli Oleandri a turno alternato, raccolta del materiale di risulta e trasporto alla discarica.

### **3.5 - alberi a medio ed alto fusto**

#### 3.5.1 - interventi manutentivi:

la ditta appaltatrice dovrà controllare e provvedere al distacco dei rami pericolanti degli alberi, sempre In occasione dello svolgimento di eventi o manifestazioni sportive presso lo Stadio Olimpico o nelle aree del P.F.I., oggetto del presente Allegato Tecnico, la ditta appaltatrice dovrà effettuare il controllo delle alberature a medio ed alto fusto e presentare una documentazione (Scheda) da cui si evinca l'effettuazione di controlli per la verifica dell'assenza di rami pericolanti, spezzati, ricadenti; eventuali inclinazioni anomale, con spostamento di zolla o quant'altro che a proprio avviso ritenga sussista pericolosità incipiente. per l'utenza e per il personale in servizio.

Tale certificazione o documentazione dovrà essere presentata alla Direzione dell'Impianto il giorno prima dello svolgimento dell'evento o manifestazione sportiva

- le piante giovani dovranno essere sufficientemente irrigate, previa apertura se necessario, di sconature intorno al fusto
- tutte le piante soggette ad emettere polloni dovranno, durante il periodo vegetativo, essere sottoposte a spollonatura

#### 3.5.2 - trattamenti antiparassitari:

in caso di presenza di processionaria, sarà cura della ditta appaltatrice provvedere a trattamenti antiparassitari specifici con prodotti biologici a base di "Bacillus Th.

E' previsto anche l'allontanamento dei nidi di processionaria tramite taglio dei rami.

Il giorno prima delle manifestazioni calcistiche o di altro genere che si svolgono presso l'adiacente Stadio Olimpico, l'impresa dovrà:

- provvedere alla rimozione di sassi, bastoni bottiglie e quanto altro risulti pericoloso per lo svolgimento delle manifestazioni di cui sopra, prestando attenzione in particolare alla pulizia sotto le siepi del parco. Pertanto il giorno precedente lo svolgimento di manifestazioni la ditta appaltatrice dovrà compilare un documento da consegnare alla Direzione Impianto di Coni Servizi nel quale si attesta che è stata effettuata la suddetta bonifica nell'area del Parco del Foro Italico.

\*\*\*\*\*

## **PARTE SECONDA - Prestazioni e forniture a richiesta**

### **1) manodopera - prestazioni di ore di lavoro straordinario**

per esigenze funzionali dell'impianto, la ditta appaltatrice dovrà, su richiesta del Responsabile dello Stadio, garantire l'effettuazione di ore di lavoro straordinario

### **2) esecuzione di lavori straordinari**

su richiesta dell'a D.L., la ditta appaltatrice, dovrà essere in grado di provvedere alla esecuzione dei sottoelencati lavori straordinari:

- a) abbattimento e diciocatura di alberi di dubbia stabilità, o disseccati per cause naturali , sarà cura della ditta appaltatrice garantire che le operazioni di cui sopra non arrechino danni a persone, a cose o alla vegetazione sottostante, le buche risultanti dalla diciocatura devono essere immediatamente ricolmate con idoneo terriccio. Il legname risultante dall'abbattimento o dalla diciocatura resterà di proprietà della ditta appaltatrice, la ditta appaltatrice dovrà provvedere, entro 24 ore dal termine del lavoro, al completo asporto dei materiali di risulta e alla pulizia della intera area interessata.

Verifica statica visiva e strumentata con l'impiego del Resistograph comprensiva di diagrammi e documentazione fotografica delle piante arboree ritenute pericolose per l'incolumità pubblica.

- b) Fresatura, erpicatura e decespugliatura rovi;
- c) scavi a sezione obbligata per la formazione di canali per i tubi di drenaggio;
- d) pulizia e diserbo tramite decespugliatura a mano e/o con mezzi meccanici o chimici e taglio rasoterra di tutte le erbe e arbusti infestanti, anche in aree non a verde; taglio di sfoltimento degli oleandri;
- e) fornitura di materiali eccedenti il forfait;
- f) fornitura e messa a dimora di specie erbacee perenni, arbustive e arboree;
- g) fornitura e posa in opera, di vasi e vasiere con terriccio e piante;
- h) fornitura di materiali vari (es. tubi dreno varie dimensioni, tubi in pvc, irrigatori statici e a turbina , sabbie, torbe, concimi speciali ecc.ecc.) che si rendessero necessari compresi nei prezzi e nell'elenco prezzi aggiuntivi di cui all'art. 8;
- i) per prestazioni riguardanti il servizio di presidio, in occasione di manifestazioni calcistiche di coppe nazionali ed internazionali nonché per amichevoli e manifestazioni che determinano l'uso del campo anche di tipo non calcistico;
- j) fornitura e posa in opera, previa preparazione del terreno di zolle erbose sul campo da gioco,
- k) scavi di sbancamento, lavori di riporto terra, livellamenti anche a controllo laser;
- l) potature di sicurezza o contenimento delle chiome degli alberi ad alto fusto presenti all'interno dell'Impianto;

- m) trattamenti cosmetici con tinture e sabbie verdi al tappeto erboso;
- n) movimentazione carrelli portalampe per illuminazione a luce fotosintetica campo;
- o) rifacimento del fondo e rizollatura parziale o totale del campo come descritto di seguito.

-a- DESCRIZIONE DEI LAVORI STRAORDINARI DI PREPARAZIONE DEL FONDO E DI RIZOLLATURA PER UNA SUPERFICIE DI MQ 7.140 (periodo di fermo campionato – estate)

#### Preparazione del fondo

- Pulizia totale del campo da gioco da rifiuti vari.
- Rimozione del tappeto erboso per cm 4 di spessore con speciale macchina scorticatrice.
- Rimozione della sabbia di sottofondo spessore 4 cm.
- Livellamento del sottofondo.
- Ricarica del fondo con mezzi meccanici tramite posa in opera di sabbia silicea per cm 4 di spessore identica per qualità e composizione all'esistente.
- Livellamento del fondo con livellatrice a comando laser per configurazione a schiena d'asino - percentuale pendenza lati lunghi pari allo 0,5 %.
- Decompattazione profonda con decompattatore a fustelle dotate di sistema ad aria compressa o meccanico a fustelle semplici piene.
- Carico e trasporto a discarica di tutto il materiale di risulta delle lavorazioni.

#### Lavori di Posa delle Zolle

Le zolle dovranno essere preparate in maxi rotoli trattate con formulati fungicidi e antifermentativi protetti da film in TNT e trasportati su mezzi centinati nelle ore fresche del giorno; inoltre, dovranno essere posati su fondo già preparato e livellato.

Sarà cura della ditta appaltatrice:

- la concimazione organica con acidi umici in formulazione liquida, 120 lt;
- Bioattivazione tramite trattamento liquido con PGPR alla concentrazione di 10 alla – 9 nella quantità di 40 lt;
- fertilizzazione chimica starter 20 gr/mq (N, P);

effettuare la rastrellatura manuale di pre-posa

L'impianto dovrà avvenire con speciali macchine posa zolle e dovrà essere curato : l'accostamento perfetto tra le piote e le sabbiature di rifinitura tra le giunture con sabbia silicea del tipo identico a quella del fondo di posa.

Prime bagnature a mano e successivamente con irrigatori automatici messi a disposizione dalla stazione appaltante.

Rimangono a carico del posatore tutte le necessarie rullature di accostamento e sabbiatura di levigatura (top dressing) minimo 20 mc di sabbia silicea pura.

Carico e trasporto a discarica del materiale di risulta.

Specifiche tecniche zolle erbose estive.

Le zolle dovranno essere caratterizzate da:

anzianità d'impianto di minimo 18 mesi, formate da Bermuda grass tipo Tifway, prive d'infestanti, in perfetto stato fitosanitario e cresciute su misto sabbia silicea e sostanza organica e con quantitativi di particelle fini ( $f < 0,02\text{mm}$ ) inferiore al 10% -. Lo spessore dovrà essere non inferiore a 35 mm . La zolla dovrà possedere le seguenti dimensioni : larghezza di 1,20 mt e lunghezza di 10 o 12 mt.

Non verrà accettato materiale che presenta : aree di superficie superiore a 200 cmq con composizione floristica non conforme, presenza d'insetti, infestanti e patogeni. Ricchezza di stoloni.

Tempi di esecuzione dei lavori : 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di verbale di consegna dei lavori stessi.

-b- DESCRIZIONE DEI LAVORI STRAORDINARI DI PREPARAZIONE DEL FONDO E DI RIZOLLATURA PER UNA SUPERFICIE DI MQ 7.140 (periodo Campionato di calcio in corso - inverno)

Preparazione del fondo

- Rimozione del tappeto erboso per cm 4 di spessore con speciale macchina scorticatrice.
- Livellamento del fondo con livellatrice a comando laser per configurazione a schiena d'asino - percentuale pendenza lati lunghi pari allo 0,5 %.
- Ricarica del fondo con mezzi meccanici tramite posa in opera di sabbia silicea per cm 2 di spessore.
- Decompattazione profonda con decompattatore a fustelle dotate di sistema ad aria compressa o meccanico.
- Carico e trasporto a scarica del materiale di risulta.

Lavori di Posa delle Zolle

Le zolle dovranno essere preparate in maxi rotoli trattate con formulati fungicidi e antifermentativi protetti da film in TNT e trasportati su mezzi centinati nelle ore notturne ; inoltre, dovranno essere posati su fondo già preparato e livellato .

Sarà cura della ditta appaltatrice:

- la concimazione organica con acidi umici in formulazione liquida, 120 lt .
- Bioattivazione tramite trattamento liquido con PGPR alla concentrazione di 10 alla – 9 nella quantità di 40 lt nelle ore fresche della giornata.
- fertilizzazione chimica starter 20 gr/mq (N, P);

effettuare la rastrellatura manuale di pre-posa

L'impianto dovrà avvenire con speciali macchine posa zolle e dovrà essere curato : l'accostamento perfetto tra le piote e le sabbature di rifinitura tra le giunture con sabbia silicea del tipo identico a quella del fondo di posa.

Prime bagnature a mano e successivamente con irrigatori automatici messi a disposizione dalla stazione appaltante.

Rimangono a carico del posatore tutte le necessarie rullature di accostamento e sabbiatura di levigatura (top dressing) minimo 20 mc di sabbia silicea pura.

Carico e trasporto a discarica del materiale di risulta.

Specifiche tecniche zolle erbose invernali.

Le zolle dovranno avere le seguenti caratteristiche:

anzianità d'impianto di minimo 15 mesi, formate dalla consociazione di Bermuda grass varietà Tifway clone 419 con Loietto perenne insediato nel periodo fine estate dell' anno corrente, prive d'infestanti, in perfetto stato fitosanitario e cresciute su misto sabbia silicea e sostanza organica e con quantitativi di particelle fini ( $f < 0,02\text{mm}$ ) inferiore al 10%. Lo spessore potrà variare tra i 35 - 40 mm. La zolla dovrà possedere le seguenti dimensioni: larghezza di 1,20 mt e lunghezza di 10 o 12 mt. Non verrà accettato materiale che presenta aree di superficie superiore a 20 cmq con composizione floristica non conforme, ovvero con limitata presenza di una delle due specie consociate. Le zolle dovranno essere preparate in maxi rotoli trattate con formulati fungicidi e antifermentativi protetti da film plastico, e su richiesta trasportati su mezzi refrigerati; inoltre dovranno essere posati su fondo già preparato e livellato.

L'impianto dovrà avvenire con speciali macchine posa zolle anche nelle ore notturne.

Dovrà essere curato: l'accostamento perfetto tra le piote e la prima bagnatura a mano e successivamente con irrigatori automatici messi a disposizione dalla stazione appaltante.

Rimane a carico del posatore la rullatura finale di accostamento con rullo semovente vibrante. Per l'effettuazione dei su elencati lavori la ditta appaltatrice, oltre alla mano d'opera di cui al precedente punto 1 b, dovrà fornire i materiali ed i noli di automezzi e mezzi meccanici, ritenuti necessari.

\*\*\*\*\*

### PARTE TERZA – ELENCO PREZZI AGGIUNTIVI (IVA ESCLUSA)

#### MANO D'OPERA

operaio specializzato prestazione feriale	€ 25,72 /ora
operaio specializzato prestazione festiva	€ 36,00/ora
operaio qualificato prestazione feriale	€ 23,86/ora
operaio qualificato prestazione festiva	€ 33,40/ora
operaio comune prestazione feriale	€ 21,77/ora
operaio comune prestazione festiva	€ 30,57/ora

Dette tariffe verranno maggiorate nella misura del 24,30% per spese generali e utili d'impresa e su detto aumento percentuale, verrà detratto lo sconto praticato in sede di gara.

#### MATERIALI

##### FIORITURA

Ciclamini in contenitore diametro 13	€ 2,00/cad.
Ciclamini in contenitore diametro 14/16	€ 3,50/cad
Ciclamini in contenitore in cotto	€ 5,00/cad

Fioritura stagionale tipo, Primule, Panzee, Begonie, Impatiens, Bellis, Salvia splendens, Petunie. Ecc.	€ 1,00/cad
---	------------

##### VASI IN CEMENTO lisci

Dimensioni 100x50x35	€ 100,00/cad
Dimensioni 100x50x50	€ 120,00/cad
Dimensioni 150x50x50	€ 160,00/cad

##### INERTI

Sabbia silicea, vagliata, libera di semi d'infestanti, assolutamente priva di calcaree (tipo Fossanova, sabbie di parma ecc.)	€ 75,00/mc
---	------------

Sabbia silicea ceramizzata verde in grado di non cedere colore, a granulo arrotondato compreso tra 0,2 e 1.2 mm conf. In Big bag	€ 380,00/T
--	------------

Miscela di sabbie di pomice e lapillo vulcanico (tipo Vulcamix)	€ 36,00/mc
---	------------

**BIOATTIVATORI/ FERTILIZZANTI ORGANICI**

Bioattivatore granulare composto da complessi enzimatici+  
Vitaminici naturali, più microflora selezionata +rivitalizzante  
liquido composto da miglioratori di crescita rappresentati da  
aminoacidi, oligopeptidi ed estratti ormonali naturali

€ 10.50/lt

**OPERE COMPIUTE il prezzo unitario verrà decurtato dello sconto offerto in sede di gara**

<p>CHIODATURA DEL TAPPETO ERBOSO consistente nel passaggio di speciale macchina chiodatrice dotata di pack di chiodilunghezza minima 12 cm e diametro da 12 a 8 mm, montata su trattrice di idonea potenza, 4 ruote motrici, munita di pneumatici prato.</p>	<p>€ 0,14/mq</p>
<p>DECOMPATTAZIONE PROFONDA consistente nel passaggio di speciale macchina vertidrain, munita di fustelle piene di diametro variabile, montata su trattrice di idonea potenza, 4 ruote motrici, munita di pneumatici prato.</p>	<p>€ 0,20/mq</p>
<p>CAROTATURA del terreno consistente nel passaggio di speciale macchina carotatrice , munita di fustelle vuote di diametro variabile, montata su trattrice di idonea potenza dotata di pneumatici prato con successiva raccolta e asportazione delle carotine di terreno.</p>	<p>€ 0,25/mq</p>
<p>RIGENERAZIONE TAPPETO ERBOSO eseguita con mezzi meccanici e consistente in una fessurazione e/o bucatura, del cotico erboso, asportazione del feltro e/o delle carotine di terra, passaggio di rete metallica; semina meccanica ccon apposito miscuglio per rigenerazioni, minimo 40 gr/mq di seme.</p>	<p>€ 1,10/mq</p>
<p>SABBIATURA eseguita con sabbiatrice meccanica trainata o semovente per spandimento regolare di strati uniformi di sabbia su cotico erboso, dotata di rullo distributore e flangia di erogazione regolabile e autocaricante, compresa la fornitura di mc 20 di sabbia silicea di dimensioni comprese tra 0,2-1 mm.</p>	<p>€ 0,40/mq</p>
<p>RIZOLLATURA PARZIALE CAMPO DA GIOCO fornitura e posa in opera di tappeto erboso precoltivato di graminacee macroterme consociate a microterme, spessore e dimensione della zolla variabili, previa asportazione di eventuale prato rovinato, e successivi lavori preparatori di posa, affinamento e livellamento compreso la fertilizzazione starter, il fissaggio al terreno tramite rullatura e rifinitura dei bordi con sabbia silicea.</p>	<p>€ 16,00/mq</p>

<p>PULIZIA DELLA SCARPATA DEGLI OLEANDRI tramite decespugliatura a mano e/o con mezzi meccanici per taglio rasoterra di tutte le erbe o arbusti spontanei, taglio di sfoltimento degli oleandri, raccolta del materiale di risulta e trasporto a discarica.</p>	<p>€ 12.413/a corpo</p>
<p>DRENAGGI RINFORZATI con scavo a sezione ristretta ml. 0,30 di profondità e ml. 0,08 di larghezza, eseguiti con speciale macchina che taglia, asporta il terreno, contemporaneo riempimento fino a 5 cm. con sabbia silicea e breccia di dimensioni comprese tra 2/4 mm. distanza interasse ml. 1,50. compreso i tubi dreno.</p>	<p>€ 6,00/ml</p>
<p>TRATTAMENTI COSMETICI consistenti nella fornitura e applicazione di tinture speciali atossiche, appositamente registrate per l'uso sui tappeti erbosi, con botte irroratrice.</p>	<p>€/lt 105,00</p>
<p>Spostamento dal campo per immagazzinamento e ricollocamento in campo compresi gli allacci elettrici di n° 4 carrelli portalampe in orari notturni e/o festivi.</p>	<p>€ 318,00 a corpo</p>
<p>Rizollatura totale periodo estivo con sostituzione del sottofondo con sabbia silicea arricchita con durante il fermo sportivo, come indicato nel disciplinare.</p>	<p>€ 20,49/mq</p>
<p>Rizollatura totale periodo invernale durante l'attività sportiva come indicato nel disciplinare.</p>	<p>€ 24,12/mq</p>
<p>Sabbiatura meccanizzata con sabbia silicea miscelata a Biochar.</p>	<p>€ 98,00 /mc</p>

\*\*\*\*\*