Direzione Acquisti

PROCEDURA APERTA, IN MODALITÀ TELEMATICA, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLO STADIO DI BARLETTA (BT) "COSIMO PUTTILLI" - COMPLETAMENTO LOTTO 1

R.A.062/19/PA - CIG: 8097194FDB - CUP: J99H19000370001.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- il CONI ha tra le sue finalità la promozione della massima diffusione della pratica sportiva anche al fine di garantire l'integrazione sociale e culturale degli individui e delle comunità residenti nel territorio, tenendo conto, tra l'altro, delle competenze degli enti locali;
- l'art. 15 del decreto legge del 25 novembre 2015, n. 185, recante "Misure per favorire la realizzazione di impianti sportivi nelle periferie urbane", convertito con modificazioni dalla legge del 23 gennaio 2016, n.9, ha istituito il Fondo "Sport e Periferie" da trasferire al CONI, con una spesa complessiva autorizzata di 100 milioni di euro nel triennio 2015-2017;
- nell'ambito del "Piano Interventi Urgenti", di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 1 febbraio 2016, da realizzarsi con risorse a valere sul Fondo "Sport e Periferie", è stato ammesso a finanziamento l'intervento avente ad oggetto la rigenerazione della pista di atletica e l'esecuzione di ulteriori interventi necessari a garantire la piena agilità dello Stadio Cosimo Puttilli, positivamente concluso in data 3 agosto 2017 con la riconsegna al Comune di Barletta delle aree oggetto dei lavori realizzati dal CONI per il tramite di CONI Servizi (ora Sport e Salute), in esecuzione dell'Accordo sottoscritto tra le Parti in data 25 marzo 2016;
- con deliberazione della Giunta Comunale di Barletta n.202 del 29 settembre 2016 è stato approvato il progetto preliminare denominato "Lavori di adeguamento funzionale dello stadio "C.Puttilli" - Completamento lotto 1", con un quadro economico di € 2.834.000,00, diviso in 5 stralci funzionali;
- con delibera CIPE n.57 del 1 dicembre 2016, l'intervento di "Adeguamento funzionale dello Stadio C.Puttilli" proposto dal Comune di Barletta è risultato beneficiario di un finanziamento a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013, per un importo complessivo pari ad € 2.274.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale di Barletta n.8 del 19 gennaio 2017, è stato approvato il progetto relativo al 1° stralcio funzionale, inerente la demolizione delle tribune inagibili in cemento armato per un importo di € 560.000,00, pari alla quota di cofinanziamento giusta deliberazione della G.C. n.8 del 19 gennaio 2017;

Sport e Salute S.p.A.
Sede legale: 00135 Roma, Largo Lauro de Bosis, 15
Telefono +39 06.36851 - www.coni.it
C.F. P.IVA e Iscr. Reg. Imprese di Roma 07207761003
Capitale sociale € 1.000.000
Società per azioni con socio unico

- in data 6 ottobre 2017 è stata presentata al Comune di Barletta la progettazione definitiva relativa al 2° stralcio, per un importo complessivo previsto dal quadro economico di € 2.255 000,00;
- con delibera CIPE n. 104 del 22 dicembre 2017, pubblicata in G.U. il 28 maggio 2018, a seguito della richiesta avanzata dallo stesso Comune di Barletta al fine di assicurare il più rapido completamento dell'intervento nel suo complesso, l'omogeneità tecnica della struttura, l'unitaria gestione dell'intero piano di riqualificazione dell'impianto sportivo e l'accelerazione della spesa pubblica, il CONI è stato designato quale nuovo Soggetto Attuatore dell'intervento di "Adeguamento funzionale dello Stadio Puttilli", in quanto già incaricato, nell'ambito del progetto "Sport e Periferie", dell'affidamento dei lavori riguardanti la pista e il campo di atletica all'interno del medesimo impianto sportivo;
- si è reso, quindi, necessario provvedere al completamento della progettazione mediante l'elaborazione del progetto esecutivo, la redazione del quale veniva affidata dal Comune di Barletta, con stanziamento di proprie risorse, al CONI con accordo sottoscritto ex art. 15 della Legge 241/1990, in data 8 Febbraio 2019;
- il CONI agisce ex lege per il tramite di Sport e Salute S.p.A. (già Coni Servizi S.p.A.), società costituita ex art. 8 del decreto legge 8 luglio 2002, n. 138 (convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 8 agosto 2002, n. 178), come modificato dall'art. 1, comma 629, della Legge 154 del 30 dicembre 2018, sulla base di un contratto di servizio annuale;
- in esecuzione di quanto previsto nella convenzione sottoscritta tra il CONI e il Comune di Barletta, in data 8 Agosto 2019 Sport e Salute S.p.A. ha completato la fase di progettazione esecutiva dell'intervento di cui trattasi;

VISTA la Delibera n.214 del 10 ottobre 2019 della Giunta Comunale di approvazione del progetto definitivo "Lavori di adeguamento funzionale dello Stadio Puttilli - Completamento Lotto 1" e di presa d'atto del progetto esecutivo redatto da Sport e Salute S.p.A. che è stato validato, ai sensi dell'articolo 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, dal RUP Ing. Emiliano Curi, come da verbale di validazione del 6 novembre 2019, all'esito della verifica effettuata, ai sensi dell'art. 26, comma 6 lettera b) del richiamato D.Lgs, dalla QSC S.r.l. (Organismo di Ispezione accreditato ai sensi della norma europea UNI EN ISO/IEC 17020);

PRESO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento da realizzare, ammonta complessivamente ad € 2.674.000,00, a fronte del finanziamento CIPE di € 2.274.000,00, ad integrazione del quale il Comune di Barletta ha garantito una quota di cofinanziamento di € 400.000,00, giuste Delibere G.C. del 5 settembre 2019 n.190 e n.191;

PRESO ATTO che il quadro economico di spesa dell'intervento per complessivi € 2.674.000,00 IVA inclusa, è così suddiviso:

- € 2.173.248,94+IVA per lavorazioni soggette a ribasso d'asta;
- € 40.202,74+IVA per l'attuazione del piano di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- € 460.548,32 per somme a disposizione;

PRESO ATTO che tra CONI, Sport e Salute S.p.A. e Comune di Barletta rispettivamente in data 20, 19 e 8 novembre 2019 è stato sottoscritto un Accordo ai sensi dell'art.15 della Legge n. 241/1990, con cui le Parti, ciascuna nell'ambito delle proprie finalità istituzionali, hanno definito i termini della reciproca collaborazione in relazione alla realizzazione dell'intervento per dare attuazione a quanto previsto nella delibera CIPE;

VISTO che Sport e Salute S.p.A., ai sensi e per gli effetti del già richiamato Accordo opera in nome e per conto del Comune stesso, proprietario dell'Impianto e beneficiario delle risorse assegnate di cui alla delibera CIPE n. 57/2016, con funzioni di Stazione Appaltante per l'aggiudicazione dell'appalto e per la stipulazione e l'esecuzione del relativo contratto;

VISTO l'art. 8, commi 2 e 11, del D.L. 8 luglio 2002, n° 138 convertito dalla legge 8 agosto 2002, n° 178;

VISTO lo Statuto della Sport e Salute S.p.A. approvato in data 16 gennaio 2019;

VISTI i poteri conferiti al Direttore Acquisti mediante delega dell'Amministratore Delegato del 24 gennaio 2014;

VISTO quanto disposto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., (d'ora in poi anche solo "D.Lgs. 50/2016");

PRESO ATTO che le somme dovute per la realizzazione dell'intervento saranno liquidate dal Comune stesso con risorse a valere sul finanziamento di cui alla delibera CIPE n. 57 del 2016, fino a concorrenza dell'importo massimo del contributo stabilito in € 2.274.000,00, e a valere sul bilancio comunale fino a concorrenza dell'importo massimo di € 400.000,00, quale quota di cofinanziamento giuste Delibere G.C. n.190 e n.191 del 5 settembre 2019, fermo restando che Sport e Salute S.p.A. non risponderà di nessuna somma ad essa richiesta a qualsiasi titolo in relazione all'intervento di cui trattasi;

RILEVATO che occorre dare corso al procedimento di scelta del contraente relativo al contratto di lavori;

RITENUTO, quindi, ricorrere i presupposti legislativi e l'opportunità di affidare le prestazioni de quo, tutto ciò premesso, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

DISPONE

l'indizione di una procedura aperta ex artt. 36, comma 2, lett. d), 60 e ss. del D.Lgs. 50/2016 per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori di adeguamento funzionale dello stadio comunale di Barletta "Cosimo Puttilli" - Completamento Lotto 1.

L'importo complessivo dell'appalto dei lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 2.213.451,68, di cui € 40.202,74, non soggetti a ribasso, quali costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento stabiliti ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.. L'importo a base di gara, sul quale sarà calcolato il ribasso offerto, è pari ad € 2.173.248,94, IVA e costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento esclusi.

Non sono ammesse, pena esclusione, offerte superiori all'importo sopra indicato.

Nel corrispettivo per l'esecuzione dei lavori a corpo s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare tutte le opere complete, finite a regola d'arte e ultimate in modo che le stesse possano essere utilizzate per lo scopo a cui sono destinate, con le caratteristiche tecniche e qualitative previste dal progetto posto a base di gara.

Il contratto verrà stipulato con corrispettivo "a corpo" ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016. L'importo contrattuale, come determinato in sede di gara, resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva variazione della misura o del valore attribuiti in sede progettuale alla quantità ed alla qualità dei predetti lavori.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la Sport e Salute S.p.A. ha stimato pari ad € 544´029,96 calcolati in relazione alla stima dei fabbisogni, valutati nel rispetto dei minimi salariali e degli obblighi contributivi, facendo riferimento alle relative tabelle determinate dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali.

Nel corso dell'esecuzione del contratto Sport e Salute S.p.A. si riserva la facoltà di chiedere e l'Impresa aggiudicataria ha l'obbligo di accettare, alle condizioni tutte del disciplinare e degli altri allegati di gara, un incremento o un decremento delle prestazioni, nei limiti del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016.

I pagamenti saranno effettuati direttamente dal Comune di Barletta secondo le prescrizioni di cui all'art. 24 dell'allegato integrativo al capitolato speciale d'appalto.

Il tempo utile, stabilito per la consegna di tutti i lavori, completamente ultimati a perfetta regola d'arte, ivi comprese eventuali opere di finitura, resta fissato in giorni 240 (duecentoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

La procedura in oggetto sarà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara, con l'applicazione, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 (dieci), di quanto previsto dall'art.97, comma 8, del predetto D.Lgs, in relazione all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui all'art. 97, comma 2, del Codice se le offerte ammesse sono in numero pari o superiore a 15, oppure comma 2-bis se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 15.

Non si procederà all'esclusione automatica, ancorché sia previsto nel disciplinare, qualora il numero delle offerte ammesse, e quindi ritenute valide, sia inferiore a 10 (dieci).

Non è stato utilizzato il Bando Tipo ANAC, in quanto non disponibile per la tipologia di affidamento oggetto della presente procedura.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali o prestazionali in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, tenuto conto che la funzionalità, fruibilità e fattibilità delle opere è assicurata dall'esecuzione delle stesse con forma unitaria e contemporanea, né separabili da un punto di vista tecnico, in conformità alle categorie e specializzazioni richieste. Di conseguenza un'eventuale suddivisione in lotti potrebbe compromettere la razionalizzazione, l'economicità, il contenimento della spesa e le aspettative di una regolare esecuzione dei lavori oggetto del contratto.

La gara sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici, ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016, all'interno del Portale fornitori Sport e Salute S.p.A.

I requisiti richiesti per la partecipazione sono i seguenti:

A. Requisiti generali

- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

B. Requisiti di idoneità

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

C. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica-organizzativa:

- attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (S.O.A), regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti, ai sensi del combinato disposto degli artt. 83, comma 2, e 216, comma 14, il possesso della qualificazione nelle seguenti categorie, adeguate ai lavori da assumere, ai sensi degli art. 61 e 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.:
    - prevalente OG1, a qualificazione obbligatoria, classifica III-bis o III riclassificata;
    - scorporabile OS30 cd "SIOS", a qualificazione obbligatoria, classifica II;
    - scorporabile OS24, a qualificazione obbligatoria, classifica II;
    - scorporabile OS3, a qualificazione obbligatoria, classifica II o I riclassificata
- certificazione del sistema qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2015, rilasciata da organismi di certificazione accreditati, in corso di validità alla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta, ai sensi art. 84, comma 4, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e per effetto dell'obbligo, previsto dall'art. 63, comma 1, del DPR 207/2010 e s.m.i., se la classifica corrispondente all'importo dei lavori che l'operatore economico intende assumere è pari o superiore alla classifica III.

Ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con il D.M. Infrastrutture n. 248 del 10 novembre 2016, non è ammesso, pena esclusione, l'avvalimento per la categoria OS30 cd "SIOS".

Sport e Salute S.p.A. si riserva la facoltà di applicare, a suo insindacabile giudizio, l'inversione procedimentale di cui all'art.133, comma 8, del D.Lgs 50/2016, così come previsto dall'art.1, comma 3, della Legge di conversione 14 giugno 2109, n. 55 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 (*cd " Sblocca-cantieri*").

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il termine per la ricezione delle offerte di cui all'art. 60 del richiamato decreto legislativo, verrà ridotto della metà.

Il Responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento è il Dott. Gennaro Ranieri nella sua qualità di Responsabile della Direzione Acquisti.

Il Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione del contratto è l'Ing. Emiliano Curi.

Il Direttore dei lavori, di cui all'art 101, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. verrà successivamente comunicato in fase di aggiudicazione.

Il DIRETTORE
Gennaro Ranieri

Firmato da Ranieri Gennaro
Data firma: 26/11/2019

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico apposto è possibile scaricare il documento, conforme al DPCM 13/11/2014, tramite l'App Honos.
Visita https://honos.land.it/ per le istruzioni.

Sport e salute S.p.A.