

Gara per l'affidamento della Concessione in uso in esclusiva della struttura Grand Stand Arena per l'organizzazione di una rassegna di eventi extra-sportivi di diversa natura.

R.A. 017_21_AP

RISPOSTA QUESITI PERVENUTI

Si fa seguito ai quesiti pervenuti per fornire le seguenti risposte:

1° DOMANDA

Nel bando non vi è alcun riferimento al set lato B quello con capienza almeno 10000 solo posti in piedi (situato su v.le delle Olimpiadi), pertanto vi chiediamo se questa è un'ipotesi a tutt'oggi percorribile e si può presentare nel bando creando un valore aggiunto.

RISPOSTA

Certamente costituisce un valore aggiunto da inserire nella proposta tecnica.

2° DOMANDA

Nel predisporre l'offerta economica a rialzo, nell'allegato B si fa riferimento solo alle percentuali, è possibile anche aumentare il numero minimo garantito di date previste, ipotizzando un incremento progressivo con il decorrere degli anni?

(Es. anno 2022 - n. 10 eventi minimo

anno 2023 - n. 15 eventi minimo

anno 2024 - n. 20 eventi minimo)

RISPOSTA

Non è possibile modificare i criteri di valutazione.

3° DOMANDA

Visto l'avviso di gara, alla pagina 7, cosa si intende nello specifico con "Ciascuna Impresa partecipante all'Associazione dovrà indicare, nella Domanda di partecipazione, la tipologia e percentuale delle attività che saranno eseguite all'interno dell'Associazione" ?

(es. due società che svolgono la stessa tipologia di attività, possono presentare domanda insieme?)

RISPOSTA

E' ammessa la partecipazione di Associazioni di Imprese costituite o costituende secondo le regole definite al paragrafo 2 dell'Avviso di gara.

Ciascuna Impresa partecipante all'Associazione dovrà indicare, nella Domanda di partecipazione (punto 8 colonna "Quota %"), la tipologia e percentuale delle attività che saranno eseguite all'interno dell'Associazione.

Per le Imprese che svolgono la stessa attività è sufficiente indicare solo la percentuale.

L'Impresa mandataria dovrà eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

4° DOMANDA

Visto l'avviso di gara alla pagina 6 si chiede chiarimento su quanto sotto:

"Esclusivamente per l'anno 2021 verrà richiesto solo l'importo pari ad una percentuale del 10% (o superiore) dell'incasso complessivo, al netto dell'IVA, per data evento." ; in questo caso si intende anche per l'anno 2021 al netto IVA e SIAE o solamente IVA, in quanto differente dagli altri 3 anni ?

RISPOSTA

Si intende al netto al netto dell'IVA e diritti SIAE.

5° DOMANDA

Il computo della percentuale del 10% a conclusione della rassegna sarà calcolato sul valore facciale del biglietto al netto IVA e SIAE, quindi resta inteso che il diritto di prevendita è escluso dal computo e non concorrerà quindi a formare l'incasso complessivo sul quale verrà calcolata la percentuale.

RISPOSTA

Non è compreso il diritto di prevendita nel calcolo del corrispettivo dovuto a Sport e salute.

6° DOMANDA

Nell'eventualità di sponsorizzazione nello stesso settore merceologico (es. auto), riteniamo che in questo caso la priorità vada alla società che apporta il maggior introito alla rassegna.

RISPOSTA

Sport e salute ha prelazione entro il mese di aprile a parità di corrispettivo complessivo dovuto.

7° DOMANDA

Fermo restando il nostro interesse a formalizzarvi la migliore offerta possibile per la partecipazione alla presente gara, con la presente chiediamo la proroga per l'invio della domanda di partecipazione al 15/07/2021.

RISPOSTA

Vista l'interesse di Sport e salute di dare avvio alle attività a partire dall'anno 2021 non è possibile concedere la proroga.

8° DOMANDA

Tenuto conto della ristrettezza temporale per la programmazione dell'estate 2021 (giugno – settembre 2021) - scaturente dai tempi necessari per l'espletamento della gara, nonché dall'emergenza sanitaria ancora in atto - si chiede:

- a) se la mancata realizzazione di x eventi (ad esempio, impossibilità ad ingaggiare artisti) sia riconducibile alle condizioni di cui all'articolo 8.4 del capitolato tecnico;
- b) se l'oggettiva riduzione del periodo della concessione (prevista anche per l'anno 2021 nel periodo giugno – settembre), che verrà con probabilità comunque assegnata nei primi di luglio, prevede una riformulazione agevolata dei corrispettivi nonché dei relativi obblighi ed oneri derivanti dalla gestione funzionale ed economica.

RISPOSTE

- a) sulla base di quanto stabilito all'art.3 del Capitolato tecnico non è previsto un obbligo di organizzare un minimo di eventi per il 2021; il riferimento all'art. 8.4 non è pertanto applicabile per il 2021;
- c) è stata già prevista questa eventualità; infatti, per il 2021 non sono previsti minimi garantiti in termini di n. eventi ed il corrispettivo è in percentuale agli incassi avuti e quindi anche alla capienza ottenuta.

9° DOMANDA

Nella gara non viene contemplata l'area che durante le manifestazioni più notorie si estende lungo tutto il viale delle olimpiadi; a tal proposito chiediamo:

- a) verrà aggiudicata in seguito essendo strategica per gli eventi?
- b) nel caso di ns. aggiudicazione dell'area della Gsa, è previsto un ns. diritto di prelazione o delle royalties a ns. favore sull'area predetta?
- c) In merito ai punti ristoro previsti è possibile avere dei layout specifici da cui si evincono le caratteristiche nonché i requisiti richiesti per la loro realizzazione?

RISPOSTE

- a) l'area indicata rientra nella presente procedura di gara, fermo restando che nella programmazione degli eventi con questo assetto (ossia che comportano l'utilizzo di viale delle olimpiadi come area spettatori) è necessario un preventivo coordinamento con Sport e salute;
- b) l'area indicata rientra nella presente procedura di gara, quindi non sono previste prelazioni e trovano applicazione le royalties contrattuali;
- c) si trasmette in allegato la planimetria con l'indicazione degli spazi da adibire a punto bar.

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO PER LA FASE DI
AFFIDAMENTO

Mario Coppola