

Bando di gara

Seleziona Direttiva	Direttiva 2014/24/UE
Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice	
I.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)	
Denominazione ufficiale:	Sport e salute S.p.A.
Indirizzo postale:	Piazza Lauro de Bosis, 15
Città:	Roma (RM)
Codice NUTS:	IT143
Codice postale:	00135
Paese:	Italy
Persona di contatto:	Portale fornitori Sport e salute S.p.A.
E-mail:	pi_acquisti@cert.sportosalute.eu
Indirizzo principale: (URL)	https://fornitori.sportosalute.eu
Indirizzo del profilo di committente: (URL)	https://www.sportosalute.eu/
I.2) Appalto congiunto	
I.3) Comunicazione	
Seleziona un Opzione	I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso
(URL)	https://fornitori.sportosalute.eu
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate	
in versione elettronica:	sì
(URL)	https://fornitori.sportosalute.eu
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate:	all'indirizzo sopraindicato
La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)	https://fornitori.sportosalute.eu
I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice	
Seleziona un Opzione:	Organismo di diritto pubblico
I.5) Principali settori di attività	
Seleziona un Opzione:	Servizi ricreativi, cultura e religione

Sezione II: Oggetto	
II.1) Entità dell'appalto	
II.1.1) Denominazione	
Valore del campo:	Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo e completamento dell'Edificio B del complesso Ex Civis ubicato nel Parco del Foro Italico, Roma.
Numero di riferimento:	RA 149/22/PA - CIG: 936946571C - CUP: J89F22035300001
II.1.2) Codice CPV principale	
Seleziona un Opzione:	45454100
II.1.3) Tipo di appalto	
Seleziona un Opzione:	Lavori
II.1.4) Breve descrizione	
Valore del campo:	Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo e completamento dell'Edificio B del complesso Ex Civis , ubicato nel Parco del Foro Italico, Roma, per le esigenze istituzionali. Maggiori dettagli sono riportati nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale d'appalto
II.1.5) Valore totale stimato	
Valore, IVA esclusa: (in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)	18115361.50
Valuta:	Euro
II.1.6) Informazioni relative ai lotti	
Questo appalto è suddiviso in lotti:	no
II.2) Descrizione	
II.2.2) Codici CPV supplementari	
Seleziona un Opzione	45000000
II.2.3) Luogo di esecuzione	
Codice NUTS:	IT143
Luogo principale di esecuzione:	Roma
II.2.4) Descrizione dell'appalto	

(natura e quantità di lavori, forniture o servizi o indicazione di esigenze e requisiti)	L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori di restauro, risanamento conservativo e completamento dell'Edificio B del complesso Ex Civis, tutelato ai sensi del D.Lgs.42/2004, ubicato nel Parco del Foro Italico di Roma, per le esigenze istituzionali, sulla base del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 59, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'opera da realizzare consisterà nella ristrutturazione dei corpi esistenti e nella realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica. L'edificio B, oggetto d'intervento, è stato suddiviso in aree indipendenti, denominate Corpo 1, Corpo 2 e Corpo 3. Maggiori dettagli sono riportati nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale d'appalto.
--	--

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Seleziona un Opzione:	Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara	
	Nome	Ponderazione
	Nome	Ponderazione

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: (in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)	18115361.50
Valuta:	Euro

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Seleziona un Opzione:	Durata in mesi oppure Durata in giorni
Durata in mesi oppure Durata in giorni:	Durata in giorni
	730
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo	no

II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti	no
---------------------------	----

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni	sì
---------	----

Descrizione delle opzioni:	<p>La Stazione Appaltante intende avvalersi delle previsioni di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. relativamente ai lavori afferenti il "Corpo 3" che, per ragioni di omogeneità progettuale, avendo caratteristiche simili a quelle di cui si compone il progetto per il Corpo 1 (sia in termini di destinazione d'uso sia di materiali utilizzati), nonché per esigenze di continuità e coerenza nell'attuazione degli interventi con le medesime tecniche realizzative, vengono posti a base di gara anche se, allo stato, sprovvisti di progetto definitivo ed esecutivo.</p> <p>Il valore dell'Opzione "Corpo 3" è pari ad € 3.638.250,14+IVA, così composto: – Importo a base d'asta: € 3.472.050,14+IVA – Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 166.200,00+IVA</p> <p>L'esercizio dell'opzione contrattuale non costituisce impegno vincolante per la Stazione Appaltante che potrà esercitarla a proprio insindacabile giudizio, senza che l'operatore economico aggiudicatario abbia nulla a pretendere al riguardo ed obbligandosi a rinunciare, sin d'ora, ad avanzare sia il diritto di eseguire i lavori, sia pretese economiche o indennizzi di sorta.</p> <p>Ai fini dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il valore globale stimato dell'appalto, comprensivo dei costi per la sicurezza, è pari ad € 18.115.361,50 +IVA di cui € 3.638.250,14+IVA (Corpo 3) che sarà oggetto di eventuale esercizio di un'opzione contrattuale.</p>
II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici	
II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea	
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea:	no
II.2.14) Informazioni complementari	
Valore del campo:	Si rimanda alla documentazione di gara
Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico	
III.1) Condizioni di partecipazione	
III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale	
Elenco e breve descrizione delle condizioni:	Si rimanda al disciplinare di gara
III.1.2) Capacità economica e finanziaria	
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara	<input checked="" type="checkbox"/>
III.1.3) Capacità professionale e tecnica	
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara	<input checked="" type="checkbox"/>
III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati	
III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto	
III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)	
III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto	

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:	Si rimanda al disciplinare di gara
Sezione VI: Altre informazioni	
VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità	
Si tratta di un appalto rinnovabile:	no
VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici	
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica	<input checked="" type="checkbox"/>
Sarà accettata la fatturazione elettronica	<input checked="" type="checkbox"/>
VI.3) Informazioni complementari	
Valore del campo:	Si rimanda alla documentazione di gara.
VI.4) Procedure di ricorso	
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso	
Denominazione ufficiale:	TAR Lazio
Città:	Roma
Paese:	Italy
VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione	
VI.4.3) Procedure di ricorso	
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:	Si rimanda al disciplinare di gara
VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso	
Denominazione ufficiale:	Portale fornitori di Sport e salute
Indirizzo postale:	https://fornitori.sportesalute.eu
Città:	Roma
Paese:	Italy
VI.5) Data di spedizione del presente avviso	