

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE GLOBALE EDILE E TECNOLOGICA, COMPRESA LA CONDUZIONE DEI GRUPPI DI CONDIZIONAMENTO, LE CENTRALI TERMICHE E L’ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE, PER UN PERIODO DI QUATTRO ANNI A DECORRERE DAL VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI, DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI SPORT E SALUTE S.P.A. NELLE REGIONI CAMPANIA, BASILICATA, ABRUZZO, MOLISE, PUGLIA (MR4)
R.A. 175/23/PN CIG: 9925387077**

COMUNICAZIONE AI NON AGGIUDICATARI AI SENSI DELL’ART. 76, COMMA 5, LETTERA A), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

Si comunica che la procedura in oggetto, in applicazione di quanto disposto dall’art.1, comma 3, ultimo periodo del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 (“Decreto semplificazioni”), è stata aggiudicata all’Operatore economico Medinok S.p.A., avendo presentato la miglior offerta economica non anomala, inferiore, quindi, alla soglia di anomalia pari al 23,435, individuata, ai sensi dell’art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., così come di seguito indicato:

	Operatore economico partecipante	Ribasso %		Scarto
1	Global Work Immobiliare S.r.l.	30,602	Taglio ali	
2	Edilcido S.r.l.	24,440	> anomalia	8,482
3	Medinok S.p.a.	22,430		6,472
4	Spark Consorzio Stabile	10,530		
5	Edil Domus S.r.l.	6,434		
6	Edildovi S.r.l.	2,000	Taglio ali	
somma ribassi totali			96,436	
somma ribassi dopo taglio ali (lett. a)			63,834	
media aritmetica ribassi dopo taglio ali (lett. a)			15,959	
calcolo scarto medio aritmetico dei ribassi (lett. b)			7,477	
calcolo rapporto tra scarto medio aritmetico e media aritmetica offerte (lett. c)			0,468	
Soglia anomalia >0,15 lett. e) = media aritmetica (lett.a)+scarto medio aritmetico di cui alla lettera b)			23,435	

Alla procedura di gara sono stati invitati i seguenti Operatori economici:

	Operatori economici invitati	P. Iva
1	Global Work Immobiliare S.r.l.	06425830723
2	Maiorana Costruzioni Edili S.r.l.	09586281009
3	C R Costruzioni S.r.l.	03826701215
4	Edilcido S.r.l.	05930561211
5	Edil Domus S.r.l.	05312041212
6	Edildovi S.r.l.	04579380637
7	Medinok S.p.a.	04106841002

8	Spark Consorzio Stabile	09385531216
9	Cingoli Nicola & Figlio S.r.l.	00219940673

A questa procedura non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto d'appalto secondo le disposizioni di cui all'art 32, comma 10, del Codice (Cfr. Tar Lombardia, Milano, Sez. IV, 22/10/2021, n. 2330).

L'eventuale richiesta di accesso agli atti potrà essere inviata, mediante lo strumento della messaggistica della RDO on line, entro 15 giorni naturali e consecutivi dall'invio della presente comunicazione.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Procedimento
per la fase di affidamento
Ing. Giuseppe Di Gregorio

