

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: CONI SERVIZI SPA		
Indirizzo postale: Foro Italico, Stadio Olimpico, Curva Sud, Ingr. 18		
Città: Roma	Codice postale: 00194	Paese: IT
Punti di contatto: Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi – ACQUISTI	Telefono: (+39)0636857663-7634-7639	
Posta elettronica: acquisti@coni.it	Fax: (+39)0636857649	
Indirizzo(i) internet (se del caso) Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.coni.it		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <p style="text-align: right;"><i>X</i> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.I</i></p>		
La documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: <p style="text-align: right;"><i>X</i> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.II</i></p>		
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a : <p style="text-align: right;"><i>X</i> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.III</i></p>		

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

<input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici si no <i>X</i>	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura ristretta per l'affidamento dei servizi di pulizia periodica, pulizia dopo ogni manifestazione, sanificazione ambientale e smaltimento rifiuti (compresi quelli speciali) presso lo Stadio Olimpico e l'Area del Foro Italico in Roma dal 1 luglio 2007 al 30 giugno 2009.		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi (Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – servizi- che corrisponde maggiormente all'oggetto dell'appalto o degli acquisti)		
(a) Lavori	(b) Forniture	(c) Servizi X
Esecuzione	Acquisto	Categoria dei servizi: N. 14 (per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2008/18/CE)
Progettazione ed esecuzione	Leasing	
Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle	Noleggio	
	Acquisto a riscatto	

amministrazioni aggiudicatrici	Misto	
Sito o luogo principale dei lavori:	Luogo principale di consegna:	Luogo principale di esecuzione: Stadio Olimpico Area Foro Italico-Roma
Codice NUTS	Codice NUTS	Codice NUTS

II.1.3) L'avviso riguarda

un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: effettuazione ed esecuzione dei servizi di pulizia periodica, pulizia dopo ogni manifestazione, sanificazione ambientale e smaltimento rifiuti (compresi quelli speciali) presso lo Stadio Olimpico e l'Area del Foro Italico in Roma.

II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (<i>se pertinente</i>)
Oggetto principale	• • • -	- -
Oggetti complementari	• • • -	- -
	• • • -	- -
	• • • -	- -
	• • • -	- -

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) si no

II.1.8) Divisione in lotti si no

II.1.9) Ammissibilità di varianti si no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (*compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni*)

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (*indicare solo in cifre*): 1.508.600,00 (annui) di cui 1.155.000,00 per le prestazioni dopo manifestazioni; 273.600,00 per il forfait e 80.000,00 per le prestazioni a richiesta. Moneta: **Euro**

III.2.2.) Opzioni (*eventuali*) si no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: 24 o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto), con possibilità di prosecuzione per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi dalla data di scadenza dell'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta e cauzione definitiva pari al 10% importo contrattuale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Alla gara potranno partecipare anche imprese riunite o che intendano riunirsi ai sensi di quanto disposto dall'art. 37 del D. lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi:

- A) che siano iscritti nei registri professionali di cui all'art. 39 del D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per attività inerenti quelle oggetto della gara;
- B) che non siano in alcuna delle situazioni di esclusione dalle gare indicate all'art. 38 del predetto D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- C) che dimostrino l'ottemperanza o il non assoggettamento alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n°68;
- D) che non si siano avvalsi dei piani individuali di emersione previsti dall'art. 1-bis, comma 14 della legge n° 383/2001 e s.m.i. o che, nel caso se ne siano avvalsi, abbiano concluso il procedimento di emersione;
- E) che non siano in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del cod. civ., nei confronti di altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di A.T.I. o di consorzi o di GEIE;
- F) che non siano incorsi nelle sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. lgs. n° 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- G) che non siano incorsi, nei due anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. lgs. n° 286/1998;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

- H) Che siano iscritte nei registri delle imprese di cui all'art. 1 della legge 25 gennaio 1994 n° 82 ed al punto 3 del successivo Regolamento di attuazione (D.M. 7 luglio 1997 n° 274) nella fascia di classificazione di volume di affari al netto dell'IVA di almeno €6.197.482,789 (fascia h);
- I) che dimostrino la propria affidabilità economico-finanziaria.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):

vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

III.2.3) Capacità tecnica

- K) che svolgano attività di servizi di pulizia e sanificazione ambientale almeno da tre anni.

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

si no **X**

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? si no **X**

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche si no **X**

Professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

Ristretta accelerata

X Giustificazione della procedura accelerata:

Per motivi di carattere riorganizzativi della società, non si è potuto provvedere in tempo utile alla predisposizione degli atti di gara

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai **X**

X criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

Criteria	Ponderazione	Criteria	Ponderazione
1. PROGETTO TECNICO	Fino a 50 punti		
2. OFFERTA ECONOMICA	Fino a 50 punti		

Il progetto tecnico, cui potranno essere attribuiti fino a 50 punti, sarà a sua volta suddiviso nei seguenti sottocriteri con i relativi punteggi:

sistema organizzativo di fornitura del servizio	fino a 20 punti
metodologie tecnico-operative	fino a 10 punti
sicurezza e tipo di macchine	fino a 10 punti
strumenti ed attrezzature utilizzate	fino a 10 punti

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica si no **X**

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)

022/07/PR

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: si no **X**

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: _____ (gg/mm/aaaa) Ora: _____

Documenti a pagamento si no **X**

In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): _____ Moneta: _____

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: **15 MAGGIO 2007** (gg/mm/aaaa) Ora: **12.00**

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: / / (gg/mm/aaaa) Ora _____

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

X

Altra: _____

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data : / / (gg/mm/aaaa) Ora 10,00 _____

Luogo (se del caso): _____

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso) si no

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (<i>se del caso</i>): si no X		
In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:		
VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI si no X		
In caso affermativo, indicare il progetto/programma		
VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (<i>se del caso</i>) Ad <u>essenziale</u> integrazione di quanto finora indicato nel presente bando è stato predisposto il documento "Ulteriori informazioni relative al bando di gara", che potrà essere richiesto ai recapiti di cui al punto I.1. oppure scaricato sul sito www.coni.it , link "bandi di gara".		
VI.4) PROCEDURE DI RICORSO		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: TAR LAZIO		
Indirizzo postale:		
Città: ROMA	Codice postale	Paese: ITALIA
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione (<i>se del caso</i>)		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:	
VI.4.2) Presentazione di ricorso (<i>compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3</i>)		
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso		
Denominazione ufficiale: CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti		
Indirizzo postale: CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti		
Città: ROMA	Codice postale: 00194	Paese: ITALIA
Posta elettronica: www.acquisti@.it	Telefono: 06-36857634-7663	
Indirizzo Internet: (URL) www.coni.it	Fax: 06-3685-7649	
VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: (gg/mm/aaaa)		

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

(RAFFAELE PAGNOZZI)