

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:14886-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici  
2017/S 010-014886**

**Avviso di aggiudicazione di appalto**

**Risultati della procedura di appalto**

**Servizi**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Coni Servizi SpA  
Foro Italice, Stadio Olimpico, Curva Sud, Ingresso 18  
Roma  
00135  
Italia  
E-mail: [acquisti@coni.it](mailto:acquisti@coni.it) — PEC: [pi\\_acquisti@cert.coni.it](mailto:pi_acquisti@cert.coni.it)  
Fax: +39 0632723651  
Codice NUTS: IT

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://fornitori.coni.it>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://coniservizi.coni.it/it/coni-servizi.html>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi ricreativi, cultura e religione

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio conduzione e manutenzione impianti tecnologici presso Stadio Olimpico, Roma.  
Numero di riferimento: CIG: 618212421D — RA 024/15/PA

**II.1.2) Codice CPV principale**

50700000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Procedura aperta, in modalità telematica, per l'appalto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici inclusi lavori manutentivi straordinari, presso lo Stadio Olimpico in Roma. — R.A. 024/15/PA.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 5 521 638.90 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT

Luogo principale di esecuzione:

Roma.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio integrato di conduzione, manutenzione ordinaria (preventiva o riparativa), manutenzione straordinaria, nonché assistenza e presidio durante le manifestazioni ed esecuzione di interventi straordinari extra-canone di tutti gli impianti tecnologici (quali ad es. termici, elettrici, idrici, antincendio e speciali) presso le strutture del complesso sportivo dello Stadio Olimpico di Roma.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 60

Criterio di qualità - Nome: Offerta economica / Ponderazione: 40

Prezzo - Ponderazione: 40

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2015/S 083-148096](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

- V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**  
11/01/2017
- V.2.2) **Informazioni sulle offerte**  
Numero di offerte pervenute: 15  
L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**  
Bilfinger Sielv Facility Management Srl  
Via VIII Strada 9  
Fossò  
30030  
Italia  
Codice NUTS: ITD35  
Il contraente è una PMI: sì
- V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**  
Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 7 150 000.00 EUR  
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 5 521 638.90 EUR
- V.2.5) **Informazioni sui subappalti**  
È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato  
Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi  
Percentuale: 30 %  
Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:  
Tutte le attività oggetto di appalto nei limiti del 30 %.

**Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio  
Roma  
Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
11/01/2017