



OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL SEGUENTE IMMOBILE:

Cosenza - Via Fiume n.10, Cat.A/3, superficie circa 80 mq.

LOTTO N.1

Con riferimento alla procedura di vendita di immobili della CONI Servizi S.p.A. indetta con avviso pubblicato in data 24 giugno 2010, il/la sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
_____ n. civico _____ (in qualità di _____
_____) della società _____ con
sede in _____ Via _____
n. civico _____, capitale sociale di _____ iscritta al
Registro Imprese di _____ n. _____

Premesso:

- a) che la CONI Servizi SpA ha manifestato l'intendimento di vendere l'immobile sopraindicato mediante procedura competitiva, con offerte in aumento rispetto al prezzo base indicato;
- b) che il sottoscritto/questa società intende partecipare alla predetta procedura competitiva per l'acquisto dell'immobile in questione;
- c) che in ordine all'immobile in oggetto al sottoscritto/questa società è stata consentita l'effettuazione del sopralluogo;
- d) che in merito all'immobile in oggetto sono state acquisite pertanto le necessarie informazioni per la formulazione in piena consapevolezza della presente offerta;
- e) che il sottoscritto/questa società ha preso atto e accettato le modalità e le prescrizioni di vendita riportate nell'"Avviso al pubblico", nel Disciplinare di Vendita e nei suoi allegati e, in particolare:
 - che l'immobile è venduto nello stato di fatto e nelle condizioni di diritto noti al sottoscritto/ questa società, anche relativamente allo stato occupazionale;
 - che la CONI Servizi SpA può in ogni momento e insindacabilmente sospendere o annullare la procedura di vendita, non pervenire all'aggiudicazione, non stipulare il contratto di compravendita, senza che il sottoscritto/questa società possa nulla pretendere, salva la restituzione della cauzione, senza corresponsione di interessi;
 - che l'offerta è, per quanto riguarda il sottoscritto/questa società, immediatamente impegnativa;

tutto ciò premesso:

il sottoscritto/questa società si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sito in Cosenza, Via Fiume n.10 - Lotto n.1 - di proprietà della CONI Servizi SpA, al prezzo (comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento) di € _____ (diconsi _____), al netto di IVA e/o altre imposte o tasse.

La presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 150 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data _____

firma _____



OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL SEGUENTE IMMOBILE:

Torino - Via Colli n.5, Cat.A/10, superficie circa 1.670 mq.

LOTTO N.2

Con riferimento alla procedura di vendita di immobili della CONI Servizi S.p.A. indetta con avviso pubblicato in data 24 giugno 2010, il/la sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
_____ n. civico _____ (in qualità di _____
_____) della società _____ con
sede in _____ Via _____
n. civico _____, capitale sociale di _____ iscritta al
Registro Imprese di _____ n. _____.

Premesso:

- a) che la CONI Servizi SpA ha manifestato l'intendimento di vendere l'immobile sopraindicato mediante procedura competitiva, con offerte in aumento rispetto al prezzo base indicato;
- b) che il sottoscritto/questa società intende partecipare alla predetta procedura competitiva per l'acquisto dell'immobile in questione;
- c) che in ordine all'immobile in oggetto al sottoscritto/questa società è stata consentita l'effettuazione del sopralluogo;
- d) che in merito all'immobile in oggetto sono state acquisite pertanto le necessarie informazioni per la formulazione in piena consapevolezza della presente offerta;
- e) che il sottoscritto/questa società ha preso atto e accettato le modalità e le prescrizioni di vendita riportate nell'"Avviso al pubblico", nel Disciplinare di Vendita e nei suoi allegati e, in particolare:
 - che l'immobile è venduto nello stato di fatto e nelle condizioni di diritto noti al sottoscritto/ questa società, anche relativamente allo stato occupazionale;
 - che la CONI Servizi SpA può in ogni momento e insindacabilmente sospendere o annullare la procedura di vendita, non pervenire all'aggiudicazione, non stipulare il contratto di compravendita, senza che il sottoscritto/questa società possa nulla pretendere, salva la restituzione della cauzione, senza corresponsione di interessi;
 - che l'offerta è, per quanto riguarda il sottoscritto/questa società, immediatamente impegnativa;

tutto ciò premesso:

il sottoscritto/questa società si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sito in Torino, Via Colli n.5 - Lotto n.2 - di proprietà della CONI Servizi SpA, al prezzo (comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento) di € _____ (diconsi _____), al netto di IVA e/o altre imposte o tasse.

La presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 150 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data _____

firma _____



OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL SEGUENTE IMMOBILE:

Vercelli - Via D. Alighieri n.4, Cat.B/4, superficie circa 400 mq.

LOTTO N.3

Con riferimento alla procedura di vendita di immobili della CONI Servizi S.p.A. indetta con avviso pubblicato in data 24 giugno 2010, il/la sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
_____ n. civico _____ (in qualità di _____
_____) della società _____ con
sede in _____ Via _____
n. civico _____, capitale sociale di _____ iscritta al
Registro Imprese di _____ n. _____

Premesso:

- a) che la CONI Servizi SpA ha manifestato l'intendimento di vendere l'immobile sopraindicato mediante procedura competitiva, con offerte in aumento rispetto al prezzo base indicato;
- b) che il sottoscritto/questa società intende partecipare alla predetta procedura competitiva per l'acquisto dell'immobile in questione;
- c) che in ordine all'immobile in oggetto al sottoscritto/questa società è stata consentita l'effettuazione del sopralluogo;
- d) che in merito all'immobile in oggetto sono state acquisite pertanto le necessarie informazioni per la formulazione in piena consapevolezza della presente offerta;
- e) che il sottoscritto/questa società ha preso atto e accettato le modalità e le prescrizioni di vendita riportate nell'"Avviso al pubblico", nel Disciplinare di Vendita e nei suoi allegati e, in particolare:
 - che l'immobile è venduto nello stato di fatto e nelle condizioni di diritto noti al sottoscritto/ questa società, anche relativamente allo stato occupazionale;
 - che la CONI Servizi SpA può in ogni momento e insindacabilmente sospendere o annullare la procedura di vendita, non pervenire all'aggiudicazione, non stipulare il contratto di compravendita, senza che il sottoscritto/questa società possa nulla pretendere, salva la restituzione della cauzione, senza corresponsione di interessi;
 - che l'offerta è, per quanto riguarda il sottoscritto/questa società, immediatamente impegnativa;

tutto ciò premesso:

il sottoscritto/questa società si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sito in Vercelli, Via D. Alighieri n.4 - Lotto n.3 - di proprietà della CONI Servizi SpA, al prezzo (comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento) di € _____ (diconsi _____), al netto di IVA e/o altre imposte o tasse.

La presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 150 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data _____

firma _____



OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL SEGUENTE IMMOBILE:

Latina - Via Umberto I n.100, Cat.A/10, superficie circa 100 mq.

LOTTO N.4

Con riferimento alla procedura di vendita di immobili della CONI Servizi S.p.A. indetta con avviso pubblicato in data 24 giugno 2010, il/la sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
_____ n. civico _____ (in qualità di _____
_____) della società _____ con
sede in _____ Via _____
n. civico _____, capitale sociale di _____ iscritta al
Registro Imprese di _____ n. _____

Premesso:

- a) che la CONI Servizi SpA ha manifestato l'intendimento di vendere l'immobile sopraindicato mediante procedura competitiva, con offerte in aumento rispetto al prezzo base indicato;
- b) che il sottoscritto/questa società intende partecipare alla predetta procedura competitiva per l'acquisto dell'immobile in questione;
- c) che in ordine all'immobile in oggetto al sottoscritto/questa società è stata consentita l'effettuazione del sopralluogo;
- d) che in merito all'immobile in oggetto sono state acquisite pertanto le necessarie informazioni per la formulazione in piena consapevolezza della presente offerta;
- e) che il sottoscritto/questa società ha preso atto e accettato le modalità e le prescrizioni di vendita riportate nell'"Avviso al pubblico", nel Disciplinare di Vendita e nei suoi allegati e, in particolare:
 - che l'immobile è venduto nello stato di fatto e nelle condizioni di diritto noti al sottoscritto/ questa società, anche relativamente allo stato occupazionale;
 - che la CONI Servizi SpA può in ogni momento e insindacabilmente sospendere o annullare la procedura di vendita, non pervenire all'aggiudicazione, non stipulare il contratto di compravendita, senza che il sottoscritto/questa società possa nulla pretendere, salva la restituzione della cauzione, senza corresponsione di interessi;
 - che l'offerta è, per quanto riguarda il sottoscritto/questa società, immediatamente impegnativa;

tutto ciò premesso:

il sottoscritto/questa società si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sito in Latina, Via Umberto I n.100 - Lotto n.4 - di proprietà della CONI Servizi SpA, al prezzo (comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento) di € _____ (diconsi _____), al netto di IVA e/o altre imposte o tasse.

La presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 150 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data _____

firma _____



OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL SEGUENTE IMMOBILE:

Pisa - Via B. Croce n.91, Cat.A/2, superficie circa 90 mq.

LOTTO N.5

Con riferimento alla procedura di vendita di immobili della CONI Servizi S.p.A. indetta con avviso pubblicato in data 24 giugno 2010, il/la sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
_____ n. civico _____ (in qualità di _____
_____) della società _____ con
sede in _____ Via _____
n. civico _____, capitale sociale di _____ iscritta al
Registro Imprese di _____ n. _____.

Premesso:

- a) che la CONI Servizi SpA ha manifestato l'intendimento di vendere l'immobile sopraindicato mediante procedura competitiva, con offerte in aumento rispetto al prezzo base indicato;
- b) che il sottoscritto/questa società intende partecipare alla predetta procedura competitiva per l'acquisto dell'immobile in questione;
- c) che in ordine all'immobile in oggetto al sottoscritto/questa società è stata consentita l'effettuazione del sopralluogo;
- d) che in merito all'immobile in oggetto sono state acquisite pertanto le necessarie informazioni per la formulazione in piena consapevolezza della presente offerta;
- e) che il sottoscritto/questa società ha preso atto e accettato le modalità e le prescrizioni di vendita riportate nell'"Avviso al pubblico", nel Disciplinare di Vendita e nei suoi allegati e, in particolare:
 - che l'immobile è venduto nello stato di fatto e nelle condizioni di diritto noti al sottoscritto/ questa società, anche relativamente allo stato occupazionale;
 - che la CONI Servizi SpA può in ogni momento e insindacabilmente sospendere o annullare la procedura di vendita, non pervenire all'aggiudicazione, non stipulare il contratto di compravendita, senza che il sottoscritto/questa società possa nulla pretendere, salva la restituzione della cauzione, senza corresponsione di interessi;
 - che l'offerta è, per quanto riguarda il sottoscritto/questa società, immediatamente impegnativa;

tutto ciò premesso:

il sottoscritto/questa società si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sito in Pisa, Via B. Croce n.91 - Lotto n.5 - di proprietà della CONI Servizi SpA, al prezzo (comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento) di € _____ (diconsi _____), al netto di IVA e/o altre imposte o tasse.

La presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 150 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data _____

firma _____



OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL SEGUENTE IMMOBILE:

Ravenna - Via S. Agata n.38, Cat.A/10, superficie circa 150 mq.

LOTTO N.6

Con riferimento alla procedura di vendita di immobili della CONI Servizi S.p.A. indetta con avviso pubblicato in data 24 giugno 2010, il/la sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
_____ n. civico _____ (in qualità di _____
_____) della società _____ con
sede in _____ Via _____
n. civico _____, capitale sociale di _____ iscritta al
Registro Imprese di _____ n. _____.

Premesso:

- a) che la CONI Servizi SpA ha manifestato l'intendimento di vendere l'immobile sopraindicato mediante procedura competitiva, con offerte in aumento rispetto al prezzo base indicato;
- b) che il sottoscritto/questa società intende partecipare alla predetta procedura competitiva per l'acquisto dell'immobile in questione;
- c) che in ordine all'immobile in oggetto al sottoscritto/questa società è stata consentita l'effettuazione del sopralluogo;
- d) che in merito all'immobile in oggetto sono state acquisite pertanto le necessarie informazioni per la formulazione in piena consapevolezza della presente offerta;
- e) che il sottoscritto/questa società ha preso atto e accettato le modalità e le prescrizioni di vendita riportate nell'"Avviso al pubblico", nel Disciplinare di Vendita e nei suoi allegati e, in particolare:
 - che l'immobile è venduto nello stato di fatto e nelle condizioni di diritto noti al sottoscritto/ questa società, anche relativamente allo stato occupazionale;
 - che la CONI Servizi SpA può in ogni momento e insindacabilmente sospendere o annullare la procedura di vendita, non pervenire all'aggiudicazione, non stipulare il contratto di compravendita, senza che il sottoscritto/questa società possa nulla pretendere, salva la restituzione della cauzione, senza corresponsione di interessi;
 - che l'offerta è, per quanto riguarda il sottoscritto/questa società, immediatamente impegnativa;

tutto ciò premesso:

il sottoscritto/questa società si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sito in Ravenna, Via S. Agata n.38 - Lotto n.6 - di proprietà della CONI Servizi SpA, al prezzo (comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento) di € _____ (diconsi _____), al netto di IVA e/o altre imposte o tasse.

La presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 150 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data _____

firma _____



OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL SEGUENTE IMMOBILE:

Roma – Viale Angelico n.269, Cat.A/3, superficie circa 90 mq.

LOTTO N.7

Con riferimento alla procedura di vendita di immobili della CONI Servizi S.p.A. indetta con avviso pubblicato in data 24 giugno 2010, il/la sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
_____ n. civico _____ (in qualità di _____
_____) della società _____ con
sede in _____ Via _____
n. civico _____, capitale sociale di _____ iscritta al
Registro Imprese di _____ n. _____.

Premesso:

- a) che la CONI Servizi SpA ha manifestato l'intendimento di vendere l'immobile sopraindicato mediante procedura competitiva, con offerte in aumento rispetto al prezzo base indicato;
- b) che il sottoscritto/questa società intende partecipare alla predetta procedura competitiva per l'acquisto dell'immobile in questione;
- c) che in merito all'immobile in oggetto sono state acquisite le necessarie informazioni per la formulazione in piena consapevolezza della presente offerta;
- d) che il sottoscritto/questa società ha preso atto e accettato le modalità e le prescrizioni di vendita riportate nell'"Avviso al pubblico", nel Disciplinare di Vendita e nei suoi allegati e, in particolare:
 - che l'immobile è venduto nello stato di fatto e nelle condizioni di diritto noti al sottoscritto/ questa società, anche relativamente allo stato occupazionale;
 - che la CONI Servizi SpA ha ottenuto dal Tribunale di Roma la convalida dello sfratto per finita locazione nei confronti dell'attuale occupante l'immobile e che è in corso la relativa procedura esecutiva per il rilascio dell'immobile stesso;
 - che pertanto l'acquirente subentrerà nella posizione di CONI Servizi relativamente alla procedura esecutiva per il rilascio dell'immobile, accettando l'operato della società venditrice senza riserve ed ogni onere e conseguenza connessi alla procedura esecutiva medesima;
 - che la CONI Servizi SpA può in ogni momento e insindacabilmente sospendere o annullare la procedura di vendita, non pervenire all'aggiudicazione, non stipulare il contratto di compravendita, senza che il sottoscritto/questa società possa nulla pretendere, salva la restituzione della cauzione, senza corresponsione di interessi;
 - che l'offerta è, per quanto riguarda il sottoscritto/questa società, immediatamente impegnativa;

tutto ciò premesso:

il sottoscritto/questa società si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sito in Roma, Viale Angelico n.269 - Lotto n.7 - di proprietà della CONI Servizi SpA, al prezzo (comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento) di € _____ (diconsi _____), al netto di IVA e/o altre imposte o tasse.

La presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 150 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data _____

firma _____



OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL SEGUENTE IMMOBILE:

Palermo - Via Roma n.97, Cat.A/2, superficie circa 480 mq.

LOTTO N.8

Con riferimento alla procedura di vendita di immobili della CONI Servizi S.p.A. indetta con avviso pubblicato in data 24 giugno 2010, il/la sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
_____ n. civico _____ (in qualità di _____
_____) della società _____ con
sede in _____ Via _____
n. civico _____, capitale sociale di _____ iscritta al
Registro Imprese di _____ n. _____.

Premesso:

- a) che la CONI Servizi SpA ha manifestato l'intendimento di vendere l'immobile sopraindicato mediante procedura competitiva, con offerte in aumento rispetto al prezzo base indicato;
- b) che il sottoscritto/questa società intende partecipare alla predetta procedura competitiva per l'acquisto dell'immobile in questione;
- c) che in ordine all'immobile in oggetto al sottoscritto/questa società è stata consentita l'effettuazione del sopralluogo;
- d) che in merito all'immobile in oggetto sono state acquisite pertanto le necessarie informazioni per la formulazione in piena consapevolezza della presente offerta;
- e) che il sottoscritto/questa società ha preso atto e accettato le modalità e le prescrizioni di vendita riportate nell'"Avviso al pubblico", nel Disciplinare di Vendita e nei suoi allegati e, in particolare:
 - che l'immobile è venduto nello stato di fatto e nelle condizioni di diritto noti al sottoscritto/ questa società, anche relativamente allo stato occupazionale;
 - che la CONI Servizi SpA può in ogni momento e insindacabilmente sospendere o annullare la procedura di vendita, non pervenire all'aggiudicazione, non stipulare il contratto di compravendita, senza che il sottoscritto/questa società possa nulla pretendere, salva la restituzione della cauzione, senza corresponsione di interessi;
 - che l'offerta è, per quanto riguarda il sottoscritto/questa società, immediatamente impegnativa;

tutto ciò premesso:

il sottoscritto/questa società si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare l'immobile sito in Palermo, Via Roma n.97 - Lotto n.8 - di proprietà della CONI Servizi SpA, al prezzo (comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento) di € _____ (diconsi _____), al netto di IVA e/o altre imposte o tasse.

La presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 150 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data _____

firma _____