

CONI SERVIZI SPA

BANDO DI GARA per N° 4 procedure ristrette relative all'affidamento dei servizi di pulizia, smaltimento rifiuti (compresi quelli speciali) per un periodo di 36 mesi

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: CONI SERVIZI SPA		
Indirizzo postale: Foro Italico, Stadio Olimpico, Curva Sud, Ingr. 18		
Città: Roma	Codice postale: 00135	Paese: IT
Punti di contatto: Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi – ACQUISTI	Telefono: (+39)0636857634-7668	
Posta elettronica: acquisti@coni.it	Fax: (+39)0636857365	
Indirizzo(i) internet (se del caso) Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.coni.it Profilo di committente (URL):		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A.I</i>		
La documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A.II</i>		
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a : <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A.III</i>		

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

<input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione
	<input type="checkbox"/>
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: N° 4 procedure ristrette relative all'affidamento dei servizi di pulizia, smaltimento rifiuti (compresi quelli speciali) per un periodo di 36 mesi: GARA N° 1 Immobili di Viale Tiziano 70 e Viale Tiziano 74- CIG 48026876AF GARA N° 2 uffici Stadio Olimpico CIG 48027499D8 GARA N° 3 Immobili Via Vitorchiano 111 e 115 e Via Flaminia CIG 480278578E GARA N° 4 Sede CONI, Villa Onesti, Villetta Gladiatori. CIG 4802842698
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

<i>(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – servizi- che corrisponde maggiormente all’oggetto dell’appalto o degli acquisti)</i>		
(a) Lavori <input type="checkbox"/>	(b) Forniture <input type="checkbox"/>	(c) Servizi <input checked="" type="checkbox"/>
Esecuzione <input type="checkbox"/>	Acquisto <input type="checkbox"/>	Categoria dei servizi: N. 14 (per le categorie di servizi 1-27, cfr. l’allegato II della direttiva 2008/18/CE)
Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/>	Leasing <input type="checkbox"/>	
Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici <input type="checkbox"/>	Noleggio <input type="checkbox"/>	
	Acquisto a riscatto <input type="checkbox"/>	
	Misto <input type="checkbox"/>	
Sito o luogo principale dei lavori: Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Luogo principale di consegna: Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Luogo principale di esecuzione: ROMA Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
II.1.3) L’avviso riguarda un appalto pubblico <input checked="" type="checkbox"/> l’istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA) <input type="checkbox"/> l’istituzione di un accordo quadro <input type="checkbox"/>		
II.1.5) Breve descrizione dell’appalto o degli acquisti: affidamento dei servizi di pulizia, smaltimento rifiuti (compresi quelli speciali) mediante 4 procedure ristrette presso gli Immobili di Viale Tiziano 70, Viale Tiziano 74, uffici Stadio Olimpico, Via Vitorchiano, Via Flaminia e sede CONI, Villa Onesti, Villetta Gladiatori in Roma per un periodo di 36 mesi.		
II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
Oggetti complementari	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
II.1.7) L’appalto rientra nel campo di applicazione dell’accordo sugli appalti pubblici (AAP) si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
II.1.8) Divisione in lotti si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>(per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l’allegato B nel numero di copie necessario)</i>		

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL’APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)
Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): GARA N°1 602.776,60 (annui); di cui 535.358,60 per le prestazioni a forfait e 53.000,00 per le prestazioni a richiesta e 14.418,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso; GARA N°2 520.517,19 (annui); di cui 451.837,35 per le prestazioni a forfait e 45.000,00 per le prestazioni a richiesta

e 23.679,84 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

GARA N°3 **497.701,78** (annui); di cui **433.074,78** per le prestazioni a forfait e 43.000,00 per le prestazioni a richiesta e 21.627,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

GARA N°4 **336.063,01** (annui); di cui **299.854,01** per le prestazioni a forfait e 29.000,00 per le prestazioni a richiesta e 7.209,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

Moneta: **Euro**

II.2.2.) Opzioni (eventuali)

si no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: **36** o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto), oppure dal

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta e cauzione definitiva pari al 10% importo contrattuale.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Alla gara potranno partecipare anche imprese riunite o che intendano riunirsi ai sensi di quanto disposto dall'art. 37 del D. lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi:

- A) che siano iscritti nei registri professionali di cui all'art. 39 del D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per attività inerenti quelle oggetto della gara;
- B) che non siano in alcuna delle situazioni di esclusione dalle gare indicate all'art. 38 del predetto D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- C) che dimostrino l'ottemperanza o il non assoggettamento alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n°68;
- D) che non si siano avvalsi dei piani individuali di emersione previsti dall'art. 1-bis, comma 14 della legge n° 383/2001 e s.m.i. o che, nel caso se ne siano avvalsi, abbiano concluso il procedimento di emersione;
- E) che non siano in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del cod. civ., nei confronti di altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di A.T.I. o di consorzi o di GEIE;
- F) che non siano incorsi nelle sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. lgs. n° 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

- G) che non siano incorsi, nei due anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. lgs. n° 286/1998;
- H) che siano in possesso di certificazioni UNI EN ISO 9001:2000, UNI EN ISO 14001: 2004, OHSAS 18001.2007, rilasciati dai soggetti accreditati ai sensi normativa UE della serie UNI CEI EU 45000 relativi ai servizi oggetto dell'appalto;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

D) che siano iscritte nei registri delle imprese di cui all'art. 1 della legge 25 gennaio 1994 n° 82 ed al punto 3 del successivo Regolamento di attuazione (D.M. 7 luglio 1997 n° 274) nella seguente fascia di classificazione di volume di affari al netto dell'IVA:

GARA N° 1 fascia F;

GARA N° 2 fascia F;

GARA N° 3 fascia F;

GARA N° 4 fascia E.

J) che abbiano eseguito, con l'espressa dichiarazione da parte del committente, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (2009-2011), almeno un servizio analogo a quello oggetto del presente appalto di importo almeno pari a: € 600.000,00 annui per la gara n° 1, € 500.000,00 annui per la gara n° 2, € 500.000,00 annui per la gara n°3, € 300.000,00 annui per la gara n° 4. Tale servizio deve riferirsi ad un unico contratto svolto in uno o più anni del triennio;

K) che dimostrino la propria affidabilità economico-finanziaria.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):
vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

III.2.3) Capacità tecnica

D) che svolgano attività di servizi di pulizia e sanificazione ambientale da almeno tre anni.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):
vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

si no **X**

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

si no **X**

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche

si no **X**

Professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

Ristretta

X

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

X

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

si no **X**

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)

RA 039 /12 /PR;

RA 040/12 / PR;

RA 041/12/ PR;

RA 042/12 PR.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: **15 FEBBRAIO 2013 Ora: 12.00**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Altra: _____

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso):			si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:			
VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI			si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
In caso affermativo, indicare il progetto/programma			
VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso) Ad essenziale integrazione di quanto finora indicato nel presente bando è stato predisposto il documento "Ulteriori informazioni relative al bando di gara", che potrà essere richiesto ai recapiti di cui al punto I.1. oppure scaricato sul sito www.coni.it , link "bandi di gara".			
VI.4) PROCEDURE DI RICORSO			
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso			
Denominazione ufficiale: TAR LAZIO			
Indirizzo postale: VIA FLAMINIA 189			
Città: ROMA	Codice postale 00100	Paese: ITALIA	
Posta elettronica: webmaster@giustizia-amministrativa.it	Telefono: 06328721		
Indirizzo Internet: (URL) www.giustizia-amministrativa.it	Fax:		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)			
Denominazione ufficiale:			
Indirizzo postale:			
Città:	Codice postale	Paese:	
Posta elettronica:	Telefono:		
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:		
VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3) Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso			
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso			
Denominazione ufficiale: CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti			
Indirizzo postale: CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti			
Città: ROMA	Codice postale: 00135	Paese: ITALIA	
Posta elettronica: www.acquisti@.it	Telefono: 06-36857634-7668		
Indirizzo Internet: (URL) www.coni.it	Fax: 06-3685-7365		
VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 2 GENNAIO 2013			

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
(RAFFAELE PAGNOZZI)