

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

| | | |
|---|--|------------------|
| Denominazione ufficiale: CONI SERVIZI SPA | | |
| Indirizzo postale: Foro Italico, Stadio Olimpico, Curva Sud, Ingr. 18 | | |
| Città: Roma | Codice postale: 00194 | Paese: IT |
| Punti di contatto: Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi – ACQUISTI | Telefono: (+39)0636857634-7663-7639 | |
| Posta elettronica: acquisti@coni.it | Fax: (+39)0636857649 | |
| Indirizzo(i) internet (<i>se del caso</i>) Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.coni.it Profilo di committente (URL): | | |
| Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.I</i></p> | | |
| La documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A.II</i></p> | | |
| Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a : <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.III</i></p> | | |

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

| | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico | <input checked="" type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione |
| L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici si no <input checked="" type="checkbox"/> | |

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

| | | |
|--|---|---|
| II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura ristretta per l'affidamento dei servizi di manutenzione dei manti erbosi ad uso sportivo, delle zone a verde presso il CPO di Formia dal 1 marzo 2008 al 28 febbraio 2010. | | |
| II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi (Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – servizi- che corrisponde maggiormente all'oggetto dell'appalto o degli acquisti) | | |
| (a) Lavori | (b) Forniture | (c) Servizi <input checked="" type="checkbox"/> |
| Esecuzione Progettazione ed esecuzione Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici | Acquisto Leasing Noleggio Acquisto a riscatto Misto | Categoria dei servizi: N. (per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2008/18/CE) |
| Sito o luogo principale dei lavori: | Luogo principale di consegna: | Luogo principale di esecuzione: |

| | | |
|--|-------------|----------------------------|
| _____ | _____ | CPO Formia (Latina) |
| Codice NUTS | Codice NUTS | |
| Codice NUTS | | |
| II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico <input checked="" type="checkbox"/> l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA) l'istituzione di un accordo quadro | | |

| | | |
|--|-------------------------------|--|
| II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: affidamento dei servizi di manutenzione dei manti erbosi ad uso sportivo e delle zone a verde presso il CPO di Formia. | | |
| II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti) | | |
| | Vocabolario principale | Vocabolario supplementare (se pertinente) |
| Oggetto principale | • • • - | - - |
| Oggetti complementari | • • • - | - - |
| | • • • - | - - |
| | • • • - | - - |
| | • • • - | - - |
| II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) si no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| II.1.8) Divisione in lotti si no <input checked="" type="checkbox"/> (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario) | | |
| II.1.9) Ammissibilità di varianti si no <input checked="" type="checkbox"/> | | |

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

| | |
|---|--|
| II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni) Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 180.000,00 annui di cui: € 165.000,00 per le prestazioni a forfait e € 15.000,00 per prestazioni a richiesta. Moneta: Euro Oppure valore tra _____ e _____ Moneta: _____ | |
| II.2.2.) Opzioni (eventuali) si no <input checked="" type="checkbox"/> | |
| In caso affermativo, descrizione delle opzioni: Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni: in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto) Numero dei rinnovi possibile (se del caso): oppure tra e Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi: in mesi o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto) | |

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: **24** o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto), con possibilità di prosecuzione per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi dalla data di scadenza dell'appalto.

oppure dal / / (gg/mm/aaaa)

/ / (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta e cauzione definitiva pari al 10% importo contrattuale.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Alla gara potranno partecipare anche imprese riunite o che intendano riunirsi ai sensi di quanto disposto dall'art. 37 del D. lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi:

- A) che siano iscritti nei registri professionali di cui all'art. 39 del D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per attività inerenti quelle oggetto della gara;
- B) che non siano in alcuna delle situazioni di esclusione dalle gare indicate all'art. 38 del predetto D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- C) che dimostrino l'ottemperanza o il non assoggettamento alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n°68;
- D) che non si siano avvalsi dei piani individuali di emersione previsti dall'art. 1-bis, comma 14 della legge n° 383/2001 e s.m.i. o che, nel caso se ne siano avvalsi, abbiano concluso il procedimento di emersione;
- E) che non siano in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del cod. civ., nei confronti di altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di A.T.I. o di GEIE;
- F) che non siano incorsi nelle sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. lgs. n° 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- G) che non siano incorsi, nei due anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. lgs. n° 286/1998;
- H) che siano in possesso della certificazione sistema di gestione per la qualità ISO 9001:2000;
- I) che siano in possesso della certificazione sistema di gestione ambientale ISO 14001: 2004;
- J) che siano in possesso dell'autorizzazione all'impianto e conduzione di vivai di cui all'art. 1 della legge 18 giugno 1931 n 987.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi:

- K) che nel corso dell'ultimo triennio 2004-2006 abbiano maturato un fatturato globale d'impresa pari almeno a € 540.000,00 (cinquecentoquarantamila/00) IVA esclusa e un fatturato specifico, nel corso dell'ultimo triennio 2004-2006, pari almeno a € 324.000,00 (trecentoventiquattromila/00) IVA esclusa per servizi di manutenzione verde ad uso sportivo e delle zone a verde;
- L) che dimostrino la propria affidabilità economico-finanziaria;

Informazioni e formalità necessarie per valutare la

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti

| | |
|---|--|
| conformità ai requisiti: Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 Informazioni complementari | (se del caso): Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari |
| III.2.3) Capacità tecnica | |
| Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi: | |
| K) che abbiano eseguito con esito positivo negli ultimi tre esercizi almeno un contratto per servizi di manutenzione del verde ad uso sportivo di valore annuo almeno pari a € 108.000,00 (euro centoottomila/00)+IVA; | |
| L) che svolgano attività relativa ai servizi oggetto della gara da almeno tre anni; | |
| M) che affidino la direzione degli interventi ad un soggetto in possesso di titoli di studio e/o specializzazioni nel settore delle manutenzioni di manti erbosi ad uso sportivo; | |
| Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari | Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso): Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari |
| III.2.4) Appalti riservati (se del caso) si no X | |

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

| | |
|--|-----------------------|
| III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? | si no X |
| In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: | |
| III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche Professionalisti delle persone incaricate della prestazione del servizio | si no X |

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

| | |
|--|---|
| IV.1) Tipo di procedura | |
| Ristretta accelerata | <input checked="" type="checkbox"/> Giustificazione della procedura accelerata: Per motivi di carattere riorganizzativi della società, non si è potuto provvedere in tempo utile alla predisposizione degli atti di gara |
| IV.1.3) Riduzione del numero degli operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo) | |
| Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare | si no X |

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

| | | | |
|---|---------------------|----------------|---------------------|
| IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti) | | | |
| Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| X criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili) | | | |
| Criteri | Ponderazione | Criteri | Ponderazione |
| 1. PROGETTO TECNICO | Fino a 40 punti | | |
| 2. OFFERTA ECONOMICA | Fino a 60 punti | | |

Il progetto tecnico, cui potranno essere attribuiti fino a 40 punti, sarà a sua volta suddiviso nei seguenti sottocriteri con i relativi punteggi:

| | |
|--|-----------------|
| sistema organizzativo del servizio e metodologie tecnico-operative | fino a 20 punti |
| strumenti, materiali ed attrezzature utilizzate | fino a 10 punti |
| eventuali proposte migliorative rispetto alle prestazioni minime | fino a 10 punti |

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica si no **X**

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)

R.A. 090/07/PR

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: si no **X**

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: (gg/mm/aaaa) _____ Ora: _____

Documenti a pagamento

In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): _____ Moneta: _____

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: **21 GENNAIO 2008** Ora **12.00:** _____

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: / / (gg/mm/aaaa) _____ Ora _____

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

X

Altra: _____

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte)

Fino al : / / (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi: o giorni: (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data (gg/mm/aaaa) _____ Ora 10,00 _____

Luogo (se del caso):

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso) si no

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

| | | |
|--|-----------------------------------|----------------------|
| VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (<i>se del caso</i>): si no X | | |
| In caso affermativo , indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: | | |
| VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI si no X | | |
| In caso affermativo , indicare il progetto/programma <hr/> <hr/> <hr/> | | |
| VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (<i>se del caso</i>) Ad essenziale integrazione di quanto finora indicato nel presente bando è stato predisposto il documento “Ulteriori informazioni relative al bando di gara”, che potrà essere richiesto ai recapiti di cui al punto I.1. oppure scaricato sul sito www.coni.it , link “bandi di gara”. | | |
| VI.4) PROCEDURE DI RICORSO | | |
| VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso | | |
| Denominazione ufficiale: TAR LAZIO | | |
| Indirizzo postale: | | |
| Città: ROMA | Codice postale | Paese: ITALIA |
| Posta elettronica: | Telefono: | |
| Indirizzo Internet: (URL) | Fax: | |
| Organismo responsabile delle procedure di mediazione (<i>se del caso</i>) | | |
| Denominazione ufficiale: | | |
| Indirizzo postale: | | |
| Città: | Codice postale | Paese: |
| Posta elettronica: | Telefono: | |
| Indirizzo Internet: (URL) | Fax: | |
| VI.4.2) Presentazione di ricorso (<i>compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3</i>) | | |
| Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso | | |
| VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso | | |
| Denominazione ufficiale: CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti | | |
| Indirizzo postale: CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti | | |
| Città: ROMA | Codice postale: 00194 | Paese: ITALIA |
| Posta elettronica: www.acquisti@.it | Telefono: 06-36857634-7663 | |
| Indirizzo Internet: (URL) www.coni.it | Fax: 06-3685-7649 | |
| VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 13 DICEMBRE 2007 | | |

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
(RAFFAELE PAGNOZZI)