

CONI SERVIZI SPA

Bando di gara relativo alla manutenzione dei manti erbosi ad uso sportivo, delle superfici in terra rossa e delle zone a verde presso il Centro di Preparazione Olimpica Giulio Onesti

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: CONI SERVIZI SPA		
Indirizzo postale: Foro Italico, Stadio Olimpico, Curva Sud, Ingr. 18		
Città: Roma	Codice postale: 00194	Paese: IT
Punti di contatto: Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi – ACQUISTI	Telefono: (+39)0636857634-7060	
Posta elettronica: acquisti@coni.it	Fax: (+39)0636857365	
Indirizzo(i) internet (se del caso) Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.coni.it Profilo di committente (URL):		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.I</i></p>		
La documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A.II</i></p>		
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a : <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.III</i></p>		

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

<input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici	si no <input checked="" type="checkbox"/>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura ristretta per l'affidamento dei servizi di manutenzione dei manti erbosi ad uso sportivo, delle superfici in terra rossa e delle zone a verde presso il Centro di Preparazione Olimpica Giulio Onesti per la durata di 24 mesi.		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi (Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – servizi- che corrisponde maggiormente all'oggetto dell'appalto o degli acquisti)		
(a) Lavori	(b) Forniture	(c) Servizi X
Esecuzione	Acquisto	Categoria dei servizi: N.
Progettazione ed esecuzione	Leasing	
Realizzazione, con qualsiasi		(per le categorie di servizi 1-27, cfr.

mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	Noleggio Acquisto a riscatto Misto	l'allegato II della direttiva 2008/18/CE)
Sito o luogo principale dei lavori: Codice NUTS	Luogo principale di consegna: Codice NUTS	Luogo principale di esecuzione: ROMA Codice NUTS

II.1.3) L'avviso riguarda
 un appalto pubblico l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)
 l'istituzione di un accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: affidamento dei servizi di manutenzione dei manti erbosi ad uso sportivo, delle superfici in terra rossa e delle zone a verde presso il Centro di Preparazione Olimpica Giulio Onesti per la durata di 24 mesi.

II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	• • • -	- -
Oggetti complementari	• • • - • • • - • • • -	- - - - - -

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) si no

II.1.8) Divisione in lotti si no
 (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

II.1.9) Ammissibilità di varianti si no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)
 Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): 300.540,00 annui forfetari e € 40.000,00 annui per le prestazioni a richiesta, di cui: € 240.432,00 per le prestazioni a forfait e € 32.000,00 per le prestazioni a richiesta relative alla manutenzione del verde e € 60.108,00 per le prestazioni a forfait e € 8.000,00 per le prestazioni a richiesta relative alla manutenzione del rosso. Moneta: **Euro**
 Oppure valore tra _____ e _____ Moneta: _____

II.2.2.) Opzioni (eventuali) si no
In caso affermativo, descrizione delle opzioni:
 Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi:

K) che nel corso dell'ultimo triennio 2007-2009 abbiano maturato un fatturato globale d'impresa medio annuo pari almeno a € 900.000,00 (novecentomila/00) IVA esclusa e un fatturato specifico medio annuo, nel corso dell'ultimo triennio 2007-2009, pari almeno a € 220.000,00 (duecentoventimila/00) IVA esclusa per servizi relativi alla manutenzione del verde ad uso sportivo e pari almeno a € 80.000,00 (ottantamila/00) IVA esclusa per servizi relativi alla manutenzione delle superfici in terra rossa;

L) che dimostrino la propria affidabilità economico-finanziaria;

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3
Informazioni complementari

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti
(*se del caso*):
Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 –
Informazioni complementari

III.2.3) Capacità tecnica

Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi:

M) che abbiano eseguito con esito positivo negli ultimi tre esercizi almeno un contratto per servizi di manutenzione di superfici in terra rossa di valore annuo almeno pari a € 40.000,00 (euro quarantamila/00)+IVA e un contratto per servizi di manutenzione del verde ad uso sportivo di valore annuo almeno pari a € 120.000,00 (euro centoventimila /00) + IVA;

N) che svolgano attività relativa ai servizi oggetto della gara da almeno tre anni;

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 –
Informazioni complementari

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti
(*se del caso*):
Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 –
Informazioni complementari

III.2.4) Appalti riservati (*se del caso*)

si no **X**

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

si no **X**

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche

si no **X**

Professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

Ristretta accelerata

X Giustificazione della procedura accelerata:

Per motivi di carattere riorganizzativo della società, non si è potuto provvedere in tempo utile alla predisposizione degli atti di gara

IV.1.3) Riduzione del numero degli operatori durante il negoziato o il dialogo
(*procedura negoziata, dialogo competitivo*)

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

si no **X**

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (*contrassegnare le caselle pertinenti*)

Prezzo più basso <i>oppure</i> Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai <input checked="" type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/> criteri indicati di seguito (<i>i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili</i>) criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche			
Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1. PROGETTO TECNICO	Fino a 40 punti		
2. OFFERTA ECONOMICA	Fino a 60 punti		
Il progetto tecnico, cui potranno essere attribuiti fino a 40 punti, sarà a sua volta suddiviso nei seguenti sottocriteri con i relativi punteggi: sistema organizzativo del servizio e metodologie tecnico-operative fino a 15 punti strumenti, materiali ed attrezzature utilizzate fino a 10 punti eventuali proposte migliorative rispetto alle prestazioni minime fino a 15 punti			
IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica			si no <input checked="" type="checkbox"/>
In caso affermativo , fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (<i>se del caso</i>)			

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (<i>se del caso</i>) R.A. 029/10/PR
IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione Data: 6 AGOSTO 2010 Ora: 12.00
IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo) Data: / / (gg/mm/aaaa) Ora _____
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV <div style="text-align: center; font-size: 2em;">X</div> Altra: _____

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (<i>se del caso</i>): si no X		
In caso affermativo , indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:		
VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI si no X		
In caso affermativo , indicare il progetto/programma <hr/> <hr/> <hr/>		
VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (<i>se del caso</i>) Ad essenziale integrazione di quanto finora indicato nel presente bando è stato predisposto il documento “Ulteriori informazioni relative al bando di gara”, che potrà essere richiesto ai recapiti di cui al punto I.1. oppure scaricato sul sito www.coni.it , link “bandi di gara”.		
VI.4) PROCEDURE DI RICORSO		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: TAR LAZIO		
Indirizzo postale:		
Città: ROMA	Codice postale	Paese: ITALIA
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione (<i>se del caso</i>)		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:	
VI.4.2) Presentazione di ricorso (<i>compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3</i>)		
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso		
Denominazione ufficiale: CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti		
Indirizzo postale: CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti		
Città: ROMA	Codice postale: 00194	Paese: ITALIA
Posta elettronica: www.acquisti@.it	Telefono: 06-36857634-7060	
Indirizzo Internet: (URL) www.coni.it	Fax: 06-3685-7365	
VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 24 GIUGNO 2010		

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
(RAFFAELE PAGNOZZI)

