

**BANDO DI GARA**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

|   |                                       |                  |
|---|---------------------------------------|------------------|
| Denominazione ufficiale: <b>CONI SERVIZI SPA</b>  |                                       |                  |
| Indirizzo postale: <b>Foro Italico, Stadio Olimpico, Curva Sud, Ingr. 18</b>  |                                       |                  |
| Città: <b>Roma</b>  | Codice postale: <b>00194</b>          | Paese: <b>IT</b> |
| Punti di contatto: <b>Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi – ACQUISTI</b>   | Telefono: <b>(+39)0636857634-7668</b> |                  |
| Posta elettronica: <a href="mailto:acquisti@coni.it">acquisti@coni.it</a>   | Fax: <b>(+39)0636857365</b>           |                  |
| <b>Indirizzo(i) internet</b> <i>(se del caso)</i><br>Amministrazione aggiudicatrice (URL): <a href="http://www.coni.it">www.coni.it</a><br><br>Profilo di committente (URL):  |                                       |                  |
| Ulteriori informazioni sono disponibili presso:<br><p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati<br/>Altro: <i>completare l'allegato A.I</i></p>   |                                       |                  |
| La documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:<br><p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati<br/><input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A.II</i></p> |                                       |                  |
| Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a :<br><p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati<br/>Altro: <i>completare l'allegato A.III</i></p>   |                                       |                  |

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

|  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico  | <input checked="" type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione |
| L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici <span style="float: right;"><b>si</b>   <b>no</b> <input checked="" type="checkbox"/></span> |  |

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

|   |   |   |
|---|---|---|
| <b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> procedura ristretta relativa all'affidamento dei servizi di pulizia, smaltimento rifiuti (compresi quelli speciali) presso gli Immobili di Viale Tiziano 70, Viale Tiziano 74, sede CONI, Villa Onesti, Villetta Gladiatori, Via Vitorchiano, Via Flaminia. |   |   |
| <b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi</b><br><i>(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – servizi- che corrisponde maggiormente all'oggetto dell'appalto o degli acquisti)</i>   |   |   |
| <b>(a) Lavori</b>   | <b>(b) Forniture</b>  | <b>(c) Servizi</b> <span style="float: right;"><b>X</b></span>  |
| Esecuzione<br>Progettazione ed esecuzione<br>Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici  | Acquisto<br>Leasing<br>Noleggio<br>Acquisto a riscatto<br>Misto | Categoria dei servizi: <span style="font-size: 24pt; font-weight: bold;">14</span><br><br>(per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2008/18/CE) |

|                                     |                               |  |
|-------------------------------------|-------------------------------|--|
| Sito o luogo principale dei lavori: | Luogo principale di consegna: | Luogo principale di esecuzione:<br><b>ROMA</b> |
| Codice NUTS                         | Codice NUTS                   | Codice NUTS                                    |

**II.1.3) L'avviso riguarda**  
 un appalto pubblico  l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)  
 l'istituzione di un accordo quadro

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**  
 affidamento dei servizi di pulizia, smaltimento rifiuti (compresi quelli speciali) presso gli Immobili di Viale Tiziano 70, Viale Tiziano 74, sede CONI, Villa Onesti, Villetta Gladiatori, Via Vitorchiano, Via Flaminia presumibilmente dal 1 giugno 2009.

**II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

|                              | Vocabolario principale | Vocabolario supplementare (se pertinente) |
|------------------------------|------------------------|---|
| <b>Oggetto principale</b>    | • • • -                | - -                                       |
| <b>Oggetti complementari</b> | • • • -                | - -                                       |
|                              | • • • -                | - -                                       |
|                              | • • • -                | - -                                       |
|                              | • • • -                | - -                                       |

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)** si no

**II.1.8) Divisione in lotti** si no   
 (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

**II.1.9) Ammissibilità di varianti** si no

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)**  
 Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): € 1.200.300,00 (annui) di cui: € 1.099.800,00 per le prestazioni a forfait e € 100.500,00 per le prestazioni a richiesta Moneta: **Euro**

**II.2.2.) Opzioni (eventuali)** si no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Periodo in mesi: 24 o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto), con possibilità di prosecuzione per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi dalla data di scadenza dell'appalto.

oppure dal / / (gg/mm/aaaa)

/ / (gg/mm/aaaa)

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

##### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta e cauzione definitiva pari al 10% importo contrattuale.

##### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

##### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Alla gara potranno partecipare anche imprese riunite o che intendano riunirsi ai sensi di quanto disposto dall'art. 37 del D. lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.

#### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

##### III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi: che siano iscritti nei registri professionali di cui all'art. 39 del D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per attività inerenti quelle oggetto della gara;

- A) che non siano in alcuna delle situazioni di esclusione dalle gare indicate all'art. 38 del predetto D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- B) che dimostrino l'ottemperanza o il non assoggettamento alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n°68;
- C) che non si siano avvalsi dei piani individuali di emersione previsti dall'art. 1-bis, comma 14 della legge n° 383/2001 e s.m.i. o che, nel caso se ne siano avvalsi, abbiano concluso il procedimento di emersione;
- D) che non siano in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del cod. civ., nei confronti di altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di A.T.I. o di consorzi o di GEIE;
- E) che non siano incorsi nelle sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. lgs. n° 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- F) che non siano incorsi, nei due anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. lgs. n° 286/1998;

##### III.2.2) Capacità economica e finanziaria

G) Che siano iscritte nei registri delle imprese di cui all'art. 1 della legge 25 gennaio 1994 n° 82 ed al punto 3 del successivo Regolamento di attuazione (D.M. 7 luglio 1997 n° 274) nella fascia di classificazione di volume di affari al netto dell'IVA di almeno € 6.197.482,789 (fascia h);

H) che dimostrino la propria affidabilità economico-finanziaria.

**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

**Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):**  
vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

##### III.2.3) Capacità tecnica

I) che svolgano attività di servizi di pulizia e sanificazione ambientale da almeno tre anni.

**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:**  
Per la prova dei suddetti requisiti vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

**Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):**  
vedi successivo punto VI.3 – Informazioni complementari

**III.2.4) Appalti riservati (se del caso)** si    no **X**

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?** si    no **X**

**In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:**

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche** si    no **X**

**Professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio**

**SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1) Tipo di procedura**

**Ristretta accelerata**  Giustificazione della procedura accelerata:  
Per motivi di carattere riorganizzativi della società, non si è potuto provvedere in tempo utile alla predisposizione degli atti di gara

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)**

**Prezzo più basso** *oppure*  
**Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai**   
 criteri indicati di seguito (*i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili*)  
criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

| <b>Criteri</b>       | <b>Ponderazione</b> | <b>Criteri</b> | <b>Ponderazione</b> |
|----------------------|---------------------|----------------|---------------------|
| 1. PROGETTO TECNICO  | Fino a 50 punti     |                |                     |
| 2. OFFERTA ECONOMICA | Fino a 50 punti     |                |                     |

Il progetto tecnico, cui potranno essere attribuiti fino a 50 punti, sarà a sua volta suddiviso nei seguenti sottocriteri con i relativi punteggi:

|   |                 |
|---|-----------------|
| sistema organizzativo di fornitura del servizio | fino a 20 punti |
| metodologie tecnico-operative                   | fino a 10 punti |
| sicurezza e tipo di macchine                    | fino a 10 punti |
| strumenti ed attrezzature utilizzate            | fino a 10 punti |

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica** si    no **X**

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)**

023/09/PR;

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: **...15/04/2009.....** Ora: **12.00**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione**

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

**X**

Altra: \_\_\_\_\_

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso):** si no **X****In caso affermativo**, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI** si no **X****In caso affermativo**, indicare il progetto/programma**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)**Ad essenziale integrazione di quanto finora indicato nel presente bando è stato predisposto il documento "Ulteriori informazioni relative al bando di gara", che potrà essere richiesto ai recapiti di cui al punto I.1. oppure scaricato sul sito [www.coni.it](http://www.coni.it), link "bandi di gara".**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO****VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**Denominazione ufficiale: **TAR LAZIO**

Indirizzo postale:

Città: **ROMA**

Codice postale

Paese: **ITALIA**

Posta elettronica:

Telefono:

Indirizzo Internet: (URL)

Fax:

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Indirizzo Internet: (URL)

Fax:

**VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3)**

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**Denominazione ufficiale: **CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti**Indirizzo postale: **CONI Servizi SpA – Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi - Acquisti**Città: **ROMA**Codice postale: **00194**Paese: **ITALIA**Posta elettronica: **www.acquisti@.it**Telefono: **06-36857634-7668**Indirizzo Internet: (URL) **www.coni.it**Fax: **06-3685-7365****VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: ...26 marzo 2009.....****L'AMMINISTRATORE DELEGATO****(RAFFAELE PAGNOZZI)**