

CONI SERVIZI SpA
“ULTERIORI INFORMAZIONI RELATIVE AL BANDO DI GARA”
R.A. 039-040-041-042/12/PR

La CONI Servizi SpA, Largo Lauro De Bosis n°15, 00135 Roma - tel. 06-36851, telegrafo CONI ROMA - telex n. 612534 CONIRO I, telefax n° 06-36857365, indice n° 4 procedure ristrette relative all'affidamento dei servizi di pulizia, smaltimento rifiuti (compresi quelli speciali) per un periodo di 36 mesi:

GARA N° 1 Immobili di Viale Tiziano 70 e Viale Tiziano 74- CIG 48026876AF

GARA N° 2 uffici Stadio Olimpico CIG 48027499D8

GARA N° 3 Immobili Via Vitorchiano 111 e 115 e Via Flaminia CIG 480278578E

GARA N° 4 Sede CONI, Villa Onesti, Villetta Gladiatori. CIG 4802842698

Le domande di partecipazione dovranno essere inviate a: **Direzione Gestione Patrimonio e consulenze Impianti Sportivi - Acquisti - Stadio Olimpico, Curva Sud - Foro Italico, 00135 Roma. Sulla busta dovrà essere indicata la procedura/le procedure cui l'impresa intende partecipare.**

Ad essenziale integrazione di quanto indicato nell'apposito bando, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° del è stato predisposto il presente documento, contenente le seguenti prescrizioni/informazioni:

- A dimostrazione del possesso dei requisiti indicati nel bando di gara (situazione giuridica, capacità economica e finanziaria, capacità tecnica), la domanda di partecipazione (accompagnata da fotocopia non autenticata del documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i la domanda stessa) redatta in lingua italiana su carta legale, recante la denominazione dell'impresa, l'indirizzo, codice fiscale e/o partita IVA, n° telefono e fax, dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:
- a) il certificato di iscrizione nella sez. ordinaria della C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese, rilasciato ai sensi del D.P.R. 7 dicembre 1995, n.581, riportante le generalità dell'impresa, gli organi sociali in carica, l'attività dell'impresa con l'indicazione se trovasi in condizioni di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato, amministrazione controllata, liquidazione e cessazione di attività.
Il predetto certificato - che dovrà essere rilasciato in carta bianca uso appalti e in data non anteriore a sei mesi a quella prevista per la presentazione delle offerte - potrà essere sostituito da autocertificazione o copia autentica rese ai sensi e con le modalità previste dal D.P.R. n°445/2000. Nel caso di autocertificazione, la stessa dovrà riportare:
- la ragione sociale e l'indirizzo completo dell'impresa;
 - la data ed il numero di iscrizione alla C.C.I.A.A.;
 - l'attività dichiarata dell'impresa con l'indicazione se trovasi in condizioni di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato, amministrazione controllata, liquidazione e cessazione di attività;
 - le generalità dei componenti dell'organo di amministrazione e dei soggetti in possesso della titolarità ad impegnare l'impresa;
 - l'iscrizione alla fascia di classificazione di cui al D.M. n° 274/1997.
- b) una dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi di quanto disposto dall'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. e nelle forme previste dall'art. 38 del D.P.R. medesimo (autocertificazione accompagnata dal documento di identità del sottoscrittore) con la quale il concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta:

1. che l'impresa non si trova in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38 del D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
2. l'ottemperanza o il non assoggettamento alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n°68
3. le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della "non menzione";
4. che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge n° 383/2001 e s.m.i. Nel caso in cui l'impresa si sia avvalsa di tali piani dovrà comunque dichiarare se gli stessi si siano conclusi o meno;
5. l'insussistenza di conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'affidamento del presente appalto;
6. di non essere in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del cod. civ., nei confronti di altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di A.T.I. o di consorzi o di GEIE
7. che l'impresa non è incorsa, nei due anni precedenti la pubblicazione del presente bando di gara, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. lgs. n° 286/1998;
8. nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio o GEIE non ancora costituiti, a quale concorrente o consorziato, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
9. che l'impresa sia in possesso di certificazioni UNI EN ISO 9001:2000, UNI EN ISO 14001: 2004, OHSAS 18001.2008, rilasciati dai soggetti accreditati ai sensi normativa UE della serie UNI CEI EU 45000 relativi ai servizi oggetto dell'appalto;
10. che l'impresa svolge l'attività dei servizi di cui all'oggetto della gara da almeno tre anni;
11. che l'impresa sia iscritta nei registri delle imprese di cui all'art. 1 della legge 25 gennaio 1994 n° 82 ed al punto 3 del successivo Regolamento di attuazione (D.M. 7 luglio 1997 n° 274) nella seguente fascia di classificazione di volume di affari al netto dell'IVA:
 - GARA N° 1 fascia F;
 - GARA N° 2 fascia F;
 - GARA N° 3 fascia F;
 - GARA N° 4 fascia E.
12. che abbia eseguito, con l'espressa dichiarazione da parte del committente, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (2009-2011), almeno un servizio analogo a quello oggetto del presente appalto di importo almeno pari a: € 600.000,00 annui per la gara n° 1, € 500.000,00 annui per la gara n° 2, € 500.000,00 annui per la gara n°3, € 300.000,00 annui per la gara n° 4. Tale servizio deve riferirsi ad un unico contratto svolto in uno o più anni del triennio;
13. di impegnarsi ad indicare in sede di gara quali servizi intende, ai sensi dell'art. 118 del D.lgs. n° 163/2006, eventualmente subappaltare.

c) copia dei bilanci riferiti agli ultimi tre esercizi (2009-2011);

d) almeno due referenze bancarie che attestino l'idoneità economico-finanziaria e patrimoniale dell'impresa;

➤ Per le imprese aventi sede in uno dei paesi dell'Unione Europea, saranno ammesse a partecipare alla gara quelle in possesso di tutti i requisiti prescritti dal presente bando, sulla

base della documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. Tale documentazione dovrà essere presentata con traduzione giurata in lingua italiana.

Nel caso di partecipazione di imprese riunite o che intendano riunirsi, per quanto riguarda il possesso dei requisiti richiesti, si precisa tutti i documenti dovranno essere prodotti e documentati da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, fatta eccezione per il requisito di cui alla lettera I) del punto III.2.2) del bando di gara, che dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso e dalla capogruppo per almeno il 60%, mentre ciascuna delle mandanti dovrà inderogabilmente possedere almeno il 20% di detto requisito.

Il requisito di cui alla lettera J) del punto III.2.2) del bando di gara non è frazionabile e, pertanto, dovrà essere posseduto per intero almeno dalla capogruppo.

- Le richieste di invito non vincolano in alcun modo la CONI Servizi SpA, che si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara.
- CONI Servizi Spa si riserva di procedere anche nel caso in cui pervenga un'unica richiesta di partecipazione, purché conforme a quanto stabilito nel bando di gara.
- Si precisa che il medesimo soggetto potrà aggiudicarsi una sola gara. A tal fine l'aggiudicazione delle gare avverrà secondo l'ordine numerico (decrescente d'importanza) di cui al punto II 2.1).
- Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti esclusivamente via fax al n° 06 36857365 fino a 5 (cinque) giorni prima della data di scadenza fissata per la presentazione delle richieste di partecipazione.
- I concorrenti con la presentazione delle richieste di partecipazione, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, per le esigenze concorsuali e per la stipula del contratto.
- Il responsabile del procedimento, per gli adempimenti di cui alla legge n° 241/1990 e s.m.i., è l'Ing. Francesco Romussi, tel. 06 36857028-7634.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
(RAFFAELE PAGNOZZI)