

CONI SERVIZI SpA
“ULTERIORI INFORMAZIONI RELATIVE AL BANDO DI GARA”
R.A. 028/10/PR

La CONI Servizi SpA, Largo Lauro De Bosis n°15, 00194 Roma - tel. 06-36851, telegrafo CONI ROMA - telex n. 612534 CONIRO I, telefax n° 06-36857649, indice una procedura ristretta accelerata (R.A. 028/10/PR) per l'affidamento dei servizi di manutenzione delle superfici in terra rossa e delle zone a verde presso il Circolo del Tennis al Foro Italico per la durata di 24 mesi.

Le domande di partecipazione dovranno essere inviate a: **Direzione Gestione Patrimonio e consulenze Impianti Sportivi - Acquisti - Stadio Olimpico, Curva Sud - Foro Italico, 00194 Roma.**

Ad essenziale integrazione di quanto indicato nell'apposito bando, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 074 del 30 giugno 2010 è stato predisposto il presente documento, contenente le seguenti prescrizioni/informazioni:

- A dimostrazione del possesso dei requisiti indicati nel bando di gara (situazione giuridica, capacità economica e finanziaria, capacità tecnica), la domanda di partecipazione (accompagnata da fotocopia non autenticata del documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i la domanda stessa) redatta in lingua italiana su carta legale, recante la denominazione dell'impresa, l'indirizzo, codice fiscale e/o partita IVA, n° telefono e fax, dovrà essere corredata, pena esclusione, dalla seguente documentazione:
- a) il certificato di iscrizione nella sez. ordinaria della C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese, rilasciato ai sensi del D.P.R. 7 dicembre 1995, n.581, riportante le generalità dell'impresa, gli organi sociali in carica, l'attività dell'impresa con l'indicazione se trovasi in condizioni di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato, amministrazione controllata, liquidazione e cessazione di attività.
Il predetto certificato - che dovrà essere rilasciato in carta bianca uso appalti e in data non anteriore a sei mesi a quella prevista per la presentazione delle offerte - potrà essere sostituito da autocertificazione o copia autentica rese ai sensi e con le modalità previste dal D.P.R. n°445/2000. Nel caso di autocertificazione, la stessa dovrà riportare:
- la ragione sociale e l'indirizzo completo dell'impresa;
 - la data ed il numero di iscrizione alla C.C.I.A.A.;
 - l'attività dichiarata dell'impresa con l'indicazione se trovasi in condizioni di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato, amministrazione controllata, liquidazione e cessazione di attività;
 - le generalità dei componenti dell'organo di amministrazione e dei soggetti in possesso della titolarità ad impegnare l'impresa;
- b) una dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi e con le modalità del D.P.R. n° 445/2000, con la quale attesta:
1. che l'impresa non si trova in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i) del D. lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
 2. l'osservanza o il non assoggettamento alle prescrizioni di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n° 68 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili;
 3. che nei propri confronti non sono state adottate le sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.lgs. 8 giugno 2001, n° 231, o altra sanzione che comporta divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione;
 4. le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della “non menzione”;

5. che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge n° 383/2001 e s.m.i. Nel caso in cui l'impresa si sia avvalsa di tali piani dovrà comunque dichiarare se gli stessi si siano conclusi o meno;
6. che l'impresa non si trova in alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c., nei confronti di altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di R.T.I. o di consorzi o di GEIE;
7. che non è incorso, nei due anni precedenti la pubblicazione del presente bando di gara, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. lgs. n° 286/1998;
8. che siano in possesso della certificazione sistema di gestione per la qualità ISO 9001:2000.
9. che siano in possesso della certificazione sistema di gestione ambientale ISO 14001: 2004;
10. che siano in possesso dell'autorizzazione all'impianto e conduzione di vivai di cui all'art. 1 della legge 18 giugno 1931 n° 987;
11. che l'impresa svolga l'attività dei servizi di cui all'oggetto della gara da almeno tre anni;
12. che nel corso dell'ultimo triennio 2007-2009 abbiano maturato un fatturato globale medio annuo d'impresa pari almeno a € 610.000,00 IVA esclusa e un fatturato specifico medio annuo, nel corso dell'ultimo triennio 2007-2009, pari almeno a € 200.000,00 (duecentomila/00) IVA esclusa per servizi analoghi a quelli oggetto della gara relativi a manutenzione delle superfici in terra rossa e pari almeno a € 81.000,00 (ottantunomila/00) IVA esclusa per servizi analoghi a quelli oggetto della gara relativi alla manutenzione delle zone a verde e/o del verde ad uso sportivo;
13. l'effettuazione dei principali contratti analoghi al servizio in oggetto stipulati nel corso del triennio 2007/2009, con l'indicazione della data, dei destinatari pubblici o privati e del valore. Se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, questi devono essere provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a favore di privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente. Di questi almeno un contratto dovrà essere per servizi di manutenzione di superfici in terra rossa di valore annuo almeno pari a € 106.000,00 (euro centoseimila/00)+IVA e un contratto per servizi di manutenzione delle zone a verde e/o del verde ad uso sportivo di valore annuo almeno pari a € 26.500,00 (euro ventisemilacinquecento/00) + IVA;
14. di impegnarsi ad indicare in sede di gara quali servizi intende, ai sensi dell'art. 118 del D.lgs. n° 163/2006, eventualmente subappaltare.

c) copia dei bilanci riferiti agli ultimi tre esercizi (2007-2009);

d) almeno due referenze bancarie che attestino l'idoneità economico-finanziaria e patrimoniale dell'impresa;

- Per le imprese aventi sede in uno dei paesi dell'Unione Europea, saranno ammesse a partecipare alla gara quelle in possesso di tutti i requisiti prescritti dal presente bando, sulla base della documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. Tale documentazione dovrà essere presentata con traduzione giurata in lingua italiana.
- Nel caso di partecipazione di imprese riunite o che intendano riunirsi, i documenti indicati ai precedenti punti dovranno essere prodotti da ciascuna impresa facente parte il raggruppamento, fatta eccezione per:

- il requisito di cui al punto III 2.1 lettera J) del bando di gara che dovrà essere posseduto dall'impresa o dalle imprese facenti parte del raggruppamento che, in caso di aggiudicazione, eseguiranno i servizi del “verde”;
 - il requisito afferente il fatturato globale d'impresa di cui alla lettera K) del punto III.2.2) del bando di gara, che dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso e dalla capogruppo per almeno il 60%, mentre ciascuna delle mandanti dovrà inderogabilmente possedere almeno il 20% di detto requisito .
 - il requisito afferente il fatturato specifico di cui alla lettera K) del punto III.2.2) del bando di gara che dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso tenendo conto che il fatturato specifico afferente il “rosso” dovrà essere prodotto e documentato dall'impresa che, in caso di aggiudicazione, eseguirà i servizi del “rosso” ed i fatturato specifico afferente il “verde” dovrà essere prodotto e documentato dall'impresa che, in caso di aggiudicazione, eseguirà i servizi del “verde”;
 - il requisito di cui al punto III 2.3 lettera M) del bando di gara che dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso, tenendo conto che il contratto per servizi di manutenzione del verde dovrà essere afferente ad una sola delle imprese facente parte del raggruppamento che, in caso di aggiudicazione, eseguirà i servizi del “verde” e quello relativo al contratto per servizi di manutenzione di superfici in terra rossa dovrà essere riconducibile ad una sola delle imprese facente parte del raggruppamento che, in caso di aggiudicazione, eseguirà i servizi del “rosso”;
- Le richieste di invito non vincolano in alcun modo la CONI Servizi SpA, che si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara.
 - Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti esclusivamente via fax al n° 06 36857365 fino a 7 (sette) giorni prima della data di scadenza fissata per la presentazione delle richieste di partecipazione.
 - I concorrenti con la presentazione delle richieste di partecipazione, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, per le esigenze concorsuali e per la stipula del contratto.
 - Il responsabile del procedimento, per gli adempimenti di cui alla legge n° 241/1990 e s.m.i., è l'Ing. Francesco Romussi, tel. 06 36857028-7634.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
(RAFFAELE PAGNOZZI)